



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2020/DD/05102 Del: 02/09/2020 Esecutivo da: 02/09/2020 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI SCOLASTICI: SCUOLA ANNA FRANK E ALTRE SCUOLE DEL QUARTIERE 4 - approvazione progetto AQ0475/2020 dei Servizi Tecnici e affidamento diretto ditta Il Castello srl

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SUPPORTO TECNICO AI QUARTIERI E IMPIANTI SPORTIVI

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 23 dicembre 2019, ha approvato la Deliberazione n° 2019/C/00070, avente ad oggetto: “Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”;
- la Giunta Comunale con Deliberazione n° 114/2020 ha approvato il PEG 2020-2022;

Visto il progetto definitivo ad Accordo Quadro AQ 0475/2020 LT 0537/2020 elaborato dalla direzione Servizi Tecnici relativo agli INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI SCOLASTICI: SCUOLA ANNA FRANK E ALTRE SCUOLE DEL QUARTIERE 4 per un importo totale di € 43.124,79 articolati nel seguente quadro economico generale:

CIG Z6D2DFB13A

lavori a base d'asta (di cui € 5.561,95 oneri sicurezza)	€	35.348,19
IVA 22%	€	7.776,60
TOTALE	€	43.124,79

Preso atto che il progetto di cui trattasi è costituito dai seguenti elaborati allegati integranti:

- Relazione tecnica;
- Capitolato speciale di appalto;
- Elenco prezzi unitari e analisi;
- Indicazioni sulla sicurezza;
- Disciplinare opere edili;
- Disciplinare opere elettriche;
- Verbale di verifica;
- Verbale di validazione.
- Computo metrico estimativo
- Disegni.
- Schema contratto attuativo

Preso atto che il progettista/RUP nella relazione tecnica attesta:

- Che gli interventi vengono eseguiti in immobile di proprietà comunale;
- Che i prezzi applicati sono da ritenersi congrui;
- Che l'intervento non comporta spese aggiuntive di gestione;
- Che il progetto non necessita di autorizzazioni preliminari ed è conforme alle norme urbanistiche ed edilizie.

Dato atto che lo stesso progettista/ RUP con l'allegato documento a contrattare (parte integrante della presente determinazione):

- Individua le categorie dei lavori da effettuare;
- Stabilisce di ricorrere per l'affidamento di detti lavori all'affidamento diretto ex art 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 stante l'importo a base d'asta compreso fra € 40.000,00 ed € 150.000,00.
- Stabilisce di aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dello stesso articolo;
- Prevede, nella circostanza, la consultazione di 3 imprese cui chiedere preventivi;
- Definisce le condizioni ritenute essenziali per il contratto che si andrà a stipulare;
- Esclude il conflitto di interessi rispetto alla procedura in corso.

Visto quindi l'allegato verbale di indagine esplorativa di mercato in data 12.8.2020 nel quale si evidenzia che delle 3 contattate hanno risposto all'invito n. 2 imprese e fra esse la migliore offerta è risultata quella presentata dalla ditta Il Castello srl che ha formulato il ribasso del 23,222%.

Dato atto che, trattandosi di accordo quadro il ribasso offerto dall'aggiudicatario non altera l'importo del contratto ma verrà utilizzato per definire l'importo dei successivi accordi attuativi incidendo sui relativi prezzi unitari (maggiore ribasso corrisponde alla possibilità di effettuare più interventi)

Vista dunque l'offerta della ditta Il Castello (allegata).

Dato atto che a seguito dell'aggiudicazione il quadro economico dell'intervento rimane quello sopra evidenziato.

Tenuto conto che l'impegno relativo al quadro economico di cui sopra verrà assunto sul capitolo 43295 subimpegnando l'imp. n. 2020/6734 ex DD 4853/2020.

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati al presente atto sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. lgs. n. 50/2016 e ss.mm;

Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento sui contratti;

Visto l'art. 23 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

- 1) Di approvare l'allegato progetto definitivo ad Accordo Quadro AQ 0475/2020 LT 0537/2020 elaborato dalla direzione Servizi Tecnici e relativo agli INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI SCOLASTICI: SCUOLA ANNA FRANK E ALTRE SCUOLE DEL QUARTIERE 4 per un importo totale di € 43.124,79 (il progetto è costituito dagli allegati indicati in narrativa)
- 2) Di approvare l'allegato documento a contrattare che definisce le modalità di affidamento dei lavori in parole e le condizioni ritenute essenziali per il contratto che si andrà a stipulare.
- 3) Di affidare direttamente e quindi di aggiudicare definitivamente i lavori di cui sopra ex art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 all'impresa Il Castello srl (cod. ben. 64813) per un importo netto di € 43.124,79 (IVA 22% compresa) **CIG Z6D2DFB13A** ; l'aggiudicazione viene effettuata sulla base dell'allegata offerta e dei documenti progettuali che verranno allegati al successivo contratto.
- 4) Di evidenziare che il quadro economico generale dell'intervento è quello riportato in narrativa.
- 5) Di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione (attualmente avvalorata da autocertificazione) rimane condizionata all'esito positivo dei controlli sull'affidatario di cui all'art. 80 del d.lgs n. 50/2016.
- 6) Di assumere sull'imp. n. 2020/6734, come da aspetti contabili, il seguente subimpegno di spesa:
 - € 43.124,79 (lavori+IVA) a favore della ditta Il Castello srl (cod. ben. 64813)
 -

ALLEGATI INTEGRANTI

- **ELENCO PREZZI E ANALISI**
- **VERBALE VERIFICA**
- **DISCIPLINARE OPERE EDILI**
- **INDICAZIONI SICUREZZA**
- **DISCIPLINARE OPERE ELETTRICHE**
- **DISEGNI**
- **VERBALE VALIDAZIONE**
- **COMPUTO METRICO**
- **VERBALE INDAGINE MERCATO**

- OFFERTA
- RELAZIONE TECNICA
- CAPITOLATO SPECIALE
- DOCUMENTO A CONTRATTARE
- SCHEMA CONTRATTO ATTUATIVO

Firenze, li 02/09/2020

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Alessandro Dreoni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	43295	0	20/006734	01	43124,79

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 02/09/2020

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.