



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2020/DD/05300</b> Del: <b>01/09/2020</b> Esecutivo da: <b>01/09/2020</b> Proponente: <b>Direzione Cultura e Sport, Posizione Organizzativa (P.O.) Musei Civici</b>
--

### OGGETTO:

Operosa scarl, affidamento servizio pulizie/sanificazione dei locali musealizzati dell'ex Caserma Mameli presso Santa Maria Novella dal 4 settembre al 31 ottobre 2020.

### La responsabile P.O. Musei Civici

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 70 del 23.12.2019, esecutiva, avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al DUP - bilancio finanziario- nota integrativa e piano triennale investimenti” con la quale è intervenuta la approvazione dei documenti di programmazione economica dell’Ente 2020-2022;
- la Deliberazione di Giunta n. 2020/G/114 esecutiva dal 22/04/2020 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2020-2022;

Vista la Determinazione dirigenziale del Direttore della Direzione Cultura e Sport n. 2020/DD/00767 del 31.01.2020, e successiva DD n. 01114 del 19.02.2020 di rettifica della precedente, con la quale è stato conferito alla sottoscritta l’incarico di Posizione Organizzativa "MUSEI CIVICI" - Direzione Cultura e Sport - Servizio Musei Comunali ed Attività Culturali - e relativa delega di funzioni, tra le quali:

- la responsabilità dei contratti per l’acquisizione di beni e servizi fino a 40.000 euro (IVA esclusa) per singola acquisizione;
- la stipula dei contratti attraverso scambio di lettere commerciali entro il tetto di spesa di 40.000 euro (IVA esclusa);

- la direzione e controllo tecnico contabile dell'esecuzione dei contratti stipulati negli ambiti di competenza;

Premesso che tra gli obiettivi del Servizio Musei Comunali e Attività culturali è incluso il miglioramento della gestione dei Musei Comunali e la riqualificazione dei servizi, lo sviluppo di azioni che ne favoriscano la fruizione nonché la valorizzazione degli spazi e degli ambienti per mantenere i quali nello stato di decoro è necessario provvedere al servizio di pulizia;

Dato atto che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2017/G/00147 del 26/04/2017 veniva disposta l'annessione al percorso museale del preesistente Museo di Santa Maria Novella gli ambienti dell'antico convento domenicano denominati Chiostro Grande, ex Dormitorio settentrionale e Cappella dei Papi sino ad allora inclusi nella ex Caserma "Mameli";
- la sopradescritta estensione del percorso museale ha comportato la apertura alla fruizione pubblica di locali e spazi non ricompresi nel servizio di pulizia ordinaria del Museo di Santa Maria Novella di cui all' Appalto Multiservice per l'esecuzione dei servizi di pulizia, portierato e facchinaggio per Uffici e Servizi comunali di cui alla procedura aperta indetta con DD n. 10109/2013 e DD n. 11927/2013, con scadenza al 29 febbraio 2020, tra i quali il Lotto N. 3, comprendente il Museo di Santa Maria Novella, affidato alla ditta "L'Operosa soc. coop a r.l."

Dato atto inoltre:

- che a decorrere dal 1 marzo 2020 gli spazi dell'ampliamento del percorso museale ricadente nell' "Ex Caserma Mameli" in argomento avrebbero dovuto essere ricompresi nel nuovo Appalto generale Multiservice a seguito della adesione da parte dell'amministrazione, alla convenzione relativa a "pulizia e prestazioni accessorie degli immobili e delle aree delle Amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana – Lotto 2" stipulata in data 16/12/2019, ai sensi dell'art. 26 della L. 1999/488, tra Città Metropolitana di Firenze in qualità di soggetto aggregatore e R.T.I. L'OPEROSA s.c.a r.l., COPMA s.c.a r.l. e CO.L.SER Servizi, formalizzata a dicembre 2019;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1526 del 25/02/2020 la Direzione Gare e appalti, nelle more della adesione della amministrazione comunale di cui sopra, prorogava al 30 aprile 2020 i servizi di cui all'appalto multi service in scadenza di cui alla procedura aperta dell'anno 2013 sopradescritta;
- che con successiva Determinazione 2020/DD/02830 del 30.4.2020 la Direzione Gare e appalti ha approvato una ulteriore proroga di quattro mesi dei servizi di pulizia di cui all'appalto multi service in scadenza di cui sopra per il periodo dal 1.05.2020 al 31.08.2020 e che pertanto alla data del 1 maggio non sono stati avviati presso i locali e spazi della "Ex Caserma Mameli" i servizi del nuovo appalto con soggetto aggregatore sopradescritto;
- che, con propria determinazione 2020/DD/05118 del 24.08.2020 la Direzione Gare e appalti ha proceduto ad una ulteriore proroga di servizi di pulizia di cui all'appalto multiservice in scadenza di cui sopra, e quindi ad un ulteriore differimento dell'avvio presso i locali e spazi della "Ex Caserma Mameli" del nuovo servizio di pulizia di cui alla procedura in corso di sua competenza;

Ritenuto indispensabile mantenere in buone condizioni igieniche, senza soluzione di continuità, gli ambienti del percorso museale del Museo Civico di Santa Maria Novella, ivi inclusi i locali e spazi della “Ex caserma Mameli”, e provvedere quindi ad affidare il servizio di pulizia e sanificazione presso i locali e spazi della “Ex caserma Mameli” sopracitati, dal 4 settembre 2020 al 31 ottobre 2020

Dato atto che la pulizia e la sanificazione degli ambienti suddetti è condizione irrinunciabile per l’apertura al pubblico del percorso museale stante le prescrizioni e i protocolli adottati a seguito dell’emergenza sanitaria covid -19

Visto il preventivo rimesso dalla ditta l’Operosa soc. coop a r.l., allegato quale parte integrante al presente atto (prot. sigedo 222815 del 31.08.2020 agli atti) per il servizio di pulizia per il periodo compreso tra il 4 settembre e il 31 ottobre 2020, degli spazi dell’ex caserma Mameli annessi al Museo di Santa Maria Novella e adibiti alla fruizione del pubblico, per l’importo di € 4.670,00 al netto dell’IVA 22% (reverse charge) allegato parte integrante del presente atto;

Rilevato come l’offerta economica della ditta L’Operosa s.c.a.r.l. risulti congrua e risponda alle esigenze dell’Amministrazione comunale in termini di completezza ed efficacia del servizio e coerente con i costi del servizio già appaltato con l’Appalto Multiservice e prorogato come sopradescritto, tenuto conto della frequenza degli interventi da svolgersi in conseguenza della emergenza sanitaria COVID 19 come da preventivo allegato;

Visto l’art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 2016 n.50 e ss.mm.ii il quale consente l’affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Visto l’articolo 1, comma 450, della Legge n. 296/2006, così come modificato dall’articolo 1 della [Legge 30 dicembre 2018, n. 145](#) (Legge di Bilancio 2019), che sancisce l’obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 Euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitari;

Visto il paragrafo 4.2.2. delle [linee guida ANAC n. 4](#) recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” in cui è affermato che per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000 Euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un’apposita autodichiarazione dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’art. 80 del codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti, previa consultazione del casellario ANAC e verifica del DURC;

Preso atto altresì della Determinazione dell’Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici n. 10 del 22/12/2010, avente per oggetto “ulteriori indicazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari” (Art. 3, legge 13 agosto 2010 n. 136, modificata dal D.L. 12 novembre 2010 n. 187, convertito in legge con modificazioni,

dalla legge 17 dicembre 2010 n. 217) in base alla quale è stato acquisito il **CIG ZE72E1B094** in modalità semplificata (Smart CIG) ed il conto corrente dedicato;

Dato atto:

- della regolarità del DURC della ditta L'Operosa s.c.a.r.l. acquisito, in corso di validità;
- che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sulla rete Civica, sezione Amministrazione Trasparente sul data base "Traspar-Ente" e sul profilo del Committente nel rispetto di quanto disposto del D.Lgs 14 marzo 2013, n° 33 e successive modificazioni e dell'art 29 del D.lgs 50/2016 e s.m.i;

Ritenuto pertanto di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 18/04/2016 n. 50 direttamente alla ditta L'Operosa soc coop a r.l. (cod ben 50952), per il periodo dal 4 settembre 2020 al 31 ottobre 2020, il servizio di pulizia e sanificazione degli spazi museali già inclusi nella ex Caserma "Mameli" ed oggi annessi al Museo di Santa Maria Novella, per ragioni di coerenza e fungibilità del servizio e di ottimizzazione delle risorse ed in considerazione dell'esperienza, dell'affidabilità, qualità e puntualità del servizio sino ad ora prestato dalla ditta suddetta all'interno del Museo di Santa Maria Novella per la parte di appalto relativa al lotto 3, sulla base del preventivo allegato, per l'importo di € 4.670,00 al netto dell'IVA al 22 % per € 1.027,40 per un totale di Euro € 5.697,40 IVA 22% inclusa, imputando la spesa sul Cap 29720 del corrente esercizio;

Dato atto che :

- Il soggetto affidatario del servizio, alla scadenza dell'affidamento, nelle more dello svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del contraente, allo scopo di garantire la continuità del servizio, è obbligato alla proroga dello stesso per ulteriori 60 giorni, agli stessi prezzi, patti e condizioni, come previsto dall'art. 6 comma 3 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze e dall'art. 106, comma 11 del codice dei contratti .
- Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, è pari ad € 9.340,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.
- Le modifiche, nonché le varianti, al contratto di appalto possono essere autorizzate dal responsabile unico del procedimento, senza una nuova procedura di affidamento, ove siano soddisfatte le condizioni dell'articolo 106 del Codice, ivi incluse:
  - a) la modifica non alteri la natura generale del contratto;
  - b) la modifica non ecceda il 50% del contratto originario

Dato atto che nella procedura in argomento, per quanto previsto dall'art. 103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a), ai fini di conseguire un contenimento del prezzo di aggiudicazione è stato previsto l'esonero della costituzione della garanzia definitiva;

Dato atto che il RUP è la dott. Silvia Penna, Posizione Organizzativa "MUSEI CIVICI" del Servizio Musei e Attività Culturali per la quale non vi è conflitto di interesse in relazione all'oggetto del presente provvedimento;

**Visti:**

- gli artt. 107 e 183, del t.u. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, emanato con decreto legislativo n. 267/2000;
- gli artt 58 e 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 36, c. 2 , lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- il vigente "Regolamento generale per l'attività contrattuale" (Deliberazione del Consiglio comunale n.8 del 5/03/2012, modificato con deliberazione del Consiglio comunale n.55 del 11/11/2013);
- l'art. 12 del vigente Regolamento dell'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;
- il DPR n. 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici";

## D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa e qui interamente richiamati:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii alla ditta L'Operosa s.c.a.r.l. con sede in Granarolo dell' Emilia (BO) (cod ben 50952) Codice Fiscale 88886090372 , Partita IVA 002833310373 , il servizio di pulizia e sanificazione degli spazi museali già inclusi nella ex Caserma "Mameli" ed oggi annessi al Museo di Santa Maria Novella, per il periodo dal 4 settembre al 31 ottobre 2020, sulla base del preventivo allegato, per l'importo di € 4.670,00 dell'IVA al 22 % per € 1027,40 per un totale generale di € 5.697,40 IVA 22% reverse charge inclusa, imputando la spesa sul Cap 29720 del corrente esercizio finanziario;
2. di dare atto che il CIG acquisito in via semplificata (Smart CIG) è il seguente: **ZE72E1B094**
3. di impegnare la spesa complessiva di € 5.697,40 IVA 22% inclusa a favore della ditta l'Operosa Scarl sul cap 29720 del corrente esercizio 2020;
4. di dare atto che:
  - o il soggetto affidatario del servizio, alla scadenza dell'affidamento, nelle more dello svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del contraente, allo scopo di garantire la continuità del servizio, è obbligato alla proroga dello stesso per ulteriori 60 giorni, agli stessi prezzi, patti e condizioni, come previsto dall'art. 6 comma 3 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze e dall'art. 106, comma 11 del codice dei contratti .
  - o ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, è pari ad € 9.340,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.
  - o le modifiche, nonché le varianti, al contratto di appalto possono essere autorizzate dal responsabile unico del procedimento, senza una nuova procedura di affidamento, ove siano soddisfatte le condizioni dell'articolo 106 del Codice, ivi incluse:
    - a) la modifica non alteri la natura generale del contratto;
    - b) la modifica non ecceda il 50% del contratto originario
5. Di dare atto che il RUP è la dott. Silvia Penna, Posizione Organizzativa "MUSEI CIVICI" del Servizio Musei e Attività Culturali, per la quale non vi è conflitto di interesse in relazione all'oggetto del presente provvedimento
6. Di dare atto che all'esecutività del presente provvedimento si provvederà alla pubblicazione sulla rete Civica, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sul data base "traspar-ente" e sul Profilo del Committente ai sensi dell'art. 29 del D.lgs 50/2016 e s.m.i;

**ALLEGATI INTEGRANTI**

**- PREVENTIVO DELLA DITTA L'OPEROSA SCARL PROT SIGEDO 222815 DEL 31 AGOSTO 2020**

Firenze, li 01/09/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Silvia Penna

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	29720	0	20/006923	00	5697,4

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 01/09/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.