

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze
VERBALE DI GARA

OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata

PROGETTO: L0601/2017 - Complesso immobiliare di via dell'Anguillara - Direzione Patrimonio - Restauro coperture, compresa realizzazione linee-vita - Fase 1. Cod. Op. 150158. CIG 7727005E3B

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 227.544,64 di cui:

- **IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO: Euro 164.943,50 di cui € 50.059,82 per costi della manodopera soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 23, comma 16 D. Lgs 50/2016 ¹**
- **ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA: Euro 62.601,14**

Oggi 24/01/2019 alle 11:25 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Ing. Alessandro Dreoni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Furio Ferri

La Commissione prende atto che in data 18/12/2018 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

E' presente per l'impresa IRECO il Sig. Simone Michelagnoli

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini **n 8** concorrenti

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
<i>ACME</i>	18,55
<i>IRECO</i>	28,199
<i>SAN GIOVANNI</i>	28,722
<i>PINELLO</i>	27,98
<i>F.LLI ZACCARIELLO</i>	27,63
<i>UNICOP</i>	26,71
APPALTI IN RESTAURI	29,872
<i>EDIL DGM</i>	27,816

Essendo le offerte valide superiori a 5 viene sorteggiato il metodo di individuazione della soglia dell'anomalia come previsto dall'art. 97, comma 3bis del D.lgs n. 50/2016; viene sorteggiato il criterio di cui alla lettera "A" pertanto si procede a determinare la soglia dell'anomalia, che risulta essere il **28,0895%**

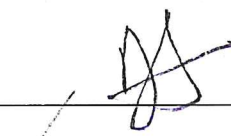
Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **APPALTI IN RESTAURI SRL** con il ribasso percentuale del **29,872%** per un importo di € **178.273,14** di cui. € **62.601,14** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta migliore ad opera del R.U.P.

Le operazioni di gara si concludono il giorno 24/01/2019 alle 12:20

Letto, approvato e sottoscritto.


Presidente Ing. Alessandro Dreoni



Componente Dott. Marco Lo Giudice



Componente Segretario Sig. Furio Ferri





VERBALE COMUNE DI FIRENZE

GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

SCHEDA RICHIESTA

DATA: 14/12/2018

DESCRIZIONE COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA DELL'ANGUILLARA - DIREZIONE PATRIMONIO - RESTAURO

PROCEDURA: COPERTURE, COMPRESA REALIZZAZIONE LINEE-VITA - FASE 1

RICHIEDENTE: DIREZIONE SERVIZI TECNICI

R.U.P.: FILIPPO CIONI

UTENTE: CIONI ADMIN

TIPO BILANCIO: STRAORDINARIO

CODICE OPERA: 150158

NUMERO PROCEDURA: L0601/2017

IMPORTO TOTALE €227.544,64

LAVORI (ESCLUSO

IVA):

DETERMINA A

CONTRARRE:

CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OG01 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	227544.64	100	

TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI

NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER I LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000 EURO E INFERIORE A 1.000.000 EURO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART.63 DEL CODICE CON CONSULTAZIONE DI ALMENO **QUINDICI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

20

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 285

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE ATTUALMENTE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI: 285

NOTE

DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

LUOGO: AREA DI COORDINAMENTO TECNICA - SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI -
PIAZZA SAN MARTINO 2

DATA: 18/12/2018

ORA: 9

SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI É PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

- • • 1. **ACME S.R.L.** (PIVA: 06032430487 PEC: ACME@LEGALMAIL.IT)
- • • 2. **ANIMA AMBIENTE S.R.L.** (PIVA: 07755711210 PEC: ANIMAAMBIENTESRL@ARUBAPEC.IT)
- • • 3. **APPALTI IN RESTAURI S.R.L.** (PIVA: 07861350630 PEC: APPALTIINRESTAURI@LEGALMAIL.IT)
- • • 4. **C.G.F. S.R.L.** (PIVA: 03879180655 PEC: CGFSRL@PEC.IT)
- • • 5. **C.M.P. S.R.L.** (PIVA: 03329780542 PEC: C.M.P.S.R.L@LEGALMAIL.IT)
- • • 6. **EDIL-D.G.M. SRL** (PIVA: 04202250488 PEC: EDILDGM@PEC.WEBPRATO.NET)
- • • 7. **F.LLI ZACCARIELLO SRL** (PIVA: 01196980526 PEC: FRATELLIZACCARIELLO@LEGALMAIL.IT)
- • • 8. **GRANCHI SRL** (PIVA: 01248990507 PEC: GRANCHISRL@PEC.GRUPPOGRANCHI.IT)
- • • 9. **IMPRESA EDILE STRADALE PANZA S.R.L.** (PIVA: 01777310465 PEC: PANZASRL@POSTE-CERTIFICATE.IT)
- • • 10. **IMPRESA SAN GIOVANNI** (PIVA: 04128990480 PEC: IMPRESASANGIOVANNI@PEC.IT)
- • • 11. **IRECO S.R.L.** (PIVA: 04842350482 PEC: IRECO-SRL@LEGALMAIL.IT)
- • • 12. **LA CALENZANO ASFALTI S.P.A.** (PIVA: 01944720489 PEC: LACALENZANOASFALTI@PEC.UIPSERVIZI.IT)

- • • 13. **LAURENTI MARINO S.A.S. DI LAURENTI MARINO & C.** (PIVA: 00222230534 PEC: LAURENTISAS@PEC.IT)
- • • 14. **PINELLO SANTO & C. SAS** (PIVA: 03970050484 PEC: PINELLO.SANTO@PEC.IT)
- • • 15. **R.S. DI SONTINO ROBERTINO** (PIVA: 04463830481 PEC: COSTRUZIONISONTINO@PEC.IT)
- • • 16. **RISIGLIONE ORAZIO ANTONIO** (PIVA: 00520980863 PEC: IMPRESARISIGLIONEORAZIOANTONIO@ARUBAPEC.IT)
- • • 17. **SA. CI. B. SRL** (PIVA: 03254340544 PEC: SACIBSRL@PEC.IT)
- • • 18. **SETI WORKS SRL** (PIVA: 01874640509 PEC: SETIWORKS@PEC.IT)
- • • 19. **TECNOIMPIANTI DI RAGNO A. RAGNO T. & C. S.A.S.** (PIVA: 03522080484 PEC: TECNOIMPIANTI.SAS@SICUREZZAPOSTALE.IT)
- • • 20. **UNICOP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE** (PIVA: 02215840972 PEC: UNICOP@LEGALMAIL.IT)

VERBALE

SELEZIONE EFFETTUATA 18/12/2018

ALLE ORE: 9:02

IN DATA:

ALLA PRESENZA DI: DOTT.SSA RITA MANTOVANI, DOTT. ANTONIO DAMBROSIO, DOTT. ROCCO BRASILE.

RESPONSABILE DELLA DOTT.SSA RITA MANTOVANI

SELZIONE:

DOCUMENTO FIRMATO: [ESTRAZIONE1_18_12_18_CO150158\(FIRMATO\).PDF](#)

IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI

