

Procedura negoziata per la concessione di servizi di gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale denominato "PALESTRA FOIS", situato in Via Andrea del Sarto, 6 – Firenze.

Verbale della seduta pubblica per l'apertura della busta tecnica

L'anno 2019 (duemiladiciannove) e questo giorno 9 (nove) del mese di settembre, alle ore 9.30, in Firenze, nei locali della Direzione Cultura – Via Garibaldi 7, la Commissione giudicatrice, nominata con DD 2019/DD/06064 del 13.08.2019,, composta dai seguenti membri:

Dr.ssa Luana Nencioni – presidente

Dr.ssa Rosalba Armano – membro

Dr.ssa Maria Grazia Cappelletti – membro con funzioni di verbalizzazione

i quali non si trovano in situazioni di incompatibilità/inconferibilità nei confronti del concorrente, come da dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 77 comma 9 D.Lgs. 50/2016

Si procede all'apertura nella piattaforma regionale START dell'offerta tecnica presentata dal seguente operatore economico:

U.S. SALES A. S. D.

La commissione procede all'apertura della busta tecnica constatando la presenza dei documenti previsti dal bando di gara, regolarmente compilati e firmati digitalmente:

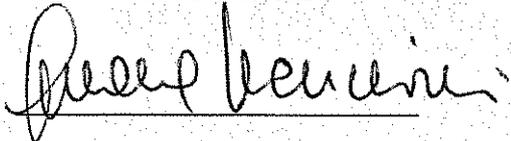
1. MODELLO B1 OFFERTA TECNICA (obbligatorio)
2. PROGETTO DI GESTIONE (obbligatorio) - TABELLA DISCIPLINARE PUNTO 3.1
3. EVENTUALI ACCORDI - TABELLA DISCIPLINARE PUNTO 3.2
4. EVENTUALI PROGETTI - TABELLA DISCIPLINARE PUNTO 4.1
5. EVENTUALI PROGETTI - TABELLA DISCIPLINARE PUNTO 4.2
6. CURRICULUM (obbligatorio max 8) presentati 7 curricula

La Commissione dà atto che l'offerta tecnica risulta corredata di quanto richiesto nel disciplinare e può pertanto essere ammessa alla fase della valutazione che si svolgerà in seduta riservata.

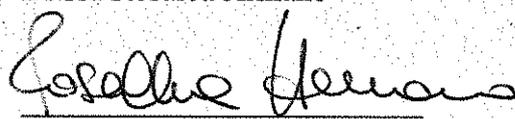
Conclude pertanto la seduta pubblica alle ore 10,00

Presidente

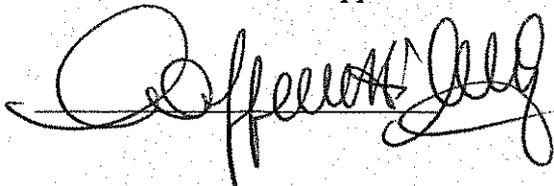
Dr.ssa Luana Nencioni



Dr.ssa Rosalba Armano



Dr.ssa Maria Grazia Cappelletti



Procedura negoziata per la concessione di servizi di gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale denominato "PALESTRA FOIS", situato in Via Andrea del Sarto, 6 – Firenze.

Verbale della seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecnica

L'anno 2019 (duemiladiciannove) e questo giorno 9 (nove) del mese di settembre, alle ore 10.00, in Firenze, nei locali della Direzione Cultura – Via Garibaldi 7, la Commissione giudicatrice, nominata con DD 2019/DD/06064 del 13.08.2019, composta dai seguenti membri:

Dr.ssa Luana Nencioni – presidente

Dr.ssa Rosalba Armano – membro

Dr.ssa Maria Grazia Cappelletti – membro con funzioni di verbalizzazione

Procede alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dal seguente operatore economico:

Soc. U.S. SALES A. S. D.

La commissione procede alla valutazione dell'offerta tecnica attribuendo i punteggi secondo le indicazioni contenute nella Tabella 1 di cui all'art. 20 del Disciplinare di gara, come di seguito specificati:

1.1 Bacino di utenza interessato – tesserati alla SOCIETA' nella stagione sportiva 2017/2018	6 punti
1.2 – Tecnici qualificati regolarmente iscritti all'Albo del Settore Tecnico tesserati della società alla F.I.Pav nella stagione sportiva 2017/2018	6 punti
2.1 Titoli sportivi acquisiti dalla società, nel periodo incluso fra le stagioni sportive 2008/2009 e 2017/2018, nell'ambito dell'attività agonistica FIPav (1 TITOLO PROVINCIALE Divisione, 2 TITOLI REGIONALE SERIE D)	9,5 punti
2.2 Storicità della società	4 punti

3.1 Progetto di gestione della Palestra

commissario 1	commissario 2	commissario 3
0,4	0,4	0,4

Media 0,4 – attribuiti 9,6 punti.

Non è stata presentata proposta per il punto 3.2

Le proposte relative ai punti 4.1 e 4.2, sia pur presentate, non sono ritenute valutabili in quanto i documenti allegati mancano degli elementi necessari per l'applicazione dei criteri motivazionali, che, per altro, mancando anche il palinsesto (dichiarato ma non reperibile nella documentazione presentata) non sono neppure indirettamente deducibili.

5. Qualificazione professionale dei tecnici tesserati della società.

commissario 1	commissario 2	commissario 3
1	1	1

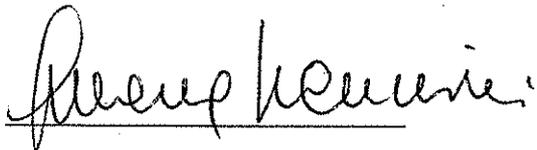
Media 1 – attribuiti 6 punti.

La Commissione dichiara pertanto valida l'offerta tecnica attribuendo alla stessa il punteggio complessivo di **41,10**

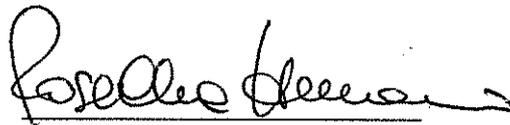
La presidente chiude la seduta riservata alle ore 11,00

Presidente

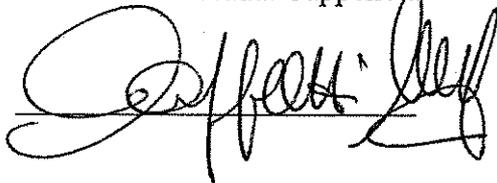
Dr.ssa Luana Nencioni

Handwritten signature of Dr.ssa Luana Nencioni in black ink, written over a horizontal line.

Dr.ssa Rosalba Armano

Handwritten signature of Dr.ssa Rosalba Armano in black ink, written over a horizontal line.

Dr.ssa Maria Grazia Cappelletti

Handwritten signature of Dr.ssa Maria Grazia Cappelletti in black ink, written over a horizontal line.

Procedura negoziata per la concessione di servizi di gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale denominato "PALESTRA FOIS", situato in Via Andrea del Sarto, 6 – Firenze.

Verbale della seduta pubblica per l'apertura della busta economica

L'anno 2019 (duemiladiciannove) e questo giorno 11 (undici) del mese di settembre, alle ore 12.00, in Firenze, nei locali della Direzione Cultura – Via Garibaldi 7, è riunita la Commissione giudicatrice nominata con DD 2019/DD/06064 del 13.08.2019, composta dai seguenti membri:

Dr.ssa Luana Nencioni – presidente

Dr.ssa Rosalba Armano – membro

Dr.ssa Maria Grazia Cappelletti – membro con funzioni di verbalizzazione

E' presente il presidente della Soc. U.S. SALES A. S. D. Sig. Maurizio Razzi

Preliminarmente, la Commissione prende atto che il sistema START prevede obbligatoriamente la riparametrazione dell'offerta tecnica per poter passare alla valutazione dell'offerta economica; pertanto all'offerta tecnica presentata da U.S. SALES A. S. D. viene attribuito il punteggio massimo di 80 punti.

Quindi la Commissione procede all'apertura nella piattaforma regionale START dell'offerta economica presentata da U.S. SALES A. S. D. contenente la seguente documentazione firmata digitalmente:

1. OFFERTA ECONOMICA
2. MODELLO C1 - SCHEMA PER PREDISPOSIZIONE PIANO ECONOMICO GESTIONALE

La Commissione verifica che l'offerta economica prevede un ribasso del 0 % pari a € 18.000,00. Attribuisce pertanto alla stessa automaticamente il punteggio di 0 punti.

In analogia con quanto sopra riportato per l'offerta tecnica, la Commissione prende atto che START prevede come obbligatoria la riparametrazione anche per l'offerta economica.

Pertanto all'offerta economica presentata da U.S. SALES A. S. D. viene attribuito il punteggio massimo di 20 punti.

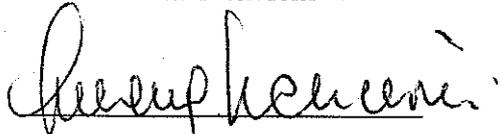
Poiché, come previsto dal paragrafo 25 del disciplinare di gara, per il calcolo dell'anomalia dell'offerta va preso a riferimento il punteggio attribuito all'offerta prima della riparametrazione, la Commissione rileva che l'offerta non risulta anomala, in quanto se il punteggio attribuito all'offerta tecnica prima della riparametrazione è di punti 41,10 è inferiore ai 4/5 del massimo (pari a 64 punti su 80), l'offerta economica è valutata automaticamente 0 punti, pertanto non ricorre l'ipotesi di anomalia.

La Commissione rileva che il piano economico gestionale presentato da U.S. SALES A. S. D., nel quale è stata inserita la somma offerta al lordo dell'IVA, risulta coerente e prevede un margine di utile intorno ai 1.000,00 €, per tutti i 5 anni previsti dal piano stesso, pertanto rimanda al RUP le valutazioni del caso.

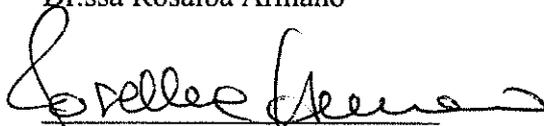
La Commissione chiude la seduta pubblica alle ore 13.00.

Presidente

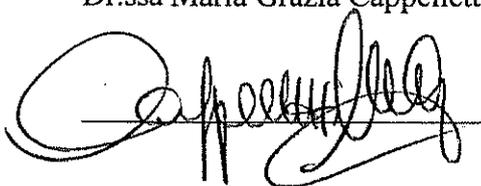
Dr.ssa Luana Nencioni

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Luana Nencioni', written over a horizontal line.

Dr.ssa Rosalba Armano

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Rosalba Armano', written over a horizontal line.

Dr.ssa Maria Grazia Cappelletti

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Maria Grazia Cappelletti', written over a horizontal line.