



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: <b>2020/DD/05129</b> Del: <b>10/11/2020</b> Esecutivo da: <b>10/11/2020</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa e Giuridica</b></p>
--

### OGGETTO:

Affidamento lavori-LT0450/2019 Palazzo Vecchio- Interventi Adeguamento Sismico e Prevenzione Incendi -C.I.G.: 827918793D - C.U.P.: H18C18000110004  
RTI COCCIA VINCENZO SRL / LA TERMO IMPIANTI di Carchisio Massimiliano  
CODICE OPERA 170220

### IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 924/2020 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;
- con Deliberazione del Consiglio n. 70 del 23.12.2019 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2020-2022, le note di aggiornamento al DUP, il bilancio finanziario, la nota integrativa al Piano Triennale Investimenti;
- con Delibera di G.M n.144/2020 è stato approvato il PEG 2020/2022;

con Determinazione n. 6485/2019 è stato conferito l'incarico professionale per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva di impianti elettrici e meccanici denominato "Immobili storici – adeguamento sismico e norme prevenzione incendi – Palazzo Vecchio" alla società Italiana Servizi Srl per un importo di € 30.415,78;

con Delibera n. 560/681 2019 è stato approvato il progetto definitivo n. AQ0360/2019 - LT0450/2019, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – A.P. FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO, CHIESE

E CONVENTI, denominato " Palazzo Vecchio ed altri Immobili Storico-artistici - Interventi di Adeguamento Sismico e Prevenzione Incendi"

Considerato che con circolare del Direttore della Direzione Risorse Finanziarie del 21/01/2020 in merito alla contabilizzazione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art.113 D.Lgs 50/2016, viene evidenziato come solo l'80% del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche verrà finanziato e il restante 20% andrà ad incrementare le somme a disposizione nel caso in cui la fonte di finanziamento sia vincolata (contributi europei, statali, regionali da altri EEPP, da privati, mutui, alienazioni vincolate);

Preso atto, conseguentemente, che la spesa complessiva dell'intervento in questione ammonta complessivamente ad € 1.000.000,00 articolati secondo il quadro economico di seguito riportato:

CODICE OPERA 170220

CUP H18C18000110004 - C.P.V. 45454000-4

lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui € 100.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	775.000,00
I.V.A. 10%	€	77.500,00
SOMMANO	€	852.500,00
Oneri di progettazione (incentivo 80% dell'1,9% dell'importo lordo dei lavori)	€	11.780,00
Somme a disposizione (20% dell'1,9% dell'importo lordo dei lavori)	€	2.945,00
polizza progettisti	€	465,00
Per incarico conferito con DD 2019/6485 (progettisti impianti)	€	30.415,78
A disposizione per incarichi supporto RUP	€	40.000,00
Indagini per mappatura e documentazione fotografica	€	10.000,00
Accordo bonario	€	25.575,00
Imprevisti	€	26.319,22
Totale quadro economico	€	1.000.000,00

Tenuto conto che il Responsabile Unico del Procedimento del suddetto intervento è l'Arch. Giorgio Caselli;

Dato atto che:

con determinazione dirigenziale n.2734/2020 del 28/04/2020 è stato disposto il ricorso a procedura aperta, tramite Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana con selezione secondo il criterio del minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi degli artt. 36, comma 9 bis e 97, commi 2 e 8, del D.Lgs. 50/2020;

con determinazione dirigenziale n.3879/2020 è stata approvata la documentazione di gara relativa alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori in questione e contestuale integrazione della determinazione dirigenziale n. 2020/DD/02734 del 28/04/2020;

Preso atto che a seguito di gara che si è svolta presso la Direzione gare, appalti e partecipate, Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, in data 17/07/2020, 20/07/2020 e 22/07/2020, è risultata aggiudicataria l'impresa in RTI COCCIA VINCENZO S.R.L e LA TERMO IMPIANTI DI CARTESIO MASSIMILIANO con il ribasso del 27,763 % sull'importo a base d'asta;

Preso atto che le percentuali delle lavorazioni apportate da ciascun membro del RTI, di tipo verticale, formato da COCCIA VINCENZO S.R.L. (mandataria) e LA TERMO IMPIANTI di Carchesio Massimiliano (mandante) sono le seguenti:  
COCCIA VINCENZO SRL - CATEGORIA OG2 51,61% del totale (ovvero il 100% della categoria OG2);  
LA TERMO IMPIANTI DI CARCHESIO MASSIMILIANO - CATEGORIA OG11 48,39% del totale (ovvero il 100% della categoria OS30).

Visti i verbali di gara in 17/07/2020, 20/07/2020 e 22/07/2020 e l'offerta della RTI COCCIA VINCENZO S.R.L e LA TERMO IMPIANTI DI CARTESIO MASSIMILIANO, allegati parte integrante del presente provvedimento;

Visto l'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art.80 del d.lgs n.56/2016;

Visti l'offerta della ditta allegato integrante del presente provvedimento;

Preso atto, altresì, della dichiarazione di cui alla DD a contrarre n.2734/2020 del 28/04/2020, del Responsabile Unico del Procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti della procedura;

Dato atto che, trattandosi di accordo quadro, il ribasso offerto non incide sull'importo del contratto da affidare ma si applicherà di volta in volta sulla contabilità dei contratti attuativi dipendenti dallo stesso accordo quadro (maggiore sconto più lavori);

Ritenuto con il presente provvedimento:

-di aggiudicare a seguito procedura aperta, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi l'impresa in RTI COCCIA VINCENZO S.R.L e LA TERMO IMPIANTI DI CARTESIO MASSIMILIANO per € 852.500,00 compresa di iva, provvedendo nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile a favore della predetta ditta;

Dato atto che le copie informatiche allegare sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;

- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

#### DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di aggiudicare su disposizione del RUP l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa RTI COCCIA VINCENZO S.R.L e LA TERMO IMPIANTI DI CARTESIO MASSIMILIANO (Codice Beneficiario n. 64898);
- di dare atto che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con deliberazione n. 560/681 2019 che verrà richiamata nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto nonché sulla base dell'allegato schema di contratto attuativo che verrà sottoscritto dopo l'assunzione dell'impegno contabile di spesa;
- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere quello descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- di impegnare la somma complessiva di € 969.584,22 assumendo i relativi sub impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisa:
- € 852.500,00 compresa IVA a favore dell'Impresa RTI COCCIA VINCENZO S.R.L e LA TERMO IMPIANTI DI CARTESIO MASSIMILIANO sull'impegno n.2020/2235;
- € 2.945,00 somma a disposizione sull'impegno n.2020/2235
- 
- € 11.780,00 per oneri di progettazione sull'impegno n.2020/2235
- 
- € 40.000,00 per incarichi professionali sull'impegno n.2020/2235
- 
- € 25.575,00 per accordo bonario sull'impegno n.2020/2235
- 
- € 26.319,22 somma a disposizione per imprevisti sull'impegno n.2020/2235
- 
- € 10.000,00 Indagini per mappatura e documentazione fotografica sull'impegno n.2020/2235
- 
- € 150,00 polizza progettisti sull'impegno n. 2020/2235

La somma suddetta per polizza progettista con relativi oneri è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia assicuratrice L.I.C. per tramite del sottoscrittore A.I.B. – Via Macchiavelli 19-PISTOIA

CODICE BENEFICIARIO: 62533

CODICE IBAN: IT62A0306912711100000012852

intestato a LLOYD'S INSURANCE COMPANY c/o INTESA SAN PAOLO.

di prendere atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l' Arch. Giorgio Caselli

#### ALLEGATI INTEGRANTI

- VERBALE 17/07/2020
- VERBALE 20/07/2020
- VERBALE 22/07/2020
- OFFERTA
- CONTRATTO ATTUATIVO

Firenze, lì 10/11/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	54271	2	20/002235	02	11780
2)	54271	2	20/002235	03	2945
3)	54271	2	20/002235	04	40000
4)	54271	2	20/002235	01	852500
5)	54271	2	20/002235	05	10000
6)	54271	2	20/002235	06	465
7)	54271	2	20/002235	07	25575
8)	54271	2	20/002235	08	26319,22

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 10/11/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.