



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2020/DD/00452 Del: 07/02/2020 Esecutivo da: 07/02/2020 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa..
--

OGGETTO:

Accordo attuativo 1-AQ0382/2019 Lavori di risanamento e restauro conservativo immobile sito in viale Fratelli Rosselli 5 (complesso immobiliare ex Stazione Leopolda) per trasferimento uffici Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità-Progetto- LT0442/2019- Affidamento previa procedura negoziata Ditta SANSONE SRL-CODICE OPERA 190274 - CIG 81310556D9

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n.2017/09794 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 23/12/2019 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario- nota integrativa e piano triennale investimenti" è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2020 ed il bilancio pluriennale 2020-2022;
- con deliberazione n.543/653 veniva approvato il progetto definitivo AQ0382/2019/LT0442/2019, finanziato con mutuo, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici relativo all'intervento denominato "Lavori di risanamento e restauro conservativo immobile sito in viale Fratelli Rosselli 5 (complesso immobiliare ex Stazione Leopolda) per trasferimento uffici Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità – CODICE OPERA 190274 CUP H11I19000100004 – CPV 45454100-5 –ammontante a complessivi € 260.000,00 articolati secondo il seguente quadro economico:

CUP H11I19000100004 – CPV 45454100-5 CODICE OPERA 190274

Quadro Economico Generale

	Codice opera 190274
Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 220.596,27
Importo totale dei lavori non soggetto a ribasso d'asta	€ 4.772,34
Importo totale dei lavori	€ 225.368,61
I.V.A. su lavori 10%	€ 22.536,86
SOMMANO	€ 247.905,47
oneri di progettazione (incentivo)	€ 4.507,37
polizza progettisti	€ 150,00
accordo bonario	€ 7.437,16
Importo Totale del Quadro Economico	€ 260.000,00

Dato atto che il CIG relativo all'appalto è: 81310556D9

Dato atto che con determinazione a contrarre n.9633/2019 viene stabilito il ricorso alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 in quanto si tratta d'intervento di importo pari o superiore a 150.000 euro ed inferiore a 350.000 euro;

Preso atto che in data 16/12/2019 si è svolta in seduta pubblica presso l'area Coordinamento Tecnica del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune;

Considerato che sono pervenute presso la Direzione Servizi Tecnici 3 offerte e che in data 09/01/2020, come da verbale di gara allegato, si è proceduto all'apertura delle medesime ed è risultata miglior offerente l'Impresa SANSONE SRL con il ribasso del 27,234% sull'importo a base d'asta;

Visto l'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art.80 del d.lgs n.56/2016;

Visti l'offerta della ditta e il verbale contenente l'elenco delle offerte e il rapporto di congruità delle offerte, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Ritenuto con il presente provvedimento:

di approvare lo schema di accordo attuativo n.1 nell'ambito dell'Accordo Quadro n. AQ0382/2019/LT0442/2019, relativo all'intervento denominato "Lavori di risanamento e restauro

conservativo immobile sito in viale Fratelli Rosselli 5 (complesso immobiliare ex Stazione Leopolda) per trasferimento uffici Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità”;

di affidare all’impresa SANSONE SRL l’esecuzione dei lavori relativi al l’accordo attuativo n.1 per un importo di € 225.368,61 oltre IVA;

Preso atto, altresì, della dichiarazione di cui alla DD n. n.9633/2019, del Responsabile Unico del Procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell’aggiudicatario dei lavori;

Considerato che trattandosi di Accordo Quadro il ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria non incide sull’importo contrattuale ma servirà per definire gli importi dei successivi contratti attuativi per cui ad un maggior ribasso corrisponderà la possibilità di effettuare più interventi: per tale motivo il quadro economico rimane invariato rispetto a quanto sopra evidenziato;

Considerato che, con circolare del Direttore della Direzione Risorse Finanziarie del 21/01/2020 in merito alla contabilizzazione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all’art.113 D.Lgs 50/2016, viene evidenziato come solo l’80% del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche verrà finanziato e il restante 20% andrà ad incrementare le somme a disposizione nel caso in cui la fonte di finanziamento sia vincolata (contributi europei, statali, regionali da altri EEPP, da privati, mutui, alienazioni vincolate);

Preso atto, che la spesa complessiva dell’intervento in questione ammonta ad € 260.000,00 come di seguito articolato:

Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 220.596,27
Importo totale dei lavori non soggetto a ribasso d'asta	€ 4.772,34
Importo totale dei lavori	€ 225.368,61
I.V.A. su lavori 10%	€ 22.536,86
SOMMANO	€ 247.905,47
oneri di progettazione (incentivo)	€ 3.605,90
somme a disposizione	€ 901,47
polizza progettisti	€ 150,00
accordo bonario	€ 7.437,16

Importo Totale del Quadro Economico	€ 260.000,00
-------------------------------------	--------------

Vista l'offerta della ditta aggiudicataria e il verbale di gara, che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Ritenuto con il presente provvedimento:

di affidare con procedura negoziata, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa SANSONE SRL, provvedendo nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile a favore della predetta ditta;

di approvare l'allegato schema attuativo n.1 redatto nell'ambito dell' Accordo Quadro AQ0382/2019, denominato "Lavori di risanamento e restauro conservativo immobile sito in viale Fratelli Rosselli 5 (complesso immobiliare ex Stazione Leopolda) per trasferimento uffici Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità;

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di approvare l'allegato schema di accordo attuativo n.1 redatto nell'ambito dell'Accordo Quadro AQ0382/2019 "Lavori di risanamento e restauro conservativo immobile sito in viale Fratelli Rosselli 5 (complesso immobiliare ex Stazione Leopolda) per trasferimento uffici Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità";
- di affidare su disposizione del RUP, con procedura negoziata, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa SANSONE SRL (codice beneficiario n.54280)
- l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con deliberazione n.543/653 il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- di dare atto della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art.113 D.Lgs 50/2016, come espresso in narrativa;
- di impegnare la somma complessiva di € 260.000,00 assumendo i relativi sub impegni di spesa;
- come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisa:

€ 247.905,47 a favore della Ditta SANSONE SRL sull'Impegno n. 2219/2020

€ 3.605,90 per oneri di progettazione sull'impegno n.2219/2020

€ 901.47 per somme a disposizione sull'impegno n.2219/2020

€ 7.437,16 per accordo bonario sull'impegno n.2219/2020

€ 150,00 per polizza progettista sull'impegno n. 2219/2020

La somma suddetta per polizza progettista con relativi oneri è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia assicuratrice L.I.C. per tramite del sottoscrittore A.I.B. – Via Macchiavelli 19-PISTOIA

CODICE BENEFICIARIO: 62533

CODICE IBAN: IT62A0306912711100000012852

intestato a LLOYD'S INSURANCE COMPANY c/o INTESA SAN PAOLO.

di prendere atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Arch. Facchini Elena

ALLEGATI INTEGRANTI

- VERBALE
- OFFERTA DITTA
- CONTRATTO ATTUATIVO 1

Firenze, li 07/02/2020

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	50413	2	20/002219	03	901,47
2)	50413	2	20/002219	01	247905,47
3)	50413	2	20/002219	04	7437,16
4)	50413	2	20/002219	05	150
5)	50413	2	20/002219	02	3605,9

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 07/02/2020

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.