



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2019/DD/01670

Del: 20/03/2019

Esecutivo dal: 21/03/2019

**Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Belle arti e Fabbrica di
Palazzo Vecchio**

OGGETTO:

Complesso di Santa Maria Novella. Ampliamento del Percorso Museale Museo civico. I lotto di interventi (patto per la città di Firenze) c.o. 170112 - Affidamento vari incarichi professionali a: Società Consilium Servizi di Ingegneria Srl, P.I. Zanolla Andrea e P.I. Migliorini Stefano.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale ha approvato il DUP mediante Deliberazione n. 2018/C/72 del 21/12/2018 ed i Documenti di programmazione 2019-2021, le note di aggiornamento al DUP, il bilancio finanziario;
- la Giunta Comunale, in data 18 aprile 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/G/00140 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020”;
- con deliberazione di G.M. n. 474/2017 veniva approvato il progetto preliminare dei Servizi Tecnici relativo al codice opera 170112 titolato “Complesso di S.M. Novella Ampliamento del percorso museale museo civico: I lotto di interventi (Patto per la Città di Firenze) ammontante a complessivi € 4.220.000,00.
- con delibera di G.M. n. 26/2018 veniva approvato un atto di indirizzo relativo al complesso immobiliare monumentale dell'ex convento di S.M. Novella individuando la compresenza di quattro funzioni da garantire, fra cui la presenza di una stazione dei Carabinieri quale presidio di sicurezza.
- con delibera di G.M. n. 677/2018 è stato approvato il progetto definitivo n. L0655/2017 denominato: “Complesso di Santa Maria Novella. Ampliamento del Percorso Museale Museo civico. I lotto di interventi (patto per la città di Firenze)” ammontante a complessivi € 3.886.570,00 articolati secondo il quadro economico di seguito riportato;

	170112
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 10.00)	€ 2.922.659,98
oneri della sicurezza (iva % 10.00)	€ 142.888,07
Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 2.922.659,98
Importo totale dei lavori non soggetto a ribasso d'asta	€ 142.888,07
Importo totale dei lavori	€ 3.065.548,05
I.V.A. su lavori	€ 306.554,81
lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi	€ 305.000,00
rilievi, accertamenti e indagini	€ 6.100,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
Imprevisti	€ 3.216,85
eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 32.000,00
Incarichi professionali esterni	€ 100.000,00
oneri di progettazione (incentivo)	€ 61.310,96
polizza progettisti	€ 1.839,33
Importo Totale del Quadro Economico	€ 3.886.570,00

Considerato che si rende opportuno, per l'intervento denominato “Complesso Santa Maria Novella (Patto per la Città)”, c.o. 170112, conferire tre incarichi professionali di:

- a) progettazione definitiva ed esecutiva impianti elettrici e speciali;
- b) progettazione definitiva ed esecutiva impianti meccanici di climatizzazione e condizionamento;
- c) supporto al RUP come tecnico formato in antincendio D.lgs. 139/2006 ex L. 818/1984 per ottenere rilascio del CPI del Museo di S. Maria Novella;

Rilevata, pertanto, la necessità di attivarsi, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e con le modalità di cui dall'art. 27 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze (verifica della presenza di figure tecniche nell'organico), al fine di avvalersi di personale esterno all'ufficio;

Preso atto come siano state presentate richieste da parte del RUP, al Coordinatore dell'Area Sviluppo Urbano di attivare la procedura di verifica interna all'Ente per individuare personale atto a svolgere gli incarichi professionali in questione;

Le verifiche hanno ottenuto esito negativo relativamente agli incarichi a) e b), come da nota prot. n. 52145 in data 15.02.2018 del Coordinatore di Area Sviluppo Urbano e relativamente all'incarico del punto c) ha ottenuto esito negativo come da nota prot. 66157 del 25.02.2019;

Richiamati:

-l'art. 31, comma 8 e c. 11 del D. Lgs 50/2016, e l'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i, nonché l'art. 157 dello stesso;

-l'art. 95 del D.lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 che prevede la facoltà da parte del RUP di affidare i servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a € 40.000,00 sulla base del minor prezzo;

Rilevata la necessità di conferire tre incarichi esterni relativamente all'intervento denominato "Complesso Santa Maria Novella (Patto per la Città)", c.o. 170112, secondo le seguenti procedure:

a) per l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva di impianti elettrici e speciali è stata attivata la procedura negoziata senza previa indizione di un bando di gara, ex art 36 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016

b) per l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva di impianti meccanici di climatizzazione e condizionamento, speciali è stata attivata la procedura negoziata senza previa indizione di un bando di gara, ex art 36 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

c) per l'incarico di supporto al RUP come tecnico formato in antincendio D.lgs. 139/2006 ex L. 818/1984 per ottenere rilascio del CPI del Museo di S. Maria Novella è stato interpellato quale professionista idoneo alla prestazione, che si è reso disponibile all'immediato espletamento dell'incarico, nei tempi richiesti, utili all'Amministrazione Comunale il P.I. Stefano Migliorini, con nota del RUP in data 6.02.2019, conservata agli atti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016

Considerato che le procedure di cui ai punti a) e b) sono state svolte in modalità interamente telematica sulla piattaforma del sistema telematico degli acquisti della regione Toscana (START), gara n. 01187/2019 pubblicata in data 25.01.2019, con invito rivolto a n. 9 operatori; gara n. 1256/2019 pubblicata in data 25.01.2019, con invito rivolto a n. 6 operatori in possesso di adeguata iscrizione alla categorie delle opere, per servizi ingegneristici (legge 94/2012 e sue mod. ed integrazioni) i quali avevano manifestato interesse all'avviso di indagine esplorativa pubblicato da questa Direzione sui siti informatici;

Tenuto conto delle risultanze delle gare di cui ai punti a) e b), come da verbali pubblicati in piattaforma regionale, che hanno individuato i seguenti aggiudicatari:

a) gara START n. 1256/2019: P.I. Zanolla Andrea con il ribasso percentuale del 51,01% quale aggiudicatario del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva impianti elettrici e speciali;

b) gara START n. 1187/2019: società Consilium Servizi di Ingegneria S.r.l. con il ribasso percentuale del 45,01% quale aggiudicatario del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva impianti meccanici di climatizzazione e condizionamento

Di dare atto come le offerte relativamente ai punti a), b) e c) allegate al presente atto sono state oggetto di valutazione della congruità come da atti in possesso di quest'Ufficio e ritenute valide dal RUP;

Vista l'offerta presentata da P.I. Zanolla Andrea, parte integrante del presente provvedimento, nella quale si esplicita in € 14.876,65 oltre Cassa Previdenza, operazione non soggetta ad IVA ai sensi dell'art. 1 L.244/2007 il valore economico della prestazione professionale oggetto di gara START 1256/2019; CIG ZAE26C5757

Vista l'offerta presentata da Consilium Servizi di Ingegneria S.r.l., parte integrante del presente provvedimento, nella quale si esplicita in € 14.640,67 oltre IVA e oneri accessori il valore economico della prestazione professionale oggetto di gara START 1187/2019; CIG Z2E26C5B14

Vista l'offerta presentata da P.I. Migliorini Stefano, parte integrante del presente provvedimento, nella quale si esplicita in € 6.500,00 oltre a Cassa Previdenza, operazione non soggetta ad IVA ai sensi dell'art. 1, commi da 54 a 89, della Legge n. 190/2014 così come modificato dalla Legge n. 145/2018, da considerarsi vantaggiosa per l'amministrazione considerato che il professionista interpellato è estensore di un precedente incarico di progettazione dell'adeguamento alla norma di prevenzione incendi del Museo di SM Novella (pertanto perfettamente a conoscenza dei luoghi e delle criticità di sicurezza del complesso) e tenuto altresì conto che il ribasso offerto dal professionista è analogo con quelli esperiti nelle selezioni promosse su start per l'affidamento degli ulteriori incarichi descritti.

CIG ZF7275362C

Dato atto, viste le disposizioni del Piano per la prevenzione della corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.01.2014, aggiornato con deliberazione n. 22 del 02.02.2016 (PTPC 2016-2018), quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31.03.2014 ed il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera 471/2013, che non sussistono cause di conflitto di interessi, ex art. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l'adozione del presente atto come dichiarato con il presente atto;

Visti i rispettivi disciplinari d'incarico, allegati parti integranti del presente provvedimento determinativo che saranno sottoscritti a seguito dell'esecutività del presente atto, fatto salvo l'esito positivo dei controlli di legge in corso di espletamento (Agenzia delle Entrate, Casellario Giudiziale e Casellario sanzioni amministrative);

Ritenuto, inoltre, di affidare l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva impianti elettrici e speciali per l'intervento denominato "Complesso Santa Maria Novella (Patto per la Città)", c.o. 170112, al P.I. Andrea Zanolla cod. benef. 60476 sulla base della normativa sopra richiamata, per l'importo di € 15.620,49 ogni onere compreso;=;

Preso atto che la spesa di € 15.620,49, sarà imputata all'impegno n. 2019/2240, cod. opera 170112, a favore del codice beneficiario n. 60476;

Ritenuto pertanto di affidare l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva impianti meccanici di climatizzazione e condizionamento per l'intervento denominato "Complesso Santa Maria Novella (Patto per la Città)", c.o. 170112, alla società Consilium Servizi di Ingegneria S.r.l. cod. benef. 190 sulla base della normativa sopra richiamata, per l'importo di € 18.576,09 ogni onere compreso;=;

Preso atto che la spesa di € 18.576,09, sarà imputata all'impegno n. 2019/2240, cod. opera 170112, a favore del codice beneficiario n. 190;

Ritenuto inoltre di affidare l'incarico di supporto al Rup come tecnico formato in antincendio D.lgs. 139/2006 ex L. 818/1984 per il rilascio del CPI del Museo di S. Maria Novella, intervento denominato "Complesso Santa Maria Novella (Patto per la Città)", c.o. 170112, al P.I. Stefano Migliorini, cod. benef. 48037 sulla base della normativa sopra richiamata, per l'importo di € 6.825,00 ogni onere compreso;=;

Preso atto che la spesa di € 6.825,00, sarà imputata all'impegno n. 2019/2240, cod. opera 170112, a favore del codice beneficiario n. 48037;

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. lgs. n. 50/2016e ss.mm;

Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento sui contratti;

Visto l'art. 23 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

1. di affidare l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva impianti elettrici e speciali per l'intervento denominato "Complesso Santa Maria Novella (Patto per la Città)", c.o. 170112, al P.I. Zanolla Andrea, cod. benef.60476 ;
CIG ZAE26C5757

2. La spesa relativa all'affidamento di incarico di progettazione definitiva ed esecutiva impianti elettrici e speciali di €. 15.620,49= sarà imputata all'impegno n. 2019/2240 - capitolo 53487- del cod. opera 170112, con impegno a favore del codice beneficiario n. 60476;

3. di affidare l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva impianti meccanici di climatizzazione e condizionamento per l'intervento denominato "Complesso Santa Maria Novella (Patto per la Città)", c.o. 170112, alla società Consilium Servizi di Ingegneria S.r.l., cod. benef. 190;
CIG Z2E26C5B14

4. La spesa relativa all'affidamento di incarico di progettazione definitiva ed esecutiva impianti meccanici di climatizzazione e condizionamento di €. 18.576,09= sarà imputata all'impegno n. 2019/2240 - capitolo 53487- del cod. opera 170112, con impegno a favore del codice beneficiario n 190;

5. di affidare l'incarico di supporto al Rup come tecnico formato in antincendio D.lgs. 139/2006 ex L. 818/1984 per il rilascio del CPI del Museo di S. Maria Novella - intervento denominato "Complesso Santa Maria Novella (Patto per la Città)", c.o. 170112, al P.I. Stefano Migliorini, cod. benef. 48037;
CIG ZF7275362C

6. La spesa relativa all'affidamento di supporto al Rup come tecnico formato in antincendio D.lgs. 139/2006 ex L. 818/1984 per ottenere rilascio del CPI del Museo di S. Maria Novella di €. 6.825,00= sarà imputata all'impegno n. 2019/2240 - capitolo 53487- del cod. opera 170112, con impegno a favore del codice beneficiario n. 48037;

7. di dare atto che le condizioni contrattuali sono quelle fissate nei rispettivi disciplinari di incarico, allegati integranti, che saranno sottoscritti digitalmente a seguito dell'esecutività del presente atto e dell'espletamento delle verifiche di legge (Agenzia delle Entrate, Casellario Giudiziale e Casellario sanzioni amministrative);

8. di approvare la modifica del quadro economico, che prende atto dei presenti affidamenti, come di seguito:

	170112
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 10.00)	€ 2.922.659,98
oneri della sicurezza (iva % 10.00)	€ 142.888,07
Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 2.922.659,98
Importo totale dei lavori non soggetto a ribasso d'asta	€ 142.888,07
Importo totale dei lavori	€ 3.065.548,05
I.V.A. su lavori	€ 306.554,81
lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi	€ 305.000,00
rilievi, accertamenti e indagini	€ 6.100,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
imprevisti	€ 3.216,85
eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 32.000,00
Incarichi professionali esterni	€ 58.978,42
affidamento incarico professionale P.I. Zanolla Andrea (con il presente atto)	€ 15.620,49
affidamento incarico professionale Consilium Servizi di	€ 18.576,09

170112

ingegneria Srl (con il presente atto)		
affidamento incarico professionale P.I. Stefano Migliorini (con il presente atto)	€	6.825,00
oneri di progettazione (incentivo)	€	61.310,96
polizza progettisti	€	1.839,33
Importo Totale del Quadro Economico	€	3.886.570,00

5. di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Arch. Giorgio Caselli

Firenze, lì 20/03/2019

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Proponente
Giorgio Caselli

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	53487	0	19/002240	03	6825
2)	53487	0	19/002240	01	15620,49
3)	53487	0	19/002240	02	18576,09

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 21/03/2019

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani