



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2019/DD/06634**

Del: **08/11/2019**

Esecutivo da: **11/11/2019**

Proponente: **Direzione Ambiente, Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi**

OGGETTO:

Accordo Quadro per i lavori di “Sistemazione anche a fini idraulici, dei giardini a San Piero a Quaracchi” cod. opera 140219 - Revoca dell’aggiudicazione disposta con Determina Dirigenziale n. 1050/2018 - scorrimento graduatoria – approvazione verbale di consistenza e presa in consegna e computo metrico - Aggiudicazione seconda classificata Impresa Cenci Costruzioni S.r.l.

IL DIRIGENTE

Viste:

– la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44/2018 del 08/10/2018, avente ad oggetto "*Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2019/2021 e presa d'atto dello stato di attuazione del DUP al primo semestre 2018*";

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 21/12/2018 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2019-2021: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario- nota integrativa e piano triennale investimenti*” con cui sono stati approvati il bilancio annuale di previsione 2019 ed il bilancio pluriennale 2019-2021;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 259 del 20/05/2019 di approvazione del “*Piano esecutivo di gestione 2019-2021*” con cui il sottoscritto è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;

Premesso che:

- che nel Piano Triennale degli Investimenti 2014 – 2016, annualità 2014, reinserito con variazione di bilancio, è inserita la previsione di spesa di € 70.000,00, al **cod. opera 140219**, relativa alla “**Sistemazione, anche a fini idraulici, dei giardini a San Piero a Quarcchi**” mediante conclusione di Accordo Quadro ex art. 54 del D.Lgs. 50/2016, finanziato mediante codice fin. AV03;
- con DG n. 507 del 2014 esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo per l’affidamento dei lavori sopra indicati, contraddistinto dal CUP H14H14001250004;
- con D.D. 6265/2017 è stato approvato il progetto esecutivo per l’affidamento dei lavori suindicati e con il medesimo atto è stato scelto il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell’articolo 36, comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 , al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione, utilizzando quale criterio di aggiudicazione il prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara ai sensi dell’art. 97 comma 2 D.Lgs. 50/2016;
- le operazioni di gara, conclusesi in data 24.01.2018, sono state accompagnate dall’esame delle offerte da parte del RUP all’esito della valutazione delle spiegazioni presentate con nota prot. gen. n. 394249 del 18/12/2017 da parte della Ditta Tosca Costruzioni s.r.l., in relazione all’offerta di maggior ribasso presentata;
- ritenute le giustificazioni prodotte dall’operatore economico adeguate a sciogliere le riserve circa il sospetto di anomalia e a ritenere provata la serietà e la congruità dell’offerta formulata si è proceduto con Determina Dirigenziale n. 1050/2019 a disporre l’aggiudicazione in suo favore come da seguente quadro economico:

a) importo dei lavori ribasso 26,388%(di cui oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d’asta € 2.404,40)	€	38.783,19=
c) per Iva al 22%	€	8.532,30=
Sommano	€	47.315,49=
d) Accordo bonario	€	1.463,36=
e) assicurazione progettisti	€	150,00=
f) per incentivo alla progettazione 1,9%		1.071,15=
TOTALE	€	50.000,00=

Considerato che:

- il contratto di appalto relativo all’accordo quadro in oggetto era inviato all’impresa per la relativa sottoscrizione in data 16 gennaio 2019;
- tuttavia il file successivamente ricevuto dal Comune in data 17 gennaio 2019 (prot. Gen. N. 18437) non risultava leggibile come da comunicazione inviata all’impresa il 19 marzo con prot. N. 95594 (“*In allegato alla presente s invia nuovamente il contratto sottoscritto digitalmente in data 17/01/2019 (prot. N. 18437/2019 in quanto il file risulta danneggiato. Pertanto si prega di firmarlo digitalmente per presa visione*”

e rinviarlo al medesimo indirizzo di posta elettronica certificata...”), comunicazione a cui non ha fatto seguito alcun riscontro da parte dell’impresa;

- in data 25 marzo 2019 veniva quindi eseguita nelle more della sottoscrizione del contratto la consegna parziale dei lavori (solo in minima parte effettuati, come risulta dalla dettagliata indicazione delle opere eseguite contenuta nel verbale allegato al presente atto);

- la Tosca Costruzioni S.r.l., seppur regolarmente convocata, non si presentava per ricevere la consegna definitiva né in data 3 maggio 2019, né il successivo 15 maggio 2019 (di ciò veniva redatto apposito verbale alla presenza di testimoni);

- veniva pertanto convocato un incontro per il giorno 16 maggio 2019 che si svolgeva presso la Direzione Ambiente alla presenza del Dirigente del Servizio e del RUP Dott. Mazzei con il legale rappresentante dell’impresa sig. Di Gioia per la verifica dell’esecuzione dell’intervento, la disamina di eventuali problematiche e la ripresa dell’esecuzione delle lavorazioni;

- con contratto attuativo n° 1 inviato in data 22/05/2019 prot. n° 172271 veniva ordinato l’avvio delle lavorazioni e richiesta la consegna preliminare di tutta la documentazione necessaria all’inizio dell’esecuzione delle opere;

- detta documentazione non risulta mai pervenuta alla Direzione Lavori;

- bensì con nota del 29/05/2019 prot. n° 180483 l’Impresa comunicava che non avrebbe iniziato le lavorazioni perché il contratto risultava scaduto e manifestava la volontà di procedere con la rescissione contrattuale in danno all’Amministrazione Comunale;

Preso atto che

- con nota prot. n° 265320 del 8/08/2019, vista la mancata sottoscrizione del contratto da parte dell’impresa la volontà espressamente manifestata e comunicata all’Amministrazione di non voler proseguire nelle lavorazioni, il Direttore dei Lavori unitamente al RUP convocavano per la data del 28/08/2019 alle ore 9.30 l’Impresa per redigere il Verbale di Consistenza delle lavorazioni eseguite in contraddittorio;

- con nota prot. n° 268131 del 12/08/2019 l’Impresa comunicava l’impossibilità a presenziare al Verbale di consistenza in cantiere di cui sopra, rimanendo a disposizione per la data del 20/09/2019;

- che con nota n° 275829 del 22/08/2019 il Dirigente del Servizio Parchi, Giardini e Aree Verdi confermava la data del 28/08/2019 perché la richiesta di rinvio dell’Impresa risultava dilatoria, senza alcuna sostanziale e legittima giustificazione, oltretutto palesemente eccessiva (oltre un mese rispetto alla data indicata dall’Amministrazione);

- in data 28 agosto 2019 l’impresa regolarmente convocata non si presentava e alla presenza di due testimoni era redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Nicola Curradi il “*Processo verbale di stato di consistenza dei lavori eseguiti, inventario dei materiali, macchine e mezzi d’opera e relativa presa in consegna*” ai sensi dell’art. 108 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Ritenuto che:

- il contratto di appalto -correttamente trasmesso dall'Amministrazione Comunale all'Impresa Tosca Costruzioni per la relativa sottoscrizione- non è stato stipulato nei termini previsti dalla legge per fatto e/o volontà dell'aggiudicatario;
- né è stata trasmessa la necessaria documentazione preliminare ripetutamente richiesta dal Direttore dei Lavori;
- l'unico intervento eseguito dalla Tosca Costruzioni risulta invece essere la *“rimozione della pavimentazione smorzacade in mattonelle di gomma per una superficie di m. 13,90x4,10”* come da verbale di consistenza e presa in consegna del 28 agosto 2019 (al quale l'impresa -seppur regolarmente convocata con note Prot. Gen. n. 265320 dell'8.08.2019 e Prot. Gen. n. 275829 del 22.08.2019- non era presente) e relativo computo metrico pari ad € 392,46 di cui € 43,18 per oneri della sicurezza oltre Iva 22% (Prot. Gen. n. 307669/2019, in allegato);
- è opportuno per l'Amministrazione procedere alla celere esecuzione dell'intervento stante l'interesse pubblico sotteso alla sua esecuzione per non protrarre ulteriormente i disagi e la mancata fruibilità delle aree ludiche nel giardino;

Ritenuto per quanto sopra espresso di disporre la revoca dall'aggiudicazione all'impresa Tosca Costruzioni S.r.l. procedendo nel contempo con una nuova aggiudicazione dei lavori mediante lo scorrimento della graduatoria di cui al verbale approvato ed allegato al provvedimento n. 1050/2019;

Preso atto che la mancata stipulazione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'aggiudicatario comporta quale conseguenza l'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 93, comma 6, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e che ai sensi dell'art. 103 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. *“La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse...salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore”*;

Visto che l'appaltatore ha costituito ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 la cauzione definitiva per l'importo di € 8.169,00, a mezzo polizza fidejussoria n. 00A0775765 rilasciata dalla Groupama Ass.ni S.p.A. in data 13 dicembre 2018;

Ritenuta la sussistenza dei presupposti per procedere all'incameramento della stessa;

Dato atto che:

- il Dirigente con nota prot. Gen. N. 307811 del 24 settembre 2019 trasmessa via pec, ha interpellato l'Impresa Cenci Costruzioni Edili S.r.l. con sede in Lastra a Signa (FI) via Santa Lucia n. 21/A risultata seconda classificata nella gara in oggetto – e quindi progressivamente migliore offerente- richiedendo la disponibilità ad eseguire l'appalto in narrativa alle stesse condizioni ed ai medesimi prezzi offerti dal primo classificato e quindi con un ribasso del 26,388%;

- con nota del 26.09.2019 assunta al protocollo generale dei Comune di Firenze al n. 310016 (che si allega) l'impresa Cenci Costruzioni Edili S.r.l. ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire gli interventi oggetto dell'appalto alle condizioni economiche proste dall'aggiudicatario originario ovvero con lo sconto del 26,388%;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa sopra indicata fatto salvo l'esito positivo dei controlli;

Preso atto

- che è stata acquisita specifica dichiarazione del RUP in ottemperanza al Piano per la Prevenzione della Corruzione approvato con D.G.C. n.24 /2014 aggiornato con deliberazione n. 22/2016 (PTPC 2016-2018) circa la non sussistenza di conflitti di interesse, anche potenziali, in ordine all'oggetto dell'affidamento e dell'aggiudicatario, conservata in atti presso la Direzione Ambiente;

- che le copie informatiche dei documenti sopra descritti, allegati al presente provvedimento, quali parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Ambiente.

Dato atto che con la firma della presente determinazione da parte del Dirigente è rilasciato anche il parere di regolarità tecnica del presente provvedimento, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

Visto il D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto il D.lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

Visto l'art. 23 e 27, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di revocare l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro per i lavori di "**Sistemazione anche a fini idraulici, dei giardini a San Piero a Quaracchi**" cod. opera 140219 disposta in favore dell'Impresa Tosca Costruzioni S.r.l. con Determina Dirigenziale n. 1050/2018;
2. di dare atto della ripresa in consegna da parte dell'Amministrazione Comunale, come da "*Processo verbale di stato di consistenza dei lavori eseguiti, inventario dei materiali, macchine e mezzi d'opera e relativa presa in consegna*" del 28 agosto 2019 che si allega e si approva, unitamente al computo metrico che stima i lavori da corrispondere alla Tosca Costruzioni nell'importo di € 392,46 escluso IVA (Prot. Gen. 307669/2019);
3. di provvedere all'escussione della cauzione definitiva costituita ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'importo di € 8.169,00, a mezzo polizza fidejussoria n. 00A0775765 rilasciata dalla Groupama Ass.ni S.p.A., in data 13 dicembre 2018;
4. di procedere allo scorrimento della graduatoria in favore della seconda classificata, **Impresa Cenci Costruzioni Edili S.r.l.**, (come da verbale di gara approvato con determina dirigenziale n 1050/2018) che ha accettato di eseguire gli interventi agli stessi patti e condizioni economiche dell'impresa originariamente aggiudicataria Tosca Costruzioni S.r.l. e quindi ad operare con lo stesso ribasso pari a **26,388%**;
5. di procedere alla riaggiudicazione dell'appalto dei lavori di "**Sistemazione anche a fini idraulici, dei giardini a San Piero a Quaracchi**"- *c.o. 140219* - CUP associato all'intervento: **H14H14001250004** - codice Cig assegnato: **7205410C6C** all'**Impresa Cenci Costruzioni Edili S.r.l.** con sede in Lastra a Signa (FI) via Santa Lucia n. 21/A (cod. Ben. n. 14917) P.IVA 04964700480 per l'importo di € 38.309,03 di cui € 2.361,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre Iva 22%, fatto salvo l'esito positivo dei controlli;
6. di approvare il seguente quadro economico della spesa:

		Lavori eseguiti dalla	Lavoro da affidare

			Ditta Tosca Costruzioni	all'Impresa Cenci Costruzioni Edili s.r.l.
a) importo dei lavori ribasso 26,388%(di cui oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta € 2.404,40)	€	38.783,19=	€.392,46 di cui € 43,18 per oneri della sicurezza (€ 474,16 non ribassati)	38.390,73 di cui € 2.361,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)
c) per Iva al 22%	€	8.532,30=	86,34	8.427,99
Sommano	€	47.315,49=	478,80	46.836,69
d) Accordo bonario	€	1.463,36=		1.463,36=
e) assicurazione progettisti	€	150,00=		150,00=
f) per incentivo alla progettazione 1,9%		1.071,15=		1.071,15=
TOTALE	€	50.000,00=	478,80	49.521,20

- Si prega anche di correggere gli importi degli impegni al punto 8 del dispositivo.

7. Si precisa che trattandosi di Accordo Quadro, l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo;
8. di dare quindi mandato alla Direzione Risorse finanziare di effettuare le seguenti operazioni contabili:
 - ridurre l'impegno n. 2019/4945 da € 47.315,49 ad € 478,80 a favore della Ditta Tosca Costruzioni;
 - di impegnare a favore dell'Impresa Cenci Costruzioni Edili S.r.l. (Cod. Ben. n. 14917) l'importo di € 46.836,69 compreso Iva 22% - Cod. CIG **7205410C6C**;
 - di mantenere tutti gli altri impegni già presenti relativi all'appalto di cui trattasi;
9. di precisare che il contratto, in modalità elettronica, verrà stipulato nella forma di atto pubblico-amministrativo, entro sessanta giorni dalla data in cui l'aggiudicazione sarà divenuta efficace;
10. di dare atto che tale provvedimento sarà comunicato a mezzo pec all'Impresa Tosca Costruzioni S.r.l.;
11. di prendere atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;
12. di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è il Responsabile della P.O. Gestione del Verde Zona 5, Quartiere 5 Dott. Gianluigi Mazzei.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **VERBALE DI CONSISTENZA E PRESA IN CONSEGNA**
- **COMPUTO METRICO LAVORI TOSCA COSTRUZIONI**
- **DICHIARAZIONE DISPONIBILITÀ CENCI COSTRUZIONI EDILI A SEGUITO DI INTERPELLO**
- **INTERPELLO SECONDA IMPRESA IN GRADUATORIA CENCI COSTRUZIONI EDILI**

Firenze, li 08/11/2019

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Mirko Leonardi

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	56415	2	19/007933	00	46836,69

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 11/11/2019

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.