



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: 2020/DD/03687 Del: 02/07/2020 Esecutivo dal: 02/07/2020 Proponente: Direzione Cultura e Sport, Servizio Sport</p>
--

OGGETTO:

COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI: AGGIUDICAZIONE NON EFFICACE - AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART.36 CO.2. LETT.A D.LGS. 50/2016 PER IL PERIODO 01.07.2020 - 31.12.2020. CIG: ZA22D43075

LA DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 23/12/2019 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2020-2022: note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti;
- con Deliberazione di Giunta Comunale 114 del 22/04/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.) 2020-2022, e che con il medesimo atto i responsabili dei servizi e degli uffici sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;

RICORDATO che:

- il Comune di Firenze è proprietario dell'impianto sportivo denominato "COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI", ubicato in Firenze, Via Pasquale Paoli n.21, interessato dall'Accordo di Programma per la realizzazione dello Stadio di Atletica Leggera sottoscritto il 17 novembre 1997 con la Regione Toscana, la Provincia di Firenze, il Ministero della Difesa, il Ministero dell'Economia e delle Finanze e la FIDAL e modificato in data 11/02/2005, che ne prevedono la cessione allo Stato (tramite Agenzia del Demanio), al pari di altri immobili comunali, in cambio dell'estinzione del diritto d'uso perpetuo costituito nel 1868 in favore dell'Amministrazione Militare su tutto il compendio Campo di Marte;
- nelle more della conclusione dell'Accordo di Programma, al fine di consentire l'utilizzo dell'impianto sportivo di cui sopra, è stata sottoscritta il 19/06/2009 la convenzione di couso tra Comune di Firenze, Amministrazione Militare e l'Associazione Sportiva Dilettantistica Firenze Rugby 1931, rinnovata il 25/09/2013 e venuta a scadenza il 25/09/2016;
- con Determinazione dirigenziale n.8208 del 04/10/2013, in attuazione della convenzione di couso di cui sopra, è stata approvata la convenzione tra Comune e l'Associazione Sportiva Dilettantistica FIRENZE RUGBY 1931, effettiva utilizzatrice dell'impianto, con la quale sono stati disciplinati i rapporti in ordine alla manutenzione dello stesso, sono state poste in capo all'associazione le utenze che la medesima si è volturata ed è stata stabilita, per analogia con impianti simili in concessione, l'entità del contributo (€ 13.000,00 annui, oltre IVA) corrisposto dal Comune;
- l'Amministrazione Comunale ha manifestato agli altri soggetti che sottoscrissero l'Accordo di Programma sopra citato, la volontà di giungere a nuove intese per mantenere la proprietà del "COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI", in ragione delle importanti attività, in continuo sviluppo nella disciplina del rugby, che vi si svolgono e di ricondurlo quindi tra gli impianti soggetti al vigente Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi di proprietà comunale, mediante l'istituto della concessione in gestione;
- in data 28/04/2016, a conclusione delle attività estimative condotte in contraddittorio tra la Direzione Patrimonio e l'Agenzia del Demanio per l'attuazione dell'Accordo di Programma in questione, è stato redatto verbale congiunto tra la medesima Agenzia e il Comune di Firenze nel quale è riportata l'intesa raggiunta con le amministrazioni statali interessate secondo la quale in sostituzione del "COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI", che resta al Comune, verranno ceduti allo Stato, per le esigenze del Ministero della Difesa, n. 8 alloggi e relative pertinenze, facenti parte di un fabbricato posto in Via Leopardi n. 16/18;
- in tale sede è stato condiviso tra le parti il testo dell'atto modificativo dell'Accordo di Programma che recepisce l'intesa raggiunta, testo che ancora non è stato formalizzato;

. rientrando il “COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI”, nelle mutate circostanze sopra accennate, tra gli impianti da assoggettare al vigente Regolamento per la gestione e l’uso degli impianti sportivi comunali, è stato ritenuto necessario espletare una procedura ad evidenza pubblica per individuare il concessionario della gestione;

- nelle more dell’espletamento della procedura ad evidenza pubblica sopra detta, con determinazione dirigenziale n. 9385/2016 è stato disposto di prorogare l’utilizzo del “COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI” da parte dell’Associazione Sportiva Dilettantistica FIRENZE RUGBY 1931, dal 25/09/2016 e sino al 30/06/2017, alle condizioni di cui alla Convenzione tra Comune e l’Associazione Sportiva Dilettantistica FIRENZE RUGBY 1931, approvata con il citato provvedimento n.8208 del 04/10/2013;

- ai fini del completamento della suddetta istruttoria ed in attesa di formale atto modificativo dell’Accordo di Programma, è stata approvata, con Determinazione dirigenziale n.4629/2017, una nuova proroga, alle medesime condizioni, fino al 31/12/2017;

- con Determinazione dirigenziale n.9666 del 29/12/2017 si è provveduto alla proroga della concessione in gestione del suddetto impianto, alle condizioni stabilite nella Convenzione approvata con Determinazione dirigenziale n. 8208 del 04/10/2013, per il periodo dal 1/1/2018 al 30/06/2018, nelle more della stipula dell’Atto modificativo dell’Accordo di programma nonché della successiva predisposizione dei conseguenti atti di gara e dell’espletamento della relativa procedura;

RICORDATO, infine, che con Determinazione dirigenziale n.4763 del 28/06/2018 è stata avviata la procedura negoziata - previa indagine di mercato per manifestazione di interesse – finalizzata all’affidamento della concessione di servizi di gestione dell’impianto sportivo e prorogata la concessione al gestore uscente per il periodo 01.07.2018 – 31.12.2018, nelle more dell’espletamento della suddetta procedura negoziata;

DATO ATTO che:

- con Determinazione dirigenziale n. 9811 del 19/12/2018 si è provveduto alla proroga della concessione in gestione del “COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI” all’Associazione Sportiva Dilettantistica FIRENZE RUGBY 1931, per il periodo 1/01/2019-30/06/2019, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, nelle more dell’espletamento della procedura di cui alla suddetta Determinazione dirigenziale n. 4763/2018, alle condizioni tutte stabilite nella Convenzione approvata con Determinazione dirigenziale n. 8208 del 04/10/2013;

- con Determinazione dirigenziale n. 4941 del 28/06/2019 si è provveduto alla ulteriore proroga della concessione in gestione del “COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI” all’Associazione Sportiva Dilettantistica FIRENZE RUGBY 1931, per il periodo 1/07/2019-31/12/2019, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, nelle more dell’espletamento della sopra citata procedura di gara, alle condizioni tutte stabilite nella Convenzione approvata con Determinazione dirigenziale n. 8208 del 04/10/2013;

- con Determinazione dirigenziale n. 10030/2019 si è provveduto, da ultimo, alla proroga – mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 - della concessione in gestione del suddetto impianto, alle condizioni stabilite nella sopra citata Convenzione, per il periodo dal 1/01/2020 – 30/06/2020, nelle more della procedura di gara;

DATO ATTO che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse alla suddetta procedura negoziata, è pervenuta n. 1 manifestazione di interesse da parte della US FIRENZE RUGBY 1931 ASD, come da verbale conservato agli atti di gara;

DATO ATTO che con Determinazione dirigenziale a contrattare n. 2020/DD/00782 del 20/02/2020:

- è stata approvata la documentazione relativa alla procedura negoziata per la concessione di servizi

di gestione dell'impianto in oggetto - CIG 81861164A0 – da aggiudicare ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con un importo a base di gara di € 50.000,00 annui, oltre IVA;

- la gara è stata pubblicata sulla piattaforma START (procedura 03344/2020) in data 21/02/2020 con scadenza 10/04/2020;

DATO ATTO CHE:

- entro termine di scadenza per la presentazione delle offerte per la procedura negoziata, è pervenuta l'offerta da parte della società US FIRENZE RUGBY 1931 ASD, attuale gestore dell'impianto;

- le operazioni di apertura, in seduta pubblica, della busta amministrativa del concorrente che ha presentato offerta hanno avuto luogo in data 22/04/2020, in conformità con le disposizioni dei D.P.C.M. dell'8.03.2020, 9.03.2020 e 11.03.2020 sull'emergenza sanitaria COVID 19 e che, all'esito di tali operazioni, come da verbale allegato parte integrante del presente provvedimento, l'offerente è stato ammesso alle ulteriori fasi della procedura di gara;

VISTI:

1) il verbale della seduta del 12.05.2020 per l'apertura della busta tecnica, allegato parte integrante del presente provvedimento, con cui la Commissione giudicatrice riunita in videoconferenza telematica:

- ha proceduto all'apertura nella piattaforma regionale START dell'offerta tecnica presentata dall'operatore economico Firenze Rugby 1931 ASD, constatando la presenza dei documenti previsti dal disciplinare di gara,

- ha dato atto che tutti i documenti inseriti nella busta tecnica risultano regolarmente compilati e firmati digitalmente, ove previsto dalla lettera d'invito/disciplinare,

- ha dato atto, inoltre, che l'offerta tecnica risulta corredata di quanto richiesto nel disciplinare e può pertanto essere ammessa alla fase della valutazione;

- ha dichiarato valida l'offerta tecnica, assegnando un punteggio complessivo pari a 55 punti;

2) il verbale della seduta della Commissione giudicatrice di apertura della busta economica, in data 14.05.2020 - allegato parte integrante del presente provvedimento - e l'offerta economica di € 47.225,00 (oltre IVA), presentata dal suddetto concorrente secondo la modulistica prevista dal sistema START, ritenuta congrua nei termini dettagliati nel sopra citato verbale della seduta pubblica del 14.05.2020;

RITENUTO pertanto di aggiudicare, fatto salvo l'esito positivo dei controlli di legge, a US FIRENZE RUGBY 1931 ASD il servizio di concessione del "COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI" (cod. anagrafico 38806) nei termini previsti dalle suddette Determinazioni dirigenziali n. 4763 del 28/06/2018 e n. 782 del 20/02/2020;

CONSIDERATA la necessità di garantire alla cittadinanza la continuità di utilizzo dell'impianto sportivo in oggetto, in pendenza dei suddetti controlli, per cui si rende necessaria la prosecuzione, per il periodo 01.07.2020 – 31.12.2020 – mediante affidamento diretto all'attuale gestore uscente nonché unico offerente per la procedura in corso, US FIRENZE RUGBY 1931 ASD, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 – della concessione in gestione del "COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI", alle condizioni tutte di cui alla Convenzione approvata con Determinazione dirigenziale n. 8208 del 04/10/2013;

CONSIDERATO che il CIG del presente affidamento diretto per il periodo 01.07.2020 - 31.12.2020 è il seguente: ZA22D43075;

ATTESO che il Comune di Firenze, per la crisi anche finanziaria ingenerata dalla pandemia Covid 19, temporaneamente ed in attesa dell'approvazione della deliberazione consiliare sulla salvaguardia degli equilibri di Bilancio, ha dovuto bloccare quota parte del Budget a disposizione del Servizio Sport e, in particolare, € 400.000,00 sul Capitolo 31480, fatta salva la possibilità di assumere impegni sulla parte disponibile dello stesso capitolo, allo scopo di adempiere agli obblighi nascenti da rapporti contrattuali e di provvedere agli atti indifferibili di gestione la cui mancata adozione potrebbe causare gravi danni all'Amministrazione Comunale e la chiusura di alcuni impianti sportivi;

RITENUTO di procedere:

- all'impegno di spesa di € 23.612,50 oltre IVA, per un totale di € 28.807,25 (pari a 6/12 del contributo annuo di € 47.225,00 (oltre IVA) sul Cap. 31480 del Bilancio 2020 per il contributo di gestione, ai sensi della suddetta Convenzione, per il periodo 1/07/2020 – 31/12/2020;
- all'accertamento in entrata di € 200,00 oltre IVA, per un totale di € 244,00 sul Cap. 21020 - a titolo di canone ricognitorio nell'anno 2020;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento della presente procedura è il Dr. Enzo Ventroni - Responsabile PO Amministrativa Servizio Sport;

PRESO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI:

- gli articoli 107 e 183 del T.U.E.L. (D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000);
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 50/2016);

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa:

1. di approvare i verbali di gara allegati al presente provvedimento;
2. di aggiudicare alla US FIRENZE RUGBY 1931 ASD (cod. anagrafico 38806) il servizio di concessione del "COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI" nei termini previsti dalle suddette Determinazioni dirigenziali n. 4763 del 28/06/2018 e n. 782 del 20/02/2020 per un importo di € 47.225,00 (oltre IVA) a titolo di contributo annuale alla gestione;
3. di subordinare l'efficacia della presente aggiudicazione all'esito positivo dei controlli di legge sui requisiti di partecipazione;
4. di demandare a successivo atto la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione e l'affidamento della concessione con l'assunzione dei relativi impegni in entrata ed uscita;
5. di prorogare, per il periodo 01.07.2020 – 31.12.2020 – mediante affidamento diretto all'attuale gestore uscente, nonché unico offerente per la procedura in corso, US FIRENZE RUGBY 1931 ASD, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 – la concessione in

gestione del “COMPLESSO SPORTIVO RUGBY PADOVANI”, alle condizioni tutte di cui alla Convenzione approvata con Determinazione dirigenziale n. 8208 del 04/10/2013;

6. di procedere:

- all'impegno di spesa di € 23.612,50 oltre IVA, per un totale di € 28.807,25 (pari a 6/12 del contributo annuo di € 47.225,00 (oltre IVA) sul Cap. 31480 del Bilancio 2020 per il contributo di gestione per il periodo 1/07/2020 – 31/12/2020, ai sensi della suddetta Convenzione;
- all'accertamento in entrata di € 200,00 oltre IVA, per un totale di € 244,00 (pari a 6/12 dell'importo annuo) sul Cap. 21020 - a titolo di canone ricognitorio anno 2020;

7. di dare atto che il CIG della presente procedura di affidamento diretto al gestore uscente, per il periodo 01/07/2020 – 31/12/2020, è il seguente: ZA22D43075;

8. di dare atto che per il procedimento in questione il RUP è il Dr. Enzo Ventroni - Responsabile PO Amministrativa Servizio Sport;

9. di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D.Lgs. 50/2016 sul Profilo del committente del Comune di Firenze nella sezione Amministrazione Trasparente;

10. di partecipare il presente provvedimento alla US FIRENZE RUGBY 1931 ASD.

Firenze, lì 02/07/2020

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Proponente
Gabriella Farsi

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	21020	0	20/001591	00	122
2)	21020	0	20/001592	00	122
3)	31480	0	20/006392	00	28807,25

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 02/07/2020

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Alessandro Innocenti

