



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2020/DD/05156**
Del: **23/09/2020**
Esecutivo da: **23/09/2020**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)**
Fabbrica di Palazzo Vecchio, Chiese e Conventi

OGGETTO:

Manutenzione Preventiva Programmata Immobili Competenza Comunale P.O. Fabbrica Palazzo Vecchio, Chiese e Conventi 2020-2022 Accordo Quadro n. 412/2020 - Servizi Tecnici - aggiudicazione ditta Leonardo Services srl

LA P.O. FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO, CHIESE E CONVENTI

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 23 dicembre 2019, ha approvato la Deliberazione n° 2019/C/00070, avente ad oggetto: “Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”;
- la Giunta Comunale con Deliberazione n° 114/2020 ha approvato il PEG 2020-2022;
- con determinazione n. 869/2020 del Direttore dei Servizi Tecnici il sottoscritto è stato delegato alla firma degli atti di impegno sui capitoli di bilancio ordinario di propria competenza
- con determinazione dirigenziale n. 2128/2020 veniva approvato il progetto definitivo dell’Accordo Quadro n° AQ0412/2020–LT0479/2020, denominato “Manutenzione Preventiva Programmata Immobili Competenza Comunale P.O. Fabbrica Palazzo Vecchio, Chiese e Conventi”, per il periodo 2020÷2022 per l’importo totale lordo pari a € 938.053,21, finanziato sui Capitoli di Spesa n° 30122 e n° 30130, del Bilancio Ordinario; con lo stesso atto si determinava di ricorrere per l’aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori alla procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. c-bis del d.lgs. n. 50/2016, con invito a presentare offerte inviato a n° 25 operatori economici, estratti a sorte dall’apposito elenco, vigente e predisposto da questa Amministrazione Comunale, con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, dello stesso DLgs n° 50/2016;

Tenuto conto che in virtù del ritardo temporale con cui si sarebbe potuto avviare l’inizio delle prestazioni (dovuto alla fase di stallo connessa all’emergenza sanitaria) si è reso necessario modificare la distribuzione degli interventi fra la parte a canone e quella extra-canone andando quindi ad incidere sul contenuto di alcuni degli elaborati progettuali già approvati, riapprovandoli quindi con la determinazione dirigenziale n.

2335/2020 e modificando con lo stesso atto la procedura di gara da negoziata ad aperta (ex art.60 del d.lgs. n. 50/2016) utilizzando il criterio del maggior ribasso.

Tenuto conto che il quadro economico approvato risultava il seguente:

CIG 8245350611

A) QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO	
Accordo Quadro n° AQ0412/2020-Progetto Definitivo n° LT0479/2020 Lavori Categorie OG2, prevalente e OS2A, scorporabile	
Bilancio Corrente Esercizi Finanziari Anni 2020 ÷ 2022	
Importo dei lavori Categoria OG2 soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 665.487,72
Importo dei lavori Categoria OS2A soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 69.210,00
Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 22.040,92
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 756.738,64
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 166.482,50
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 923.221,14
Polizza progettisti	€ 454,04
Incentivi per funzioni tecniche	€ 14.378,03
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 938.053,21

Preso atto che presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici di questo Comune si è svolta a mezzo piattaforma regionale START la procedura di gara relativa all'appalto in questione, come risulta dagli allegati 4 verbali in data 22-23-30 giugno 2020 e 2 luglio 2020.

Tenuto conto che la migliore offerta pervenuta è risultata quella della ditta Leonardo Services srl (cod. beneficiario 57580) che ha presentato un ribasso percentuale del 27,715% come da allegata proposta; trattandosi di accordo quadro tale ribasso non incide sul valore del contratto relativo allo stesso ma andrà applicato sui prezzi unitari di elenco per determinare il valore dei successivi contratti attuativi.

Preso atto che nei confronti dell'affidatario sono stati espletati con successo i controlli sul possesso dei requisiti generale ex art. 80 del d.lgs. n. 50/2016.

Visto lo schema di Accordo attuativo n. 1 per un valore complessivo di € 195.399,60 (IVA compresa) nonché la relazione di accompagnamento indicante il capitolo su cui finanziare la somma.

Dato atto che la copia informatica degli allegati al presente provvedimento è conforme agli originali in possesso alla Direzione Servizi Tecnici.

Dato atto della regolarità del presente provvedimento.

Visto l'art. 183 del d.lgs. n. 267/2000.

Visto il d.lgs. n. 50/2016 e l'art. 81 del vigente statuto comunale.

Visto l'art. 13 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi nonché l'art. 81 del vigente Statuto comunale

DETERMINA

- 1) di aggiudicare definitivamente l'Accordo Quadro n. 412/2020 LT 479/2020 all'impresa Leonardo Services srl (cod. ben. 57580) per un importo complessivo di € **923.221,14** (IVA compresa); il relativo contratto verrà stipulato sulla base dei documenti progettuali approvati e dell'offerta formulata dall'affidatario.
- 2) di approvare l'allegato schema di contratto attuativo n. 1 per un importo complessivo di € 195.399,60 (IVA compresa) che si intende quindi finanziare impegnando la spesa sul capitolo 30122 del corrente esercizio 2020 come da aspetti contabili:

- 3) di assumere quindi i seguenti impegni di spesa (non è intenzione dell'ufficio tecnico attivare la polizza progettista interno):
- € 195.399,60 a favore della ditta Leonardo Services srl
 - € 3.043,10 per incentivo progettazione interna
- 4) Di dare atto che il RUP dell'intervento è l'arch. Paolo Ferrara.

ALLEGATI INTEGRANTI

- VERBALE 4
- VERBALE 3
- VERBALE 2
- VERBALE 1
- OFFERTA
- BOZZA CONTRATTO ATTUATIVO
- RELAZIONE

Firenze, li 23/09/2020

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Paolo Ferrara

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	30122	0	20/007190	00	195399,6
2)	30122	0	20/007191	00	3043,1

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 23/09/2020

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

