



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2019/DD/09338**
Del: **23/12/2019**
Esecutivo da: **23/12/2019**
Proponente: **Direzione Ambiente, Posizione Organizzativa (P.O.) Gestione del verde Q. 2**

OGGETTO:

Diminuzione appalto "Accordo Quadro dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde verticale e orizzontale finalizzata al miglioramento dei livelli di sicurezza e fruibilità, per l'ambito territoriale Zona 2 - Quartiere 2" a seguito rinuncia Mondo Services e affidamento alle ditte Soc. COOP. COAF su Accordo quadro affidato con dd 2031/2019 e CASP Valle del Brasimone su Accordo Quadro affidato con dd 2358/2019

IL RESPONSABILE POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n. 9791/2017 di nomina all'incarico di responsabile della Posizione Organizzativa Gestione e Manutenzione del Verde del Q2, tra le mansioni affidate al sottoscritto risultano quelle di RUP (Responsabile unico del procedimento) degli interventi finanziati con la parte corrente del bilancio, nonché quelle di assumere gli atti dei rispettivi impegni di spesa;

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 21 dicembre 2018, ha approvato la Deliberazione n° 72/2018, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2019-2021: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti";
- la Giunta Comunale, in data 20 maggio 2019, ha approvato la Deliberazione n° 2019/G/00259 avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021";
- con atto dirigenziale n. 9841/2018 del 19/12/2018 e successivamente con atto n. 10034/2018 sono stati approvati gli elaborati del progetto esecutivo e la documentazione di gara relativi all'"Accordo Quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria verde verticale e orizzontale per miglioramento sicurezza e fruibilità **Zona 2- Quartiere 2**";, includendo anche i codici opera 170087- quota parte del 180343 e quota parte del 160181 , il CIG assegnato all'appalto è 77403670EB;
- con gli atti dirigenziali suddetti , si sono approvati i bandi di gara e si è dato avvio alla procedura di affidamento, disponendo in particolare che l'affidamento avvenisse mediante

- procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del citato decreto;
- che la gara è stata pubblicata ai sensi delle vigenti disposizioni, per lo svolgimento in forma telematica della procedura ai sensi dell'art. 58 D.Lgs. 50/2016, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>;
 - l'art.11 comma 2 del vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze il quale stabilisce che l'Accordo Quadro è stipulato nell'importo massimo delle prestazioni poste a base di gara , riservandosi la Stazione Appaltante di stabilirne autonomamente l'attuazione - in base alle proprie effettive esigenze - mediante ordinativi di spesa, senza che l'appaltatore possa vantare pretese alcuna riguardo all'entità finale delle stesse;
 - che le modifiche apportate dall'art. 1 del D.L. n. 32/2019 si applicano per le procedure i cui bandi o avvisi siano pubblicati successivamente alla data del 19.4.2019, data della sua entrata in vigore , nonché alle procedure in cui alla medesima data non siano ancora stati inviati gli inviti a presentare le offerte;

Tenuto conto:

- Che per il Quartiere 2 con dd 3871/2019 esecutiva dal 17/05/2019 è stata approvata l'aggiudicazione relativa alla procedura aperta di Accordo Quadro con un solo operatore economico dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde verticale e orizzontale finalizzata al miglioramento dei livelli di sicurezza e fruibilità, per l'ambito territoriale Zona 2 - Quartiere 2, disposta con i verbali di gara del 4 e 11 marzo 2019, della durata di anni due, a favore della Ditta Mondo Service s.r.l. (P.I./C.F. 08009331219), con sede legale in Melito di Napoli,(NA), Via Roma n.544/A, che ha rimesso un'offerta economica di ribasso pari al **30,913%**, per un importo dei lavori di €. 1.498.000,00 incluso oneri della sicurezza per € 45.992,00, oltre Iva ;
- Con atto dirigenziale n.5484/2019 è stato approvato un primo affidamento per il Q2 Zona2 dal RUP, Dr. Filippo Puleri e dal Direttore Lavori P.A. Andrea Barberio , dell'importo complessivo di spesa di €. 42.949,45;
- a seguito degli impegni assunti per i codici opera 160181-170087-180343 per € 318.104,14 di cui € 11.395,00 per oneri della sicurezza oltre iva come per legge, lavori compresi nell'appalto "Accordo Quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria verde verticale e orizzontale per miglioramento sicurezza e fruibilità **Zona 2- Quartiere 2**", è stato definito l'importo residuo sulla manutenzione ordinaria ;
- Con determina dirigenziale n. 7876/2019 si è impegnato a favore della ditta aggiudicataria, per i lavori da eseguire in manutenzione ordinaria entro il 31/12/2019 , l'importo di € . 153.914,72 di cui €3.078,29 oneri della sicurezza oltre a iva 22% € 33.861,24, per un totale di € . 187.775,96, ridefinendo il q.e. come sotto riportato:

Accordo quadro manutenzione ordinaria e straordinaria di cui 45.992,00 oneri sicurezza	€	1.498.000,00
Codici opera affidati di cui € 11.395,00 oneri sicurezza	€	- 318.104,14
I° impegno assunto con dd. 5484/2019 di cui €.700,00 oneri sicurezza	€	- 35.204,47
Impegno di spesa fino al 31/12/2019 di cui oneri sicurezza € 3.078,29	€	153.914,72
RESIDUO su manutenzione ordinaria di cui € 30.818,71	€	990.776,67

oneri sicurezza		
-----------------	--	--

Dato atto:

- che il RUP, Dott. Filippo Puleri P.O. Gestione del Verde Q2, a seguito di comunicazioni avute a più riprese con la Ditta Mondo Service, riportate in dettaglio nella relazione tecnica allegata, parte integrante del presente atto, ha deciso di procedere a una rimodulazione del contratto attuativo n. 2 a seguito della rinuncia della ditta aggiudicataria ad eseguire alcune lavorazioni;
- che l'ufficio Direzione Lavori, in data 31/10/2019 inoltrava all'Impresa Mondo Services s.r.l. un'ulteriore accettazione di contratto attuativo per lavori di verde orizzontale, rispetto alla quale la Ditta con propria nota del 04/11/2019 dichiarava di non acconsentire a detta consegna., che detta rinuncia viene conservata agli atti di questo ufficio;
- con nota protocollo n. 360711 in data 07/11/2019 del RUP Dott. Filippo Puleri, intimava all'Impresa di presentarsi alla consegna dei lavori in data 11/11/2019, per l'avvio dell'ulteriore contratto attuativo n. 02 (conservato agli atti);
- in data 11/11/2019 questa D.L. prendeva atto che l'Impresa non si presentava alla consegna dei lavori, configurandosi un grave inadempimento contrattuale, in quanto causa di interruzione di un servizio essenziale;

Considerato :

- Indispensabile dover garantire un'adeguata continuità di interventi, per un livello di sicurezza e fruibilità delle aree aperte al pubblico, si rende urgente e necessario proporre un ulteriore affidamento;
- Che questa Direzione con atto dirigenziale n. 2031 del 14/03/2019 ha disposto l'aggiudicazione alla SOC. COOP. C.O.A.F. con sede legale in Villafranca in Lunigiana (MS) per lavori di "Manutenzione Dei Giardini e delle Aree Verdi del Territorio Comunale Di Firenze – Progetto Ponte Q.2 – zona 2", con il ribasso del 25,24%, per un importo di € 98.000,00 di cui € 3.920,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre Iva 22%, per un totale di € 119.560,00 che tale appalto ha la durata di 12 mesi e la sua conclusione è prevista per il marzo 2020;
- Che sono stati definiti gli impegni di spesa in favore di SOC. COOP COAF con successivo atto dd. 2823/2019 approvando il I° contratto attuativo per l'intero importo, contratto attualmente in corso di esecuzione;
- Che con atto dirigenziale n. 543/2019 si è provveduto ad indire procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, relativamente al "Q2 - Zona 2 il progetto di Accordo quadro per la manutenzione del verde verticale", per un importo lavori di € 98.000,00, inclusi oneri della sicurezza di € 3.920,00, oltre IVA 22%, per un totale di € 119.560,00, con successivo atto dirigenziale n. 2358/2019 si è aggiudicato l'appalto alla ditta: CASP Valle del Brasimone Soc. Coop., con sede in Castiglione dei Pepoli (BO), Via Lagora di Sotto n.1, P.I. 00503231201 - (Cod. Ben. 44942) che ha offerto un ribasso del 24,70%, che anche questo appalto ha la durata di 12 mesi e la sua conclusione è prevista per il marzo 2020;
- Con determina dirigenziale 3671/2019 è stata approvato il I° contratto attuativo di Accordo Quadro relativamente ai lavori "Manutenzione delle alberature dei giardini e delle aree verdi del territorio Comunale di Firenze progetto ponte Q2 - Zona 2" con la Ditta CASP Valle del Brasimone codice beneficiario 44942 per l'intero importo, contratto in corso di esecuzione;
- Che per entrambi gli appalti di Accordo Quadro Ponte suddetti, si prende atto che l'incremento della spesa, come previsto dall'art. 106 c.7 il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale ;

- Che a seguito della rinuncia dell'accettazione del contratto attuativo n. 02 da parte della Ditta Mondo Services s.r.l. non è stato possibile effettuare altri interventi di manutenzione alle aree verdi del Quartiere n.2, tanto che l'andamento stagionale del corrente anno, ha determinato un notevole sviluppo dei manti erbosi, con interventi anche sulle alberature, richiedendo interventi maggiormente ravvicinati rispetto alle previsioni, per contenere l'altezza di taglio dell'erba e delle potature per gli alberi;
- Che il RUP Dott. Filippo Puleri al fine di garantire una adeguata continuità di interventi, per un livello di sicurezza e fruibilità delle aree aperte al pubblico, propone un ulteriore affidamento alla ditta SOC. COOP. C.O.A.F., con un'estensione dei lavori agli stessi patti e condizioni di cui alla Determina di aggiudicazione n. 02031 e alla Ditta CASP, con un'estensione dei lavori agli stessi patti e condizioni di cui all'atto di aggiudicazione n. 2358/2019;
- Che la SOC. COOP COAF, ha confermato la sua disponibilità ad effettuare i lavori nell'ambito dell'appalto "Accordo Quadro Manutenzione Dei Giardini e delle Aree Verdi del Territorio Comunale Di Firenze- verde orizzontale – Progetto Ponte Q.2 – zona 2" ;
- Che la ditta CASP Valle del Brasimone ha confermato la sua disponibilità ad effettuare i lavori nell'ambito dell'appalto : " Accordo Quadro -Manutenzione delle alberature dei giardini e delle aree verdi del territorio Comunale di Firenze progetto ponte Q2 - Zona 2"

Considerato che:

- Il Rup, come disposto nella relazione tecnica allegata, ritiene di procedere, a seguito della rinuncia di Mondo Services, alla diminuzione del contratto attuativo n.2 approvato con atto dirigenziale n. 7876/2019, Ditta aggiudicataria dell'appalto "Accordo Quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria verde verticale e orizzontale per miglioramento sicurezza e fruibilità Zona 2- Quartiere 2" nel modo seguente:
 - per l'importo di € 49.000,00 di cui € 950,00 oneri della sicurezza oltre iva 22% opere a verde orizzontale
 - per l'importo di € 23.058,02 di cui oneri € 450,00 oneri della sicurezza oltre iva 22% opere verde verticale;
- A seguito della diminuzione di detti importi il quadro economico dell'appalto "Accordo Quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria verde verticale e orizzontale per miglioramento sicurezza e fruibilità Zona 2- Quartiere 2"il quadro relativo all'affidamento viene ridefinito nel modo seguente:

..

Accordo quadro manutenzione ordinaria e straordinaria di cui 45.992,00 oneri sicurezza	€	1.498.000,00
Codici opera affidati di cui € 11.395,00 oneri sicurezza	€	- 318.104,14
I° impegno assunto con dd. 5484/2019 di cui € 700,00 oneri sicurezza	€	- 35.204,47
Ridefinizione contratto attuativo n.2 Impegno di spesa fino al 31/12/2019 di cui oneri sicurezza € 1.678,29	€	-81.856,70
RESIDUO su manutenzione ordinaria di cui € 32.218,71	€	1.062.834,69

oneri sicurezza		
Diminuzione appalto Mondo Service a seguito rinuncia di cui € 950,00 oneri sicurezza (affidamento a COAF) verde orizzontale		-49.000,00
Diminuzione appalto Mondo Service a seguito rinuncia di cui € 450,00 per oneri della sicurezza (affidamento a CASP Valle del Brasimone) verde verticale	€	- 23.058,02
TOTALE ORDINARIO di cui oneri sicurezza 30.818,71	€	990.776,67

Che per quanto riportato, si intende affidare:

- alla Soc. COOP. COAF. con sede legale in Villafranca in Lunigiana, a seguito della rinuncia da parte di Mondo Services dell'accettazione di parte del contratto attuativo n. 02 in quanto non è stato possibile effettuare altri interventi di manutenzione alle aree verdi del Quartiere n.2 verde orizzontale, giudicati indispensabili dal RUP, l'importo già depurato del ribasso del 25,24% offerto da Soc. COAF per un impegno di complessivi € 59.780,00 (di cui € 950,00 oneri della sicurezza) iva compresa);
- alla ditta Casp Valle del Brasimone Soc. Coop., con sede in Castiglione dei Pepoli (BO), Via Lagora di Sotto n.1, P.I. 00503231201 - (Cod. Ben. 44942) a seguito della rinuncia da parte di Mondo Services dell'accettazione di parte del contratto attuativo n. 02 in quanto non è stato possibile effettuare altri interventi di manutenzione alle aree verdi del Quartiere n.2 verde verticale, giudicati indispensabili dal RUP, l'importo già depurato del ribasso del 24,70% offerto da CASP Valle del Brasimone, per un impegno di complessivi €. 28.130,78 (di cui € 450,00 oneri della sicurezza) iva compresa;
- che a seguito di detta variazione, l'importo dell'accordo quadro viene ridotto di complessivi € 72.058,02 esclusa iva 22%, per cui l'importo netto dei lavori passa da € **1.062.834,69**. a € **990.776,67,00** escluso iva;
- che si chiede alla Direzione Risorse Finanziarie di procedere di ridurre sul capitolo 17310 l'imp.2019/7911, impegno assunto con atto dirigenziale 7876/2019 a favore di Mondo Services codice beneficiario 61557 portandolo da € 159.275,96 a € 99.865,17 a seguito della rinuncia ad effettuare alcune lavorazioni come dettagliato nella relazione allegata;
- di rimettere a disposizione del cap. 17310 la somma di € 59.410,79 importo residuo a seguito della diminuzione dell'appalto a Mondo Services
- Di proceder alle seguenti riduzioni:
 - Di ridurre l'impegno 2019/7914 cap. 18515 di € 8.500,00 a € 0,00, rimettendo a disposizione del capitolo l'importo;
 - Di ridurre l'impegno 2019/7913 cap. 16920 di € 20.000,00 a € 0,00 rimettendo a disposizione del capitolo l'importo

Ritenuto:

- a seguito della riduzione suddetta impegnare, vista l'accettazione della Ditta COAF ad effettuare i lavori con l'estensione dell'appalto "Manutenzione Dei Giardini e delle Aree Verdi del Territorio Comunale Di Firenze – Progetto Ponte Q.2 – zona 2" l'importo di € 59.780,00 iva compresa, appalto aggiudicato con atto 2031/2019, detti lavori riguardano il contratto attuativo, allegato al presente atto, che la ditta stipulerà al momento dell'esecutività dell'atto e dovranno concludersi entro **il 31/12/2019** il CIG assegnato è il seguente **8124312A58** che l'importo suddetto viene così impegnato:
 - sul capitolo 16920 per € 20.000,00 a favore della SOC. COOP. C.O.A.F., codice beneficiario 2008
 - sul cap. 17310 per €. 39.780,00 a favore di SOC. COOP. C.O.A.F codice beneficiario 2008;
- a seguito della riduzione suddetta impegnare, vista l'accettazione della Ditta CASP Valle del Brasimone ad effettuare i lavori con l'estensione dell'appalto "Accordo Quadro - Manutenzione delle alberature dei giardini e delle aree verdi del territorio Comunale di Firenze progetto ponte Q2 - Zona 2" per l'importo di € 28.130,78 iva compresa, appalto aggiudicato con atto 2358/2019 detti lavori riguardano il contratto attuativo, allegato al presente atto, che la ditta stipulerà al momento dell'esecutività dell'atto e dovranno concludersi **entro il 31/12/2019** che l'importo suddetto viene così impegnato :
 - Sul capitolo 18515 per €. 8.500,00 a favore di CASP Valle del Brasimone codice beneficiario 44942 ;
 - Sul Capitolo 17310 per € 19.630,78 a favore di CASP Valle del Brasimone codice beneficiario 44942 ;

Dato atto :

- dell'insussistenza di conflitto di interesse del sottoscritto RUP, in relazione all'oggetto dei Lavori di cui trattasi (Piano per la Prevenzione della Corruzione – Delibera di G.C. n. 24 del 31.1.2014 aggiornato con deliberazione n. 22 del 2.2.2016 (PTPC 2016-2018) – come da dichiarazione conservata agli atti;

Visti:

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- l'art. 3, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 13, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

1. di approvare - relativamente all' "Accordo Quadro dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde verticale e orizzontale finalizzata al miglioramento dei livelli di sicurezza e fruibilità, per l'ambito territoriale Zona 2 - Quartiere 2" appalto aggiudicato alla Ditta Mondo Service s.r.l. (P.I./C.F. 08009331219), con sede legale in Melito di Napoli,(NA), Via Roma n.544/A, la diminuzione del 2 contratto attuativo approvato con determina 7876/2019 che passa da un importo di spesa di € 187.775,96 iva compresa ad € 99.865,17 iva compresa ;

2. di approvare quanto disposto dal RUP, nella relazione tecnica allegata, il quale ritiene di procedere, a seguito della rinuncia di Mondo Services, alla diminuzione del contratto attuativo n.2 approvato con atto dirigenziale n. 7876/2019, Ditta aggiudicataria dell'appalto "Accordo Quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria verde verticale e orizzontale per miglioramento sicurezza e fruibilità Zona 2- Quartiere 2" nel modo seguente:
 - per l'importo di € 49.000,00 di cui € 950,00 oneri della sicurezza oltre iva 22% opere a verde orizzontale che il CIG assegnato è **8124312A58**;
 - per l'importo di € 23.058,02 di cui oneri € 450,00 oneri della sicurezza oltre iva 22% opere verde verticale, che il CIG assegnato è **Z992AEE23A**;

3. di dare atto che per entrambi gli appalti di Accordo Quadro Ponte suddetti aggiudicati con atti dirigenziali n. 2031 del 14/03/2019 per COAF e n. 2358/2019 del 22/03/2019 a CASP Valle del Brasimone, ancora in essere, l'incremento della spesa, si applica l'art. 106 c.7 " il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale";

4. per le motivazioni espresse nella parte narrativa il RUP, Dott. Filippo Puleri, intende affidare:
 - alla Soc. COOP. COAF. con sede legale in Villafranca in Lunigiana, a seguito della rinuncia da parte di Mondo Services dell'accettazione di parte del contratto attuativo n. 02 in quanto non è stato possibile effettuare altri interventi di manutenzione alle aree verdi del Quartiere n.2 per verde orizzontale, giudicati indispensabili dal RUP, l'importo già depurato del ribasso del 25,24% offerto da Soc. COAF per un impegno di complessivi € 59.780,00 (di cui € 950,00 oneri della sicurezza) iva compresa) nel modo seguente:
 - ✓ sul capitolo 16920 per € 20.000,00 a favore della SOC. COOP. C.O.A.F., codice beneficiario 2008
 - ✓ sul cap. 17310 per €. 39.780,00 a favore di SOC. COOP. C.O.A.F codice beneficiario 2008;
 - alla ditta Casp Valle del Brasimone Soc. Coop., con sede in Castiglione dei Pepoli (BO), Via Lagora di Sotto n.1, P.I. 00503231201 - (Cod. Ben. 44942) a seguito della rinuncia da parte di Mondo Services dell'accettazione di parte del contratto attuativo n. 02 in quanto non è stato possibile effettuare altri interventi di manutenzione alle aree verdi del Quartiere n.2 verde verticale, giudicati indispensabili dal RUP, l'importo già depurato del ribasso del 24,70% offerto da CASP Valle del Brasimone, per un impegno di complessivi €. 28.130,78 (di cui € 450,00 oneri della sicurezza) iva compresa nel modo seguente:
 - ✓ Sul capitolo 18515 per €. 8.500,00 a favore di CASP Valle del Brasimone codice beneficiario 44942 ;
 - ✓ Sul Capitolo 17310 per € 19.630,78 a favore di CASP Valle del Brasimone codice beneficiario 44942
 - che a seguito di detta variazione, l'importo dell'accordo quadro viene ridotto di complessivi € 72.058,02 esclusa iva 22%, per cui l'importo netto dei lavori passa da € **1.062.834,69**. a € **990.776,67,00** escluso iva;

5. di prendere atto che il RUP dei presenti contratti attuativi è il sottoscritto Responsabile P.O. del Quartiere 2 Dott. Filippo Puleri

ALLEGATI INTEGRANTI

- RELAZIONE TECNICA, ACCETTAZIONE COAF E ACCETTAZIONE CASP
- CONTRATTO ATTUATIVO COAF E CONTRATTO ATTUATIVO CASP

Firenze, lì 23/12/2019

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Filippo Puleri

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	16920	0	19/009044	00	20000
2)	17310	0	19/009047	00	19630,78
3)	17310	0	19/009045	00	39780
4)	18515	0	19/009046	00	8500

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 23/12/2019

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.