



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2020/DD/00380 Del: 21/01/2020 Esecutivo da: 21/01/2020 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi
--

OGGETTO:

CAMPO CALCIO ISOLOTTO REALIZZAZIONE MANTO SINTETICO - Progetto Esecutivo n° L1081/2019, Codici Opera n° 180046 e n° 190135, CUP n° H18B18000230004, CPV n° 45212200-8 - Aggiudicazione definitiva e affidamento dei lavori all'Impresa ALFRA VETRI srl (CIG n° 80459700E7).

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 23 dicembre 2019, ha approvato la Deliberazione n° 2019/C/00070, avente ad oggetto: *“Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”*,
- la Giunta Comunale, in data 20 maggio 2019, ha approvato la Deliberazione n° 2019/G/00259, avente ad oggetto *“Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021: approvazione”*,
- è stato delegato all'adozione di tutti i provvedimenti amministrativi rientranti nell'ambito delle competenze del proprio ufficio, ivi inclusi gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno e di gestione finanziaria, giusto il Decreto del Sindaco del Comune di Firenze n° 2019/DEC/00085, in data 31 ottobre 2019;

Considerato che:

- tra le funzioni della PO Impianti Sportivi, del Servizio Supporto tecnico Quartieri e Impianti sportivi, della Direzione Servizi Tecnici, rientrano, tra le altre, la *“valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'Ente”* mediante la *“Progettazione e realizzazione di nuovi interventi”* e la *“Programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di manutenzione e realizzazione (edile e impiantistica), ristrutturazione ed adeguamento normativo-funzionale degli immobili di proprietà comunale (scuole, impianti sportivi, cimiteri, mercati, uffici, etc.)”*,
- si è manifestata la necessità di intervenire presso il complesso sportivo di proprietà comunale, denominato *“Elio Boschi”*, posto in via Pio Fedi, nel Quartiere dell'Isolotto, al fine di procedere all'esecuzione dei lavori

di riqualificazione e adeguamento del manto in sintetico del campo di calcio a 11, realizzato nell'anno 2006, che a causa della sua *“vetustà e dell'intenso utilizzo non risulta in buone condizioni, nonostante la Società sportiva concessionaria abbia effettuato nel tempo le necessarie opere manutentive., con la sola sostituzione dello stesso manto, lasciando inalterato il sistema di drenaggio...(omissis)...”*,

- a tale scopo, la suddetta PO ha predisposto, ai sensi degli artt. 14, del DPR n° 207/2010 e 23, del DLgs. n° 50/2016 e Il mm e ii, il Progetto di Fattibilità Tecnica-Economica n° L01076/2019, denominato “CAMPO CALCIO ISOLOTTO REALIZZAZIONE MANTO SINTETICO”, approvato dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Nicola Azzurrini, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori ivi descritti, per l'importo totale lordo pari a € 560.000,00,
 - a seguito dell'approvazione della su citata Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2018/C/00072, è stato inserito alla Missione n° 06, Programma n° 01, del Piano Triennale degli investimenti 2019-2021, per l'anno 2019, il Codice Opera n° 180046, denominato “Campo calcio Isolotto – realizzazione manto in sintetico campi A e B”, per l'importo totale lordo pari a € 400.000,00, con previsione di finanziamento mediante contrazione di mutuo, su specifico Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019,
 - con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/02126, in data 14 marzo 2019, è stato approvato, tra gli altri, il suddetto Progetto di Fattibilità, contraddistinto dai due distinti Codici Opera n° 180046 e 190135, per l'importo totale lordo, rispettivamente, pari a € 400.000,00 e a € 160.000,00, con previsione di finanziamento, per il primo, mediante contrazione di mutuo e, per il secondo, mediante trasferimenti da parte del Comitato Olimpico Nazionale Italiano, sui Capitoli di Spesa per Investimenti n° 59851/1 e n° 59916, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019,
 - con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/01432, in data 19 aprile 2019, sono state accertate e contestualmente impegnate, tra le altre, con impegno n° 2019/5320, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 59916, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, le risorse finanziarie residue, per l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Definitivo in oggetto, per la parte relativa al su citato Codice Opera n° 190135, per l'importo totale lordo pari a € 160.000,00,
 - con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2019/G/00273, in data 20 maggio 2019, è stato il Progetto Definitivo n° L1081/2019, denominato “CAMPO CALCIO ISOLOTTO REALIZZAZIONE MANTO SINTETICO” – Codici Opera n° 180046 e n° 190135, CUP n° H18B18000230004, CPV n° 45212200-8, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori appartenenti alla Categoria OS6, costituito dai documenti, allegati quali parti integranti e dal relativo Quadro Economico Generale, ivi riportati, per l'importo totale lordo pari a € 560.000,00, suddiviso, rispettivamente, sui Codici Opera n° 180046, per l'importo totale lordo pari a € 400.000,00 e n° 190135, per l'importo totale lordo pari a € 160.000,00, comprensivo di € 490.600,00, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 1.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 49.160,00, per l'IVA al 10,00%, finanziato mediante risorse del Bilancio straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019,
 - con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/07226, in data 3 ottobre 2019, è stato approvato il Progetto Esecutivo e la Determinazione a Contrarre, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori relativi ai due su citati Codici Opera,
 - con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/04971, in data 28 giugno 2018, avente ad oggetto “Seconda variazione di bilancio ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, b) del D.Lgs. 267/2000”, è stato variato il cronoprogramma per l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto e, al contempo, provveduto al trasferimento delle risorse finanziarie sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 59851/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020 e, conseguentemente, differiti al medesimo Esercizio Finanziario i pagamenti relativi alla spesa, per l'importo totale lordo pari a € 400.000,00;
 - con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/06776, in data 19 settembre 2019, sono state accertate ed impegnate, rispettivamente, sull'Accertamento n° 2019/2178, sul Capitolo di Entrata n° 55800 e sull'Impegno n° 2020/750, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 59851/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020 le risorse per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto Esecutivo, per l'importo totale lordo pari a € 400.000,00,
- che hanno determinato il Quadro Economico Generale, di seguito riportato:

CUP n° H18B18000230004 – CPV n° 45212200-8

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Progetto Esecutivo n° L1081/2019			
Lavori Categoria OS6			
Bilancio Straordinario per gli Esercizi Finanziari			
per gli anni 2020 (CO n° 180046) e 2019 (CO n° 190135)			
Voci di spesa	Codice Opera n° 180046	Codice Opera n° 190135	Totali
Importo dei lavori, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 348.000,00	€ 142.600,00	€ 490.600,00
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 750,00	€ 250,00	€ 1.000,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la Sicurezza	€ 348.750,00	€ 142.850,00	€ 491.600,00
IVA sui lavori e relativi Oneri per la Sicurezza	€ 34.875,00	€ 14.285,00	€ 49.160,00
Importo totale dei lavori, relativi Oneri per la sicurezza e IVA	€ 383.625,00	€ 157.135,00	€ 540.760,00
Oneri di omologazione (sottofondo e campo)	€ 8.540,00	€ 0,00	€ 8.540,00
Incentivi per funzioni tecniche	€ 6.975,00	€ 2.857,00	€ 9.832,00
Polizza progettisti	€ 162,23	€ 0,00	€ 162,23
Imprevisti	€ 697,77	€ 8,00	€ 705,77
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 400.000,00	€ 160.000,00	€ 560.000,00

Rilevato, tuttavia, che:

- nella suddetta Deliberazione della Giunta Comunale n° 2019/G/00273,
 - al secondo capoverso, del secondo paragrafo, della parte narrativa, per mero errore materiale, con riferimento all’approvazione del Progetto Definitivo n° L1081/2019, è stata riportata l’indicazione errata: “... complesso sportivo di proprietà comunale, denominato “Il Barco”, posto in via A. Corelli, nel Quartiere n° 5...”, anziché quella corretta: “...complesso sportivo di proprietà comunale, denominato “Elio Boschi”, posto in via Pio Fedi, nel Quartiere dell’Isolotto ...”,
 - e nei Quadri Economici Generali, sia della parte narrativa che dispositiva, per mero errore materiale, alla voce “Importo dei lavori, appartenenti alla Categoria OS6, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)“, è stato riportato l’importo totale lordo errato, anziché quello corretto pari a “€ 348.000,00”,
- al secondo paragrafo, della parte narrativa, della su citata Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/07226, di approvazione del Progetto Esecutivo n° L1081/2019 e della Determinazione a Contrarre, per mero errore materiale, è stata riportata la locuzione errata “deliberazione n° 2019/238”, anziché quella corretta “Deliberazione n° 2019/G/00273”;

Ritenuto, pertanto:

- di dare atto che,
 - al secondo capoverso, del secondo paragrafo, della parte narrativa della suddetta Deliberazione della Giunta Comunale n° 2019/G/00273, l'indicazione corretta del Progetto Definitivo n° L1081/2019 è la seguente: "...complesso sportivo di proprietà comunale, denominato "Elio Boschi", posto in via Pio Fedi, nel Quartiere dell'Isolotto ...",
 - mentre nei Quadri Economici Generali, sia della parte narrativa che dispositiva, l'importo totale lordo corretto, della voce "Importo dei lavori, appartenenti alla Categoria OS6, soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)", è pari a "€348.000,00",
- di rettificare la su citata Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/06776, di approvazione del Progetto Esecutivo n° L1081/2019 e della Determinazione a Contrarre, sostituendo, al secondo paragrafo della parte narrativa, la locuzione errata "deliberazione n° 2019/238", anziché quella corretta "Deliberazione n° 2019/G/00273";

Preso atto che

in data 6 e 11 dicembre 2019, si sono svolte, presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, della Direzione Gare, Appalti e Partecipate, di questa Amministrazione Comunale, le sedute pubbliche di gara, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, appartenenti alla Categoria OS6, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, sulla piattaforma Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, con invito a presentare offerte inviato a n° 25 (venticinque) operatori economici, a cui hanno presentato la propria offerta, nei termini previsti, n° 11 (undici) imprese;

Vista

la nota digitale "Offerta Economica", in data 3 dicembre 2019, presentata dall'Impresa ALFRA VETRI srl, per la gara d'appalto dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, allegata in copia digitale e parte integrante del presente atto, con cui il Legale Rappresentante offre il ribasso pari al 22,35% (ventiduevirgolatrentacinquepercento), sull'importo dei lavori posto a base di gara, pari a € 490.600,00, oltre a € 1.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta;

Viste

le note digitali "Verbale di Gara", in data 6 e 11 dicembre 2019 e l'unita nota digitale "Selezione Operatori Economici", in data 6 novembre 2019, allegati quali parti integranti al presente atto, con cui si dispone l'aggiudicazione provvisoria dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, all'Impresa ALFRA VETRI srl, per l'importo totale lordo pari a € 420.145,99, comprensivo di € 380.950,90, per i lavori, al netto del ribasso d'asta del 22,35% (ventiduevirgolatrentacinquepercento), di € 1.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 38.195,09, per l'IVA al 10,00%, che ha determinato il nuovo Quadro Economico Generale di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Progetto Esecutivo n° L1081/2019			
Lavori Categoria OS6			
Bilancio Straordinario per gli Esercizi Finanziari			
per gli anni 2020 (CO n° 180046) e 2019 (CO n° 190135)			
Voci di spesa	Codice Opera n° 180046	Codice Opera n° 190135	Totali per Voci di Spesa

Importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 299.474,34	€ 81.476,56	€ 380.950,90
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 750,00	€ 250,00	€ 1.000,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la Sicurezza	€ 300.224,34	€ 81.726,56	€ 381.950,90
IVA sui lavori e relativi Oneri per la Sicurezza	€ 30.022,43	€ 8.172,66	€ 38.195,09
Importo totale dei lavori, relativi Oneri per la sicurezza e IVA	€ 330.246,77	€ 89.899,22	€ 420.145,99
Oneri di omologazione (sottofondo e campo)	€ 8.540,00	€ 0,00	€ 8.540,00
Incentivi per funzioni tecniche	€ 6.975,00	€ 2.857,00	€ 9.832,00
Polizza progettisti	€ 162,23	€ 0,00	€ 162,23
Imprevisti	€ 54.076,00	€ 0,00	€ 54.076,00
Accordo bonario	€ 0,00	€ 16.222,80	€ 16.222,80
Minore spesa	€ 0,00	€ 51.020,98	€ 51.020,98
Importo Totale dei Codici Opera	€ 400.000,00	€ 160.000,00	
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 560.000,00		

Preso atto che:

- la gara d'appalto, per l'aggiudicazione dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, si è svolta sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, il medesimo ha proceduto all'individuazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, lettere a), b), c), d) e e), del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, risultando pertanto pari al 23,461% (ventitrevirgolaquattrocentosessantunopercento), così come riportato a margine del suddetto Verbale di Gara, in data 11 dicembre 2019,
- in conseguenza dell'individuazione della suddetta soglia di anomalia ed essendo il numero delle offerte presentate e ammesse superiore a 10 (dieci), si è proceduto all'esclusione automatica dalla procedura di gara per l'aggiudicazione dei suddetti lavori, ai sensi dell'art. 97, comma 8, dello stesso DLgs 50/2016 e ss mm e ii,
- essendo il criterio di aggiudicazione dei lavori, per la suddetta gara d'appalto, il minor prezzo, è risultata, quindi, aver presentato l'offerta più economica, la su citata Impresa ALFRA VETRI srl, con ribasso pari al 22,35% (ventiduevirgolatrentacinquepercento);

Rilevato tuttavia che:

- per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, sono attualmente disponibili solo le risorse finanziarie stanziare per il Codice Opera n° 180046, sull'Impegno n° 2020/750, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 59851/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per

l'anno 2020, per l'importo totale lordo pari a € 400.000,00, così come evidenziato nel Quadro Economico Generale sopra riportato,

- la parte residua delle risorse finanziarie, per il completamento dei lavori relativi al suddetto Progetto Esecutivo, stanziata sul su citato Codice Opera n° 190135, sull'impegno n° 2019/5320, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 59916, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, per l'importo totale lordo pari a € 160.000,00, sarà resa disponibile, su nuovo Impegno di Spesa, sul medesimo Capitolo di Spesa per Investimenti, sul Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020, a seguito dell'approvazione, con Deliberazione della Giunta Comunale, delle risultanze del riaccertamento ordinario dei residui, alla data del 31 dicembre 2019;

Ritenuto, pertanto:

- di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto Esecutivo n° L1081/2019, all'Impresa ALFRA VETRI srl, con Sede Legale a Casapesenna (CE), in via San Quasimodo n° 4, CF e PIVA n° 02584820613, con offerta di ribasso pari al 22,35% (ventiduevirgolatrentacinquepercento), per l'importo totale lordo pari a € 420.145,99, comprensivo di € 380.950,90, per i lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 1.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 38.195,09, per l'IVA al 10,00%, sulla base del CIG n° 80459700E7, rimandando a successivo atto l'impegno di spesa;

Dato atto che:

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti d'interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto, così come dichiarato nella nota "DOCUMENTO A CONTRARRE", allegata in copia digitale alla su citata Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/07226,
- sono state esperite positivamente tutte le verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici;

Visti:

- l'art. 107, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

1. di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare

- l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto Esecutivo n° L1081/2019, denominato "CAMPO CALCIO ISOLOTTO REALIZZAZIONE MANTO SINTETICO", citato in narrativa, all'Impresa ALFRA VETRI srl, con Sede Legale a Casapesenna (CE), in via San Quasimodo n° 4, CF e PIVA n° 02584820613, con offerta di ribasso pari al 22,35% (ventiduevirgolatrentacinquepercento), per l'importo totale lordo pari a € 420.145,99, comprensivo di € 380.950,90, per i lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 1.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 38.195,09, per l'IVA al 10,00%, sulla base del CIG n° 80459700E7, rimandando a successivo atto l'impegno di spesa;

2. di dare atto che:

- il **Quadro Economico Generale** della spesa, per l'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, è il seguente:

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Progetto Esecutivo n° L1081/2019			
Lavori Categoria OS6			
Bilancio Straordinario per gli Esercizi Finanziari			
per gli anni 2020 (CO n° 180046) e 2019 (CO n° 190135)			
Voci di spesa	Codice Opera n° 180046	Codice Opera n° 190135	Totali per Voci di Spesa
Importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 299.474,34	€ 81.476,56	€ 380.950,90
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 750,00	€ 250,00	€ 1.000,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la Sicurezza	€ 300.224,34	€ 81.726,56	€ 381.950,90
IVA sui lavori e relativi Oneri per la Sicurezza	€ 30.022,43	€ 8.172,66	€ 38.195,09
Importo totale dei lavori, relativi Oneri per la sicurezza e IVA	€ 330.246,77	€ 89.899,22	€ 420.145,99
Oneri di omologazione (sottofondo e campo)	€ 8.540,00	€ 0,00	€ 8.540,00
Incentivi per funzioni tecniche	€ 6.975,00	€ 2.857,00	€ 9.832,00
Polizza progettisti	€ 162,23	€ 0,00	€ 162,23
Imprevisti	€ 54.076,00	€ 0,00	€ 54.076,00
Accordo bonario	€ 0,00	€ 16.222,80	€ 16.222,80
Minore spesa	€ 0,00	€ 51.020,98	€ 51.020,98
Importo Totale dei Codici Opera	€ 400.000,00	€ 160.000,00	
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 560.000,00		

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti d'interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto, così come dichiarato nella nota "DOCUMENTO A CONTRARRE", allegata in copia digitale alla Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/07226, citata in narrativa,
- sono state esperite positivamente tutte le verifiche, in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previste dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici,
- il Responsabile Unico del Procedimento, per l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, è l'Ing. Nicola Azzurrini.

ALLEGATI INTEGRANTI

- VERBALE DI GARA DEL 6/12/2019, VERBALE DI GARA DEL 11/12/2019 E ALFRA VETRI SRL - OFFERTA ECONOMICA (L1081/2019)

Firenze, lì 21/01/2020

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Alessandro Dreoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.