



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2020/DD/02798</b> Del: <b>29/04/2020</b> Esecutivo da: <b>29/04/2020</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici</b>
---

### OGGETTO:

Procedura aperta per l'appalto del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Fortezza Da Basso - Nuovo Padiglione Bellavista - CIG: 7986661128 CUP H13G19000040007 - Approvazione verbali di gara e aggiudicazione al costituendo raggruppamento Hydea SpA, Studio De Vita & Schulze Architetti, Sodi&Associati-Ingegneria, Studio Tecnico Ing. Luca Sani, Arch. Andrea Meli.

### IL DIRETTORE

#### PREMESSO CHE:

- in data 23 dicembre 2019 è stata approvata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2019/C/00070 avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al Dup - Bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti";
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2019/G/00259 del 20/05/2019 è stato approvato il PEG 2019-2021;

RICHIAMATA la determinazione a contrarre n. 2019/DD/05787 del 02/08/2019, con la quale, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, è stato dato avvio alla procedura aperta per l'affidamento dell'appalto del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Fortezza Da Basso - Nuovo Padiglione Bellavista - CIG: 7986661128 CUP H13G19000040007 e con la quale sono stati approvati i documenti di gara, tra cui il bando ed il disciplinare riferiti alla procedura suindicata;

#### PRESO ATTO che:

- la procedura aperta si è svolta in modalità telematica e pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici, nonché ricevute e valutate dalla Amministrazione appaltante, per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T.;
- il criterio per l'aggiudicazione della procedura in oggetto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 2 D.Lgs 50/2016;

#### DATO ATTO che:

- nelle date 25/11/2019, 26/11/2019 e 10/01/2020 si sono tenute le sedute pubbliche relative alla gara in oggetto per la verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-professionali degli operatori economici partecipanti;
- tutti gli 11 concorrenti partecipanti sono stati ammessi;

VISTI i verbali delle sedute pubbliche del 25/11/2019, 26/11/2019 e 10/01/2020 i cui esiti sono stati comunicati al RUP;

DATO ATTO che, con determinazione della Direzione Gare, Appalti e Partecipate n. 2020/DD/00267 del 14.01.2020, i seguenti n. 11 costituendi Raggruppamenti Temporanei concorrenti, con i relativi componenti e corrispondenti codici fiscali elencati nella tabella che segue, sono stati ammessi alla gara per l'appalto del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Fortezza Da Basso – Nuovo Padiglione Bellavista - CIG: 7986661128 CUP H13G19000040007, essendo stata riscontrata, sulla base delle dichiarazioni e della documentazione presentata dalle stesse, l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-professionali:

N.	CONCORRENTE		
	Denominazione Raggruppamento	Componenti Raggruppamento	CODICE FISCALE
1	"RTP Firenze"	Guendalina Salimei TSTUDIO (mandataria)	SLMGDL62H67H501M
		AI Studio - Associazione Professionale	04348600018
		Arch.tti Laura Romagnoli e Guido Batocchioni Ass.ti	04790431003
		Aga architettura e gestione ambientale	06112400483
		Arch. Giancarlo Fantilli	FNTGCR61R30H501M
		Arch. Giovanni Bulian	BLNGNN44M16Z118G
		Studio Geologia Fausto Capacci	CPCFST76R07A390W
2	"Nuovo Padiglione"	Gianluca Peluffo&Partners Architettura Srl (mandataria)	09891730963
		Gurrieri Associati	05682400485
		GPA S.R.L.	01315880516
		IN.TE.SO. INGEGNERIA SRL	03658640408
		ARX SRL	05276040481
		Geo Eco Progetti Associazione Professionale	02287880484
		Carlotta Cocco codice fiscale	CCCCLT65P69L736D
CRIT SRL	03896360488		
3	"Archea Associati-Opera"	Archea Associati srl (mandataria)	05173060483
		OPERA Consorzio Stabile di Ingegneria Scarl	04226880286

4	"Scherer"	Architetto Markus Scherer (mandataria)	SCHMKS62C10Z102N
		Planex S.r.L. Società di Engineering	03219410234
		GEO3 studio associato di geologia applicata	02373380217
		Baubüro Associazione ingegneri	01652870211
		Studio Associato Cristinelli & Cristinelli	02133630273
5	"RTP CSPE srl"	CSPE srl (mandataria)	05586360488
		Sacha Slim Bouhageb	BHGSHS70P04Z112F
		Breschistudio di Alberto Breschi	06778770484
		F&M INGEGNERIA SPA	02916640275
		CONSILIUM SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	03975900485
		G&T srl	04150340265
		STUDIO TECNICO (Riccardo Chiti)	CHTRCR55E13G999B
ARCHLAND di arch. Lorenzo Vallerini	01316850484		
6	"POLITECNICA- CIPELLETTI- DI BENEDETTO –BAY"	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (mandataria)	00345720361
		Luca Cipelletti - ditta individuale	CPLLCU73H28F205L
		Maria Di Benedetto	DBNMRA55B42L696V
		MARCO BAY ARCHITETTO	BYAMCS65B23F205I
7	"GNOSIS-NIER-PROGETTO VERDE"	GNOSIS PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria)	05903251212
		NIER Ingegneria Spa	02242161202
		Progetto Verde Società cooperativa a R.L.	05115760638
8	"R.T.I. costituendo"	libero professionista (Arch. Claudio Lucchin) (mandataria)	LCCCLD59C15A952O
		RPA s.r.l.	02776790541
		Architetto (Pietro Petullà)	PTLPTR78C16C352H
		Anna Letizia Monti	MNTNLT62M51A944Z

9	"RTP CAIREPRO"	COOPERATIVA ARCHITETTI E INGEGNERI PROGETTAZIONE - Società Cooperativa (mandataria)	01704960358
		ZAMBONI ASSOCIATI ARCHITETTURA - ASSOCIAZIONE TRA PROFESSIONISTI	02469180356
		Morlini Engineering di dott. ing. Emanuele Morlini	MRLMNL73E30H223G
		ARKADY ARCHITETTI ASSOCIATI	05254880486
		Paesaggio2000 studio associato	05929760485
		Greenwich srl	03430200166
		Geol. Roberto Farioli Libero Professionista	FRLRRT58H30H223L
10	"LA FORTEZZA DA BASSO <Per pubblico honore et beneficio>"	S.C.E. PROJECT SRL (mandataria)	05170530967
		Alvares Fabrizio geologo	LVRFRZ54A28G702I
		Architetto Luigi Ulivieri	LVRLGU51T11F551B
		E.S.A. engineering srl	05461000480
		Studio Associato (De Santis Alessandro)	63612526
11	"Hydea SpA, Studio De Vita & Schulze Architetti, Sodi&Associati - Ingegneria, Studio Tecnico Ing. Luca Sani, Arch. Andrea Meli"	Hydea SpA (mandataria)	04253560488
		Architetti Studio De Vita & Schulze	05708050488
		Sodi&Associati – Ingegneria	05560140484
		Studio Tecnico Ing. Luca Sani	SNALCU55E13D969S
		Arch. Andrea Meli	MLENDR64T19D612Y

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 2019/DD/09951 del 17/12/2019, con la quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, come previsto dall'art. 77 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTI i verbali della Commissione giudicatrice, conservati agli atti dell'ufficio:

- della seduta riservata preliminare in data 30/12/2019;
- della seduta pubblica di apertura delle Offerte Tecniche dei concorrenti, svoltasi tramite la piattaforma START in data 23/01/2020;
- delle sedute riservate tenutesi nei giorni 30/01/2020, 6/02/2020, 10/02/2020, 17/02/2020, 20/02/2020, 25/02/2020, 2/03/2020, 3/03/2020, 9/03/2020, 10/03/2020, 6/04/2020, in cui si è svolta la valutazione delle offerte tecniche;
- della seduta pubblica svoltasi tramite la piattaforma START in data 16/04/2020, nel corso della quale la Commissione Giudicatrice ha dato lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche, proceduto all'apertura delle offerte economiche, assegnato conseguentemente i punteggi a queste ultime, sommato infine gli stessi a quelli già attribuiti alle offerte tecniche e formato la graduatoria provvisoria;

RILEVATO che l'offerta prima in graduatoria risulta essere quella presentata dal costituendo raggruppamento Hydea SpA, Studio De Vita & Schulze Architetti, Sodi&Associati-Ingegneria, Studio

Tecnico Ing. Luca Sani, Arch. Andrea Meli, che ha presentato offerta con ribasso d'asta del 34,380% e ha conseguito un punteggio totale di 88,650;

DATO ATTO che rispetto all'offerta prima in graduatoria non ricorrono le condizioni di anomalia di cui all'art. 97 co. 3 D. Lgs. 50/2016;

VISTA la nota in data 20/04/2020, agli atti dell'ufficio, con la quale la Commissione Giudicatrice ha trasmesso al sottoscritto RUP i verbali delle sedute di gara sopra richiamati;

RITENUTO pertanto di:

- prendere atto dei verbali del Seggio di gara, conservati agli atti dell'ufficio;
- approvare i verbali di gara redatti dalla Commissione Giudicatrice, conservati agli atti dell'ufficio;
- aggiudicare il servizio di cui trattasi al costituendo raggruppamento Hydea SpA, Studio De Vita & Schulze Architetti, Sodi&Associati-Ingegneria, Studio Tecnico Ing. Luca Sani, Arch. Andrea Meli, fatto salvo l'esito positivo dei controlli di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-professionali;
- demandare l'assunzione del relativo impegno di spesa ad atto successivo;

DATO ATTO che la presente aggiudicazione diventerà efficace soltanto a seguito dell'esito favorevole dei controlli, attualmente in corso, sul possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-professionali sul concorrente primo classificato, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D. Lgs 50/2016;

DATO ATTO, ai fini del rispetto delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.1.2014 e successivamente aggiornato con deliberazioni della Giunta n. 13/2015, n. 22/2016, n. 25/2017, n. 33/2018, 25/2019 e n. 21/2020 e di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, che non sussistono cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicatario, come dichiarato con il presente atto;

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento;

VISTI:

- il D.lgs. n. 50/2016;
- l'art. 107 D.lgs. 267/2000;
- l'art. 58 e l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 21 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;
- l'art. 24 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

#### DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1. DI PRENDERE ATTO dei verbali del Seggio di gara relativi alle sedute svoltesi nei giorni 25/11/2019, 26/11/2019 e 10/01/2020, agli atti dell'ufficio;

2. DI APPROVARE i verbali di gara allegati, redatti dalla Commissione Giudicatrice, conservati agli atti dell'ufficio, relativi alle sedute svoltesi nei giorni 30/12/2019, 23/01/2020, 30/01/2020, 6/02/2020, 10/02/2020, 17/02/2020, 20/02/2020, 25/02/2020, 2/03/2020, 3/03/2020, 9/03/2020, 10/03/2020, 6/04/2020 e 16/04/2020;

3. DI AGGIUDICARE il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Fortezza Da Basso – Nuovo Padiglione Bellavista - CIG: 7986661128 CUP H13G19000040007, fatto salvo l'esito positivo dei controlli di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-professionali, al costituendo raggruppamento Hydea SpA, Studio De Vita & Schulze Architetti, Sodi&Associati-Ingegneria,

Studio Tecnico Ing. Luca Sani, Arch. Andrea Meli, che ha presentato offerta con ribasso d'asta del 34,380% e ha conseguito un punteggio totale di 88,650;

4. DI DEMANDARE l'assunzione del relativo impegno di spesa ad atto successivo;

5. DI DISPORRE la comunicazione, ai sensi dell'art. 76, co. 5 del D.lgs. 50/2016, dell'esito della presente procedura d'appalto ai soggetti ivi contemplati;

6. DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii;

7. DI DARE ATTO che il RUP di cui trattasi è il sottoscritto.

Firenze, lì 29/04/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Michele Mazzoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.