



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2019/DD/06179**

Del: **23/08/2019**

Esecutivo da: **23/08/2019**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Servizio Belle arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio**

### **OGGETTO:**

MODIFICA INFISSI EX DORMITORIO nel MUSEO di SANTA MARIA NOVELLA - Codice Opera n° 170112A, CUP n° H11B17000480006, CPV n° 45454100-5 - Approvazione del Progetto Esecutivo n° L1095/2019, della Determinazione a Contrarre, aggiudicazione definitiva, affidamento dei lavori all'Impresa Individuale SAFELINES di Alfani Marco e relativi impegni di spesa (CIG n°ZA92987ECC).

### **IL DIRIGENTE**

#### **Premesso che:**

- il Consiglio Comunale, in data 21 dicembre 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/C/00072, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2019-2021: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti",
- la Giunta Comunale, in data 20 maggio 2019, ha approvato la Deliberazione n° 2019/G/00259, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021: approvazione",
- è stato delegato all'adozione di tutti i provvedimenti amministrativi rientranti nell'ambito delle competenze del proprio ufficio, ivi inclusi gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno e di gestione finanziaria, giusti i Decreti del Sindaco del Comune di Firenze n° 2014/DEC/00012, in data 31 luglio 2014, di affidamento dell'incarico e n° 2017/DEC/00052, in data 26 luglio 2017, di proroga del medesimo fino al termine del mandato amministrativo;

#### **Considerato che:**

- tra le funzioni della AP Fabbrica di Palazzo Vecchio, Chiese e Conventi, del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio, della Direzione Servizi Tecnici, rientrano, tra gli altri, "*LA PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI*", mediante "*interventi di conservazione, restauro e recupero funzionale patrimonio monumentale dell'Ente*" e "*LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ENTE*", mediante "*la programmazione, la progettazione ed esecuzione di interventi di manutenzione e realizzazione (edile e impiantistica), ristrutturazione ed*

*adeguamento normativo e funzionale degli immobili di proprietà comunale (scuole, impianti sportivi, cimiteri, mercati, uffici, etc.).”*

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2017/C/00011, in data 31 gennaio 2017, è stato approvato, tra gli altri, il Piano Triennale degli Investimenti 2017 – 2019, in cui è stato inserito, alla Missione n° 05, Programma n° 01, il Codice Opera n° 170122, denominato “Complesso Santa Maria Novella (Patto per la città), per l’importo totale lordo pari a € 5.000.000,00, finanziato con contributi derivanti da trasferimenti della Presidenza del Consiglio dei Ministri, nell’ambito del “Patto per la Città Metropolitana di Firenze”, su specifico Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario, per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2017,
- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2017/G/00474, in data 31 ottobre 2017, è stato approvato il Progetto Preliminare (Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica) n° L0655/2017 - Codice Opera n° 170112, denominato “Complesso di S. Maria Novella. Ampliamento del percorso museale museo civico. I lotto di interventi (Patto per la città di Firenze)”, costituito dal Quadro Economico Generale ivi riportato, per l’importo totale lordo pari a € 4.220.000,00,
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2017/C/00079, in data 28 dicembre 2017, è stato approvato, tra gli altri, il Piano Triennale degli Investimenti 2018 – 2020, in cui è stato confermato l’inserimento, alla Missione n° 05, Programma n° 01, del Codice Opera n° 170122, denominato “Complesso Santa Maria Novella (Patto per la città), con riduzione dell’importo totale lordo pari a € 4.220.000,00, con finanziamento immutato rispetto a quello approvato con la su citata Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2017/C/00011,
- con deliberazione della Giunta Comunale n° 2018/DD/00677, in data 21 dicembre 2018, sono stati approvati:
  - il Progetto Esecutivo n° L0992/2018, denominato “RIQUALIFICAZIONE COMPENDIO IMMOBILIARE DI SANTA MARIA NOVELLA AD USO PRESIDIO DI SICUREZZA – STAZIONE DEI CARABINIERI”, per l’esecuzione di lavori ivi descritti, per l’importo totale lordo pari a € 333.430,00, previa attribuzione dello specifico Codice Opera n° 180363 e del suo inserimento, alla Missione 05, Programma 01, del Piano Triennale per gli Investimenti 2018 - 2020, per l’anno 2018,
  - il Progetto Definitivo n° L0655/2017, denominato “Complesso di Santa Maria Novella. Ampliamento del Percorso Museale Museo civico. I lotto di interventi (patto per la città di Firenze)”, contraddistinto dal Codice Opera n° 170112, costituito dai documenti, allegati in copia digitale quali parti integranti e dal relativo Quadro Economico Generale, ivi riportati, per l’importo totale lordo pari a € 3.886.570,00, comprensivo di € 2.922.659,98, per i lavori, soggetto a ribasso d’asta, di € 142.888,07, per gli Oneri per la Sicurezza, non soggetto a ribasso d’asta e di € 306.554,81, per l’IVA al 10,00%, con finanziamento immutato, rispetto a quello approvato con la su citata Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2017/C/00011,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/01670, in data 20 marzo 2019, sono stati conferiti, nell’ambito del su citato Progetto Definitivo n° L0655/2017, i seguenti incarichi professionali, per gli importi totali lordi a favore di ciascun beneficiario indicati:
  - “*progettazione definitiva ed esecutiva impianti elettrici e speciali*”, affidata al PI Andrea Zanolla, per l’importo totale lordo pari a € 15.620,49, sulla base del CIG n° ZAE26C5757,
  - “*progettazione definitiva ed esecutiva impianti meccanici di climatizzazione e condizionamento*”, affidata all’Impresa Consilium Servizi di Ingegneria srl, per l’importo totale lordo pari a € 18.576,09, sulla base del CIG n° Z2E26C5B14,
  - “*supporto al Rup come tecnico formato in antincendio*”, affidato al PI Stefano Migliorini, per l’importo totale lordo pari a € 6.825,00, sulla base del CIGN° ZF7275362C,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/04012, in data 30 maggio 2019, è stato affidato l’incarico professionale di supporto al Responsabile Unico del Procedimento, per la progettazione esecutiva strutturale, relativa al suddetto Progetto Esecutivo, all’Ing. Leonardo Paolini, per l’importo totale lordo pari a € 22.838,40, sulla base del CIG n° Z0F2869E9F, che hanno determinato il nuovo Quadro Economico Generale, di seguito riportato:

**CUP n° H11B17000480006 - CPV n° 45454100-5**

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b> <b>Progetto Definitivo n° L0655/2017</b> <b>Codice Opera n° 170112</b>	
Importo totale dei lavori soggetto al ribasso d'asta, (IVA al 10,00%)	€ 2.922.659,98
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 142.888,07
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 3.065.548,05</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 306.554,81</b>
<b>Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA</b>	<b>€ 3.372.102,86</b>
Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi	€ 305.000,00
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 6.100,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 32.000,00
Incarichi professionali esterni	€ 36.140,02
Affidamento incarico professionale per la <i>“progettazione definitiva ed esecutiva impianti elettrici e speciali”</i> , al PI Andrea Zanolla	€ 15.620,49
Affidamento incarico professionale per la <i>“progettazione definitiva ed esecutiva impianti meccanici di climatizzazione e condizionamento”</i> , all'Impresa Consilium Servizi di Ingegneria srl	€ 18.576,09
Affidamento incarico professionale di <i>“supporto al Rup come tecnico formato in antincendio”</i> , al PI Stefano Migliorini	€ 6.825,00
Affidamento incarico professionale di supporto al RUP, per la progettazione esecutiva strutturale, all'Ing. Leonardo Paolini	€ 22.838,40
Incentivi per funzioni tecniche	€ 61.310,96
Polizza progettisti	€ 1.839,33
Imprevisti	€ 3.216,85
<b>Importo Totale del Quadro Economico Generale</b>	<b>€ 3.886.570,00</b>

**Tenuto conto, inoltre, che:**

- al fine di procedere all'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Progetto Definitivo n° L0655/2017, si è manifestata la necessità di provvedere all'affidamento dell'esecuzione dei lavori di modifica degli infissi esistenti, dell'ex dormitorio conventuale del Complesso di Santa Maria Novella, con l'Obiettivo "di recuperare ampie porzioni di un fabbricato di grande valore architettonico inserendolo nel percorso di visita del Museo di Santa Maria Novella e nel contempo ricostruire, con questo inserimento, l'unitarietà del grande organismo conventuale.",
- a tale scopo, è stato predisposto, nell'ambito del suddetto Progetto Definitivo n° L0655/2017, specifico Progetto Esecutivo per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, descritti al punto precedente;

**Visto**

il Progetto Esecutivo n° L1095/2019, denominato "MODIFICA INFISSI EX DORMITORIO nel MUSEO di SANTA MARIA NOVELLA" - Codice Opera n° 170112A, CUP n° H11B17000480006, CPV n° 45454100-5, approvato in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori ivi descritti, appartenenti alla Categoria OS06, costituito dai seguenti documenti in copia digitale, allegati quali parti integranti del presente atto, per l'importo totale lordo pari a € 23.120,00, comprensivo di € 20000,00, per i lavori, soggetto a ribasso d'asta, di € 500,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta e € 2.050,00, per l'IVA al 10,00%, che ha determinato il Quadro Economico Generale, di seguito riportato:

1. RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA,
2. ELENCO dei PREZZI UNITARI,
3. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (Perizia dei lavori),
4. ELABORATO GRAFICO (pianta-prospetto),
5. QUADRO TECNICO ECONOMICO,
6. RAPPORTO TECNICO di affidamento a cura del R.U.P.,

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	
<b>Progetto Esecutivo n° L1095/2019</b>	
<b>Codice Opera n° 170112A</b>	
Importo totale dei lavori soggetto al ribasso d'asta, (IVA al 10,00%)	€ 20.000,00
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 500,00
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 20.500,00</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 2.050,00</b>
<b>Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA</b>	<b>€ 22.550,00</b>
Incentivi per funzioni tecniche	€ 410,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 10,00
<b>Importo Totale del Quadro Economico Generale</b>	<b>€ 23.120,00</b>

### **Preso atto che**

la suddetta spesa per l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo n° L1095/2019, per l'importo totale lordo pari a € 23.120,00, trova copertura su parte delle risorse disponibili sull'Impegno n° 2019/2240, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 53487, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, indicate, nel Quadro Economico Generale sopra riportato, relativo al Progetto Definitivo n° L0655/2017, alla voce "Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi", per l'importo totale lordo pari a € 305.000,00;

### **Dato atto che**

nel su citato RAPPORTO TECNICO di affidamento a cura del R.U.P., relativo al suddetto Progetto Esecutivo, 1.si dichiara quanto segue:

- *"L'intervento previsto verrà eseguito all'interno del Museo di Santa Maria Novella, immobile di competenza Comunale, più dettagliatamente dell'ufficio scrivente.*
- *trattandosi di intervento volto alla tutela del bene culturale sopra menzionato, si dichiara che per quanto riguarda la compilazione dei prezzi l'intervento non ricade nell'ambito di applicazione della L.R. n. 38/2007.*
- *Il Quadro Economico del progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 2 e 3 del D.L. 28/02/83 n° 55 convertito con modifiche nella Legge 26/04/83 n° 131 e art. 35 comma 4 del D. Lgs. 50/2016.*
- *trattandosi d'interventi che non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici ed a tutte le prescrizioni di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, e comunque l'intervento è stato progettato secondo le disposizioni dei regolamenti Edilizio e Urbanistico di cui all'art. 2, comma 60 della Legge n° 662/96.*
- *Non esiste conflitto d'interessi fra progettisti/RUP nei confronti dei lavori da eseguire e/o della futura Aggiudicataria.*
- *Per ciò che riguarda la materia della sicurezza sul lavoro, l'intervento è soggetto all'applicazione delle disposizioni espresse nel D. Leg.vo 81 del 9 aprile 2008 art. 90 (ex D.L. 494/96) per cui verrà compilato anche il DUVRI, in ambito della Struttura Museale Civica che ospita il cantiere previsto, restando obbligo da parte dell'Esecutrice consegnare il POS prima dell'inizio dei lavori.*
- *che l'appalto sarà determinato a misura, e sarà affidato sulla base del presente Progetto Esecutivo redatto ai sensi dell'art. 23, comma 8 D. Leg.vo n.50 del 2016 e art. 33 del D.P.R. 207/2010, ricorrendo i casi ivi contemplati;*
- *la regolarità tecnico-contabile degli elaborati contabili facenti parte del progetto, consistenti in: Computo Metrico Estimativo e Quadro Tecnico Economico;*
- *che i prezzi offerti sono da ritenersi congrui in relazione al tipo di opere ed entità dei lavori da eseguire, nonché in riferimento ai Prezziari vigenti nell'area di mercato e adottati dall'A.C. facendo riferimento ad interventi della medesima tipologia.*
- *Ai sensi di quanto disposto dal comma 2/bis dell'art. 13 aggiunto dalla legge n. 38 del 28.02.1990, in seguito all'esecuzione dell'opera in oggetto non sono previsti oneri finanziari e gestionali addizionali a carico dell'Ente per il triennio in corso, né per gli anni successivi.*
- *il Responsabile del Procedimento è il responsabile del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio, arch. Giorgio Caselli, per il quale vi è esclusione dal conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'opera;*
- *vi sarà comunque esclusione dal conflitto d'interessi in relazione ai soggetti che saranno invitati alla procedura di selezione del contraente, ed al relativo soggetto aggiudicatario.";*

2.si precisa che:

- *"la durata complessiva massima entro cui si dovrà sviluppare il contratto è stabilita in 90 giorni naturali e consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori.",*
- *per il suddetto Progetto Esecutivo, già autorizzato all'esecuzione dei lavori da parte della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio, per la città metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato, "è in corso la presentazione della relativa richiesta di nulla osta" alla medesima;*

### **Tenuto conto:**

- *delle Linee Guida n° 3, di attuazione del DLgs n° 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1096, in data 26 ottobre 2016, che prevedono fra i suoi compiti quello di*

proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare,

- di quanto disposto dagli artt. 192, del DLgs n° 267/2000 (Determinazioni a contrattare e relative procedure) e 32, comma 2, del DLgs. n° 50/2016 e ll mm e ii (Fasi delle procedure di Affidamento), che qui si intendono espressamente richiamati;

#### **Dato atto che:**

- con la nota "Documento a Contrarre", in data 5 agosto 2019, allegata in copia digitale e parte integrante del presente atto, si dispone l'aggiudicazione e il conseguente affidamento diretto dell'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, con invito a presentare offerte inviato a n° 1 (uno) operatore economico, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. a) e 9-bis., del DLgs. n° 50/2016 e ss mm e ii, in considerazione delle motivazioni ivi espresse, cui si rimanda *per relationem*;
- per l'appalto in oggetto, con la su citata nota "Documento a Contrarre" sono stati definiti gli elementi essenziali della presente Determinazione a Contrarre,
- gli elementi essenziali del contratto, relativo al Progetto Esecutivo in oggetto, sono evidenziati nei su citati documenti progettuali, in particolar modo nell' ELENCO dei PREZZI UNITARI e nel COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (Perizia dei lavori), che costituiranno parte integrante del relativo contratto d'appalto, che sarà sottoscritto, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività dalla Determinazione Dirigenziale di affidamento dei lavori , dal Titolare dell'impresa individuale aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale,
- l'art. 36, comma 2, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, consente il ricorso all'affidamento tramite procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, per appalti di importo inferiore a € 1.000.000,00 e che per il presente appalto, è opportuno ricorrere a tale procedura in base alla lettera a, del predetto comma, per le seguenti motivazioni:
  - lavori non presentano caratteristiche esecutive particolarmente complesse o innovative e, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di indagini del mercato,
  - in conformità al principio di adeguatezza, si garantisce lo snellimento dei tempi di aggiudicazione dei lavori, valorizzando il risparmio delle risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali conseguenti,
  - tale scelta trova sostegno nella disciplina comunitaria, al fine di favorire l'accesso delle micro, piccole e medie imprese, ex art. 30, comma 7 e art. 51, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., mantenendo il livello qualitativo delle prestazioni,
- l'art. 36, comma 9-bis., del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, stabilisce che "*Fatto salvo quanto previsto all'art. 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa*",
- al fine di espletare le successive fasi della procedura di aggiudicazione e, conseguente, affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto e di garantire la "*tracciabilità dei flussi finanziari*" ad essa collegata, si rende necessario acquisire il Codice Identificativo Gara, sul sito *web* dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, così come contemplato dall'art. 3, comma 5, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii;

#### **Preso atto che:**

- al fine di procedere all'affidamento dei su citati lavori, è stato provveduto a richiedere specifico preventivo di spesa all'Impresa individuale **SAFELINES** di Alfani Marco, specializzata nel settore,
- a seguito della suddetta richiesta, l'Impresa individuale **SAFELINES** di Alfani Marco, ha fatto pervenire, a questa Direzione, la propria la nota "Offerta Economica", in data 5 agosto 2019, allegata in copia digitale quale parte integrante del presente atto, con cui il Titolare dichiara la propria disponibilità ad eseguire i lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, con offerta di ribasso paria al 12,00% (dodici/00per cento), sull'importo dei lavori posto a base d'asta, che ha determinato il nuovo Quadro Economico Generale, di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	
<b>Progetto Esecutivo n° L1095/2019</b>	
<b>Codice Opera n° 170112A</b>	
Importo totale dei lavori soggetto al ribasso d'asta, (IVA al 10,00%)	€ 17.600,00
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 500,00
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 18.100,00</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 1.810,00</b>
<b>Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA</b>	<b>€ 19.910,00</b>
Incentivi per funzioni tecniche	€ 410,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 1.973,50
Accordo bonario	€ 676,50
<b>Importo Totale del Quadro Economico Generale</b>	<b>€ 23.120,00</b>

**Ritenuto, pertanto:**

**1.** approvare:

**1a.** il Progetto Esecutivo n° L1095/2019, denominato “MODIFICA INFISSI EX DORMITORIO nel MUSEO di SANTA MARIA NOVELLA” - Codice Opera n° 170112A, CUP n° H11B17000480006, CPV n° 45454100-5, per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori ivi descritti, appartenenti alla Categoria OS06, costituito dai documenti in copia digitale, sopra citati, per l’importo totale lordo pari a € 23.120,00, comprensivo di € 20.000,00, per i lavori, soggetto a ribasso d’asta, di € 500,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d’asta e € 2.050,00, per l’IVA al 10,00%,

**1b.** la Procedura d’Appalto per l’aggiudicazione e il conseguente affidamento diretto dei lavori, relativi al suddetto Progetto Esecutivo, con invito a presentare offerte inviato a n° 1 (uno) operatore economico, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. a) e 9-bis., del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, secondo le modalità e le prescrizioni, evidenziate nella su citata nota digitale “Documento a Contrarre”,

**2.** di affidare direttamente l’esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto Esecutivo, all’Impresa individuale **SAFELINES** di Alfani Marco, con Sede Legale a San Casciano Val di Pesa (FI), Località Ponterotto, via della Pesa n° 6, PIVA n° 05856880488, con offerta di ribasso pari al 12,00% (dodici/00percento), sull’importo dei lavori posto a base d’asta, per l’importo totale lordo pari a € 19.910,00, comprensivo di € 17.600,00, per i lavori al netto del ribasso d’asta, di € 500,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d’asta e € 1.810,00, per l’IVA al 10,00%, sulla base del CIG n° ZA92987ECC,

3. di sub impegnare l'importo totale lordo pari a € 23120,00, sull'Impegno n° 2019/2240, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 53487, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, come di seguito specificato:
- 3a.** € 19.910,00, per l'esecuzione dei lavori, a favore della su citata Impresa individuale **SAFELINES** di Alfani Marco,
- 3b.** i singoli importi totali lordi, previsti per voci indicate nel Quadro Economico Generale, relativo al Progetto Esecutivo n° L1095/2019;

**Dato atto che:**

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella su citata nota "Documento a Contrarre",
- essendo attualmente in corso le procedure di verifica dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici, l'aggiudicazione definitiva e il conseguente affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, è subordinata all'esito positivo delle suddette verifiche,
- le copie digitali dei documenti su citati, allegati e parti integranti del presente atto, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

**Visti:**

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 42/2004 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- l'art. 3, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazioni sopra esposte

**DETERMINA**

**1. di approvare**

- 1a.** il **Progetto Esecutivo n° L1095/2019**, denominato "MODIFICA INFISSI EX DORMITORIO nel MUSEO di SANTA MARIA NOVELLA" - Codice Opera n° 170112A, CUP n° H11B17000480006, CPV n° 45454100-5, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori ivi descritti, appartenenti alla Categoria OS06, costituito dai documenti in copia digitale, elencati in narrativa, per l'importo totale lordo pari a € 23.120,00, comprensivo di € 20.000,00, per i lavori, soggetto a ribasso d'asta, di € 500,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta e € 2.050,00, per l'IVA al 10,00%,
- 1b.** la **Procedura d'Appalto** per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento diretto dei lavori, relativi al suddetto Progetto Esecutivo;

**2. di stabilire**

che l'**aggiudicazione** e, il conseguente **affidamento** dei lavori, relativi al suddetto Progetto Esecutivo, venga disposta a seguito della richiesta inviata a n° 1 (uno) operatore economico e della presentazione della relativa offerta economica, con applicazione del **critério del minor prezzo**, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. a) e 9-bis., del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, secondo le modalità e le prescrizioni, evidenziate nella nota digitale "Documento a Contrarre", citata in narrativa;

**3. di affidare direttamente**



l'esecuzione dei **lavori**, relativi al **Progetto Esecutivo n° L1095/2019**, all'**Impresa individuale SAFELINES di Alfani Marco**, con Sede Legale a San Casciano Val di Pesa (FI), Località Ponterotto, via della Pesa n° 6, PIVA n° 05856880488, per l'**importo totale lordo pari a € 19.910,00** comprensivo di € 17.600,00, per i lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 500,00, per gli Oneri per la sicurezza, nonsoggetto a ribasso d'asta e € 1.810,00, per l'IVA al 10,00%, sulla base del **CIG n° ZA92987ECC**;

**4. di sub impegnare**

l'**importo totale lordo pari a € 23.120,00** sull'**Impegno n° 2019/2240**, sul **Capitolo di Spesa n° 53487**, del **Bilancio Straordinario**, per l'**Esercizio Finanziario** per l'**anno 2019**, come di seguito specificato:

**4a. € 19.910,00** per l'esecuzione dei lavori, **a favore** della su citata **Impresa individuale SAFELINES di Alfani Marco – Codice Beneficiario n° 61810**,

**4b. i singoli importi totali lordi**, previsti per voci indicate nel Quadro Economico Generale, riportato al successivo punto **5a.**;

**5. di dare atto che:**

**5a. il Quadro Economico Generale** della spesa, per l'esecuzione dei lavori, relativi al **Progetto Esecutivo n° L1095/2019**, è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	
<b>Progetto Esecutivo n° L1095/2019</b>	
<b>Codice Opera n° 170112A</b>	
Importo totale dei lavori soggetto al ribasso d'asta, (IVA al 10,00%)	€ 17.600,00
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 500,00
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 18.100,00</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 1.810,00</b>
<b>Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA</b>	<b>€ 19.910,00</b>
Incentivi per funzioni tecniche	€ 410,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 1.973,50
Accordo bonario	€ 676,50
<b>Importo Totale del Quadro Economico Generale</b>	<b>€ 23.120,00</b>

5b. il **Quadro Economico Generale** della spesa, per l'esecuzione dei lavori, relativi al **Progetto Definitivo n° L0655/2017**, è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b> <b>Progetto Definitivo n° L0655/2017</b> <b>Codice Opera n° 170112</b>	
A) Importo totale dei lavori soggetto al ribasso d'asta, (IVA al 10,00%)	€ 2.922.659,98
B) Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 142.888,07
<b>C) Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 3.065.548,05</b>
<b>D) IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 306.554,81</b>
<b>E) Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA</b>	<b>€ 3.372.102,86</b>
F) Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi	€ 281.880,00
G) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 6.100,00
H) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
I) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 32.000,00
J) Incarichi professionali esterni	€ 36.140,02
K) Affidamento incarico professionale per la "progettazione definitiva ed esecutiva impianti elettrici e speciali", al PI Andrea Zanolla	€ 15.620,49
L) Affidamento incarico professionale per la "progettazione definitiva ed esecutiva impianti meccanici di climatizzazione e condizionamento", all'Impresa Consilium Servizi di Ingegneria srl	€ 18.576,09
M) Affidamento incarico professionale di "supporto al Rup come tecnico formato in antincendio", al PI Stefano Migliorini	€ 6.825,00
N) Affidamento incarico professionale di supporto al RUP, per la progettazione esecutiva strutturale, all'Ing. Leonardo Paolini	€ 22.838,40
O) Lavori affidati all'Impresa Individuale <b>SAFELINES</b> di Alfani Marco (IVA al 10,00%)	€ 19.910,00

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b> <b>Progetto Definitivo n° L0655/2017</b> <b>Codice Opera n° 170112</b>	
O1) Incentivi per funzioni tecniche sui lavori affidati all'Impresa <b>SAFELINES</b> di Alfani Marco	€ 410,00
O2) Polizza progettisti sui lavori affidati all'Impresa <b>SAFELINES</b> di Alfani Marco	€ 150,00
O3) Imprevisti sui lavori affidati all'Impresa <b>SAFELINES</b> di Alfani Marco	€ 1.973,50
O4) Accordo bonario sui lavori affidati all'Impresa <b>SAFELINES</b> di Alfani Marco	€ 676,50
P) Incentivi per funzioni tecniche	€ 61.310,96
Q) Polizza progettisti	€ 1.839,33
R) Imprevisti	€ 3.216,85
<b>Importo Totale del</b> <b>Quadro Economico Generale</b>	<b>€ 3.886.570,00</b>

- 5c.** l'affidamento è disposto sulla base della nota "Offerta Economica", della su citata Impresa individuale SAFELINES di Alfani Marco, citata in narrativa e approvata con il presente atto, che costituirà parte integrante del relativo Contratto d'Appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività dalla presente Determinazione, dal Titolare dell'Impresa individuale aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale,
- 5d.** la stipula del Contratto d'Appalto sarà sostituita dall'apposizione della firma, in formato digitale, sulla suddetta "Offerta Economica", ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, da parte del Titolare dell'Impresa individuale SAFELINES di Alfani Marco e da questa Amministrazione Comunale, essendo l'importo dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, inferiore alla soglia contemplata dall'art. 36, comma 2, lett. a), del DLgs n° 50/2016,
- 5e.** in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto, così come dichiarato nella nota digitale "Documento a Contrarre", citata in narrativa e allegata in copia digitale quale parte integrante del presente atto,
- 5f.** essendo attualmente in corso le procedure di verifica dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici, l'aggiudicazione definitiva e il conseguente affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo n° L1095/2019, è subordinato all'esito positivo delle suddette verifiche.

## ALLEGATI INTEGRANTI

**- MODIFICA INFISSI EX DORMITORIO NEL MUSEO DI SANTA MARIA NOVELLA -  
CODICE OPERA N° 170112A, CUP N° H11B17000480006, CPV N° 45454100-5 -  
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO N° L1095/2019, DELLA  
DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA,  
AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALL'IMPRESA SAFELINES DI ALFANI MARCO E  
RELATIVI IMPEGNI DI SPESA.**

Firenze, lì 23/08/2019

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Filippo Cioni

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	53487	0	19/007001	02	410
2)	53487	0	19/007001	03	150
3)	53487	0	19/007001	05	676,5
4)	53487	0	19/007001	00	23120
5)	53487	0	19/007001	04	1973,5
6)	53487	0	19/007001	01	19910

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 23/08/2019

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.