

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze
VERBALE DI GARA

OGGETTO: Acquisizione offerta per indagine di mercato

PROGETTO L1135/2019 – PALAZZO STROZZI – Ristrutturazione sottocentrale tecnologica piano ammezzato su terra ed efficientamento energetico con inserimento gruppo frigorifero polivalente per produzione contemporanea di fluidi caldi e freddi e nuova caldaia. Cod. Op. 190229-190230. CIG 8010385ACF

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 149.321,01 di cui:

- **IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO:** Euro 143.577,89 di cui € 25.273,68 per costi della manodopera soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 23, comma 16 D. Lgs 50/2016 ¹
- **ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA:** Euro 5.743,12

Oggi 30/09/2019 alle ore 10:30 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Ing. Michele Mazzoni

Componente Sig. Furio Ferri

La Commissione prende atto che in data 04/09/2019 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini n 3 concorrenti

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
<i>IDRAULICA MERCIAI</i>	22,15
<i>POGGI ALESSANDRO</i>	4,52
<i>BERCHIELLI GINO</i>	7,30

Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **IDRAULICA MERCIAI SRL** con il ribasso percentuale del **22,15%** per un importo di **€ 117.518,51** di cui. **€ 5.743,12** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

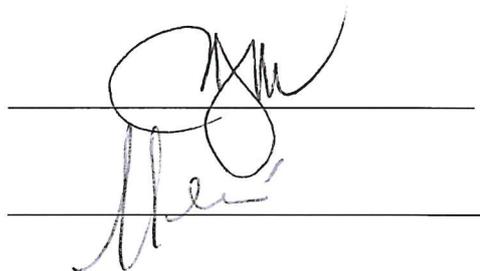
L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta migliore ad opera del R.U.P.

Le operazioni di gara si concludono il giorno 30/09/2019 alle 10:45

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Ing. Michele Mazzoni

Componente Sig. Furio Ferri




VERBALE COMUNE DI FIRENZE
GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI
SCHEDA RICHIESTA
DATA: 28/08/2019

DESCRIZIONE: PALAZZO STROZZI - RISTRUTTURAZIONE SOTTOCENTRALE TECNOLOGICA PIANO AMMEZZATO

PROCEDURA: SU TERRA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON INSERIMENTO GRUPPO FRIGORIFERO
POLIVALENTE PER PRODUZIONE CONTEMPORANEA DI FLUIDI CALDI E FREDDI E NUOVA CALDAIA

RICHIEDENTE: DIREZIONE SERVIZI TECNICI

R.U.P.: MICHELE MAZZONI

UTENTE: CIONI ADMIN

TIPO BILANCIO: STRAORDINARIO

CODICE OPERA: 190229 190230

NUMERO PROCEDURA: L1135/2019

IMPORTO TOTALE €149.321,01

LAVORI (ESCLUSO
IVA):
DETERMINA A
CONTRARRE:
CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OS28 IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	149321.01	100	.

TIPOLOGIA AFFIDAMENTO
CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE

AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER AFFIDAMENTI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 40.000 EURO E INFERIORE A 150.000 EURO PER I LAVORI, O ALLE SOGLIE DI CUI ALL'ARTICOLO 35 PER LE FORNITURE E I SERVIZI, MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA VALUTAZIONE DI TRE PREVENTIVI, OVE ESISTENTI, PER I LAVORI, E, PER I SERVIZI E LE FORNITURE, DI ALMENO CINQUE OPERATORI ECONOMICI INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DI UN CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI. I LAVORI POSSONO ESSERE ESEGUITI ANCHE IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA, FATTO SALVO L'ACQUISTO E IL NOLEGGIO DI MEZZI, PER I QUALI SI APPLICA COMUNQUE LA PROCEDURA DI CUI AL PERIODO PRECEDENTE. L'AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO CONTIENE L'INDICAZIONE ANCHE DEI SOGGETTI INVITATI

NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

3

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 77

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE ATTUALMENTE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI: 80

NOTE

DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

LUOGO: AREA DI COORDINAMENTO TECNICA - SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI -
PIAZZA S. MARTINO 2

DATA: 04/09/2019

ORA: 10:30

SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI É PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

- 1. **BERCHIELLI GINO S.R.L.** (PIVA: 03589160484 PEC: BERCHIELLIGINOSRL@LEGALMAIL.IT)
- 2. **IDRAULICA MERCIAI SRL** (PIVA: 01852290483 PEC: IDRAULICAMERCIAI@LEGALMAIL.IT)
- 3. **POGGI ALESSANDRO S.R.L.** (PIVA: 03669500484 PEC: POGGIALESSANDROSRL@POSTE-CERTIFICATE.IT)

VERBALE

SELEZIONE 04/09/2019

ALLE ORE: 10:37

EFFETTUATA IN DATA:

ALLA PRESENZA DI: DOTT.SSA RITA MANTOVANI, DOTT. ANTONIO DAMBROSIO, DOTT. SIMONE UCCIERO.

RESPONSABILE DELLA DOTT.SSA RITA MANTOVANI

SELEZIONE:

DOCUMENTO [ESTRAZIONE6_04_09_19_CO190229_190230\(FIRMATO\).PDF](#)

FIRMATO:

IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI

