COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2020/DD/01567**
Del: **16/04/2020**
Esecutivo da: **16/04/2020**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici,Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa e Giuridica**

OGGETTO:
Immobili di proprietà comunale: interventi di sistemazioni esterne, scavi, demolizioni e altre opere - Progetto Esecutivo n° L1123/2019, Codice Opera n° 170187A, CUP n° H14C19000010004, CPV n° 45454000-4 - Aggiudicazione definitiva, affidamento dei lavori all'Impresa Ecogest srl e relativi impegni di spesa (CIG n° 8113439DA8).

IL FUNZIONARIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 23 dicembre 2019, ha approvato la Deliberazione n° 2019/C/00070, avente ad oggetto: *"Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti"*,
- la Giunta Comunale, in data 20 maggio 2019, ha approvato la Deliberazione n° 2019/G/00259, avente ad oggetto *"Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021: approvazione"*,
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/00924, in data 3 febbraio 2020;

Considerato che:
- tra le funzioni della PO A.B.A. BONIFICA AMIANTO, OBIETTIVI SPECIALI E SUPPORTO ALLA PROTEZIONE CIVILE, della Direzione Servizi Tecnici, rientrano, tra le altre, la *"Valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'Ente"*, mediante l'attività di *"Progettazione e realizzazione di nuovi interventi"* e quella edilizia di *"Programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di manutenzione e realizzazione, ristrutturazione ed adeguamento normativo-funzionale degli immobili di proprietà comunale"*,

- si è manifestata la necessità di intervenire presso vari immobili, di proprietà dell'Amministrazione Comunale, per l'esecuzione *"... principalmente di lavori di demolizione, scavo e affini."*,
- a tale scopo, è stato predisposto dalla suddetta PO specifico progetto, per l'affidamento dell'esecuzione dei relativi lavori,
- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2019/G/00461, in data 14 ottobre 2019, è stato approvato il Progetto Definitivo n° L1123/2019, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Moreno Martini, denominato "Immobili di proprietà comunale: interventi di sistemazioni esterne, scavi, demolizioni e altre opere - Progetto Definitivo n° L1123/2019, Codice Opera n° 170187A, CUP H14C19000010004, n° , CPV 45454000-4", per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori ivi dettagliatamente descritti, appartenenti alla Categoria OS23, costituito dai documenti, allegati in copia digitale quali parti integranti, per l'importo totale lordo pari a € 100.000,00, comprensivo di € 71.358,79, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 2.800,46, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta, oltre a € 16.315,04, per l'IVA al 22,00%, finanziato mediante contrazione di mutuo, su specifico Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019,
- con Deliberazione del Consiglio comunale n° 2019/C/00048, in data 29 luglio 2019, avente ad oggetto *"Verifica equilibri di bilancio e conseguente variazione ai documenti di programmazione dell'Ente annualità 2019-2021."*, è stato variato il cronoprogramma per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto Definitivo e, conseguentemente, trasferite le relative risorse finanziarie sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 50413/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/10087, in data 24 dicembre 2019, sono state accertate e contestualmente impegnate, tra le altre, con impegno n° 2020/2214, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 50413/02, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020, le risorse finanziarie, per l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Definitivo in oggetto, per l'importo totale lordo pari a € 100.000,00,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/08974, in data 29 novembre 2019, è stata approvata la nuova versione aggiornata del CAPITOLATO SPECIALE di APPALTO, relativo al suddetto Progetto Definitivo e la Determinazione a Contrarre, per l'aggiudicazione e il, conseguente, affidamento diretto dei relativi lavori, previa espletamento di Indagine Esplorativa di Mercato, con invito a presentare offerte inviato a n° 4 (quattro) operatori economici, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 9-bis., lett. a), del DLgs n° 50/2016 e ss mm ii, secondo le modalità e le prescrizioni evidenziate nella nota "DOCUMENTO A CONTRARRE", in data 29 agosto 2019, ivi allegata in copia digitale e parte integrante, a cui si rinvia *per relationem*,

che hanno determinato il Quadro Economico Generale, di seguito riportato:

CUP n° H14C19000010004 **- CPV** n° 45454000-4

A) QUADRO ECONOMICO GENERALE **Progetto Definitivo n° L1123/2019** **Codice Opera n° 170187** **Lavori Categorie OS23** **Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2020**	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 71.358,79
Oneri per la sicurezza non soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 2.800,46
Importo totale dei lavori e	**€ 74.159,25**

relativi Oneri per la sicurezza	
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	**€ 16.315,04**
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	**€ 90.474,29**
Lavori in economia esclusi da appalti e rimborsi	€ 7.000,00
Incentivi per funzioni tecniche	€ 1.409,02
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 966,69
Importo Totale del Quadro Economico Generale	**€ 100.000,00**

Dato atto che
in data 4 febbraio 2020, si è svolta, presso la Direzione Servizi Tecnici, di questa Amministrazione Comunale, la seduta ufficiosa di gara, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento diretto dei lavori, appartenenti alle Categorie OS23, relativi al Progetto Definitivo in oggetto, senza previa pubblicazione del bando di gara e previa Indagine Esplorativa di Mercato, con invito a presentare offerte inviato a n° 4 (quattro) operatori economici, a cui hanno presentato la propria offerta, nei termini previsti, n° 2 (due) imprese;

Vista

la nota "Offerta Economica", in data 31 gennaio 2020, presentata dall'Impresa ecogest srl, per la gara d'appalto dei lavori, relativi al Progetto Definitivo in oggetto, allegata in copia digitale e parte integrante del presente atto, con cui il Legale Rappresentante offre il ribasso pari al 35,11% (trentacinquevirgolaundicipercento), sull'importo posto a base di gara, pari a € 71.358,79, oltre a € 2.800,46, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta;

Visto
il Verbale di Gara, in data 4 febbraio 2020, allegato e parte integrante del presente atto, con cui si dispone l'aggiudicazione provvisoria dei lavori, relativi al Progetto Definitivo in oggetto, all'Impresa ecogest srl, per l'importo totale lordo pari a € 59.908,32, comprensivo di € 46.304,72, per i lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 2.800,46, per gli Oneri di per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre a € 10.803,14, per l'IVA al 22,00%;

Tenuto conto che:
- i lavori, relativi al su citato Progetto Definitivo, sono eseguiti in affidamento diretto, l'importo pari a € 1.409,02, per la voce "Incentivi per funzioni tecniche", previsto dall'art. 113, del DLgs n° 50/2016 e evidenziato nel Quadro Economico Generale sopra riportato, non può essere accantonato, così come contemplato dall'art. 1, comma 2, ultimo periodo, del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del

Fondo di incentivazione per funzioni tecniche, approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n° 2019/G/00207, in data 23 aprile 2019,

- in conseguenza di quanto qui evidenziato ed esposto nei paragrafi precedenti, il nuovo Quadro Economico Generalo, relativo al suddetto Progetto Definitivo, è quello di seguito riportato:

A1) QUADRO ECONOMICO GENERALE **Progetto Definitivo n° L1123/2019** **Codice Opera n° 170187** **Lavori Categorie OS23** **Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2020**	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 46.304,72
Oneri per la sicurezza non soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 2.800,46
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	**€ 49.105,18**
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	**€ 10.803,14**
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	**€ 59.908,32**
Lavori in economia esclusi da appalti e rimborsi	€ 7.000,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 9.047,43
Accordo bonario	€ 2.714,23
Minore spesa	€ 21.180,02
Importo Totale del Quadro Economico Generale	**€ 100.000,00**

Preso atto che
la spesa totale lorda, pari a € 100.000,00, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto Definitivo trova copertura sull'Impegno n° 2020/2214, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 50413/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020;

Ritenuto, pertanto:

1. di aggiudicare definitivamente e conseguentemente di affidare l'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Progetto Definitivo n° L1123/2019, all'Impresa ecogest srl, con Sede Legale a Prato (PO), in via Zarini n° 24/28, CF n° 03793910484 e PIVA n° 00519200976, per l'importo totale lordo pari a € 59.908,32, comprensivo di € 46.304,72, per i lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 2.800,46, per gli Oneri di per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre a € 10.803,14, per l'IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° 8113439DA8,
2. di sub impegnare, l'importo totale lordo pari a € 100.000,00, sull'Impegno n° 2020/2214, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 50413/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020, così come evidenziato nel **A1) QUADRO ECONOMICO GENERALE**, sopra riportato;

Dato atto che:

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella su citata nota "DOCUMENTO A CONTRARRE",
- sono state esperite positivamente tutte le verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici;
- le copie digitali dei suddetti documenti, allegati e parti integranti del presente atto, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visti:

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 13, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

1. **di <u>aggiudicare</u> definitivamente,** su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento e, conseguentemente, **di <u>affidare</u>**
   l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Definitivo n° L1123/2019, citato in narrativa e denominato "Immobili di proprietà comunale: interventi di sistemazioni esterne, scavi, demolizioni e altre opere", Codice Opera n° 170187A, CUP n° H14C19000010004, CPV n° 45454000-4, all'Impresa ecogest srl, con Sede Legale a Prato (PO), in via Zarini n° 24/28, CF n° 03793910484 e PIVA n° 00519200976, per l'importo totale lordo pari a € 59.908,32, comprensivo di € 46.304,72, per i lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 2.800,46, per gli Oneri di per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre a € 10.803,14, per l'IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° 8113439DA8;

2. **di <u>sub impegnare</u>**

l'importo totale lordo pari a € 100.000,00, sull'Impegno n° 2020/2214, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 50413/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020, così come evidenziato nel **A1) QUADRO ECONOMICO GENERALE**, che segue:

A1) QUADRO ECONOMICO GENERALE **Progetto Definitivo n° L1123/2019** **Codice Opera n° 170187** **Lavori Categorie OS23** **Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2020**	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 46.304,72
Oneri per la sicurezza non soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 2.800,46
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	**€ 49.105,18**
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	**€ 10.803,14**
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	**€ 59.908,32**
Lavori in economia esclusi da appalti e rimborsi	€ 7.000,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 9.047,43
Accordo bonario	€ 2.714,23
Minore spesa	€ 21.180,02
Importo Totale del Quadro Economico Generale	**€ 100.000,00**

3. di <u>dare atto che:</u>

3a. il Quadro Economico Generale della spesa, per l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Definitivo n° L1123/2019, è quello riportato al precedente punto **2.**,

3b. l'affidamento dei lavori, relativi al suddetto Progetto Definitivo, è disposto sulla base della nota "Offerta Economica", della suddetta Impresa ecogest srl, del CAPITOLATO SPECIALE di APPALTO, della PERIZIA DI SPESA, dell'ELENCO PREZZI e dell'ANALISI DEI PREZZI, approvati con la Deliberazione della Giunta Comunale n° 2019/G/00461, citata in narrativa, che costituirà parte integrante del relativo Contratto d'Appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività dalla presente Determinazione, dal Legale Rappresentante dell'Impresa aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale,

3c. la Polizza Progettisti, per l'importo pari a € 150,00, unitamente ai relativi oneri, sarà liquidata successivamente come premio, oltre alle relative imposte, sulla base del CIG n° 6731008B82, alla Compagnia di Assicurazioni Lloyd's Insurance Company, per tramite del sottoscrittore AIB – All Insurance Broker, via N. Machiavelli n° 19, Pistoia (PT), Codice Beneficiario n° 62533, mediante bonifico bancario su apposito c/c presso l'Istituto di Credito Intesa San Paolo spa, IBAN n° IT62A0306912711100000012852,

3d. in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota "DOCUMENTO A CONTRARRE", citata in narrativa,

3e. sono state esperite positivamente tutte le verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici,

3f. Responsabile Unico del Procedimento, per l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Definitivo in oggetto, è il Geom. Moreno Martini.

ALLEGATI INTEGRANTI

- INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO, ECOGEST SRL - OFFERTA ECONOMICA, VERBALE DI GARA

Firenze, lì 16/04/2020

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	50413	2	20/002214	01	59908,32
2)	50413	2	20/002214	02	150

3)	50413	2	20/002214	03	2714,23
4)	50413	2	20/002214	04	9047,43
5)	50413	2	20/002214	05	7000
6)	50413	2	20/002214	06	21180,02

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 16/04/2020

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.