



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2020/DD/05909**  
Del: **29/09/2020**  
Esecutivo da: **29/09/2020**  
Proponente: **Direzione Cultura e Sport, Posizione Organizzativa (P.O.) Musei Civici**

### OGGETTO:

Servizio di pulizia/sanificazione presso il Museo Novecento per il periodo dal 1 ottobre 2020 al 31 ottobre 2020 - Affidamento diretto alla ditta SILVA srl

### LA RESPONSABILE DELLA P.O. MUSEI CIVICI

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio comunale n. 70 del 23.12.2019, esecutiva, avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al DUP - bilancio finanziario- nota integrativa e piano triennale investimenti” è intervenuta la approvazione dei documenti di programmazione economica dell’Ente 2020-2022;
- con Deliberazione di Giunta n. 2020/G/114 esecutiva dal 22/04/2020 è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2020-2022;
- Determinazione dirigenziale del Direttore della Direzione Cultura e Sport n. 2020/DD/00767 del 31.01.2020, e successiva DD n. 01114 del 19.02.2020 di rettifica della precedente, è stato conferito alla sottoscritta l’incarico di Posizione Organizzativa "MUSEI CIVICI" - Direzione Cultura e Sport - Servizio Musei Comunali ed Attività Culturali - e relativa delega di funzioni;

Premesso altresì che tra gli obiettivi del Servizio Musei Comunali e Attività culturali è incluso il miglioramento della gestione dei Musei Comunali e la riqualificazione dei servizi, lo sviluppo di azioni che ne favoriscano la fruizione nonché la valorizzazione degli spazi e degli ambienti per mantenere i quali nello stato di decoro è necessario provvedere al servizio di pulizia;

Dato atto che l’appalto quinquennale per il multiservice – pulizia, portierato, facchinaggio per Uffici comunali, esteso alla maggior parte dei Musei Civici, aggiudicato dalla Segreteria Generale e Affari

Istituzionali a decorrere dal 1 marzo 2015, non comprendeva il cantiere Museo del Novecento con sede nell'immobile ex Leopoldine in Piazza Santa Maria Novella, Firenze;

Dato atto che il servizio di pulizie al Museo Novecento, affidato con DD 2019/DD/05025 del 01/07/2019, aveva scadenza al 30 giugno 2020;

Dato atto che per quanto concerne il servizio di pulizia, nelle more dell'adesione da parte dell'amministrazione alla convenzione relativa a "pulizia e prestazioni accessorie degli immobili e delle aree delle Amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana – Lotto 2" stipulata in data 16/12/2019, ai sensi dell'art. 26 della L. 1999/488, tra Città Metropolitana di Firenze in qualità di soggetto aggregatore e R.T.I. L'OPEROSA s.c.a r.l., COPMA s.c.a r.l. e CO.L.SER Servizi, formalizzata a dicembre 2019, la Direzione Gare e appalti:

-con Determinazione Dirigenziale n. 1526 del 25/02/2020 della Direzione Gare e appalti prorogava i servizi di cui all'appalto multiservice al 30 aprile 2020;

- con successiva Determinazione Dirigenziale n. 2020/DD/02830 del 30.4.2020 la Direzione Gare e appalti approvava una ulteriore proroga di quattro mesi dei servizi di pulizia di cui all'appalto multiservice di cui sopra per il periodo dal 1.05.2020 al 31.08.2020;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2020/DD/05118 del 24.08.2020 la Direzione Gare e appalti ha proceduto ad una ulteriore proroga dal 01.09.2020 al 31.10.2020 dei servizi di pulizia di cui all'appalto multiservice in scadenza di cui sopra, e quindi ad un ulteriore differimento dell'avvio presso il Museo Novecento del nuovo servizio di pulizia di cui alla procedura in corso di sua competenza;

Tenuto conto che:

- considerate le circostanze sopraesposte e la necessità indispensabile di mantenere in buone condizioni igieniche, senza soluzione di continuità, gli ambienti del percorso museale del Museo del Novecento ed i relativi servizi, che sono in parte ad uso del personale e in parte ad uso del pubblico frequentatore, la Direzione Cultura e Sport, al fine di assicurare il suddetto servizio nelle more della effettiva attivazione, più volte rinviata come sopradescritto, del nuovo appalto di competenza della Direzione Gare e Appalti, procedeva, con determinazione dirigenziale n. 2020/DD/04073 del 26.06.2020, previo avvio mediante pubblicazione sulla piattaforma START della Regione Toscana della procedura n. 9653/2020 avente ad oggetto "Servizio di pulizia/sanificazione presso il Museo Novecento per il periodo dal 1 luglio 2020 al 31 agosto 2020" CIG: Z882D50DE6, procedeva, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) D. Lgs. 50/2016, ad aggiudicare il suddetto servizio alla ditta SILVA SRL (C.B. 2641) con sede legale in Firenze, Via della Treccia, 12 P.IVA. 03575190487 per un importo di € 7.552,93 inclusa iva;

- che negli atti della procedura suddetta è stato espressamente previsto che il soggetto aggiudicatario, alla scadenza dell'affidamento, nelle more dello svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del contraente, allo scopo di garantire la continuità del servizio, si obbliga alla proroga dello stesso per ulteriori 30 giorni, agli stessi prezzi, patti e condizioni, come previsto dall'art. 6 comma 3 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

- che della suddetta condizione si è dato atto ai fini della determinazione valore massimo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 35, comma 4 del Codice dei Contratti.

- che a seguito dell'ulteriore differimento dell'avvio dell'appalto generale dei servizi di pulizia la Direzione Cultura e Sport, nonché nelle more della determinazione degli indirizzi dell'Amministrazione circa l'ampliamento dei giorni ed orari di apertura al pubblico del Museo Novecento, e pertanto nelle more della determinazione della entità dei servizi necessari, procedeva quindi, con Determinazione dirigenziale n. 2020/DD/05258 del 27.08.2020, alla proroga tecnica di 30 giorni dal 1° settembre al 30 settembre dell'affidamento alla Ditta SILVA srl agli stessi prezzi, patti e condizioni, del Servizio di pulizia/sanificazione presso il Museo Novecento CIG: Z882D50DE6 di cui alla determinazione n. 2020/DD/04073 del 26.06.2020;

Considerato:

- che alla data del presente provvedimento risulta che l'Amministrazione comunale abbia espresso l'indirizzo di procedere, con decorrenza 1 ottobre 2020, nota dell'Assessore alla Cultura prot 247362 del 25.09.2020, all'ampliamento degli orari di apertura dei musei civici e tra questi del Museo Novecento, ed in particolare la apertura al pubblico dello stesso per 7 giorni settimanali, così ripristinando il numero di giornate e l'orario di apertura al pubblico antecedente alla chiusura e successive limitazioni introdotte in conseguenza della emergenza sanitaria covid – 19 ferme restando le prescrizioni ed i protocolli adottati a seguito dell'emergenza sanitaria stessa, tuttora in corso;

- che per quanto sopraesposto assicurare il servizio di pulizia/sanificazione degli ambienti museali del Museo Novecento, integrando la entità del servizio in ragione del più ampio orario di apertura al pubblico, è condizione irrinunciabile per mantenere aperto al pubblico il percorso museale e dare attuazione all'indirizzo suddetto;

Considerato che il servizio sopra indicato avrà durata di un mese dal 1 ottobre al 31 ottobre 2020, per tutti i giorni consecutivi, comprensivi di festività, ricompresi in tale periodo, come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto;

Visto l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.i il quale consente l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Viste le linee guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, nonché aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6.

Visto in particolare il punto 3.7 delle linee guida n. 4 sopracitate per le quali:

- il rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti fa sì che l'affidamento o il reinvito al contraente uscente abbiano carattere eccezionale e richiedano un onere motivazionale più stringente.
- La stazione appaltante motiva tale scelta in considerazione della particolare struttura del mercato e della riscontrata effettiva assenza di alternative, tenuto altresì conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d'arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) e della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento. La motivazione circa l'affidamento o il reinvito al candidato invitato alla precedente procedura selettiva, e non affidatario, deve tenere conto dell'aspettativa, desunta da precedenti rapporti contrattuali o da altre ragionevoli circostanze, circa l'affidabilità dell'operatore economico e l'idoneità a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso.

Considerato che la situazione determinatasi in conseguenza degli atti e delle circostanze sopradescritte ha carattere eccezionale in quanto:

- il susseguirsi dei rinvii dell'affidamento del servizio in argomento nell'ambito di una procedura di appalto di competenza di altro RUP sopradescritta non ha consentito di determinare preventivamente la effettiva durata del servizio necessario nelle more della attivazione del nuovo appalto e pertanto il susseguirsi di distinti affidamenti non deriva da artificioso frazionamento;
- la contestuale circostanza della evoluzione dei giorni ed orari di apertura della struttura museale in conseguenza dell'insorgere della emergenza sanitaria Covid 19, che ha comportato dapprima la chiusura al pubblico del percorso museale e quindi la riapertura con giorni ed orari ridotti oggetto di progressivi ampliamenti di tali aperture, condizionati alla constatazione dell'andamento della emergenza epidemiologica, non ha consentito di predisporre il capitolato dei servizi, naturalmente determinati nella loro entità da tale elemento, con il congruo anticipo;
- il ricorso al mercato con procedura con tempi strettissimi, per un servizio caratterizzato da alta intensità di manodopera, per una durata limitatissima, espone la Amministrazione al rischio di mancata aggiudicazione (con conseguente impossibilità di mantenere aperta al pubblico la struttura), in contrasto al principio di efficacia, cui debbono uniformarsi le stazioni appaltanti rispetto alla congruità dei propri atti per il conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;

Considerato altresì che il contraente uscente ha fornito, nel rapporto attualmente in scadenza, un servizio caratterizzato da economicità e convenienza, risultando aggiudicato a seguito di procedura nella quale ha offerto un ribasso del 43,71%, e che tale servizio è stato svolto a regola d'arte e che pertanto sussistono motivi di aspettativa circa l'affidabilità dell'operatore economico e l'idoneità a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso;

Ritenuto pertanto di individuare, la ditta SILVA SRL (C.B. 2641) con sede legale in Firenze, Via della Treccia, 12 P.IVA. 03575190487, quale affidataria del servizio di pulizia e sanificazione presso il Museo Novecento per il periodo 1° ottobre 2020- 31 ottobre 2020

Dato atto che:

- è stato acquisito il CIG **ZCF2E6B468** in modalità semplificata (Smart CIG);
- per l'affidamento del servizio in argomento si è fatto ricorso al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) con procedura di e-procurement n. 017178/2020 indicando l'importo di € 7.000,00 quale base di gara;

- SILVA SRL (C.B. 2641) con sede legale in Firenze, Via della Treccia 12 P.IVA. 03575190487 ha formalizzato la propria offerta per il servizio in argomento per l'importo ribassato della percentuale del 5,96814 % pari a € 6.582,23 al netto dell'IVA al 22 % pari ad € 1.448,09, per complessivi € 8.030,32 IVA inclusa;
- l'offerta suddetta, allegata quale parte integrante del presente atto, è conforme a quella contenuta sulla piattaforma telematica Start – processo 017178/2020, conservata agli atti degli Uffici del Servizio Musei Comunali e attività culturali, è valutata congrua in relazione alla tipologia del servizio l'offerta presentata dalla SILVA SRL;

Preso atto della regolarità del DURC della SILVA SRL;

Dato atto che per il procedimento in questione il RUP è la dott.ssa Silvia Penna, responsabile P.O. musei civici del Servizio Musei e attività culturali per la quale non sussistono conflitti di interesse in relazione alle attività oggetto della presente procedura;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto inoltre che:

- per quanto attiene alla forma contrattuale, i rapporti con la aggiudicataria saranno regolati tramite scambio di corrispondenza secondo gli usi del commercio, come previsto dal regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- è stata acquisita l'autocertificazione sul possesso dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 80 d.lgs. 50/2016 e conto corrente dedicato, ai sensi dell'art. 3, comma 7 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e s.m.i.;
- all'esecutività del presente provvedimento si provvederà alla pubblicazione sulla rete Civica, nella sezione "Amministrazione Trasparente" (gestione lotti) e sul Profilo del Committente ai sensi dell'art. 29 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare gli articoli: 29, 30, 32, 33, 35, 36, 80, 95;
- Vista la Legge 11 settembre 2020 n. 120, recante Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- il D.Lgs. 118/2011 in materia di armonizzazione contabile;
- le leggi 136/2010 e 217/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Legge n. 241/1990 ed in particolare gli artt. 4, 5 e 6 bis;
- il DPR n. 633/1972, recante disciplina dell'imposta sul valore aggiunto;
- gli articoli 107, 183, e 192 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.);
- il DPR n. 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici"
- il Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, e in specie l'art. 12;
- il Regolamento generale per l'attività contrattuale;
- le Linee guida dell'Anac n. 4/2016 (delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1097/2016 e n.206/2018 e successivi aggiornamenti) relative alle procedure di affidamento di servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria;

## DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1. affidare, ai sensi dell'36 comma 2 lett. a) del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii il servizio di pulizia/sanificazione presso il Museo Novecento dal 1° ottobre 2020 al 31 ottobre 2020, a SILVA SRL (C.B. 2641) con sede legale in Firenze, Via della Treccia 12 P.IVA. 03575190487 del CIG: **ZCF2E6B468** per un importo di € 8.030,32 iva inclusa;
2. di impegnare la spesa complessiva di € 8.030,32 iva inclusa sul capitolo 29710 dell'esercizio 2020;
3. di dare atto che il RUP è la dott.ssa Silvia Penna , responsabile P.O. musei civici del Servizio Musei e attività culturali per la quale non sussistono conflitti di interesse in relazione alle attività oggetto della presente procedura ,
4. di comunicare la presente determinazione all'affidatario e di pubblicarla sul Profilo del Committente - sezione Amministrazione Trasparente - ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

### ALLEGATI INTEGRANTI

#### - OFFERTA ECONOMICA

Firenze, lì 29/09/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Silvia Penna

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	29710	0	20/007232	00	8030,32

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 29/09/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.