



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2020/DD/04747</b> Del: <b>05/08/2020</b> Esecutivo da: <b>05/08/2020</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici</b>
---

### **OGGETTO:**

Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l’apprendimento” 2014 – 2020. Asse II – Infrastrutture per l’istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) approvazione progetto cod. op.200265 INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA .  
DELL’EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 LAVORI EDIFICI SCOL. QUARTIERE 4.  
determinazione a contrattare e affidamento ditta Ciem srl

### IL DIRETTORE DEI SERVIZI TECNICI

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 23 dicembre 2019, ha approvato la Deliberazione n° 2019/C/00070, avente ad oggetto: “Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”;
- la Giunta Comunale con Deliberazione n° 114/2020 ha approvato il PEG 2020-2022;

Premesso inoltre che:

- al fine di adeguare gli edifici, gli spazi e le aule didattiche alle misure di contenimento del rischio sanitario da Covid-19, in vista della ripresa delle attività didattiche a settembre, il Ministero dell’Istruzione ha previsto lo stanziamento di 330 milioni di euro a valere sul PON “Per la Scuola” 2014-2020 – Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) a favore di tutti gli Enti locali proprietari di edifici adibiti a sede di istituzione scolastica statale o di cui hanno competenza ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23;

- nelle more della pubblicazione dell'Avviso pubblico e al fine di velocizzare le procedure di finanziamento, è stato provveduto alla fase preliminare di registrazione e accreditamento sul portale del Sistema informativo del Ministero dell'istruzione; il termine era inizialmente fissato dal 12 al 19 giugno 2020 (termine che poi ha subito una proroga); l'accREDITamento è stato curato dalla Direzione Servizi Tecnici previa delega del Sindaco con decreto 24 del 18.6.2020; la "candidatura" è stata presentata in data 29.6.2020 tramite il portale ministeriale la cui apertura era fissata dal 25.6.2020 al 3.7.2020; dal documento di candidatura si evince l'importo complessivo spettante all'Ente: € 1.000.000,00;

Richiamato l'Avviso del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca prot. n. AOODGEFID/13194 del 24 giugno u.s., emanato nell'ambito del programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014 – 2020. Asse II – Infrastrutture per l'istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR)";

Considerato che a seguito di candidatura il Comune di Firenze è risultato ammesso a finanziamento per l'importo di 1.000.000,00 di euro, come da graduatoria pubblicata dal Ministero di cui sopra e segnalata con nota prot. n. AOODGEFID/19240 del 7.7.2020;

Dato atto che con provvedimento del Direttore Generale del 9.7.2020, prot. 176257, viene nominato il sottoscritto Ing. Michele Mazzoni – Direttore dei Servizi Tecnici - RUP di tutti gli interventi urgenti di adeguamento e adattamento degli edifici, degli spazi e delle aule didattiche per il contenimento del rischio sanitario da Covid -19;

Dato atto che con delibera di Giunta Municipale n. 198/295 del 14.7.2020 sono state approvate le schede progettuali (costituite dagli elaborati previsti dalla normativa) degli interventi identificati dalla Direzione Servizi Tecnici quali ammissibili al finanziamento in oggetto.

Preso atto che con la NOTA DI AUTORIZZAZIONE del Ministero dell'Istruzione del 13.7.2020, prot. AOODGEFID/20822 sono contenute le indicazioni specifiche sull'attuazione e gestione dell'iniziativa; in particolare, fra gli aspetti contabili e finanziari si evidenzia quanto segue:

- l'adozione di un sistema di contabilità separata per l'operazione o una codificazione contabile adeguata per tutte le transazioni relative all'operazione, tali da consentirne un'individuazione immediata attraverso la costituzione di un conto di tesoreria e/o conto corrente per entrate ed uscite relative all'operazione;
- . l'inserimento tempestivo nella piattaforma "PON Edilizia Enti locali" di tutta la documentazione prevista dall'avviso, nonché, di quella tecnica, amministrativa, contabile relativa all'operazione e dell'attestazione di tutte le spese effettivamente sostenute e quietanzate in relazione all'intervento;
- il caricamento in piattaforma delle schede progettuali consente l'erogazione dell'anticipazione pari al 20% dell'importo complessivo di ciascuna scheda con trasferimento sulla tesoreria unica dell'ente;
- le successive erogazioni, distinte per singolo progetto individuato dallo specifico CUP, potrà avvenire, su richiesta dell'ente, con queste modalità: a) per stati di avanzamento, fino alla concorrenza del 90%, al netto

dell'anticipazione, dell'importo complessivo ammesso a contributo rimodulato a seguito degli affidamenti dei lavori, delle forniture e di eventuali servizi, con la presentazione della documentazione contabile a supporto. L'erogazione del 90% avverrà successivamente alla presentazione del verbale di ultimazione e della documentazione contabile a supporto; b) il saldo del 10% a seguito del completamento dei controlli di 1° livello, a cura del Ministero, successivi all'inoltro della documentazione finale dei lavori, delle forniture e di eventuali servizi;

- le economie derivanti dai ribassi d'asta per l'affidamento dei lavori, delle forniture e di eventuali servizi di progettazione e connessi, non rientrano nella disponibilità dell'ente locale beneficiario;
- le opere e le forniture devono essere completate e rendicontate non oltre il 31.12.2020

Tenuto conto che con variazione di bilancio gli interventi di cui trattasi (di seguito confermati) sono stati collocati nell'attuale piano triennale degli investimenti nell'annualità 2020 con codice finanziamento 5 ai seguenti codici opera e con imputazione delle risorse ai seguenti capitoli di lavori e forniture:

cod.op.	denominazione intervento	importo	Cap.entrata	Cap.uscita
200262	Interventi di adeguamento e adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 - <b>Lavori edifici scol.Quartiere 1</b> - Fondi strutturali europei - Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 - Asse II - Infrastrutture per l'Istruzione - Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR)	164.000,00	42251	52151
200263	Interventi di adeguamento e adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 - <b>Lavori edifici scol.Quartiere 2</b> - Fondi strutturali europei - Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 - Asse II - Infrastrutture per l'Istruzione - Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR)	188.000,00		

			42251	52151
200264	Interventi di adeguamento e adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 - <b>Lavori edifici scol. Quartiere 3</b> - Fondi strutturali europei - Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 - Asse II - Infrastrutture per l'Istruzione - Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR)	126.000,00	42251	52151
200265	Interventi di adeguamento e adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 - <b>Lavori edifici scol. Quartiere 4</b> - Fondi strutturali europei - Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 - Asse II - Infrastrutture per l'Istruzione - Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR)	188.000,00	42251	52151
200266	Interventi di adeguamento e adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 - <b>Lavori edifici scol. Quartiere 5</b> - Fondi strutturali europei - Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 - Asse II - Infrastrutture per l'Istruzione - Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR)	188.000,00		

			42251	52151
200267	Interventi di adeguamento e adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 - <b>Lavori I.S.I.S. L. Da Vinci</b> - Fondi strutturali europei - Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 - Asse II - Infrastrutture per l'Istruzione - Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR)	50.000,00	42251	52151
200268	Interventi di adeguamento e adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 - <b>Forniture Lotto 1</b> - Fondi strutturali europei - Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 - Asse II - Infrastrutture per l'Istruzione - Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR)	48.000,00	42251	52303
200269	Interventi di adeguamento e adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 - <b>Forniture Lotto 2</b> - Fondi strutturali europei - Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 - Asse II - Infrastrutture per l'Istruzione - Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR)	48.000,00		

			42251	52303
--	--	--	-------	-------

Dato atto che con determinazione dirigenziale dei Servizi Tecnici n. 4630/2020 è stato assunto l'accertamento di entrata sul capitolo 42251 dell'esercizio 2020 per l'importo di € 1.000.000,00

Visto dunque il progetto definitivo ad Accordo Quadro AQ 0472/2020 LT 0534/2020 elaborato dalla direzione Servizi Tecnici relativo ad INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 LAVORI EDIFICI SCOL. QUARTIERE 4 per un importo totale di € 188.000,00 articolati nel seguente quadro economico generale:

CUP  
H14H20000050001

Codice opera 200265

importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 146.490,69
oneri della sicurezza	€ 3.000,00
Importo totale dei lavori	€ 149.490,69
I.V.A. 22% su lavori	€ 32.887,95
polizza progettisti	€ 150,00
accordo bonario	€ 5.471,36
Importo Totale del Quadro Economico	€ 188.000,00

Preso atto che il progetto di cui trattasi è costituito dai seguenti elaborati allegati integranti:

- Relazione tecnica;
- Capitolato speciale di appalto;
- Elenco prezzi unitari e analisi;
- Linee guida sul Piano della sicurezza e coordinamento;
- Disciplinare edile

- Disciplinare impianti elettrici;
- Verbale di verifica;
- Verbale di validazione.
- Schema contratto attuativo

Dato atto che il sottoscritto RUP con l'allegato documento a contrattare (parte integrante della presente determinazione):

- Individua le categorie dei lavori da effettuare;
- Stabilisce di ricorrere per l'affidamento di detti lavori alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lett. b) del d.lgs. n. 50/2016 stante l'importo a base d'asta compreso fra € 40.000,00 ed € 150.000,00 (affidamento diretto).
- Stabilisce di aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi del comma 9 bis dello stesso articolo 36;
- Prevede, nella circostanza, la consultazione di 5 imprese cui chiedere preventivi;
- Definisce le condizioni ritenute essenziali per il contratto che si andrà a stipulare;
- Esclude il conflitto di interessi rispetto alla procedura in corso.

Visto quindi l'allegato verbale di indagine esplorativa di mercato in data 17.7.2020 nel quale si evidenzia che dalle 5 contattate hanno risposto all'invito n. 4 imprese e fra esse la migliore offerta è risultata quella presentata dalla ditta Ciem srl con sede a Scandicci (FI) via di Scandicci Alto n. 28 (codice beneficiario n.27185 ) che ha formulato il ribasso del 22,68% corrispondente all'importo netto di aggiudicazione di € 116.266,60

Vista dunque l'offerta della ditta Ciem srl (allegata).

Dato atto che a seguito dell'aggiudicazione il quadro economico dell'intervento si riarticola come segue:

CUP H14H20000040001      CIG 8387544445

	Codice opera 200265
importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 113.266,60
oneri della sicurezza	€ 3.000,00
importo totale dei lavori	€ 116.266,60
I.V.A. 22%su lavori	€ 25.578,65
polizza progettista	€ 150,00
accordo bonario	€ 5.471,36
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 147.466,61</b>

Codice opera 200265

Minore spesa

€ 40.533,39

Tenuto conto che gli impegni relativi al quadro economico di cui sopra verranno assunti sul capitolo 52151 a fronte dell'accertamento di cui al capitolo 42251.

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati al presente atto sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. lgs. n. 50/2016 e ss.mm;

Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento sui contratti;

Visto l'art. 23 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## DETERMINA

- 1) Di approvare l'allegato progetto definitivo ad Accordo Quadro AQ 0472/2020 LT 0534/2020 (rientrante nel Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per

l'apprendimento" 2014 – 2020. Asse II – Infrastrutture per l'istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR), elaborato dalla direzione Servizi Tecnici e relativo agli INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 LAVORI EDIFICI SCOL. QUARTIERE 4 per un importo totale di € 188.000,00 (il progetto è costituito dagli allegati indicati in narrativa)

- 2) di ribadire che il sottoscritto Ing. Michele Mazzoni, Direttore dei Servizi Tecnici del Comune di Firenze, è RUP degli interventi urgenti di adeguamento e adattamento degli edifici, degli spazi e delle aule didattiche per il contenimento del rischio sanitario da Covid -19 come da atto di nomina del direttore Generale in data 9.7.2020, prot. 176257.
  - 3) Di approvare l'allegato documento a contrattare che definisce le modalità di affidamento dei lavori in parole e le condizioni ritenute essenziali per il contratto che si andrà a stipulare.
  - 4) Di affidare direttamente e quindi di aggiudicare definitivamente i lavori di cui sopra ex art. 36, comma 2 lett. b) del d.lgs. n. 50/2016 all'impresa Ciem srl per un importo netto di € 141.845,25 (IVA 22% compresa) CIG 8387544445 ; l'aggiudicazione viene effettuata sulla base dell'allegata offerta e dei documenti progettuali che verranno allegati al successivo contratto.
  - 5) Di evidenziare che il quadro economico generale dell'intervento è il secondo riportato in narrativa.
  - 6) Di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione (attualmente avvalorata da autocertificazione) rimane condizionata all'esito positivo dei controlli sull'affidatario di cui all'art. 80 del d.lgs n. 50/2016.
  - 7) Di assumere sul capitolo n. 52151, come da aspetti contabili, i seguenti impegni di spesa:
    - € 141.845,25 (lavori+IVA) a favore della ditta Ciem srl (cod. ben. 27185 )
    - € 150,00 per polizza progettista; la somma suddetta è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia assicuratrice L.I.C. per tramite del sottoscrittore A.I.B. – Via Macchiavelli 19-PISTOIA
- CODICE BENEFICIARIO: 62533

CODICE IBAN: IT62A0306912711100000012852

intestato a LLOYD'S INSURANCE COMPANY c/o INTESA SAN PAOLO

- € 5.471,36 per accordo bonario.

## ALLEGATI INTEGRANTI

- ELENCO PREZZI
- VERBALE VERIFICA
- DOCUMENTO A CONTRATTARE
- CAPITOLATO APPALTO
- DISCIPLINARE TECNICO EDILE
- VERBALE INDAGINE MERCATO
- RELAZIONE TECNICA
- INDICAZIONI PSC
- DISCIPLINARE TECNICO ELETTRICO
- OFFERTA CIEM
- VERBALE VALIDAZIONE
- SCHEMA CONTRATTO ATTUATIVO

Firenze, li 05/08/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Michele Mazzoni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	52151	0	20/006752	01	141845,25
2)	52151	0	20/006752	02	150
3)	52151	0	20/006752	03	5471,36
4)	52151	0	20/006752	04	40533,39
5)	52151	0	20/006752	00	188000

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 05/08/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.