



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2020/DD/04964**

Del: **28/08/2020**

Esecutivo dal: **28/08/2020**

Proponente: **Direzione Cultura e Sport, Servizio Sport**

### **OGGETTO:**

COMPLESSO SPORTIVO COMPOSTO DA CAMPO DA CALCIO, PALESTRA E PISCINA  
"RENATO DANI" SAN MARCELLINO esecuzione del contratto in via di urgenza fino al  
31.12.2020

## LA DIRIGENTE

PREMESSO che:

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 23/12/2019 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2020-2022: note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti;

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 22/04/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.) 2020-2022, e che con il medesimo atto i responsabili dei servizi e degli uffici sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;

PREMESSO, altresì, che il Comune di Firenze è proprietario degli impianti CAMPO DA CALCIO, PALESTRA e PISCINA SAN MARCELLINO, tutti ubicati in Firenze, Via Chiantigiana n.28;

DATO ATTO che con Determinazione dirigenziale n.5465 del 27/07/2018:

- si è provveduto all'avvio della procedura negoziata – previa indagine di mercato per manifestazione di interesse - finalizzata alla concessione dei servizi di gestione del COMPLESSO SPORTIVO composto da CAMPO DA CALCIO, PALESTRA e PISCINA RENATO DANI SAN MARCELLINO, ubicati in Firenze, Via Chiantigiana n.28;

DATO ATTO che, con Determinazione dirigenziale a contrarre, n.4981 del 28/06/2019, è stata approvata la documentazione relativa alla procedura negoziata per il COMPLESSO SAN MARCELLINO – CIG 7958892D70 - con una base di gara determinato dal contributo annuo di gestione da corrispondere al Concessionario, stimato in € 204.918,03 annui oltre IVA, soggetto ad offerta in diminuzione;

DATO ATTO che, con Determinazione dirigenziale n.10074 del 31/12/2019, si è proceduto all'aggiudicazione efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice dei Contratti pubblici - in favore del RTI U.S. Affrico – Esseci Nuoto A.S.D del “COMPLESSO SPORTIVO COMPOSTO DA CAMPO DA CALCIO, PALESTRA E PISCINA RENATO DANI SAN MARCELLINO”, ubicato in Firenze, Via Chiantigiana n.28, alle condizioni tutte stabilite da: Capitolato speciale, Relazione tecnico-descrittiva, Piano dettagliato degli interventi di manutenzione, offerta tecnica ed economica presentate dal concorrente in sede di gara, per l'importo annuo, a titolo di contributo alla gestione, di € 174.180,32 oltre IVA, per il periodo di 5 anni;

VISTO il ricorso al T.A.R. della Toscana, n. 238/2020, con istanza di sospensione cautelare, notificato in data 10/02/2020, proposto dalla Virtus Buonconvento Società Sportiva Dilettantistica a.r.l. - seconda classificata nella anzidetta procedura di gara - sia nei confronti del Comune di Firenze che nei confronti di Unione Sportiva Affrico a.s.d, in proprio e quale mandataria del Raggruppamento con la Associazione Sportiva Dilettantistica Esseci Nuoto Calenzano;

DATO ATTO che, con Determinazione dirigenziale n.1189 del 12/02/2020, l'Amministrazione Comunale si è costituita in giudizio avanti il TAR della Toscana nel suddetto ricorso con istanza di sospensione cautelare, proposto dalla Virtus Buonconvento Società Sportiva Dilettantistica a.r.l.;

RICORDATO che, con Determinazione dirigenziale n. 1357 del 20/02/2020, - nelle more della pronuncia del TAR Toscana sull'istanza di sospensione cautelare proposta dalla Virtus Buonconvento Società Sportiva Dilettantistica a.r.l.- è stata affidata l'ulteriore prosecuzione della concessione della Palestra e Piscina Renato Dani - San Marcellino al gestore uscente B) SIDE S.S.D. a R.L. capofila dell' A.T.I con AICS e Nuoto Lifestyle, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, per il periodo 01/03/2020 – 30/04/2020;

CONSIDERATO che: Il TAR Toscana, con decreto cautelare monocratico n.181/2020 ha respinto l'istanza cautelare della Virtus Buonconvento, fissando la Camera di Consiglio per la trattazione collegiale della richiesta di sospensione all'8/04/2020; la Virtus Buonconvento Società Sportiva Dilettantistica a.r.l. ha depositato la rinuncia all'istanza di sospensione cautelare innanzi al T.A.R. Toscana - che ne ha preso atto con Ordinanza n. 235/2020 – e che la discussione sul merito del ricorso è stata rinviata al 07.10.2020;

CONSIDERATE inoltre, le misure straordinarie ed urgenti attivate per il contenimento dell'emergenza epidemiologica causata dalla diffusione del virus COVID-19 e la temporanea chiusura del complesso sportivo;

RICORDATO che, con Determinazione dirigenziale n.2906 del 04/05/2020 – considerata la necessità per il gestore uscente di organizzare il completo ritiro di tutte le attrezzature di sua proprietà dall'impianto sportivo e di effettuare, a propria cura e spese, la pulizia degli spazi e alcuni lavori di manutenzione all'interno della struttura - alla scadenza della concessione è stata disposta l'assegnazione temporanea in custodia della Palestra e della Piscina Renato Dani – San Marcellino alla B) SIDE S.S.D. a R.L., per il periodo 1/05/2020 - 31/05/2020;

CONSIDERATO che, nelle more della suddetta decisione del TAR Toscana e della eventuale stipula del contratto, al fine di consentire la riapertura e la fruizione pubblica del complesso sportivo da parte della cittadinanza, con Determinazione Dirigenziale n. 3354/2020 è stato disposto di dare avvio all'esecuzione in via di urgenza della concessione di servizi di gestione del "COMPLESSO SPORTIVO COMPOSTO DA CAMPO DA CALCIO, PALESTRA E PISCINA RENATO DANI SAN MARCELLINO", per il periodo 01.06.2020-31.08.2020, alle condizioni tutte stabilite da: Capitolato speciale, Relazione tecnico-descrittiva, Piano dettagliato degli interventi di manutenzione, offerta tecnica ed economica presentate dal raggruppamento concorrente in sede di gara, procedendo alla consegna degli impianti in oggetto al R.T.I. tra U.S. Affrico A.s.d. (mandataria) ed Esseci Nuoto A.s.d.(mandante), risultato aggiudicatario della procedura;

RITENUTO, sempre nelle more della decisione del TAR Toscana e della eventuale stipula del contratto e al fine di garantire la continuità di utilizzo della PALESTRA e PISCINA SAN MARCELLINO da parte della cittadinanza, di prolungare, per il periodo 01.09.2020-31.12.2020, l'esecuzione in via di urgenza della concessione di servizi di gestione del "COMPLESSO SPORTIVO COMPOSTO DA CAMPO DA CALCIO, PALESTRA E PISCINA RENATO DANI SAN MARCELLINO", alle condizioni tutte come sopra specificate;

RITENUTO, pertanto, per il periodo 01.09.2020 – 31.12.2020, di impegnare sul Cap. 31480 del Bilancio 2020, il contributo di gestione per l'importo di € 58.060,11 oltre IVA, per un totale di € 70.833,33, e di accertare in entrata sul Bilancio 2020 al Cap. 21020 il canone ricognitorio pari ad € 66,67 oltre IVA, per un totale di € 81,34;

DATTO ATTO inoltre che:

- per il procedimento in questione il RUP è il Dr. Enzo Ventroni, responsabile P.O. Amministrativa Servizio Sport che possiede i requisiti di cui alle Linee Guida ANAC n. 3 approvate dal Consiglio

dell'Autorità e che non incorre nelle ipotesi di conflitto di interesse di cui all'articolo 42 del Codice dei Contratti;

- i DURC dei componenti del RTI affidatario risultano regolari;

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI:

- gli articoli 107 e 183 del T.U.E.L. (D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000);
- l'art. 21 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 50/2016);

## D E T E R M I N A

Per tutto quanto espresso in narrativa:

1. di prolungare l'esecuzione in via di urgenza del contratto di concessione dei servizi di gestione del "COMPLESSO SPORTIVO COMPOSTO DA CAMPO DA CALCIO, PALESTRA E PISCINA RENATO DANI SAN MARCELLINO", nei confronti del R.T.I. tra U.S. Affrico A.s.d. (mandatario) ed Esseci Nuoto A.s.d.(mandante), risultato aggiudicatario della procedura, a partire dal 01.09.2020 e fino al 31.12.2020;
2. di provvedere per il periodo 01.09.2020 – 31.12.2020 ai seguenti adempimenti contabili, in favore della Società U.S. Affrico, indicata in sede di gara come mandataria del raggruppamento impegnando, sul Cap. 31480 del Bilancio 2020, il contributo di gestione per l'importo di € 58.060,11 oltre IVA, per un totale di € 70.833,33, e accertando in entrata sul Bilancio 2020 al Cap. 21020 il canone ricognitorio pari ad € 66,67 oltre IVA, per un totale di € 81,34;
3. di dare atto che per il procedimento in questione il RUP è il Dr. Enzo Ventroni - Responsabile PO Amministrativa Servizio Sport e di incaricare quale Direttore dell'esecuzione del contratto l'Ing. Emilio Carletti, Responsabile P.O. Gestione diretta impianti sportivi;
4. di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D.Lgs. 50/2016, sul Profilo del committente del Comune di Firenze nella sezione Amministrazione Trasparente;
5. di partecipare il presente provvedimento al R.T.I. tra U.S. Affrico (mandataria) ed Esseci Nuoto A.S.D. (mandante) e alla Virtus Buonconvento SSD a r.l.

Firenze, lì 28/08/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Proponente  
Carla De Ponti

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub	Importo
----	----------	----------	----------------------	----------------	---------

**Accertamento**

1)	21020	0	20/001789	00	81,34
2)	31480	0	20/006877	00	70833,33
3)	31480	0	20/006877	01	70833,33

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 28/08/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Alessandro Innocenti