



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2019/DD/05013**  
Del: **09/07/2019**  
Esecutivo da: **10/07/2019**  
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)**  
**Palazzi e ville monumentali**

### OGGETTO:

Lavori di consolidamento travi presso palazzo Strozzi nella sala Istituto Rinascimento di competenza della P.O. Palazzi e Ville Monumentali - opere di categoria OG2. (progetto L1104/2019 - Direzione Servizi Tecnici)

Approvazione determina a contrarre e affidamento diretto dei lavori alla ditta IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI. CIG Z66290726C

### IL RESPONSABILE DELLA P.O. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI

#### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 21 dicembre 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/C/00072, avente ad oggetto: “Documenti di programmazione 2019-2021: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”,
- la Giunta Comunale, in data 20 maggio 2019, ha approvato la Deliberazione n° 259 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021”.
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 20167/DD/09798, in data 29 dicembre 2017;

Vista la relazione redatta dal Responsabile della P.O. Palazzi e Ville Monumentali/RUP, Arch. Tommaso Muccini, dalla quale si evince che:

- in data 13 Marzo 2019 la P.O. Palazzi e Ville Monumentali ha effettuato un sopralluogo presso l'Istituto del Rinascimento ubicato al piano secondo di Palazzo Strozzi su richiesta del Presidente

dell'Istituto stesso per valutare l'improvvisa fessurazione che si è manifestata in una trave lignea del solaio di copertura della biblioteca posta in angola tra piazza Strozzi e via degli Strozzi;

- dal sopralluogo effettuato si è potuto constatare che la trave di notevoli dimensioni si è fessurata sul senso della lunghezza per circa due metri lineari e il danno è molto profondo e parrebbe interessare anche un'altra trave posta nella parte terminale della sala;
- stante la presenza di pubblico e data l'altezza della trave rispetto al locale utilizzato, si è disposto l'immediata chiusura al pubblico del locale, organizzando un successivo intervento di puntellamento provvisorio necessario anche a comprendere in modo più preciso il danno e gli interventi di recupero della struttura;
- realizzato un ponteggio di sicurezza si è potuto valutare la situazione da vicino e determinare gli interventi necessari al consolidamento della trave stessa;
- l'intervento di consolidamento sarà preceduto da una valutazione eseguita da esperto del legno per determinare tipo di essenza, caratteristiche meccaniche ed eventuali malattie del legno; successivamente sarà predisposto un progetto esecutivo di consolidamento consistente nella messa in opera di connettori in acciaio inox o similari in fibra che consentano di bloccare la lesione e restituire le caratteristiche di resistenza alla trave stessa, infine sarà necessario provvedere alla sigillatura della lesione ed alla conguagliatura cromatica degli elementi di consolidamento inseriti;
- stessa tipologia d'intervento sarà eseguita sull'altra trave che presenta anch'essa una pregressa lesione ma di minore entità.

A tale scopo, la P.O. Palazzi e Ville Monumentali ha proceduto ad effettuare un'indagine di mercato per poter procedere in tempi brevi all'esecuzione dell'intervento ed è stata richiesta la disponibilità alla ditta "Ires s.p.a. Costruzioni e Restauri", specializzata nel settore, con sede in via S. Ammirato n. 2, 50136 Firenze la quale ha dato la propria disponibilità tramite preventivo del 05 Giugno 2019 Protocollo Generale del Comune di Firenze n. 125269 in data 11 giugno 2019 che si allega al presente atto;

**Tenuto conto che:**

- le Linee Guida n° 3, di attuazione del DLgs. n° 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1096, in data 26 ottobre 2016, prevedono fra i suoi compiti quello di proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare,

- con nota “Documento a Contrarre”, in data 13/06/2019, allegata in copia digitale e parte integrante del presente atto, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Tommaso Muccini, dispone, per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, l'aggiudicazione e il conseguente affidamento diretto, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. a) del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, in considerazione delle motivazioni ivi espresse cui si rimanda *per relationem*,
- per l'appalto in oggetto, con la su citata nota “Documento a Contrarre” sono stati definiti gli elementi essenziali della presente Determinazione a Contrarre,
- gli elementi essenziali del contratto, relativi ai lavori in oggetto, sono evidenziati nella su citata relazione, che costituirà parte integrante del relativo contratto d'appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, successivamente all'esecutività della presente Determinazione Dirigenziale di affidamento dei lavori, dal Legale Rappresentante dell'Impresa aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale;

**Dato atto che** al fine di espletare le successive fasi della procedura di aggiudicazione e, conseguente, affidamento dell'esecuzione dei lavori in oggetto e di garantire la “*tracciabilità dei flussi finanziari*” ad essa collegata, si rende necessario acquisire il Codice Identificativo Gara, sul sito *web* dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, così come contemplato dall'art. 3, comma 5, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii;

Visto il preventivo dell'Impresa IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI in data 11 giugno 2019, allegato in copia digitale e parte integrante del presente atto, con cui la ditta dichiara la propria disponibilità ad eseguire i lavori di consolidamento travi presso palazzo Strozzi nella sala Istituto Rinascimento di competenza della P.O. Palazzi e Ville Monumentali – opere di categoria OG2 con offerta di ribasso pari al 25,66%, sull'importo dei lavori stimati dalla stessa Ditta in € 50.711,26 (di cui € 5.071,13 per oneri della sicurezza) per un importo netto pari ad € 39.000,00 (di cui € 5.071,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre Iva al 22%; in virtù del ribasso offerto si è determinato il Quadro Economico Generale, di seguito riportato:

Per lavori come da preventivo soggetti a ribasso	Euro	45.640,13
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	5.071,13
Importo totale dei lavori	<u>Euro</u>	<u>50.711,26</u>
Ribasso applicato del 25,66% su Euro 45.640,13	Euro	11.711,26
Totale lavori con oneri sicurezza	<u>Euro</u>	<u>39.000,00</u>
Per I.V.A. al 22%	Euro	8.580,00
<b>TOTALE</b>	<b>Euro</b>	<b>47.580,00</b>

Preso atto che la spesa totale lorda, pari a € 47.580,00 trova momentaneamente copertura sul capitolo n. 42910 di bilancio corrente anno 2019 in attesa della variazione di bilancio che ripristinerà la necessaria disponibilità sul corretto capitolo di appartenenza n. 30123;

**Dato atto che:**

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico

del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella su citata nota "Documento a Contrarre";

- l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche ex art.80 d.lgs. n 50/2016;
- le copie in formato digitale dei documenti su citati, allegati e parti integranti al presente atto, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

**Visti:**

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- l'art. 13, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte:

**DETERMINA**

1. **di dare atto** che il **Responsabile Unico del Procedimento ha stabilito** che l'**aggiudicazione** dei "lavori di consolidamento travi presso palazzo Strozzi nella sala Istituto Rinascimento di competenza della P.O. Palazzi e Ville Monumentali – opere di categoria OG2" sia disposta mediante il ricorso all'art. 36, comma 2, lett. a del D. Lgs.vo n° 50/2016 e ss mm e ii, autorizzando l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici senza previa pubblicazione del bando di gara, ed in considerazione delle motivazioni espresse nella nota "Documento a Contrarre", citata in narrativa,
2. **di aggiudicare definitivamente** e, conseguentemente, di **affidare direttamente** i lavori di cui sopra, all'**Impresa IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI** per un importo, al netto del ribasso d'asta del 25,66%, pari ad € 39.000,00 (di cui € 5.071,13 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre Iva al 22% sulla base del **CIG n. Z66290726C**;
3. di dare atto che il quadro economico generale della spesa è delineato come di seguito riportato:

Per lavori come da preventivo soggetti a ribasso	Euro	45.640,13
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	5.071,13
Importo totale dei lavori	<u>Euro</u>	<u>50.711,26</u>
Ribasso applicato del 25,66% su Euro 45.640,13	Euro	11.711,26
Totale lavori con oneri sicurezza	<u>Euro</u>	<u>39.000,00</u>
Per I.V.A. al 22%	Euro	8.580,00
<b>TOTALE</b>	<b>Euro</b>	<b>47.580,00</b>

**4. di impegnare**

**l'importo totale lordo, pari a € 47.580,00** a favore della suddetta Impresa IRES SPA - Codice Beneficiario n° 2212 a valere momentaneamente sul capitolo n. 42910 di bilancio corrente anno 2019 in attesa della variazione di bilancio che ripristinerà la necessaria disponibilità sul corretto capitolo di appartenenza n. 30123;

**5. di dare atto che:**

- l'affidamento viene disposto sulla base del preventivo dell'Impresa IRES SPA, in data 5 giugno 2019, citata in narrativa,
- la stipula del Contratto d'Appalto sarà sostituita dall'apposizione della firma, in formato digitale dell'offerta della Ditta, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, da parte del Legale Rappresentante dell'Impresa IRES SPA e da questa Amministrazione Comunale, essendo l'importo del servizio in oggetto inferiore alla soglia prevista nell'art. 36, comma 2, lett. a), del DLgs n° 50/2016,
- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota "Documento a Contrarre", citata in narrativa;
- il Responsabile Unico del Procedimento, per i lavori di cui trattasi, è l'Arch. Tommaso Muccini.

**ALLEGATI INTEGRANTI**

- **DOCUMENTO A CONTRARRE**
- **OFFERTA**
- **RELAZIONE**

Firenze, lì 09/07/2019

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Tommaso Muccini

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	42910	0	19/006395	00	47580

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 10/07/2019

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.