



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2019/DD/09527 Del: 30/12/2019 Esecutivo da: 30/12/2019 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Tecnico-manutentiva quartieri: ambito C

OGGETTO:

ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE NEGLI IMMOBILI DEI QUARTIERI 2 E 3 ANNO 2019 CATEGORIA OG1– Approvazione progetto definitivo AQ0386/2018 LT0447/2019 Affidamento impresa MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL ed impegno spesa CIG Z4B2AFEC7B

IL RESPONSABILE DELLA P.O.

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 21 dicembre 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/C/00072, avente ad oggetto: “Documenti di programmazione 2019-2021: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”,
- la Giunta Comunale, in data 20 maggio 2019, ha approvato la Deliberazione n° 259 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021”.

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 9808/17 la sottoscritta è stata delegata dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all’adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli della Direzione di propria competenza;

Visto il progetto n. **AQ0386/2019** LT0447/2019 denominato: “**ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE NEGLI IMMOBILI DEI QUARTIERI 2 E 3 ANNO 2019 CATEGORIA OG1**” predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici –e sottoscritto dal RUP costituito dalla seguente documentazione (allegato informatico quale parte integrante del presente atto) dell’importo complessivo di € **39.280,32** oltre IVA : elenco elaborati progettuali, elenco

immobili, relazione tecnico economica, capitolato speciale d'appalto, elenco prezzi unitari, disciplinare tecnico operativo opere edili, verbale verifica, verbale validazione;

Preso atto che nella relazione tecnico economica di corredo al progetto di cui trattasi si dichiara che:

-gli immobili che costituiscono oggetto del presente appalto sono di proprietà

comunale e/o di competenza manutentiva del Comune di Firenze;

-i prezzi unitari applicabili alle categorie di lavoro sono congrui e si dichiara la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010;

non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né acquisizione di nulla osta;

-qualora -gli interventi da realizzare comportino modifiche al patrimonio edilizio esistente tali da necessitare l'approvazione di elaborati tecnici, verrà predisposto specifico progetto da approvare in linea tecnica dalla competente Giunta Municipale.

- gli interventi da eseguire non comporteranno aumenti di oneri gestionali per il prossimo triennio;

- gli interventi non comporteranno trasformazioni edilizio-urbanistiche e quindi non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né acquisizione di nulla osta;

Tenuto conto che il progetto suddetto ammonta a complessivi € **47.922,00** articolati secondo il Quadro Economico che segue:

	5310	5710	5715	totale
Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 20.304,17	€ 16.198,21	€ 777,94	€ 37.280,32
Importo oneri sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 1.089,27	€ 869,00	€ 41,73	€ 2.000,00
Importo totale dei lavori	€ 21.393,44	€ 17.067,21	€ 819,67	€ 39.280,32
I.V.A. su lavori *	€ 4.706,56	€ 3.754,79	€ 180,33	€ 8.641,68
Importo totale del quadro economico	€ 26.100,00	€ 20.822,00	€ 1.000,00	€ 47.922,00

Visto il documento a contrarre sulle modalità di affidamento, forma e clausole essenziali relative all'intervento di cui trattasi (allegato integrante) e la relazione tecnica (allegato integrante) con i quali il Responsabile Unico del Procedimento APRILE LAURA dispone, per l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi:

- 1- l'affidamento diretto per le motivazioni ivi indicate, cui si rinvia per relationem, ricorrendo allo strumento della procedura di cui all'art. 36, comma 2 lett a), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ;
- 2- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- 3- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

Vista l'offerta in data 24/07/2019, allegato integrante, mediante cui l'impresa **MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL** offre un ribasso del 27,412 % sull'importo dei lavori a base d'asta;

Tenuto conto che trattandosi di accordo quadro, il ribasso offerto dalla ditta non costituisce uno sconto sull'importo posto base di gara ma servirà solo per essere applicato sui prezzi di elenco utilizzati per i vari interventi che verranno commissionati nel corso dell'appalto (maggiore ribasso corrisponde quindi alla possibilità di effettuare più interventi a parità di somma impegnata): per tale motivo l'importo del contratto corrisponde esattamente a quello posto a base di gara;

Ritenuto, pertanto, con il presente provvedimento, di affidare all'impresa **MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL** l'esecuzione dell'intervento menzionato per l'importo di € **47.922,00** per lavori compreso Iva **CIG Z4B2AFEC7B**, secondo la bozza del contratto attuativo (allegato integrante) da approvare col presente atto;

Preso atto che l'affidamento del presente atto è subordinato ex art 32 comma 7 e 12 del D.Lgs.50/2016 all'esito dei controlli positivi sull'impresa aggiudicataria dei **requisiti prescritti di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 56/2016**;

Preso atto, altresì, della dichiarazione di cui al documento a contrarre, che si allega integrante, della sottoscritta Responsabile Unico del Procedimento **APRILE LAURA** in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori;

Tenuto conto che pertanto la spesa complessiva pari ad € **47.922,00**, per lavori inclusa I.V.A., grava sui Capitoli di Bilancio ordinario 2019 come da aspetti contabili del presente atto descritti nella tabella che segue:

Capitoli B.O. 2019	5310	5710	5715	totale
--------------------	------	------	------	--------

Importo totale del quadro economico € 26.100,00 € 20.822,00 € 1.000,00 € **47.922,00**

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali come sopra indicati, dell'offerta dell'impresa, del verbale di indagine conoscitiva, della bozza del contratto attuativo e del documento a contrarre, e della dichiarazione del RUP, **APRILE LAURA** ivi contenuta in merito al piano anticorruzione, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;
-

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di approvare l'allegato **progetto definitivo n. AQ0386/2019 LT0447/2019** denominato: **“ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE NEGLI IMMOBILI DEI QUARTIERI 2 E 3 ANNO 2019 CATEGORIA OG1”** costituito dagli

elaborati dettagliatamente specificati in premessa (allegati parte integrante) ed **dell'importo di € 39.280,32** oltre Iva;

- di dare atto che il Quadro Economico dell'intervento risulta essere quello descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- di approvare l'allegato schema di contratto attuativo affidando l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi all'Impresa **MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL**; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, degli allegati progettuali e secondo bozza di contratto attuativo allegati integranti ed approvati con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- di impegnare a favore dell'impresa **MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL CIG Z4B2AFEC7B** (Codice Beneficiario n.4078) l'importo di € **47.922,00** provvedendo nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile a favore dell'impresa all'Impresa **MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL** come da aspetti contabili del presente atto sui seguenti Capitoli di Bilancio Ordinario 2019:

5310 5710 5715 totale

Capitoli B.O. 2019

Importi lavori compreso IVA € 26.100,00 € 20.822,00 € 1.000,00 € 47.922,00

- di dare atto della dichiarazione del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, contenuta nel documento a contrarre, allegato integrante, in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori;
- di dare atto che la sottoscritta APRILE LAURA è il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **ALLEGATI PROGETTUALI**
- **DOCUMENTO A CONTRARRE, OFFERTA IMPRESA, VERBALE INDAGINE**
- **BOZZA CONTRATTO ATTUATIVO**

Firenze, li 30/12/2019

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Laura Aprile

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	5310	0	19/009095	00	26100
2)	5710	0	19/009097	00	20822
3)	5715	0	19/009096	00	1000

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 30/12/2019

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.