

# COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI  
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze  
VERBALE DI GARA

**OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata**

**PROGETTO L0618/2017 - Scuole dell'infanzia e primarie Acciaioi e Galilei - sostituzione infissi- Cod. Op. 110151. CIG 7743152B29**

**IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 80.398,77 di cui:**

- **IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO:** Euro 77.398,77 di cui € 17.687,73 per costi della manodopera soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 23, comma 16 D. Lgs 50/2016 <sup>1</sup>

- **ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA:** Euro 3.000,00

Oggi 31/01/2019 alle ore 10:00 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Ing. Alessandro Dreoni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Furio Ferri

La Commissione prende atto che in data 17/12/2018 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini n 6 concorrenti

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
<i>ALBERTO AGLIETTI</i>	<i>31,55</i>
<i>EDILIZIA SAN GIORGIO</i>	<i>32,636</i>
<i>CONFART</i>	<i>27,437</i>
<i>SAPORITO GARDEN</i>	<i>27,910</i>
<i>LA FENICE</i>	<i>18,878</i>
<i>LEONARDO SERVICES</i>	<i>21,594</i>

Essendo le offerte valide superiori a 5 viene sorteggiato il metodo di individuazione della soglia dell'anomalia come previsto dall'art. 97, comma 3bis del D.lgs n. 50/2016; viene sorteggiato il criterio di cui alla lettera "C" pertanto si procede a determinare la soglia dell'anomalia, che risulta essere il **30,6676%**


Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **EDILIZIA SAN GIORGIO SRL** con il ribasso percentuale del **32,636%** per un importo di € **55.138,91** di cui. € **3.000,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta migliore ad opera del R.U.P.

Le operazioni di gara si concludono il giorno 31/01/2019 alle 10:45

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Ing. Alessandro Dreoni



---

Componente Dott. Marco Lo Giudice



---

Componente Segretario Sig. Furio Ferri



---



**VERBALE COMUNE DI FIRENZE**

**GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI**

**SCHEDA RICHIESTA**

**DATA:** 11/12/2018

**DESCRIZIONE** SCUOLE DELL'INFANZIA E PRIMARIE ACCIAIOLI E GALILEI - SOSTITUZIONE INFISSI

**PROCEDURA:**

**RICHIEDENTE:** DIREZIONE SERVIZI TECNICI

**R.U.P.:** LAURA APRILE

**UTENTE:** ALESSANDRO DREONI

**TIPO BILANCIO:** STRAORDINARIO

**CODICE OPERA:** 110151

**NUMERO PROCEDURA:** L0618/2017

**IMPORTO TOTALE** €105.000,00

**LAVORI (ESCLUSO**

**IVA):**

**DETERMINA A** 9165\_2018

**CONTRARRE:**

**CATEGORIE SOA**

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OS06 FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI	105000	100	

**TIPOLOGIA AFFIDAMENTO**

**CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)**

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE

AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER AFFIDAMENTI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 40.000 EURO E INFERIORE A 150.000 EURO PER I LAVORI, O ALLE SOGLIE DI CUI ALL'ART. 35 DEL CODICE DEGLI APPALTI (209.000 EURO) PER LE FORNITURE E I SERVIZI, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA CONSULTAZIONE, OVE ESISTENTI, DI ALMENO **DIECI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

#### NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

# 15

**NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 59**

**NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE ATTUALMENTE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI: 59**

#### NOTE

#### DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

**LUOGO:** AREA DI COORDINAMENTO TECNICA - SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI -  
PIAZZA S. MARTINO 2

**DATA:** 17/12/2018

**ORA:** 9

#### SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI É PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

- 1. **ALBERTO AGLIETTI S.N.C.** (PIVA: 04122180484 PEC: 005635.FI00@INFOPEC.CASSAEDILE.IT)
- 2. **ARTELETTRA S.R.L.** (PIVA: 04091600652 PEC: ARTELETTRASRL@ARUBAPEC.IT)
- 3. **BIAGIOTTI E BERTINI G.E C.SAS** (PIVA: 00580450484 PEC: BIAGIOTTIEBERTINISAS@CGN.LEGALMAIL.IT)
- 4. **CONFART MULTISERVICE SCRL** (PIVA: 05899220486 PEC: MULTICONFART@PEC.CONFARTIGIANATOFIRENZE.IT)
- 5. **DE MARCO S.R.L.** (PIVA: 07200160724 PEC: DEMARCOSRL@LEGALMAIL.IT)
- 6. **EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.** (PIVA: 04883450480 PEC: COMMERCIALE@PEC.EDILIZIASANGIORGIO.IT)
- 7. **ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.** (PIVA: 03692370483 PEC: PEC@EMPOLILUCE.LEGALMAIL.IT)
- 8. **I.TEC. S.R.L.** (PIVA: 03893860282 PEC: C.S.PEDRON@PCERT.IT)
- 9. **IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDI SRL** (PIVA: 01901710473 PEC: DIDDISRL@LEGALMAIL.IT)
- 10. **IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL** (PIVA: 02717220103 PEC: IMPRESACRESTA@PEC.IT)

- 11. **IT ENERGY S.R.L.** (PIVA: 03442520619 PEC: IT.SRL@LEGAL.EMAIL.IT)
- 12. **LA FENICE SRLS** (PIVA: 14387151005 PEC: LAFENICESRLS3@LEGALMAIL.IT)
- 13. **LEONARDO SERVICES S.R.L.** (PIVA: 02282320510 PEC: LEONARDOSERVICES@ARUBAPEC.IT)
- 14. **SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA** (PIVA: 07977511216 PEC: SAPORITOCOOP@TSAPEC.IT)
- 15. **SOC. COOP. LA CATTOLICA** (PIVA: 02061440612 PEC: LACATTOLICA@ARUBAPEC.IT)

## VERBALE

**SELEZIONE EFFETTUATA** 17/12/2018

**ALLE ORE:** 9:25

**IN DATA:**

**ALLA PRESENZA DI:** DOTT.SSA RITA MANTOVANI, DOTT. ANTONIO DAMBROSIO, DOTT. ROCCO BRASILE.

**RESPONSABILE DELLA** DOTT.SSA RITA MANTOVANI

**SELZIONE:**

**DOCUMENTO FIRMATO:** [ESTRAZIONE7\\_17\\_12\\_18\\_CO110151\(FIRMATO\).PDF](#)

## IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI

1  
2  
3  
4