



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2019/DD/05005**

Del: **28/06/2019**

Esecutivo dal: **28/06/2019**

Proponente: **Direzione Cultura e Sport, Servizio Sport**

OGGETTO:

CAMPO CALCIO MANTIGNANO. AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA EX ART.36 CO. 2 LETT. B D.LGS. 50/2016 (CIG: 784667945A) AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART.36 CO.2. LETT.A D.LGS. 50/2016 PER IL PERIODO 1.07.2019 - 30.09.2019 - CIG: Z4328D589D

LA DIRIGENTE

PREMESSO che:

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44/2018 dell'8/10/2018, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il Documento unico di programmazione 2019-2021;

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72/2018 del 21/12/2018, esecutiva a termini di legge, avente per oggetto "Documenti di programmazione 2019-2021: approvazione note di aggiornamento al DUP – Bilancio Finanziario nota integrativa e piano triennale degli investimenti, sono stati approvati i documenti di programmazione economica dell'Ente 2019-2021;

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 259 del 20/05/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.) 2019-2021, e che con il medesimo atto i responsabili dei servizi e degli uffici sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;

RICORDATO che:

- il Comune di Firenze è proprietario dell'impianto sportivo denominato "CAMPO DI CALCIO MANTIGNANO", ubicato in Firenze, Via dei Pozzi di Mantignano 5;

- in data 5.11.2014, è stato stipulato con A.S.D. FLORENCE SPORTING CLUB l'atto di Convenzione Rep. n. 64301 per la gestione in concessione del "CAMPO DI CALCIO MANTIGNANO" con scadenza in data 11.12.2017;

- con Determinazione dirigenziale n.9085 dell'11/12/2017 è stata prorogata la suddetta concessione al gestore uscente fino al 30/06/2018 –tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 - alle condizioni tutte stabilite nella sopra citata Convenzione;

- con Determinazione dirigenziale n. 4769/2018 è stata avviata la procedura negoziata - previa indagine di mercato per manifestazione di interesse – finalizzata all'affidamento della concessione dei servizi di gestione dell'impianto sportivo e prorogata, contestualmente, la concessione al gestore uscente per il periodo 30/06/2018 – 31/12/2018 - tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 - nelle more dell'espletamento della suddetta procedura negoziata, alle condizioni tutte stabilite nella suddetta Convenzione;

DATO ATTO che:

- entro il 17.09.2018 ore 23.59, termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse alla suddetta procedura negoziata, è pervenuta n. 1 manifestazione di interesse, come da verbale conservato agli atti di gara;

- con Determinazione dirigenziale n.9750 del 19/12/2018 è stata prorogata concessione al gestore uscente per il periodo 1/01/2019 – 30/06/2019 tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 - nelle more dell'espletamento della suddetta procedura negoziata, alle condizioni tutte stabilite nella suddetta Convenzione;

PREMESSO altresì che:

- con Determinazione a contrattare n. 2559 del 29/03/2019 è stata approvata la documentazione relativa alla procedura negoziata concessione di servizi di gestione del "CAMPO DA CALCIO DI MANTIGNANO" – CIG 784667945A - con una base di gara di Euro 40.000,00, oltre IVA di legge;

- la gara è stata pubblicata sulla piattaforma START (procedura 6724/2019) in data 1/04/2019 con scadenza 6/05/2019;

DATO ATTO CHE:

- alle ore 13.00 del 6/05/2019, termine di scadenza per la presentazione delle offerte per la procedura negoziata, è pervenuta un'unica domanda da parte della società A.S.D. FLORENCE SPORTING CLUB, attuale gestore dell'impianto;
- le operazioni di apertura, in seduta pubblica, della busta amministrativa relativa al concorrente che ha presentato offerta hanno avuto luogo in data 17.05.2019 e che, all'esito di tali operazioni, come da verbale allegato parte integrante del presente provvedimento, l'offerente è stato ammesso alle ulteriori fasi della procedura di gara;
- è stato previsto di aggiudicare la gara in oggetto, ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

VISTA la Determinazione dirigenziale n.3939 del 20/05/2019 con cui si è provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice per la procedura di gara in oggetto;

VISTI:

- il verbale della seduta pubblica del 21.05.2019 per la valutazione della busta tecnica, allegato parte integrante del presente atto, con cui si attesta la presenza dei documenti previsti dal bando di gara, regolarmente compilati e firmati digitalmente, per cui l'offerta tecnica è stata ammessa alla fase della valutazione in seduta riservata;
- il verbale della seduta riservata del 21.05.2019 per la valutazione dell'offerta tecnica, allegato parte integrante del presente atto, con cui la Commissione ha dichiarato valida l'offerta assegnando un punteggio complessivo pari a 34;
- il verbale della seduta pubblica per l'apertura della busta economica del 31.05.2019, allegato parte integrante del presente atto, e l'offerta economica pari a Euro 39.200,00 (oltre IVA), presentata correttamente dal suddetto concorrente secondo la modellistica prevista dal sistema START, corrispondente ad un ribasso del 2%; tale offerta è ritenuta congrua nei termini dettagliati nel verbale della seduta pubblica del 31.05.2019 di apertura dell'offerta economica;

CONSIDERATO che il Piano Economico Gestionale, facente parte della suddetta offerta economica, prevede una situazione di sbilancio con perdita per tutti i 5 anni previsti dal Piano stesso e che pertanto la Commissione, nella citata seduta del 31.05.19, pur considerando valida l'offerta economica, ha rimandato al RUP le valutazioni del caso;

CONSIDERATO che il RUP, al termine degli opportuni approfondimenti di cui alle comunicazioni prot. 214343/2019 e prot. 219231/2019 ha valutato che la società possa sostenere la gestione economica dell'impianto nei termini previsti nell'offerta di gara;

RITENUTO pertanto di aggiudicare, fatto salvo l'esito positivo dei controlli di legge, a A.S.D. FLORENCE SPORTING CLUB il servizio di concessione dell'impianto "CAMPO DI CALCIO MANTIGNANO" nei termini previsti dalle suddette Determinazioni dirigenziali n. 4769 del 29/06/2018 e n. 2559 del 29/03/2019;

RITENUTO altresì, di demandare a successivo atto l'affidamento del servizio e l'assunzione del relativo impegno di spesa;

RICORDATO che, per quanto attiene la forma contrattuale, si provvederà alla stipula in modalità elettronica, mediante scrittura privata, dopo che l'aggiudicazione sarà divenuta efficace;

PRESO ATTO infine che per il procedimento in questione il RUP è il Dr. Enzo Ventroni - Responsabile PO Amministrativa Servizio Sport;

CONSIDERATA la necessità di garantire la continuità di utilizzo dell'impianto sportivo in oggetto alla cittadinanza, in pendenza dei suddetti controlli, per cui si rende necessaria la prosecuzione per il periodo 1.07.2019 - 30/09/2019 – mediante affidamento diretto all'attuale gestore uscente nonché unico offerente per la procedura in corso, A.S.D. FLORENCE SPORTING CLUB, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 – della concessione in gestione del "CAMPO DI CALCIO MANTIGNANO", situato in Via dei Pozzi di Mantignano, 5 – Firenze, nei termini previsti dalla suddetta Convenzione Rep. n. 64301 del 5/11/2014;

CONSIDERATO che il CIG del suddetto affidamento diretto per il periodo 1.07.2019 - 30/09/2019 è il seguente: Z4328D589D;

DATO ATTO altresì che con successiva determinazione dirigenziale si procederà, per il periodo 1.07.2019 - 30.09.2019, all'accertamento in entrata della somma a titolo di canone ricognitorio erogato dal gestore ed all'impegno di spesa per il contributo in conto utenze da erogare al gestore dell'impianto, ai sensi della suddetta Convenzione;

PRESO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI:

- gli articoli 107 e 183 del T.U.E.L. (D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000);
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 50/2016);

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa:

- 1) di approvare i verbali di gara allegati parte integrante al presente provvedimento;
- 2) di aggiudicare a A.S.D. FLORENCE SPORTING CLUB la concessione dei servizi di gestione del "CAMPO DI CALCIO MANTIGNANO", situato in Via dei Pozzi di Mantignano, 5 – Firenze, nei termini previsti dalle suddette Determinazioni dirigenziali n. 4769 del 29/06/2018 e n. 2559 del 29/03/2019, per un importo di € 39.200,00 oltre IVA, a titolo di contributo annuale alla gestione;
- 3) di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo dei controlli sui requisiti di partecipazione;
- 4) di demandare a successivo atto l'affidamento definitivo della concessione e l'assunzione dei relativi impegni in entrata ed uscita ;
- 5) di prorogare alla A.S.D. FLORENCE SPORTING CLUB, in pendenza dei suddetti controlli, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, la concessione in gestione del "CAMPO DI CALCIO MANTIGNANO", alle condizioni tutte stabilite nella Convenzione Rep. 64301, stipulata in data 5.11.2014, per il periodo 1/07/2019- 30/09/2019;

- 6) di prevedere, con successivo atto dirigenziale, per il periodo 1.07.2019 - 30/06/2019, all'accertamento in entrata della somma a titolo di canone ricognitorio erogato dal gestore ed all'impegno di spesa per il contributo in conto utenze da erogare al gestore dell'impianto, ai sensi della suddetta Convenzione;
- 7) di dare atto che il Codice Identificativo della anzidetta procedura di affidamento diretto al gestore uscente per il periodo 1.07.2019 – 30.09.2019 è il seguente: Z4328D589D;
- 8) di dare atto che per il procedimento in questione il RUP è il Dr. Enzo Ventroni - Responsabile PO Amministrativa Servizio Sport;
- 9) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D.Lgs. 50/2016 sul Profilo del committente del Comune di Firenze nella sezione Amministrazione Trasparente.
- 10) di partecipare il presente provvedimento all'A.S.D. FLORENCE SPORTING CLUB.

Firenze, lì 28/06/2019

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Proponente
Carla De Ponti