



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: 2020/DD/02419 Del: 13/05/2020 Esecutivo da: 13/05/2020 Proponente: Direzione Ambiente, Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche</p>

OGGETTO:

Riqualificazione urbana di p.zza Vittorio Veneto e P.zza Paolo Uccello-Interventi di mitigazione e messa in sicurezza e sistemazione rive del fiume Arno I° stralcio- Fase A Lotto 1 - Ricostruzione ex oratorio di San Carlo al Pignone - Aggiudicazione al costituendo RTI Impresa Gruppo Le Mura Srls (mandataria) e Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl (mandante) Cod. CIG 81323725AC

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 23/12/2019 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti."
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2019/G/00259, approvata in data in data 20 maggio 2019 è stato approvato il PEG 2019/2021 i Dirigenti ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;

Tenuto conto che:

- con delibera della Giunta Comunale n. 219/2011 è stato approvato il progetto definitivo di "Riqualificazione Urbana da P.zza Vittorio Veneto a P.zza Paolo Uccello – interventi di mitigazione e messa in sicurezza e sistemazione rive del fiume dell'Arno – 1° stralcio (Fase A) - lotto 1";
- con Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83 sono state approvate le misure urgenti per le infrastrutture, l'edilizia e i trasporti e, nello specifico, l'art. 12 del predetto Decreto prevede la predisposizione del Piano nazionale per le città;
- con delibera della G.M. 356/2012 è stato approvato il Piano nazionale per le Città - Firenze, Contratto di Valorizzazione Urbana (CVU);
- con Decreto 1150 del 08.02.2013 il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ha preso atto della selezione effettuata dalla Cabina di Regia, di cui al verbale del 16.01.2013, ed ha provveduto alla allocazione delle risorse: al Comune di Firenze è stato attribuito l'importo di € 14.670.000,00 per gli interventi presentati;

- con deliberazione n. 2013/G/00073 del 19/03/2013, è stato approvato il Contratto di Valorizzazione Urbana al fine confermare l'interesse del Comune a realizzare le opere in esso contenuto;
- il Comune di Firenze è proprietario di un immobile posto in Firenze, Lungarno del Pignone, denominato "Ex Oratorio di San Carlo al Pignone" che nel corso delle attività di realizzazione della linea tramviaria (anno 2009) è stato smontato, si rende necessario pertanto procedere alla sua ricollocazione;
- che il finanziamento dell'intervento è previsto all'art. 11 della Convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e il Comune di Firenze, con contabilità speciale, aperta presso la Tesoreria Provinciale dello Stato;
- con DD n. 9695/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento suddetto, articolato secondo il seguente Quadro Economico:

Per lavori a base d'asta	€	137.055,94
Oneri sicurezza non soggetti a r.a	€	12.828,70
Totale lavori	€	149.884,64
IVA 10%		14.988,46
per polizza progettisti	€	150,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€	6.000,00
per imprevisti 10%	€	14.988,21
Per incentivo alla progettazione 2%	€	2.997,69
per modifiche contrattuali art.106, comma 1, lett. e D.Lgs 50/2016	€	16.500,00
Incarichi esterni (CSE) e collaudi	€	10.000,00
ancoraggi in copertura "linea vita", progetto e calcoli strutturali a firma di professionista abilitato	€	2.500,00
TOTALE	€	218.009,00

Rilevato che:

- come previsto dalla Delibera CIPE n.143 del 27.12.2002 in attuazione dell'art. 11 Legge n.3/2003, questa Amministrazione ha provveduto a richiedere per l'intervento in questione il seguente **CUP H17E13000430001**;
- che il CIG per il presente intervento è **81323725AC**;
- con medesima DD 9695/2019 è stata scelta la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione del suddetto intervento;
- che per la gara d'appalto dei lavori suindicati, sono state estratte dall'elenco degli operatori economici formato e gestito dal Comune di Firenze ai sensi dell'art. 36, commi 2 e 7 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i. e nel rispetto di quanto disposto dalla delibera dell'ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 "Linee guida n.4, di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini

di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, n. 10 ditte, da invitare alla procedura negoziata di cui all’art. 36, comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016 con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis del citato Decreto;

Dato atto che per l’aggiudicazione dei lavori in oggetto, in data 03/02/2020 è stata avviata la procedura negoziata (n. procedura 1773/2020) sul Sistema telematico Acquisti Regionale della Toscana (Start) mediante invito a presentare offerta a n. 10 operatori economici estratti dall’elenco degli operatori economici suddetto;

Considerato altresì:

- che in data 21/02/2020 alle ore 12.00, termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 5 offerte, dalle ditte invitate a partecipare, di cui n. 4 ammesse, in quanto la documentazione è risultata completa, mentre la ditta EDIS Impresa edile di Muca Aben è stata esclusa in quanto priva dei requisiti per la categoria OS30;
- che essendo il numero delle offerte inferiori a cinque non è stato estratto il criterio per il calcolo dell’anomalia dell’offerta, di cui all’art. 97, comma 2, D.Lgs. 50/2016;
- come riportato nel verbale di gara, la migliore offerta è risultata quella presentata dal RTI Costituendo Misto tra Impresa Gruppo Le Mura S.r.l.s. (P.IVA 01824600470) & Impresa Costruzioni e Restauri Diddi S.r.l. (P.IVA 01901710473), che ha presentato un ribasso pari al 27,989% sull’importo a base di gara;
- della congruità dell’offerta economica presentata dal RTI Costituendo Misto tra Impresa Gruppo Le Mura S.r.l.s. & Impresa Costruzioni e Restauri Diddi S.r.l., parte integrante del presente provvedimento;

Dato atto:

- che sono state espletate le verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 sull’aggiudicatario, mediante ricorso all’utilizzo del sistema AVCPass;
- di approvare ai sensi dell’art.33, comma 1, del D.Lgs 50/2016 la proposta di aggiudicazione disposta con il verbale di gara, allegato parte integrante del presente atto, procedendo conseguentemente all’aggiudicazione, ai sensi dell’art.32, comma 5, del D.Lgs 50/2016;
- di approvare il seguente quadro economico a seguito del ribasso offerto:

Per lavori a base d’asta	€	137.055,94
Ribasso 27,989%	€	38.360,59
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	12.828,70
Totale lavori	€	111.524,05
Iva al 10%	€	11.152,41

Sommano	€	122.676,46
Allacciamenti ai pubblici servizi	€	6.000,00
Ancoraggi in copertura "linea vita", progetto e calcoli strutturali a firma di professionista abilitato	€	2.500,00
Incarichi esterni (CSE) e collaudi	€	10.000,00
per modifiche contrattuali art.106, comma 1, lett. e D.Lgs 50/2016	€	16.500,00
Somma a disposizione per ulteriori interventi		35.751,35
Accordo Bonario	€	4.946,19
Imprevisti (compreso iva)	€	16.487,31
Somme a disposizione per ulteriori interventi (incentivo alla progettazione 2%)	€	2.997,69
per polizza progettisti	€	150,00
TOTALE SPESA DA FINANZIARE	€	218.009,00

Preso atto:

- che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti dell'Ufficio;
- che è stata acquisita specifica dichiarazione del RUP in ottemperanza al Piano per la Prevenzione della Corruzione approvato con D.G.C. n.24 del 31/01/2014 ed aggiornato con deliberazioni n. 22/2016 (PTPC 2016-2018) e n. 33/2018 (PTPC 2018-2020), circa la non sussistenza di conflitti di interesse in ordine all'oggetto dell'affidamento, e dell'aggiudicatario, conservata in originale presso gli uffici della Direzione Ambiente;

Ritenuto:

- quindi, con il presente provvedimento di approvare il suddetto verbale ed aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori di cui trattasi al RTI Costituendo Misto tra Impresa Gruppo Le Mura Srls & Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl fatto salvo l'esito positivo dei controlli;
- la composizione della direzione lavori come segue:
 - Direttore dei Lavori: Arch. Irene Romagnoli;
 - Direttore Operativo Opere Strutturali: Ing. Marco Gori;
 - Direttori Operativi: Geom. Lorenzo Tani, Geom. Giovanni Cansella e Ing. Tommaso Cantini;
 - Ispettore di Cantiere: Ing. Miriam Ferrara;
 - Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione: Ing. Tommaso Cantini;
 - Direttore Artistico e Collaboratore Tecnico del R.U.P.: Arch. Paolo Ferrara.

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. lgs. n. 50/2016;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sui contratti;
- l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;
- la delibera n. 207/2019 con la quale è stato approvato il Regolamento sul Fondo di incentivazione per funzioni tecniche

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa e in questa sede integralmente richiamate:

1. di affidare, a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ex art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 l'Appalto dei lavori "Riqualificazione urbana di p.zza Vittorio Veneto e P.zza Paolo Uccello – Interventi di mitigazione e messa in sicurezza e sistemazione rive del fiume Arno I° stralcio – Fase A Lotto 1 – Ricostruzione ex oratorio di San Carlo al Pignone" – CUP H17E13000430001 al **RTI Costituendo (cod. ben. 63869) Misto tra Impresa Gruppo Le Mura Srls (mandataria), con sede legale in Pistoia via Dalmazia n. 330/A P.Iva 01824600470 & Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl, (mandante) con sede legale in Pistoia, via delle Mure Urbane n. 1 P.Iva 01901710473, che ha offerto un ribasso del 27,989%**;
2. il CIG dell'intervento è **81323725AC**
3. di approvare il seguente Quadro Economico della spesa:

Per lavori a base d'asta	€	137.055,94
Ribasso 27,989%	€	38.360,59
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	12.828,70
Totale lavori	€	111.524,05
Iva al 10%	€	11.152,41
Sommano	€	122.676,46
Allacciamenti ai pubblici servizi	€	6.000,00
Ancoraggi in copertura "linea vita", progetto e calcoli strutturali a firma di professionista abilitato	€	2.500,00
Incarichi esterni (CSE) e collaudi	€	10.000,00
per modifiche contrattuali art.106, comma 1, lett. e D.Lgs 50/2016	€	16.500,00
Somma a disposizione per ulteriori interventi		35.751,35
Accordo Bonario	€	4.946,19

Imprevisti (compreso iva)	€	16.487,31
Somme a disposizione per ulteriori interventi (incentivo alla progettazione 2%)	€	2.997,69
per polizza progettisti	€	150,00
TOTALE SPESA DA FINANZIARE	€	218.009,00

4. di demandare all'Ufficio della P.O. Risorse e investimenti – Servizio Economico Finanziario – l'assunzione dei seguenti impegni di spesa sul capitolo di contabilità speciale a ciò dedicato come di seguito:
- € **122.676,46** per lavori comprensivo di IVA 10%, a favore del RTI Costituendo (cod. ben. 63869) Misto tra Impresa Gruppo Le Mura Srls (mandataria), con sede legale in Pistoia via Dalmazia n. 330/A P.Iva 01824600470 & Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl, (mandante) con sede legale in Pistoia, via delle Mure Urbane n. 1 P.Iva 01901710473, CIG 81323725AC;
 - € **6.000,00** per Allacciamenti ai pubblici servizi
 - € **2.500,00** per Ancoraggi in copertura "linea vita", progetto e calcoli strutturali a firma di professionista abilitato
 - € **10.000,00** per Incarichi esterni (CSE) e collaudi
 - € **16.500,00** per modifiche contrattuali art.106, comma 1, lett. e D.Lgs 50/2016
 - € **35.751,35** per somme per ulteriori interventi
 - € **2.997,69** per incentivo progettazione 2% da confluire nelle somme a disposizione
 - € **16.487,31** Imprevisti;
 - € **4.946,19** per accantonamento 3% accordo bonario, Art. 205 d.lgs. 50/2016;
 - € **150,00** per la polizza del progettista: detta somma da liquidare successivamente come premio e imposte di legge su conto corrente bancario intestato a LLOYD'S INSURANCE COMPANY presso Intesa San Paolo (cod. benef. 62533) – IBAN IT62A0306912711100000012852 – CIG 6731008B82;
5. La composizione della direzione lavori come segue:
- Direttore dei Lavori: Arch. Irene Romagnoli;
 - Direttore Operativo Opere Strutturali: Ing. Marco Gori;
 - Direttori Operativi: Geom. Lorenzo Tani, Geom. Giovanni Cansella e Ing. Tommaso Cantini;
 - Ispettore di Cantiere: Ing. Miriam Ferrara;
 - Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione: Ing. Tommaso Cantini;
 - Direttore Artistico e Collaboratore Tecnico del R.U.P.: Arch. Paolo Ferrara.
6. la consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8, del Codice degli Appalti;
7. che il RUP della presente procedura è l'Arch. Marcello Cocchi, Dirigente del Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche;
8. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi dell'art. 29 del D.lgs 50/2016 sul Profilo del Committente del Comune di Firenze.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **VERBALE DI GARA**
- **OFFERTA ECONOMICA**
- **DICHIARAZIONE RUP ASSENZA CONFLITTO INTERESSI**

Firenze, lì 13/05/2020

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marcello Cocchi

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 13/05/2020

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.