



**DIREZIONE AMBIENTE  
P.O. AMMINISTRATIVA**

VERBALE DI GARA "PROCEDURA NEGOZIATA"  
ESPERITA MEDIANTE IL SISTEMA TELEMATICO DI ACQUISTI REGIONALE DELLA TOSCANA  
S.T.A.R.T.

*In data 26 febbraio 2019, alle ore 10,30 nei locali della Direzione Ambiente con sede in Firenze, Via Benedetto Fortini n. 37, si è proceduto all'apertura telematica delle offerte presentate sulla piattaforma START per il seguente lavoro:*

**"ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE ALBERATURE DEI GIARDINI E DELLE AREE VERDI DEL TERRITORIO COMUNALE DI FIRENZE PROGETTO PONTE - Q.5 -Zona 5"**

per un importo a base d'asta di € 98.000,00 di cui € 3.920,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

**Cat. Prevalente OS24 (unica)**

**Codice CIG: 7781427CB0**

La procedura telematica di gara n. 003170/2019 è stata espletata dal Dott. Gaetano Cognetti.

In data 15/02/2019 sono state invitate a rimettere offerta sulla piattaforma START per l'appalto in oggetto, le seguenti 20 **Ditte**, selezionate con estrazione tra gli operatori economici che hanno espresso manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di gara in esito all'avviso pubblico del 07/02/2019:

- 1) BIGALLI LIBERO SRL
- 2) S. & G. SERVICE S.R.L
- 3) MANI DI FATA DI BADALAMENTI ELEONORA
- 4) RE.AM. S.R.L.
- 5) MUTRIA FIORI S.N.C. DI ORSINO MARIO, ORSINO ITALO & C.
- 6) COOP.SOCIALE LYBRA
- 7) MARINO PLANTS SRL (UNIPERSONALE)
- 8) ITALVERDE SRL
- 9) VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.
- 10) SELVA DI RINALDI GIAN FRANCO & C. S.A.S.
- 11) AGLIETTI FLORICOLTURA AS.N.C.
- 12) PALMIERI NICCOLÒ
- 13) FRATELLI BARBINI SRL
- 14) PATRIARCA GROUP S.R.L.
- 15) AVR S.P.A.
- 16) ASSO COSTRUZIONI SRL
- 17) CONSORZIO CON.T.E.A.
- 18) CASP VALLE DEL BRASIMONE SOC. COOP
- 19) ANDREOZZI SRL
- 20) DE CHIARA COSTRUZIONI S.R.L. S.

Le offerte per essere valide dovevano provenire esclusivamente tramite la

piattaforma S.T.A.R.T., unitamente alla documentazione richiesta, entro le ore **12,00 del 22 Febbraio 2019**, come dettagliatamente specificato nella lettera d'invito.

Delle 20 Ditte invitate a rimettere l'offerta, sono regolarmente pervenute n.11 buste digitali dei seguenti concorrenti:

- 1) BIGALLI LIBERO SRL
- 2) S. & G. SERVICE S.R.L
- 3) MANI DI FATA DI BADALAMENTI ELEONORA
- 4) MARINO PLANTS SRL (UNIPERSONALE)
- 5) VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.
- 6) AGLIETTI FLORICOLTURA AS.N.C.
- 7) PALMIERI NICCOLÒ
- 8) PATRIARCA GROUP S.R.L.
- 9) CONSORZIO CON.T.E.A.
- 10) CASP VALLE DEL BRASIMONE SOC. COOP

Si accede alla sezione contenete la documentazione amministrativa relativa alle offerte pervenute, al fine di esaminare la documentazione amministrativa presentata dagli 11 concorrenti:

	DITTA	DGUE	C.I. firma	PASSOE
1	BIGALLI LIBERO SRL	X	X	X
2	S. & G. SERVICE S.R.L	X	X	X
3	MANI DI FATA DI BADALAMENTI ELEONORA	X	X	X
4	MARINO PLANTS SRL (UNIPERSONALE)	X	X	X
5	VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.	X	X	X
6	AGLIETTI FLORICOLTURA AS.N.C.	X	X	X
7	PALMIERI NICCOLÒ	X	X	X
8	PATRIARCA GROUP S.R.L.	X	X	X
9	CONSORZIO CON.T.E.A.	X	NO	X
10	CASP VALLE DEL BRASIMONE SOC. COOP	X	X	X

Verificata la documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente, viene disposta l'ammissione dei dieci concorrenti.

Quindi, in pari data, si procede ad effettuare tramite piattaforma S.T.A.R.T. il sorteggio di uno tra i cinque metodi di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Viene estratto il metodo di cui alla lettera d) del predetto articolo "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del dieci per cento";

Si procede, tramite il sistema S.T.A.R.T. alla apertura delle offerte economiche pervenute, verificandone la regolarità formale e dando atto della presenza di ciascuna di esse dell'indicazione dei costi della manodopera e dei costi della sicurezza aziendali.

Risulta che i concorrenti hanno presentato i seguenti ribassi:

	DITTA	OFFERTA %
1	BIGALLI LIBERO SRL	30,790 %
2	S. & G. SERVICE S.R.L	26,500 %
3	MANI DI FATA DI BADALAMENTI ELEONORA	16,790 %
4	MARINO PLANTS SRL (UNIPERSONALE)	28,785 %
5	VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.	29,710 %
6	AGLIETTI FLORICOLTURA AS.N.C.	5,000 %
7	PALMIERI NICCOLÒ	15,120 %
8	PATRIARCA GROUP S.R.L.	27,155 %
9	CONSORZIO CON.T.E.A.	10,500 %
10	CASP VALLE DEL BRASIMONE SOC. COOP	23,690 %

Si approva da parte del responsabile la documentazione economica al fine di permettere al sistema S.T.A.R.T. di formulare in modo automatico la classifica della gara, che viene allegata quale parte integrante del presente verbale.

Il sistema S.T.A.R.T. in base al Criterio estratto di cui all'Art. 97, comma 2, lett. d) del D. Lgs. 50/2016, procede automaticamente al calcolo della soglia di anomalia che risulta pari a 23,544%.

Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. d), con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di 23,544%, come previsto dalla lettera di invito ed essendo il numero delle offerte ammesse pari o superiori a 10.

Le offerte risultate anomale sono: BIGALLI LIBERO SRL, con il ribasso del 30,790%, Vivai Barretta Garden S.r.l., con il ribasso del 29,710%, Marino Plants S.r.l. (Unipersonale), con il ribasso del 28,785%, PATRIARCA GROUP S.R.L. con il ribasso del 27,155%, S. & G. SERVICE S.R.L. con il ribasso del 26,500%, Casp Valle del Brasimone Soc. Coop., con il ribasso del 23,690.

Preso atto che la migliore offerta è quella dell'operatore economico **Mani**

**di Fata di Badalamenti Eleonora, con un ribasso pari al 16,790%** sull'importo a base di gara, proponendo l'aggiudicazione provvisoria della gara in oggetto in data 04/03/2019.

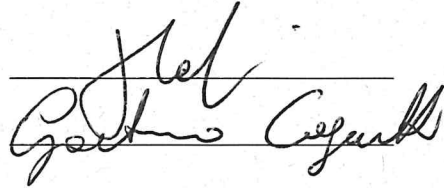
Letto, approvato e sottoscritto.

Firenze, 04/03/2019

**IL RESPONSABILE P.O. AMM.VA:**

Dott. Saulo Cappellini

Testimone Dott. Gaetano Cagnetti



#### **Appendice al verbale del 04/03/2019**

In esito alla proposta di aggiudicazione provvisoria disposta con verbale di gara del 4 marzo 2019, con nota prot. gen. n. 92562 del 18/03/2019 è stata richiesta la comprova del possesso dei requisiti di ordine speciale dichiarati ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 dalla Ditta Mani di Fata di Badalamenti Eleonora.

Valutata la documentazione esibita (acquisita al ns. prot. gen. n° 2019/102862 del 26/03/2019), relativa a lavori eseguiti nel quinquennio antecedente dal suindicato operatore economico, non si riscontrava il possesso di adeguata capacità tecnica per l'esecuzione dell'appalto. Con successiva nota prot. gen. n. 123057 del 9/04/2019 si richiedeva di fornire ulteriori elementi in grado di provare il possesso dei requisiti di ordine speciale ai fini dell'esecuzione dell'appalto, alla quale non seguiva alcun riscontro.

Sulla scorta della documentazione acquisita, stante l'assenza del possesso dei requisiti di ordine speciale per carenza di lavori analoghi eseguiti nel quinquennio (manutenzione del verde verticale e delle alberature), si revoca la proposta di aggiudicazione in favore della Ditta Mani di Fata di Badalamenti Eleonora;

Considerato che a seguito della predetta esclusione dalla procedura di gara della Ditta Mani di Fata di Badalamenti Eleonora, l'aggiudicazione delle offerte viene effettuata al massimo ribasso ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 senza l'esclusione automatica delle offerte anomale, in quanto il numero delle offerte ammesse si è ridotto a n. 9.

Quindi viene ricalcolata la soglia di anomalia, ai sensi della 2, lett. d) del D. Lgs. 50/2016, che risulta pari a 24,108%.

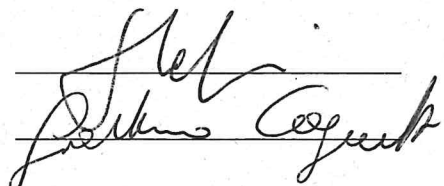
L'offerta migliore risulta rimessa dalla Ditta BIGALLI LIBERO SRL con un ribasso del 30,790%, proponendola aggiudicataria provvisoria.

Firenze, 22/05/2019

**IL RESPONSABILE P.O. AMM.VA:**

Dott. Saulo Cappellini

Testimone Dott. Gaetano Cagnetti



L'offerta della Ditta BIGALLI LIBERO SRL con un ribasso del 30,790%, aggiudicataria provvisoria, seppure anormalmente bassa è considerata congrua e conveniente in relazione all'oggetto dei lavori in appalto e delle altre offerte presentante, pertanto, la proposta di aggiudicazione avviene nei confronti della stessa

Il RUP  
Arch. Luca Gentili



