



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2019/DD/05104 Del: 11/07/2019 Esecutivo da: 15/07/2019 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa..
--

OGGETTO:

Scuola secondaria di primo grado, "Dino Compagni" - Taglio siepe ed infestanti - Codice Opera n° 130343I - Affidamento diretto dei lavori all'Impresa Maurri Mario srl e relativi impegni di spesa, nell'ambito del Progetto preliminare appaltabile n° 260/2014 - Codice Opera n° 130343, CUP n° H17B14000160005 - CPV n° 45214200-2 (CIG n° Z6929123B7).

IL FUNZIONARIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 21 dicembre 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/C/00072, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2019-2021: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti",
- la Giunta Comunale, in data 20 maggio 2019, ha approvato la Deliberazione n° 2019/G/00259, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021: approvazione",
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 20167/DD/09794, in data 29 dicembre 2017;

Considerato che:

- tra le funzioni della PO Cimiteri, Mercati, Strutture Sociali e altro Patrimonio dell'Ente, della Direzione Servizi Tecnici, rientrano, tra le altre, la valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'Ente, la programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di manutenzione e realizzazione (edile e impiantistica), ristrutturazione ed adeguamento normativo-funzionale degli immobili di proprietà comunale assegnato,
- a seguito di sopralluogo, effettuato congiuntamente da personale di questa Direzione e della Direzione Ambiente, presso l'immobile di proprietà comunale, sede della Scuola secondaria di primo grado, "Dino Compagni", si è manifestata la necessità di provvedere all'affidamento dell'esecuzione dei lavori di sistemazione della siepe perimetrale;

Vista

la nota, in data 18 giugno 2018, allegata in copia digitale quale parte integrante del presente atto, predisposta dal Direttore dei Lavori, Geom. Emiliano Landi e approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Michele Mazzoni, nella quale si evidenzia che la siepe di recinzione della suddetta Scuola ha avuto una crescita “non controllata, per l'impossibilità di intervenire” nel corso dei lavori di riqualificazione della cinta muraria di confine e della recinzione esterna, oltre a favorire la crescita spontanea di piante infestanti, rendendo necessario provvedere alla sua potatura oltre all'eliminazione di queste ultime e, al contempo, quantificata la relativa spesa, per l'importo totale lordo pari a €3.599,00, comprensivo di € 2.950,00, per i lavori di € 649,00, per l'IVA al 22,00%, che ha determinato il Quadro Economico Generale di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO	
Codice Opera n° 130343I	
Importo dei lavori di taglio siepe ed infestanti (IVA al 22,00%)	€ 2.950,00
IVA sui lavori	€ 649,00
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 3.599,00

Tenuto conto che:

- nella su citata nota si dichiara quanto segue:
 - “Il preventivo e i prezzi si dichiarano congrui.
 - Gli interventi non comportano oneri di gestione aggiuntivi.
 - Gli immobili sono di proprietà comunale.”

Preso atto:

- di quanto previsto dagli artt. 192, del DLgs n° 267/2000 (Determinazioni a contrattare e relative procedure) e 32, comma 2, del DLgs n° 50/2016 e ll mm e ii (Fasi delle procedure di Affidamento) e dell'art. 22, del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, che qui si intendono espressamente richiamati,
- delle Linee Guida n° 3, di attuazione del DLgs n° 50/2016, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1096, in data 26 ottobre 2016, che prevedono fra i suoi compiti quello di proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori/servizi, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare,
- che con la nota “Documento a Contrarre”, in data 19 giugno 2019, allegata in copia digitale e parte integrante del presente atto, si dispone l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, appartenenti alla Categoria OS24, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare offerte inviato a n° 1 (uno) operatore economico, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. a) e 9-bis., del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, in considerazione delle motivazioni ivi espresse cui si rimanda *per relationem*,
- che per l'appalto in oggetto, nella su citata nota “Documento a Contrarre”, sono stati definiti gli elementi essenziali della presente Determinazione a Contrarre,
- che l'art. 36, comma 2, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, consente il ricorso all'affidamento tramite procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, per appalti di importo inferiore a € 1.000.000,00 e che per il presente appalto è opportuno ricorrere a tale procedura in base alla lettera a, del predetto comma, per le seguenti motivazioni:

- i lavori non presentano caratteristiche esecutive particolarmente complesse o innovative e, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di indagini del mercato,
- in conformità al principio di adeguatezza, si garantisce lo snellimento dei tempi di aggiudicazione dei lavori, valorizzando il risparmio delle risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali conseguenti,
- tale scelta trova sostegno nella disciplina comunitaria, al fine di favorire l'accesso delle micro, piccole e medie imprese, ex art. 30, comma 7 e art. 51, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, mantenendo il livello qualitativo delle prestazioni,
- che l'art. 36, comma 9-bis., del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, stabilisce che *“le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa”*,
- che al fine di espletare le successive fasi della procedura di aggiudicazione e, conseguente, affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto e di garantire la *“tracciabilità dei flussi finanziari”* ad essa collegata, si rende necessario acquisire il Codice Identificativo Gara, sul sito web dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, così come contemplato dall'art. 3, comma 5, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii;

Vista

la nota "Offerta Economica" dell'Impresa Maurri Mario srl, unita alla su citata nota, allegata in copia digitale e parte integrante del presente atto, con cui il Legale Rappresentante dichiara la propria disponibilità ad eseguire i lavori in oggetto, per l'importo totale lordo pari a € 2.950,00, oltre a € 649,00, per l'IVA al 22,00%, per l'importo totale lordo pari a € 3.599,00, così come evidenziato nel Quadro Economico Generale sopra riportato;

Dato atto che:

- per l'esecuzione dei suddetti lavori, dal Quadro Economico Generale, sopra riportato, si evidenzia la spesa totale lorda pari a € 3.599,00,
- il finanziamento della spesa totale lorda pari a € 3.599,00, su citata, trova copertura, sull'Impegno n° 2019/390, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52425/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, nell'ambito del Progetto preliminare appaltabile n° 260/2014, denominato *“Scuola secondaria di 1° grado Dino Compagni - Demolizione e ricostruzione per adeguamento e ampliamento (a seguito di bonifica e smaltimento di elementi contenenti amianto).”*, approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n° 2015/G/00314, in data 11 agosto 2015;

Ritenuto, pertanto:

1. di affidare direttamente l'esecuzione dei lavori di *“Taglio siepe ed infestanti”*, della Scuola secondaria di primo grado, *“Dino Compagni”*, appartenenti alla Categoria OS24, all'Impresa Maurri Mario srl, con Sede Legale a Borgo San Lorenzo (FI), viale Pecori Giraldi n° 35, CF e PIVA n° 03571890486, per l'importo totale lordo pari a € 3.599,00, comprensivo di € 250,00, per i lavori e di € 649,00, per l'IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° Z6929123B7,
2. di impegnare l'importo totale lordo pari a € 3.599,00, sull'Impegno n° 2019/390, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52425/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, a favore della su citata Impresa Maurri Mario srl;

Dato atto che:

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella su citata nota *“Documento a Contrarre”*,

- essendo attualmente in corso le procedure di verifica dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici, l'aggiudicazione definitiva e il conseguente affidamento dell'esecuzione dei lavori in oggetto, è subordinato all'esito positivo delle suddette verifiche,
- le copie digitali dei documenti su citati, allegati e parti integranti del presente atto, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visti:

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- l'art. 3, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 13, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

1. di affidare direttamente

l'esecuzione dei **lavori** di "**Taglio siepe ed infestanti**", della **Scuola secondaria di primo grado, "Dino Compagni"**, appartenenti alla Categoria OS24, all'**Impresa Maurri Mario srl**, con Sede Legale a Borgo San Lorenzo (FI), viale Pecori Giraldi n° 35, CF e PIVA n° 03571890486, per l'**importo totale lordo pari a € 3.599,00** comprensivo di € 2.950,00, per i lavori e di € 649,00, per l'IVA al 22,00%, sulla base del **CIG n° Z6929123B7**;

2. di impegnare

l'**importo totale lordo pari a € 3.599,00** sull'**Impegno n° 2019/390**, sul **Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52425/2**, del **Bilancio Straordinario**, per l'**Esercizio Finanziario** per l'**anno 2019**, a favore della su citata **Impresa Maurri Mario srl – Codice Beneficiario n° 17262**;

3. di dare atto che:

5a. il Quadro Economico della spesa, relativo ai **su citati lavori**, è il seguente:

QUADRO ECONOMICO	
Codice Opera n° 130343I	
Importo dei lavori di taglio siepe ed infestanti (IVA al 22,00%)	€ 2.950,00
IVA sui lavori	€ 649,00
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 3.599,00

5b. il Quadro Economico Generale della spesa, per l'esecuzione dei lavori, relativi al **Progetto preliminare** appaltabile **n° 260/2014**, citato in narrativa, è il seguente:

CUP n° H17B14000160005 - CPV n° 45214200-2

QUADRO ECONOMICO GENERALE**Progetto preliminare n° 260/2014****Codice Opera n° 130343**

A) Importo dei lavori originari al netto del ribasso d'asta aggiudicati all'Impresa Vincenzo Russo Costruzioni srl (escluso IVA) - (CIG n° 643611521E)	€ 8.423.491,51	
A1) Oneri di progettazione sui lavori originari al netto del ribasso d'asta (escluso IVA)	€ 207.870,00	
A2) Oneri per la sicurezza sui lavori originari non soggetti a ribasso d'asta (escluso IVA)	€ 495.371,00	
A3) Importo totale dei lavori originari e relativi Oneri	€ 9.126.732,51	
A4) IVA al 4,00%, sui lavori originari e Oneri, sull'importo pari a € 1.726.962,00	€ 69.078,48	
A5) IVA al 10,00%, sui lavori originari e Oneri, sull'importo pari a € 7.399.770,51	€ 739.977,05	
A6) Importo totale dei lavori, Oneri e IVA		€ 9.935.788,04
B) Importo dei lavori di installazione della NUOVA CABINA ELETTRICA, al netto del ribasso d'asta del 10,1% (di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), affidati all'Impresa Vincenzo Russo Costruzioni srl (IVA al 22,00% inclusa) – CIG n° Z9E2462A9E	€ 14.054,62	
B1) Oneri non soggetti a ribasso d'asta (IVA inclusa)	€ 1.405,46	
B2) Importo totale dei lavori di installazione della NUOVA CABINA ELETTRICA		€ 15.460,08
C) Importo dei lavori di realizzazione del GRUPPO DI SOLLEVAMENTO DELL'IMPIANTO ANTINCENDIO, al netto del ribasso d'asta del 10,1%, affidati all'Impresa Vincenzo Russo Costruzioni srl (IVA al 22,00%) - CIG Z8E262692F	€ 28.104,58	
C1) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 573,56	
C2) IVA sui lavori di realizzazione del GRUPPO DI SOLLEVAMENTO DELL'IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 6.309,19	
C3) Importo totale lavori di realizzazione del GRUPPO DI SOLLEVAMENTO		€ 34.987,33

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Progetto preliminare n° 260/2014	
Codice Opera n° 130343	
DELL'IMPIANTO ANTINCENDIO	
D) Importo dei lavori di Variante n° 1, al netto del ribasso d'asta, affidati all'Impresa Vincenzo Russo Costruzioni srl (IVA al 10,00%) - (CIG n° 643611521E)	€ 515.695,87
D1) IVA sui lavori di Variante	€ 51.569,59
D2) Importo totale dei lavori di Variante n° 1 e IVA	€ 567.265,46
E) Importo dei lavori di recupero corticale delle mura in cemento armato, esterne alla Scuola e risistemazione delle recinzioni (IVA al 10,00%) - (CIG n° 7901202627)	€ 72.774,83
E1) Oneri per la sicurezza, sui lavori di recupero corticale delle mura in cemento armato, esterne alla Scuola e risistemazione delle recinzioni, non soggetti a ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 1.500,00
E2) Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 74.274,83
E3) IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 7.427,48
E4) Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 81.702,31
F) Importo totale A6+B2+C3+D2+E4	€ 10.635.203,22
G) Lavori di ripristino urgente delle condizioni di sicurezza delle alberature affidati all'Impresa Maurri Mario srl (IVA al 22,00% inclusa) - (CIG n° Z2F24A8BC5)	€ 5.000,00
G1) Lavori urgenti di potatura e sistemazione piante, affidati all'Impresa Maurri Mario srl (IVA al 22,00% inclusa) - (CIG n° ZD12797AF5)	€ 7.320,00
G2) Importo dei lavori di taglio siepe ed infestanti, affidati all'impresa Maurri Mario srl (IVA al 22,00% inclusa) - (CIG n° Z6929123B7)	€ 3.599,00
H) Incarico di supporto al Responsabile Unico del Procedimento affidato all'Arc. Bianca Maria Scerbo	€ 8.120,32

QUADRO ECONOMICO GENERALE**Progetto preliminare n° 260/2014****Codice Opera n° 130343**

I) Servizio di indagini geognostiche affidate all'Impresa Geotecnica Palazzi-Giomelli srl	€ 18.476,37
J) Incarico di supporto al Responsabile Unico del Procedimento affidato all'Impresa ITALSOCOTEC spa	€14.535,37
K) Incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, affidato all'Ing. Marco Peroni (IVA e CNPAIA incluse)	€ 59.388,78
L) Servizio erogazione energia elettrica, affidato all'Impresa A2A Energia spa	€ 24.810,74
M) Servizio di indagini di scavo, affidato all'Impresa Consorzio Sint	€ 1.952,00
N) Servizio di allacciamento alla rete idrica pubblica affidato all'Impresa Publiacqua spa	€ 2.868,65
O) Servizio di installazione di apparati attivi per impianto TD-TP, affidato all'Impresa Telecom Italia spa (IVA al 22,00% inclusa) – (CIG n° Z442914DB5)	€ 15.405,96
P) Spese tecniche	€ 34.511,95
Q) Allacciamenti	€ 2.467,88
R) Incentivi per funzioni tecniche sui lavori originari	€ 193.584,00
S) Incentivi per funzioni tecniche sui lavori di installazione della NUOVA CABINA ELETTRICA	€ 309,30
T) Incentivi per funzioni tecniche sui lavori di realizzazione del GRUPPO DI SOLLEVAMENTO DELL'IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 573,56
U) Incentivi per funzioni tecniche sUi lavori di Variante n° 1	€ 10.968,88
V) Incentivi per funzioni tecniche sui lavori di recupero corticale delle mura in cemento armato, esterne alla Scuola e risistemazione delle recinzioni	€ 1.896,02
W) Polizza progettisti	€ 6.426,00
X1) Imprevisti	€ 411.448,14
X2) Imprevisti	€ 23.862,64

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
Progetto preliminare n° 260/2014		
Codice Opera n° 130343		
Y) Accordo bonario	€ 349.781,40	
Z1) Minore spesa	€ 60.629,00	
Z2) Minore spesa	€ 164.240,95	
AA) Importo totale G:Z2		€ 1.422.176,91
IMPORTO TOTALE LORDO DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE (F+AA)		€ 12.057.380,13
Economia di spesa	€ 2.619,87	
IMPORTO TOTALE LORDO DEL CODICE OPERA		€ 12.060.000,00

- 5c.** l'affidamento è disposto sulla base della nota "Offerta Economica", della su citata Impresa Maurri Mario srl, riportata in narrativa e approvata con il presente atto, che costituirà parte integrante del relativo Contratto d'Appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività dalla presente Determinazione, dal Legale Rappresentante dell'Impresa aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale,
- 5d.** la stipula del Contratto d'Appalto sarà sostituita dall'apposizione della firma, in formato digitale, sulla suddetta "Offerta Economica", ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, da parte del Legale Rappresentante dell'Impresa Maurri Mario srl e da questa Amministrazione Comunale, essendo l'importo del servizio in oggetto inferiore alla soglia contemplata dall'art. 36, comma 2, lett. a), del DLgs n° 50/2016,
- 5e.** in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto, così come dichiarato nella nota "Documento a Contrarre", citata in narrativa,
- 5f.** essendo attualmente in corso le procedure di verifica dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici, l'aggiudicazione definitiva e il conseguente affidamento dell'esecuzione dei lavori in oggetto, è subordinato all'esito positivo delle suddette verifiche,
- 5g.** Responsabile Unico del Procedimento, per l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, è l'Ing. Michele Mazzoni.

ALLEGATI INTEGRANTI

- SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO, "DINO COMPAGNI" - TAGLIO SIEPE ED INFESTANTI - CODICE OPERA N° 130343I - AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI ALL'IMPRESA MAURRI MARIO SRL E RELATIVI IMPEGNI DI SPESA,

**NELL'AMBITO DEL PROGETTO PRELIMINARE APPALTABILE N° 260/2014 -
CODICE OPERA N° 130343, CUP N° H17B14000160005 - CPV N° 45214200-2.**

Firenze, lì 11/07/2019

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	52425	2	19/000390	08	3599

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 15/07/2019

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.