



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2020/DD/02165 Del: 31/03/2020 Esecutivo da: 31/03/2020 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Belle arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio
--

OGGETTO:

Chiese e Conventi – Interventi di Restauro e Risanamento Conservativo” - affidamento con procedura negoziata ditta Montefalchi srl

IL DIRIGENTE SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA PALAZZO VECCHIO

Premesso:

- Con Deliberazione del Consiglio n. 70/2019 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2020-2022, le note di aggiornamento al DUP, il bilancio finanziario, la nota integrativa al Piano Triennale Investimenti;
- Con Delibera di G.M n. 345/259/2019 è stato approvato il PEG 2019/2021;

Preso atto che con Deliberazione di Giunta n. 2019/G/00154 è stato approvato il progetto esecutivo L0879/2018 denominato “*Chiese e Conventi – Interventi di Restauro e Risanamento Conservativo*” per un importo complessivo di € 300.000,00, finanziato con mutuo BEI 42, come al codice opera 170225 (impegno 2020/586) il cui quadro economico risulta il seguente:

C.U.P. H13G18000110004 - C.P.V. 45454000-4 - CODICE OPERA 170225

lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui € 77.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	243.400,00
I.V.A. 10%	€	24.340,00
SOMMANO	€	267.740,00
Imprevisti	€	242,00
oneri di progettazione (incentivo)	€	4.868,00

polizza progettisti	€	150,00
Spese tecniche e incarico professionale	€	12.000,00
a disposizione posa in opera pedana elevatrice	€	15.000,00
Totale quadro economico	€	300.000,00

Preso atto che il CIG per il presente intervento è: 805254525A;

Vista la determinazione a contrattare n. 7220/2019 con la quale, sulla base delle disposizioni del sottoscritto Responsabile Unico del procedimento, Arch. Giorgio Caselli, oltre ad aggiornare il capitolato speciale di appalto, si disponeva di ricorrere per l'aggiudicazione dei lavori a procedura negoziata tramite gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii per le motivazioni ivi riportate.

Dato atto che il giorno 22.11.2019 presso il Servizio Amm.vo Opere e Lavori Pubblici veniva esperita la suddetta gara sulla piattaforma telematica regionale START alla quale partecipavano n. 5 imprese a fronte delle 15 invitate.

Preso atto che, essendo stata prevista l'aggiudicazione a favore del prezzo più basso, l'offerta più vantaggiosa risultava quella dell'impresa Montefalchi srl che esprimeva il ribasso del 28,640% sull'importo a base di gara, corrispondente ad un netto di aggiudicazione di € 195.857,60 + IVA.

Vista la nota del Servizio amministrativo opere e lavori pubblici con cui si comunica al Responsabile del Procedimento che si sono conclusi con esito positivo i controlli di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016, effettuati sul soggetto risultato primo in graduatoria, Montefalchi srl.

Ritenuto necessario procedere all'aggiudicazione definitiva a favore della predetta Impresa sospendendone l'efficacia all'esito positivo dei controlli ex art. 80 del d.lgs. n. 50/2016.

Visti il verbale di gara e l'offerta della Montefalchi srl , allegati integranti del presente atto.

Ribadita la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse nei confronti dell'aggiudicatario rispetto a quanto già espresso nella determinazione a contrattare.

Considerato che il subimpegno di spesa deve essere assunto sull'impegno n. 2020/586 adeguando l'incentivo ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 alle percentuali ivi previste.

Dato atto che la copia informatica degli allegati integranti è conforme all'originale conservato in atti di questa Direzione ;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 ;

Visto l'art. 107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) Di aggiudicare definitivamente alla ditta Montefalchi srl (cod. ben. 44275) l'appalto denominato "Chiese e Conventi – Interventi di Restauro e Risanamento Conservativo" per un importo netto di € 195.857,60 + IVA.
- 2) Di stabilire che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, aggiornato con DD n. 7220/2019 il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- 3) Di dare atto che il nuovo quadro economico della spesa è il seguente:

C.U.P. H13G18000110004 - C.P.V. 45454000-4 - CODICE OPERA 170225

lavori al netto del ribasso d'asta (di cui € 77.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	195.857,60
I.V.A. 10%	€	19.585,76
SOMMANO	€	215.443,36
Imprevisti	€	26.774,00
Incentivo art. 113 d.lgs. 50/2016 80% personale interno	€	3.894,40
Incentivo art. 113 d.lgs. 50/2016 20% innov. tec.	€	973,60
polizza progettisti	€	150,00
spese tecniche e incarico professionale	€	12.000,00
a disposizione posa in opera pedana elevatrice	€	15.000,00
accordo bonario	€	8.032,20
minore spesa	€	17.732,44
Totale quadro economico	€	300.000,00

- 4) di impegnare la somma complessiva di € 227.519,96 assumendo i relativi sub impegni di spesa sull'imp. n. 2020/586 come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisa:

- € 215.443,36 a favore di Montefalchi srl (cod. ben 44275) per lavori e IVA
- € 3894,40 per incentivo ex art. 113 d.lgs. n. 50/2016 personale interno
- € 150 per polizza progettisti
- € 8.032,20 per accordo bonario

la Polizza Progettisti, per l'importo pari a € 150,00, unitamente ai relativi oneri, sarà liquidata successivamente come premio, oltre alle relative imposte, sulla base del CIG n° 6731008B82, alla Compagnia di Assicurazioni Lloyd's Insurance Company, per tramite del sottoscrittore AIB – All Insurance

Broker, via N. Machiavelli n° 19, Pistoia (PT), Codice Beneficiario n° 62533, mediante bonifico bancario su apposito c/c presso l'Istituto di Credito Intesa San Paolo spa, IBAN n° IT62A0306912711100000012852

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Arch. Giorgio Caselli.

ALLEGATI INTEGRANTI

- VERBALE GARA
- OFFERTA DITTA

Firenze, lì 31/03/2020

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Giorgio Caselli

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	54212	2	20/000586	01	215443,36
2)	54212	2	20/000586	04	8032,2
3)	54212	2	20/000586	05	26774
4)	54212	2	20/000586	06	12000
5)	54212	2	20/000586	09	17732,44
6)	54212	2	20/000586	02	3894,4
7)	54212	2	20/000586	03	150
8)	54212	2	20/000586	07	15000
9)	54212	2	20/000586	08	973,6

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 31/03/2020

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.