



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2020/DD/02944
Del: 19/05/2020
Esecutivo da: 19/05/2020
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)
Amministrativa e Giuridica**

OGGETTO:

Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla ristrutturazione di impianti elettromeccanici trasportatori, montacarichi, ascensori e automazioni - Lotto 1 – CODICE OPERA 170191new – CUP H12E18000120004 – CPV 45454000-4 – Progetto LT0318/2019 – Affidamento impresa TECNO ASCENSORI ROMA S.R.L. ed impegno spesa CIG 8073808D1F

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n.2020/924 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2019/C/70 del 23/12/2019 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2020, il bilancio pluriennale 2020-2022, il bilancio armonizzato 2020-2022, il piano triennale investimenti, programma triennale dei lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica e il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. 112/2008";
- con deliberazione di G.M. n. 114/2020 è stato approvato il PEG 2020-2022.

Considerato che con deliberazione n.201 del 2019 , è stato approvato il progetto definitivo Accordo quadro n. 271/2019 - LT0318/2019, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici- P.O. IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI - SISTEMI TELEMATICI e sottoscritto dal RUP – denominato: “Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla ristrutturazione di impianti elettromeccanici trasportatori, montacarichi, ascensori e automazioni - Lotto 1 ” per un importo complessivo di € 200.000,00 il cui quadro economico risultava così strutturato:

CUP H12E18000120004 CPV 45454000-4 CODICE OPERA 170191

Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 157.000,00
Importo totale dei lavori non soggetto a ribasso d'asta	€ 4.100,00
Importo totale dei lavori	€ 161.100,00

I.V.A. su lavori 22%	€ 35.442,00
Imprevisti	€ 86,00
oneri di progettazione (incentivo)	€ 3.222,00
polizza progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 2 00.000,00

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale:

1) n. 5278 del 2019 è stata approvata determinazione a contrarre (procedura negoziata ex art 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. n. 50/2016, senza previa pubblicazione di bando di gara, previa indagine esplorativa di mercato, svolta in modalità telematica su piattaforma regionale S.T.A.R.T.) relativa all'intervento di cui trattasi col seguente Codice Identificativo Gara: CIG n. **7674923AA4**;

2) n. 7700 del 2019 è stata approvato l'esito dell'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi;

Preso atto che:

1) è stata esperita procedura di gara negoziata, relativamente all'intervento di cui trattasi in data 13/11/2019, presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici e che hanno rimesso regolare offerta n.14 imprese;

2) l'impresa TECNO ASCENSORI ROMA S.R.L. è risultata aver presentato la miglior offerta, col ribasso del 47,780% come da verbale di gara, allegato integrante.

Dato atto dell'esito della valutazione sulla congruità da parte del RUP, CIONI FILIPPO e dell'offerta dell'impresa TECNOASCENSORI ROMA S.R.L. (allegati integranti);

Dato atto dell'esito positivo delle verifiche sui requisiti di partecipazione ex art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 relativi all'impresa aggiudicataria;

Dato atto, altresì, della dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'appalto di cui alla determinazione a contrarre su citata;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di prendere atto della disposizione del RUP, CIONI FILIPPO, di affidare, con procedura negoziata, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa TECNO ASCENSORI ROMA S.R.L. ;

Considerato che:

1- trattandosi di accordo quadro il ribasso percentuale offerto dalla ditta aggiudicataria non incide sull'importo contrattuale (salva la necessità di finanziare comunque l'accantonamento per accordo bonario) ma verrà utilizzato per eseguire maggiori lavori sulla base dell'elenco prezzi nei singoli contratti applicativi (maggior ribasso più interventi): per tale motivo l'importo del contratto in linea generale corrisponde esattamente a quello posto a base di gara, salvo in tal caso ridurlo per necessità di accantonare ed impegnare la somma corrispondente all'accordo bonario per € 5.896,26 per cui l'importo del contratto non corrisponde a quello a base di gara di € 161.100,00 (di cui € 4.100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ma si riduce ad € 156.267,00 oltre Iva al 22%;

Tenuto conto dell'attuale seguente quadro economico della spesa:

CUP H12E18000120004 CPV 45454000-4 CODICE OPERA 170191

Importo totale dei lavori (di cui € 4.100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€ 156.267,00
I.V.A. su lavori 22%	€ 34.378,74
polizza progettisti	€ 150,00

oneri di progettazione (incentivo 80% di € 3.222,00) € 2.577,60

Imprevisti (€ 86,00 + 20% residuo incentivo €
644,40) € 730,40

ACCORDO BONARIO € 5.896,26

Importo totale QUADRO ECONOMICO € 200.000,00

Considerato che occorre impegnare la spesa complessiva di € 200.000,00, in relazione all'Accordo Quadro di cui trattasi come previsto al codice opera 170191, sull'impegno n. 2020/574 per € 160.000,00 e sull'impegno n.2020/5488 per € 40.000,00, entrambi di Bilancio straordinario, come segue:

- € 190.645,74 a favore dell'impresa aggiudicataria TECNO ASCENSORI ROMA S.R.L. per lavori compreso I.V.A ;
- € 5.896,26 per accordo bonario
- € 730,40 per imprevisti;
- € 2.577,60 per oneri di progettazione (incentivo)
- € 150,00 per polizza progettisti

Visto lo schema di contratto attuativo, allegato integrante;

Dato atto che le copie informatiche dell'offerta dell'impresa TECNO ASCENSORI ROMA S.R.L., del verbale di gara e dello schema di contratto attuativo e della dichiarazione del Responsabile unico di procedimento di valutazione sulla congruità dell'offerta, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

-di prendere atto della disposizione del RUP di affidare, con procedura negoziata, l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi all'impresa TECNO ASCENSORI ROMA S.R.L. CIG n. 8073808D1F per l'importo di € 190.645,74 per lavori compreso I.V.A. al 22% (Codice Beneficiario n.63546); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con Deliberazione n. 201 del 2019, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

- di approvare lo schema di contratto attuativo, allegato integrante;

-di dare atto che il quadro economico dell'intervento di cui trattasi è l'ultimo descritto in parte narrativa;

- impegnare la spesa complessiva di € 200.000,00, in relazione all'Accordo Quadro di cui trattasi come previsto al codice opera 170191, sull'impegno n. 2020/574 per € 160.000,00 e sull'impegno n.2020/5488 per € 40.000,00, impegni di Bilancio straordinario, come segue:

- € 190.645,74 a favore dell'impresa aggiudicataria TECNOASCENSORI ROMA S.R.L. per lavori compreso I.V.A ;
- € 5.896,26 per accordo bonario
- € 730,40 per imprevisti;
- € 2.577,60 per oneri di progettazione (incentivo)
- € 150,00 per polizza progettisti

Le somme accantonate per polizza progettista e relativi oneri fiscali sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo codice beneficiario 62533;

-di prendere atto che per i lavori in questione il Responsabile Unico del Procedimento è CIONI FILIPPO.

ALLEGATI INTEGRANTI

- OFFERTA IMPRESA, VERBALE GARA, VALUTAZIONE ANOMALIA**
- BOZZA CONTRATTO ATTUATIVO**

Firenze, lì 19/05/2020

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	50416	2	20/005488	03	2577,6
2)	50416	2	20/000574	01	160000
3)	50416	2	20/005488	04	5896,26
4)	50416	2	20/005488	02	150
5)	50416	2	20/005488	01	30645,74

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 19/05/2020

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.