

Procedura negoziata per la concessione di servizi di gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale denominato "PALESTRA GEODETICA DI LEGNAIA", situato in Via di Legnaia, 2h – Firenze.

Verbale della seduta pubblica per l'apertura della busta economica

L'anno 2019 (duemiladiciannove) e questo giorno 11 (undici) del mese di settembre, alle ore 10.00, in Firenze, nei locali della Direzione Cultura – Via Garibaldi 7, è riunita la Commissione giudicatrice nominata con DD 2019/DD/06067 del 13.08.2019, composta dai seguenti membri:

Dr.ssa Luana Nencioni – presidente

Dr.ssa Mariella Bergamini – membro

Dr.ssa Maria Grazia Cappelletti – membro con funzioni di verbalizzazione

E' presente il presidente della Soc. Associazione Sportiva Dilettantistica Basket Olimpia Legnaia Sig. Sergio Masi

Preliminarmente, la Commissione prende atto che il sistema START prevede obbligatoriamente, anche nel caso di un solo concorrente, la riparametrazione finale dell'offerta tecnica per poter passare alla valutazione dell'offerta economica; pertanto all'offerta tecnica presentata da Soc. Associazione Sportiva Dilettantistica Basket Olimpia Legnaia viene attribuito il punteggio massimo di 80 punti.

Altresì, sempre in via preliminare, la Commissione prende atto e partecipa agli intervenuti che l'importo a base d'asta indicato all'art. 3 della lettera d'invito/disciplinare di gara in € 25.000,00 in numero e quindicimila/00 in lettere, si intende di € 25.000,00, in coerenza con la relazione del RUP e l'importo economico della gara inserito nella piattaforma START.

Quindi la Commissione procede all'apertura nella piattaforma regionale START dell'offerta economica presentata dalla Soc. Associazione Sportiva Dilettantistica Basket Olimpia Legnaia, contenente la seguente documentazione firmata digitalmente:

1. OFFERTA ECONOMICA
2. MODELLO C1 - SCHEMA PER PREDISPOSIZIONE PIANO ECONOMICO GESTIONALE

La Commissione verifica che l'offerta economica prevede un ribasso del 76% pari, pertanto, ad un contributo offerto di € 6.000,00. Viene attribuito, pertanto, alla stessa il punteggio di 16 punti.

In analogia con quanto sopra riportato per l'offerta tecnica, la Commissione prende atto che START prevede come obbligatoria la riparametrazione anche per l'offerta economica. Pertanto, all'offerta economica presentata dall'Associazione Sportiva Dilettantistica Basket Olimpia Legnaia viene attribuito il punteggio massimo di 20 punti.

Come previsto dal paragrafo 25 del disciplinare di gara, per il calcolo dell'anomalia dell'offerta va preso a riferimento il punteggio attribuito all'offerta prima della riparametrazione, la Commissione, pertanto, rileva che l'offerta non risulta anomala, in quanto il punteggio attribuito all'offerta tecnica prima della riparametrazione è di punti 34,30, inferiore ai 4/5 del massimo (pari a 64 punti su 80).

Il Presidente dell'Associazione Sportiva Dilettantistica Basket Olimpia Legnaia interviene e chiede sia messo a verbale che intendeva offrire un ribasso del 24%, pari ad una offerta netta di € 19.000,00, e che è stato tratto in inganno dal modello di offerta economica – autogenerato dal sistema START - che evidenzia in grassetto la cifra di € 6.000,00, cifra che ha erroneamente ritenuto essere il totale del ribasso offerto sull'importo a base di gara di € 25.000,00.

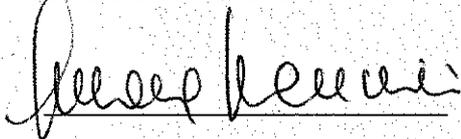
La Commissione rileva che nel piano economico gestionale (Mod. C1) presentato dall'Associazione Sportiva Dilettantistica Basket Olimpia Legnaia è stato inserito, quale contributo alla gestione, l'importo a base di gara di € 25.000,00, anziché l'importo al netto del ribasso offerto, e che il piano stesso prevede un utile di gestione di circa € 5.000,00, per tutti i 5 anni della concessione. Tale circostanza potrebbe avvalorare l'ipotesi di errore avanzata dal Presidente della Olimpia Legnaia.

Per quanto sopra, la Commissione rimanda al RUP le valutazioni del caso sulla congruenza degli elementi dell'offerta economica.

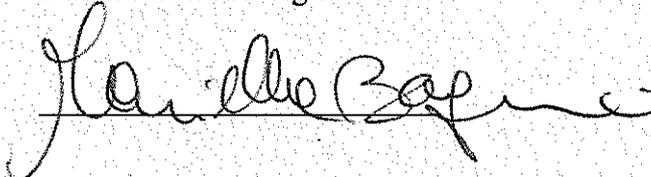
La Commissione chiude la seduta pubblica alle ore 11.00.

Presidente

Dr.ssa Luana Nencioni



Dr.ssa Mariella Bergamini



Dr.ssa Maria Grazia Cappelletti

