

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze

OGGETTO: Procedura negoziata – affidamento diretto ex art. 36, comma 2 lett. b) d.lgs. n. 50/2016 – valutazione preventivi

PROGETTO AQ0260/2019 LT0307/2019 - Interventi strutturali per la sicurezza dei luoghi di lavoro D. Lgs. 81/2018 come indicato dalla Giunta Comunale - FASE 2 - Cod. Op. 170116 CIG 8194076D6A

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 148.715,34,00 di cui:

- **IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO:** Euro 142.715,34 di cui € 31.397,38 per costi della manodopera soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 23, comma 16 D. Lgs 50/2016 ¹
- **ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA:** Euro 6.000,00

Considerato che per l'affidamento dei lavori di cui sopra si è inteso ricorrere alla procedura di cui all'art. 36, comma 2 lett. b) del d.lgs. n. 50/2016.

Dato atto che il RUP ha ritenuto necessario contattare n. 15 ditte cui chiedere ribasso percentuale sull'importo a base d'asta e che tali ditte sono state sorteggiate dall'elenco istituito dal Comune di Firenze appositamente per affidamenti con procedura negoziata.

Dato atto che le ditte in questione sono state invitate in data 07/04/2020 ad inoltrare l'offerta economica presso questa Direzione entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 04/05/2020

Essendo scaduti i termini per l'invio delle offerte, oggi 05/05/2020 alle ore 10:30 il sottoscritto RUP, consentendo la presenza di testimoni, ha proceduto all'apertura delle n. 11 offerte pervenute.

Alle ore 11:10 viene sospesa la seduta per concedere all' Impresa REF SaS il Soccorso Istruttorio per poter presentare un' autodichiarazione del Modello B compilata correttamente.

Il Giorno 11.05/2020 alle ore 8,50 viene riaperta la seduta e verificato che l'impresa REF SaS ha presentato correttamente e nei tempi richiesti la documentazione viene ammessa alla gara pertanto si passa all'apertura delle 11 offerte pervenute di cui si dà il seguente riepilogo:

RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
<i>ATI ECOUNO/INIZIATIVE EDILI</i>	31,63
<i>SANSONE</i>	27,432
<i>COSTRUIRE EIDLIZIA</i>	24,90
<i>GRUPPO LE MUSA</i>	27,254
<i>ALFA COSTRUZIONI</i>	30,246
<i>REF SAS</i>	25,227
<i>CA.GI.</i>	28,33
<i>ZANNI 3</i>	20,27
<i>S.F.E.R.A.</i>	28,324
<i>AGLIETTI</i>	21,55
<i>CONFART MULTISERVICE</i>	27,625

Essendo le offerte valide superiori a 5 viene individuata la soglia dell'anomalia, che risulta essere il **27,793%**


Risulta più vantaggiosa per l'A.C. l'offerta presentata dalla Ditta ATI ECOUNO SRL / INIZIATIVE EDILI SRL per la quale si propone l'aggiudicazione dopo valutazione di anomalia da parte del RUP e non ravvisando elementi di incongruità e conflitti di interesse.


L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016..

La seduta termina il 11/05/2020 alle ore 09:15

IL RUP Ing. Elena Facchini

L'ufficiale verbalizzante Sig. Furio Ferri







VERBALE COMUNE DI FIRENZE

GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

SCHEDA RICHIESTA

DATA: 04/03/2020

DESCRIZIONE: INTERVENTI STRUTTURALI PER SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO D.LGS. 81/2018 COME

PROCEDURA: INDICATO DALLA GIUNTA COMUNALE - FASE 2 -

RICHIEDENTE: DIREZIONE SERVIZI TECNICI

R.U.P.:

UTENTE: ELENA FACCHINI

TIPO BILANCIO: STRAORDINARIO

CODICE OPERA: 170116

NUMERO PROCEDURA: AQ0260/2019

IMPORTO TOTALE: 148.715,34

LAVORI (ESCLUSO

IVA) €:

DETERMINA A: 2020-DD-01085

CONTRARRE:

CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OG01 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	148.715,34	100,00	

TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI

NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER AFFIDAMENTI DI LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000 EURO E INFERIORE A 350.000 EURO, MEDIANTE LA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ARTICOLO 63 PREVIA CONSULTAZIONE, OVE ESISTENTI, DI ALMENO DIECI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DI UN CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI, INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI. L'AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO CONTIENE L'INDICAZIONE ANCHE DEI SOGGETTI INVITATI

NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

15

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 361

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE ATTUALMENTE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI: 361

NOTE

DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

LUOGO: COMUNE DI FIRENZE

DATA: 02/04/2020

ORA: 15

SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI É PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

1. **ALBERTO AGLIETTI S.N.C.** (PIVA: 04122180484 PEC: 005635.FI00@INFOPEC.CASSAEDILE.IT)
2. **ALFA COSTRUZIONI SRL** (PIVA: 05589570489 PEC: ALFACOSTRUZIONISRL@CGN.LEGALMAIL.IT)
3. **ARTELETTRA S.R.L.** (PIVA: 04091600652 PEC: ARTELETTRASRL@ARUBAPEC.IT)
4. **CA.GI. COSTRUZIONI SRL** (PIVA: 01750200519 PEC: CAGI.COSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT)
5. **CONFART MULTISERVICE SCRL** (PIVA: 05899220486 PEC: MULTICONFART@PEC.CONFARTIGIANATOFIRENZE.IT)
6. **COSTRUIRE EDILIZIA E RISTRUTTURAZIONE DI MARCO MELLONE (DITTA INDIVIDUALE)** (PIVA: 06459130487 PEC: COSTRUIRE.MELLONE@PEC.IT)
7. **ECOUNO SRL** (PIVA: 06364500485 PEC: ECOUNOSRL@PEC.IT)
8. **GRUPPO LE MURA S.R.L.S.** (PIVA: 01824600470 PEC: GRUPPOLEMURASRLS@PEC.IT)
9. **L'OROLOGIO - SOCIETA' COOPERATIVA** (PIVA: 03142960487 PEC: COOP-OROLOGIO@PEC.WMAIL.IT)
10. **OTTO SRL** (PIVA: 06831441212 PEC: OTTOCORPORATION@PEC.IT)
11. **R.B. RECUPERI 2000 S.R.L.** (PIVA: 02468200544 PEC: I011254.PG00@POSTEPEC.CASSAEDILE.IT)
12. **REF S.A.S.** (PIVA: 06664200489 PEC: REFSAS@CERT.CNA.IT)

13. **S.F.E.R.A. SOC. COOP.** (PIVA: 06143210489 PEC: SFERA@POSTE-CERTIFICATE.IT)

14. **SANSONE SRL** (PIVA: 05143820487 PEC: SANSONESRL@PEC.IT)

15. **ZANNI 3 S.R.L.** (PIVA: 01172620518 PEC: IMPRESAZANNI@PEC.IT)

VERBALE

SELEZIONE EFFETTUATA 02/04/2020

ALLE ORE: 15:01

IN DATA:

ALLA PRESENZA DI: DOTT.SSA RITA MANTOVANI, DOTT. SSA PAOLA PILI, DOTT. ANTONIO DAMBROSIO IN VIDEOCONFERENZA E CON ACCESSO ALLE CARTELLE CONDIVISE.

RESPONSABILE DELLA DOTT.SSA RITA MANTOVANI

SELEZIONE:

DOCUMENTO FIRMATO: [ESTRAZIONE_2_4_2020_CO170116_SIGNED.PDF](#)

IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI

