



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2020/DD/03192**

Del: **10/08/2020**

Esecutivo da: **24/08/2020**

Proponente: **Direzione Ambiente, Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi**

### OGGETTO:

Aggiudicazione Accordo quadro per Realizzazione e riqualificazione aree cani - C.O. 170135 - alla Ditta Saporito Garden Società Cooperativa, e affidamento del relativo contratto attuativo.

### LA DIRIGENTE

#### Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 23/12/2019 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2020- 2022: la nota di aggiornamento al Dup 2020-2022 – il bilancio finanziario per gli esercizi 2020-2022- la nota integrativa e il piano triennale investimenti 2020-2022;
- La Giunta Comunale, in data 22 aprile 2020, ha approvato la Deliberazione n° 2020/G/00114 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022” con la quale la sottoscritta è stato autorizzata ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;

#### Considerato che:

- nel Piano triennale degli Investimenti 2019-2021, annualità 2019, al cod. opera 170135, è inserita la previsione di spesa di € 150.000,00 denominata “Realizzazione e riqualificazione aree cani”, finanziata mediante mutuo (cod. 2);
- con DGC n. 587/2019 è stato approvato il progetto definitivo dell’intervento denominato “Accordo quadro per Realizzazione e riqualificazione aree cani” - C.O. 170135 CUP H11E18000210004, articolata secondo il seguente Quadro Economico:

Importo dei lavori	€	108.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	7.273,48

Importo lavori + oneri della sicurezza	€	115.273,48
IVA 22%	€	25.360,17
Assicurazione progettisti	€	150,00
Incarico professionale per CSE	€	6.416,39
Incentivo progettazione 1,9%	€	2.190,20
Imprevisti	€	609,76
Totale complessivo progetto	€	150.000,00

**Preso atto che:**

- come previsto dalla Delibera CIPE n.143 del 27.12.2002 in attuazione dell'art. 11 Legge n.3/2003, questa Amministrazione ha provveduto a richiedere per l'intervento in questione il seguente **CUP H11E18000210004**;
- che il CIG relativo alla procedura di gara del suindicato intervento è: **81615357BD**;
- con DD n. 10284/2019 è stato riapprovato con modifiche in ordine ad elementi normativi il capitolato speciale d'appalto;
- con il medesimo provvedimento dirigenziale è stato determinato di contrattare con scelta della procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione del suddetto intervento;
- che per la gara d'appalto dei lavori suindicati, sono state estratte dall'Elenco degli Operatori Economici del Comune di Firenze, con sistema informatizzato, n. 20 ditte, da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016;

**Rilevato** che per l'acquisizione delle prestazioni in oggetto, in data 31/12/2019 è stata avviata la procedura negoziata (n. procedura 027509/2019) sul Sistema telematico Acquisti Regionale della Toscana (Start) mediante invito a presentare offerta a n. 20 operatori economici, estratti come suindicato;

**Dato atto che:**

- In data 31/01/2020 alle ore 12.00, termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 7 offerte, come da verbale di gara allegato parte integrante del presente atto;
- il criterio previsto per l'aggiudicazione della presente gara è quello del criterio del prezzo più basso, in conformità a quanto previsto dall'art. 36, co. 9-bis, del D.Lgs. 50/2016;
- a seguito dell'esame della documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente, con prot. gen. n. 55904 del 19/02/2020 è stato avviato il soccorso istruttorio per la comprova del possesso dei requisiti di ordine speciale dichiarati in sede di gara dalla C.S.S. Costruzioni Strade Servizi per l'Edilizia S.R.L.;
- valutata la documentazione esibita (nota prot. gen. n° 58496 del 21/02/2020 e successiva nota di integrazione prot. gen. n. 59429 del 21/02/2020), relativa a lavori eseguiti nel quinquennio antecedente dal suindicato operatore economico, non si riscontrava la sussistenza dei requisiti di ordine speciale per carenza di lavori analoghi eseguiti nel quinquennio antecedente, con DD si procedeva all'esclusione dell'operatore economico suindicato;

- delle n. 6 offerte ammesse, come riportato nel verbale di gara, la migliore offerta è risultata quella presentata dall'operatore economico Saporito Garden soc. coop. in avvalimento con Ditta Vertullo Costruzioni s.r.l., che ha offerto un ribasso del 28,868%;

**Dato atto** altresì che con nota prot. gen. 115913 del 05/05/2020, il RUP Arch. Irene Romagnoli, valutava congrua e conveniente l'offerta economica rimessa dalla Saporito Garden soc. coop. in avvalimento con Ditta Vertullo Costruzioni s.r.l., con riferimento alla natura e tipologia dei lavori da eseguire.

**Vista** l'offerta economica presentata dalla Ditta Saporito Garden soc. coop., con sede legale in Melito di Napoli (NA), alla Via Monte Bianco n. 2, ritenuta congrua e conveniente;

**Considerato** che come da progetto dell'intervento di cui trattasi è prevista l'installazione di fontanelli, e a tal fine è stato predisposto preventivo di spesa per l'allacciamento alla rete idrica, come da preventivo allegato;

**Tenuto conto** del rispetto, nell'espletamento della procedura in questione, dei principi di economicità, efficacia, tempestività, rotazione, correttezza, trasparenza e proporzionalità;

**Considerato:**

- che l'intervento in oggetto si configura come Accordo Quadro e di conseguenza anche l'Accordo quadro economico di aggiudicazione prevede che l'intero importo lavori venga impegnato in favore dell'aggiudicatario al lordo del ribasso offerto;
- che, trattandosi di Accordo Quadro l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo relativo al contratto aggiudicato, riservandosi la facoltà di ordinare le prestazioni sulla base delle proprie effettive esigenze;

**Ritenuto:**

- di approvare ai sensi dell'art.33, comma 1, del D.Lgs 50/2016 la proposta di aggiudicazione disposta con il verbale di gara, allegato parte integrante del presente atto, procedendo conseguentemente all'aggiudicazione, ai sensi dell'art.32, comma 5, del D.Lgs 50/2016 e di approvare il seguente quadro economico rimodulato:

Importo dei lavori	€	105.041,60
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	7.273,48
Importo lavori + oneri della sicurezza	€	112.315,08
IVA 22%	€	24.709,32
Importo dei lavori + IVA 22%		137.024,40
Assicurazione progettisti	€	150,00
Incarico professionale	€	1.416,39

Allacciamenti a pubblici servizi	€	2.390,55
Delega di procedura di spesa Direzione Servizi tecnici – allacciamento rete idrica fontanello (compreso Iva 10%)	€	2.609,45
Accordo bonario	€	4.219,01
Somme a disposizione	€	2.190,20
Totale complessivo progetto	€	150.000,00

**Dato atto:**

- di avere concluso, con esito positivo, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, dell'operatore economico, espletata mediante ricorso all'utilizzo del sistema AVCPass;
- che è stata consultata la Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA), con richiesta di comunicazione Antimafia per la Ditta Saporito Garden soc. coop. in data 10/06/2020 PR\_NAUTG\_Ingresso\_0161771\_20200610 e per la Ditta Vertullo Costruzioni S.r.l. in pari data PR\_SAUTG\_Ingresso\_0069446\_20200610;
- che ai sensi dell'art. 88, comma 4 bis, D. Lgs. 159/2011, si procede, in assenza della comunicazione antimafia, e previa acquisizione dell'autocertificazione, sotto condizione risolutiva della positiva verifica Antimafia;

**Preso atto:**

- che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti dell'Ufficio;
- che è stata acquisita specifica dichiarazione del RUP in ottemperanza al Piano per la Prevenzione della Corruzione approvato con D.G.C. n.24 del 31/01/2014 ed aggiornato con deliberazioni n. 22/2016 (PTPC 2016-2018) e n. 33/2018 (PTPC 2018-2020), n.25/2019 (PTPC 2019-2021), circa la non sussistenza di conflitti di interesse in ordine all'oggetto dell'affidamento, e dell'aggiudicatario, depositato agli atti della Direzione Ambiente;

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 150.000,00 graverà sul codice opera n. 170135 impegno 2020/2204;

**Ritenuto**, quindi, con il presente provvedimento di approvare il suddetto verbale ed aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa sopra indicata fatto salvo l'esito positivo dei controlli;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;

- Visto l'art. 107 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto l'art. 11 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- Visto l'art. 21 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici dei servizi del Comune di Firenze;

**DETERMINA**

**Per le motivazioni espresse in narrativa:**

1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che perciò si intende qui integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione;
2. di affidare, a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ex art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 **l'Accordo Quadro per lavori di Realizzazione e riqualificazione aree cani**” Cod. Opera 170135 codice CIG 81615357BD - CUP H11E18000210004 alla ditta Saporito Garden Società Cooperativa, con sede legale in Melito di Napoli (NA), Via Monte Bianco, 2, P.Iva 07977511216, (cod. ben. 61945), che ha offerto un ribasso del 28,868%, la quale ha partecipato in avvalimento con la Ditta Vertullo Costruzioni S.r.l. (ausiliaria) (P.Iva 04710820657), con sede legale in Piaggine (SA), Strada provinciale Cervati n.43;
3. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
4. di assumere sub-impegno di spesa all' imp. 2020/2204 per:
  - €**137.024,40** relativo all'importo contrattuale dei lavori comprensivo di IVA, a favore della Ditta Saporito Garden Società Cooperativa, con sede legale in Melito di Napoli (NA), Via Monte Bianco, 2, P.Iva 07977511216, (cod. ben. 61945), il CIG per il presente intervento è 81615357BD;
  - di accantonare la somma di €4.219,01 per accantonamento 3% accordo bonario, Art. 205 d.lgs. 50/2016;
  - di accantonare la somma di € 1.416,39 per Incarichi professionali;
  - di accantonare la somma a disposizione di € 2.190,20;
  - di assumere sub-impegno di spesa di € 150,00 per polizza progettista: detta somma da liquidare successivamente come premio e imposte di legge su conto corrente bancario intestato ai LLOYD'S INSURANCE COMPANY S.A. (cd. "LIC") (cod. ben. 62533), con sede legale in Bruxelles, Rue, Royale, 97, Belgio, e sede secondaria in Milano, corso Garibaldi n. 86 – CIG 6731008B82;
5. di delegare alla Direzione Servizi Tecnici – Servizio Gestione e manutenzione, nella persona del Dirigente Ing. Filippo Cioni, la responsabilità di procedura, in relazione alla spesa per l'attivazione dell'utenza idrica di n. 1 fontanello, per un importo complessivo di € 2.609,45, come da allegato preventivo di spesa, da sub-impegnare nell'esercizio corrente, sul sull'imp. 2020/2204 del bilancio 2020;
6. Di dare atto, sentito il R.U.P:
  - che l'ufficio direzione lavori costituito come di seguito: Direttore dei lavori P.A. Ing. Miriam Ferrara, direttori operativi: Geom. Lorenzo Tani, Geom. Juri Filipponi e P.A. Marco Pistelli; Coordinare della sicurezza in fase di esecuzione Geom. Juri Filipponi.
  - Che si potrà procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8, del Codice degli Appalti;
7. di dare atto altresì dell'acquisizione del DURC regolare della ditta affidataria dei lavori e della consorziata;
8. di prendere atto che il R.U.P. per la presente procedura è l'Arch. Irene Romagnoli, P.O. Sviluppo Spazi Verdi Urbani;

## ALLEGATI INTEGRANTI

- VERBALE GARA AQ AREA CANI 170135
- CONTRATTO ATTUATIVO CO 170135
- OFFERTA SAPORITO GRADEN SOC. COOP.
- BOZZA CONTRATTO ACCORDO QUADRO COD. OP. 170135
- PREVENTIVO DI SPESA ALLACCIAMENTO IDRICO

Firenze, li 10/08/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Cecilia Cantini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	56413	2	20/002204	03	137024,4
2)	56413	2	20/002204	04	4219,01
3)	56413	2	20/002204	05	150
4)	56413	2	20/002204	06	1416,39
5)	56413	2	20/002204	07	2390,55
6)	56413	2	20/002204	08	2190,2

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 24/08/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.