



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2020/DD/01657**

Del: **10/03/2020**

Esecutivo dal: **10/03/2020**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)**

**Amministrativa e Giuridica**

### **OGGETTO:**

Trasferimento uffici Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità in viale Fratelli Rosselli -  
ADEGUAMENTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI CODICE OPERA 190305 - 190275  
C.U.P. H11I19000120006 progetto definitivo n. AQ0378/2019 LT0435/2019, Approvazione  
affidamento impresa MANUTENZIONI s.r.l. e bozza contratto attuativo ed impegno spesa CIG  
813851530A

## IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 23 dicembre 2019, ha approvato la Deliberazione n°2019/C/00070, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale;
- la Giunta Comunale, in data 20 maggio 2019, ha approvato la Deliberazione n° 259 avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021".

Considerato che:

1) con deliberazione n.634 del 2019 , è stato approvato il progetto definitivo n. AQ0378/2019 - LT0435/2019, relativo a "**Trasferimento uffici Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità in viale Fratelli Rosselli - ADEGUAMENTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI**"– **CODICE OPERA** 190305 - 190275 **C.U.P.** H11I19000120006 - **C.P.V.** 45454000-4 per un importo complessivo di € 320.000,00;

2) con determinazione dirigenziale 9846 del 2019 è stata approvata determinazione a contrarre (procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. c del d.lgs. n. 50/2016) relativa all'intervento di cui trattasi col seguente Codice Identificativo Gara: n. 813851530A

Preso atto che:

- 1) in data 09/01/2020 è stata esperita la procedura di gara, relativamente all'intervento di cui trattasi, presso la Direzione Servizi Tecnici e che hanno rimesso regolare offerta n.7 imprese;
- 2) l'impresa MANUTENZIONI s.r.l. è risultata aver presentato la miglior offerta, col ribasso del 32,747% come da verbale di gara, allegato integrante ;

Preso atto della valutazione sulla congruità dell'offerta dell'impresa MANUTENZIONI s.r.l. da parte del RUP CIONI FILIPPO (allegato integrante);

Dato atto dell'esito positivo delle verifiche sui requisiti di partecipazione ex art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 relativi all'impresa aggiudicataria;

Dato atto, altresì, della dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'appalto di cui alla determinazione a contrarre su citata;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di prendere atto della disposizione del RUP, CIONI FILIPPO, di affidare, con procedura negoziata, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa MANUTENZIONI s.r.l.;

Dato atto che, trattandosi di accordo quadro, il ribasso offerto non incide sull'importo del contratto da affidare ma si applicherà di volta in volta sulla contabilità dei contratti attuativi dipendenti dallo stesso accordo quadro (maggiore sconto più lavori);

Tenuto conto del seguente quadro economico della spesa :

CODICI OPERA 190305 - 190275 C.U.P. H11I19000120006 - C.P.V. 45454000-4

Lavori (di cui € 3.818,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	277.482,99
I.V.A. 10%	€	27.748,30
<b>SOMMANO</b>	<b>€</b>	<b>305.231,29</b>
Imprevisti	€	1.244,03
oneri di progettazione (incentivo) *	€	4.217,74
polizza progettisti	€	150,00
Accordo bonario	€	9.156,94
<b>Totale quadro economico</b>	<b>€</b>	<b>320.000,00</b>

CODICE OPERA 190305

C.U.P. H11I19000120006 - C.P.V. 45454000-4

lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui € 3.818,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	186.573,90
I.V.A. 10%	€	18.657,39
<b>SOMMANO</b>	<b>€</b>	<b>205.231,29</b>
Imprevisti	€	1.244,03
oneri di progettazione (incentivo) *	€	4.217,74
polizza progettisti	€	150,00
Accordo bonario	€	9.156,94
<b>Totale quadro economico</b>	<b>€</b>	<b>220.000,00</b>

CODICE OPERA 190275

C.U.P. H11I19000120006 - C.P.V. 45454000-4

lavori soggetti a ribasso d'asta	€	90.909,09
I.V.A. 10%	€	9.090,91
<b>SOMMANO</b>	<b>€</b>	<b>100.000,00</b>

Considerato che occorre impegnare la spesa complessiva di € 320.000,00, in relazione all'Accordo Quadro di cui trattasi, di cui € 305.231,29 a favore dell'impresa aggiudicataria per lavori compreso I.V.A , spesa ripartita per codice opera 190305 e 190275 come segue:

- **per € 220.000,00 codice opera 190305 a valere sull'impegno n. 2020/2221** di cui  
---€ 205.231,29 a favore dell'impresa aggiudicataria per lavori compreso IVA  
--- € 4.217,74 per oneri di progettazione (incentivo)  
---9.156,94 per accordo bonario  
- € 1.244,03 per imprevisti  
---€ 150,00 per polizza \*\*

\*\*Le somme accantonate per polizza progettista e relativi oneri fiscali sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo codice beneficiario 62533;

---**per € 100.000,00 codice opera 190275** a favore dell'impresa aggiudicataria per lavori compreso IVA **a valere sul Capitolo n.50612/2**

Visto lo schema di contratto attuativo, allegato integrante;

Dato atto che le copie informatiche delle offerte dell'impresa **MANUTENZIONI s.r.l.**, del verbale di gara e dello schema di contratto attuativo e della dichiarazione del Responsabile unico di procedimento di valutazione dell'anomalia dell'offerta, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

#### **DETERMINA**

-di prendere atto della disposizione del RUP di affidare, con procedura negoziata, l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi all'impresa **MANUTENZIONI s.r.l. CIG n. 813851530A per l'importo di € 305.231,29 per lavori compreso I.V.A. al 22%** (Codice Beneficiario n.55333); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con Determinazione dirigenziale n. 9846 del 2019, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

-di prendere atto della disposizione del RUP, CIONI FILIPPO, di approvare lo schema di contratto attuativo, allegato integrante;

-di dare atto che il quadro economico dell' intervento di cui trattasi è quello descritto in parte narrativa;

-di impegnare la spesa complessiva di € 320.000,00 di cui € 305.231,29 a favore dell'impresa aggiudicataria per lavori compreso I.V.A spesa ripartita per codice opera 190305 e 190275 come segue:

**-per € 220.000,00 codice opera 190305 a valere sull'impegno n. 2020/2221** di cui  
---€ 205.231,29 a favore dell'impresa aggiudicataria **MANUTENZIONI s.r.l.** per lavori compreso IVA

--- € 5.272,18 per oneri di progettazione (incentivo)

---9.156,94 per accordo bonario

---€ 150,00 per polizza \*\*

\*\*Le somme accantonate per polizza progettista e relativi oneri fiscali sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo codice beneficiario 62533;

---**per € 100.000,00 codice opera 190275** a favore dell'impresa aggiudicataria **MANUTENZIONI s.r.l.** per lavori compreso IVA **a valere sul Capitolo n.50612/2**

-di prendere atto che per i lavori in questione il Responsabile Unico del Procedimento è CIONI FILIPPO.

Firenze, lì 10/03/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Proponente  
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	50612	2	20/003302	00	100000
2)	50413	2	20/002221	01	205231,29
3)	50413	2	20/002221	02	4217,74
4)	50413	2	20/002221	05	9156,94
5)	50413	2	20/002221	04	150
6)	50413	2	20/002221	03	1244,03

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 10/03/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani