



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2020/DD/00111</b> Del: <b>07/02/2020</b> Esecutivo da: <b>07/02/2020</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa..</b>
--

### OGGETTO:

Contratto attuativo 1-AQ0269/2019 LT0316/2019 - MERCATO DI SAN LORENZO RIPRISTINO DELL'IMPIANTO SMALTIMENTO ACQUE-CODICE OPERA 190116- CUP H19G18000140004 - CIG:8031133C99-Affidamento previa procedura negoziata Ditta MANUTENZIONI SRL

## IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n.2017/09794 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 23/12/2019 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario- nota integrativa e piano triennale investimenti" è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2020 ed il bilancio pluriennale 2020-2022;
- con deliberazione n 2019/272, è stato approvato il progetto n.LT0316/2019 relativo a Mercato di San Lorenzo - ripristino dell'impianto di smaltimento acque - AQ0269/2019 - Cod Op. 190116 - CUP H19G18000140004 - per un importo complessivo di € 200.000,00;

QUADRO ECONOMICO del progetto n.LT0316/2019:

CUP H19G18000140004 - CPV 45454000-4

<b>190116</b>	<b>totale</b>
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 10.00)	€ 162.918,06
oneri della sicurezza (iva % 10.00)	€ 6.516,72
Importo totale dei lavori	€ 169.434,78
I.V.A. su lavori	€ 16.943,48
<b>Sommario</b>	<b>€ 186.378,26</b>
Incarichi professionali esterni	€ 0,00
Affidamento incarico Arch. Nicola Spagni Studio S+S (con il presente atto)	€ 5.000,00
oneri di progettazione (incentivo)	€ 3.388,70
polizza progettisti	€ 150,00
accordo bonario	€ 5.083,04
Importo Totale del Quadro Economico	€ 200.000,00

Considerato che:

con determinazione dirigenziale n. 2019/5988 del 09/08/2019 è stata disposta l'assunzione di un mutuo con Cassa Depositi e Prestiti S.p.A (CDP), per euro 194.408,65= per il Mercato di San Lorenzo – Ripristino dell'impianto smaltimento acque;

con determinazione dirigenziale n. 2019/6816 del 19/09/2019 viene finanziata l'opera di cui sopra - Codice Opera 190116 - CUP H19G18000140004, ad esclusione della somma di € 5.591,35 per accordo bonario non finanziabile da parte della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., l'accantonamento per l'accordo bonario trova copertura sul Fondo transazioni accordi bonari (ART.12 DPR 207 DEL 5/10/10) sul capitolo 50510 al Codice opera 180004;

Considerato che con determinazione n. 9767/19 è stato affidato l'incarico di progettazione meccanica dell'impianto di smaltimento delle acque piano terra del Mercato di San Lorenzo – c.o. 190116 - all'arch. Nicola Spagni (cod. benef. 62993), per l'importo complessivo di € 5.000,00;

Tenuto conto dell'impegno di spesa di cui sopra il quadro economico generale è il seguente:

<b>190116</b>	<b>totale</b>
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 10.00)	€ 162.918,06
oneri della sicurezza (iva % 10.00)	€ 6.516,72
Importo totale dei lavori	€ 169.434,78
I.V.A. su lavori	€ 16.943,48
<b>Sommano</b>	<b>€ 186.378,26</b>
Incarichi professionali esterni	€ 0,00
Affidamento incarico Arch. Nicola Spagni Studio S+S (con il presente atto)	€ 5.000,00
oneri di progettazione (incentivo)	€ 3.388,70
polizza progettisti	€ 150,00
accordo bonario	€ 5.083,04
Importo Totale del Quadro Economico	€ 200.000,00

Preso atto che il CIG per il presente intervento è 8031133C99

Il Responsabile Unico del Procedimento del suddetto intervento è l' Arch. Agnese Balestri;

Dato atto che con determinazione dirigenziale a contrarre n. 6785/2019 viene stabilito il ricorso alla procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 per procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in quanto si tratta d'intervento di importo pari o superiore a 150.000 euro ed inferiore a 350.000 euro;

Preso atto che a seguito di gara ufficiosa che si è svolta presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze, esperita mediante Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana S.T.A.R.T in data 18/11/2019 e in data 22/11/2019, è risultata aggiudicataria l'impresa MANUTENZIONI SRL con il ribasso del 32,676% sull'importo a base d'asta;

Visto l'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art.80 del d.lgs n.56/2016;

Visti l'offerta della ditta ed i verbali di gara che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Preso atto, altresì, della dichiarazione di cui alla DD a contrarre n. 6785/2019, del Responsabile Unico del Procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti della procedura;

Dato atto che, trattandosi di accordo quadro, il ribasso offerto non incide sull'importo del contratto da affidare ma si applicherà di volta in volta sulla contabilità dei contratti attuativi dipendenti dallo stesso accordo quadro (maggiore sconto più lavori), salva la necessità di accantonare comunque la somma per l'eventuale accordo bonario;

<b>codice opera 190116</b>	<b>totale</b>
importo dei lavori (iva % 10.00)	€ 162.455,96
oneri della sicurezza (iva % 10.00)	€ 6.516,72
Importo totale dei lavori	€ 168.972,68
I.V.A. su lavori	€ 16.897,27
<b>Sommano</b>	<b>€ 185.869,95</b>
Incarichi professionali esterni	€ 0,00
Affidamento incarico Arch. Nicola Spagni Studio S+S	€ 5.000,00
oneri di progettazione (incentivo)	€ 3.388,70
polizza progettisti	€ 150,00
<b>accordo bonario (3% dell'importo lavori base d'asta + IVA di cui alla delibera n 2019/272)</b>	<b>€ 5.591,35</b>
Importo Totale del Quadro Economico	€ 200.000,00

Considerato che con circolare del Direttore della Direzione Risorse Finanziarie del 21/01/2020 in merito alla contabilizzazione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art.113 D.Lgs 50/2016, viene evidenziato come solo l'80% del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche verrà finanziato e il restante 20% andrà ad incrementare le somme a disposizione nel caso in cui la fonte di finanziamento sia vincolata (contributi europei, statali, regionali da altri EEPP, da privati, mutui, alienazioni vincolate);

Preso atto, conseguentemente, che la spesa complessiva dell'intervento in questione ammonta ad € 200.000,00 come di seguito articolato:

codice opera 190116	totale
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 10.00)	€ 162.455,96

codice opera 190116	totale
oneri della sicurezza (iva % 10.00)	€ 6.516,72
Importo totale dei lavori	€ 168.972,68
I.V.A. su lavori	€ 16.897,27
Totale	€ 185.869,95
oneri di progettazione (incentivo)	€ 2.710,96
somme a disposizione imprevisti	€ 677,74
polizza progettisti	€ 150,00
Sommano	€ 189.408,65
Affidamento incarico Arch. Nicola Spagni Studio S+S	€ 5.000,00
accordo bonario (3% dell'importo lavori base d'asta + IVA di cui alla delibera n 2019/272)	€ 5.591,35
Importo Totale del Quadro Economico	€ 200.000,00

Ritenuto con il presente provvedimento:

-di affidare con procedura negoziata a seguito di gara ufficiosa, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa Manutenzione Srl per € 185.869,95 compresa di iva, provvedendo nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile a favore della predetta ditta;

-di approvare l'allegato schema di accordo attuativo n.1 redatto nell'ambito dell' Accordo Quadro n. AQ0269/2019 Mercato di San Lorenzo - ripristino dell'impianto di smaltimento acque;

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di affidare su disposizione del RUP, con procedura negoziata, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa MANUTENZIONI SRL (Codice Beneficiario n.55333);
- di dare atto che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con deliberazione n.2019/272 che verrà richiamata nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto nonché sulla base dell'allegato schema di contratto attuativo che verrà sottoscritto dopo l'assunzione dell'impegno contabile di spesa;
- di dare atto che l'accordo bonario per € 5.591,35 non finanziato da parte della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., trova copertura sul Fondo transazioni accordi bonari (ART.12 DPR 207 DEL 5/10/10) sul capitolo 50510 al Codice opera 180004;
- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il terzo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- di impegnare la somma complessiva di € 189.408,65 assumendo i relativi sub impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisa:
- € 185.869,95 a favore dell'Impresa MANUTENZIONI SRL sull'impegno n.2020/753
- € 677,74 per somme a disposizione imprevidi sull'impegno n.2020/753
- € 2.710,96 per incentivo personale interno sul capitolo 50510 al Codice opera 180004
- € 150,00 polizza progettisti sull'impegno n.2020/753

La somma suddetta per polizza progettista con relativi oneri è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia assicuratrice L.I.C. per tramite del sottoscrittore A.I.B. – Via Macchiavelli 19-PISTOIA

CODICE BENEFICIARIO: 62533

CODICE IBAN: IT62A0306912711100000012852

intestato a LLOYD'S INSURANCE COMPANY c/o INTESA SAN PAOLO.

di prendere atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l' Arch. Agnese Balestri

## ALLEGATI INTEGRANTI

- **VERBALE 18/11/19**
- **VERBALE 22/11/2019**
- **CONTRATTO ATTUATIVO**
- **OFFERTA MANUTENZIONI**

Firenze, li 07/02/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Marco Lo Giudice

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	50510	0	20/002881	00	5591,35
2)	58613	2	20/000753	03	2710,96
3)	58613	2	20/000753	02	185869,95
4)	58613	2	20/000753	04	150

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 07/02/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.