

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze
VERBALE DI GARA

OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata

PROGETTO AQ0250/2018 LT0297/2018 – Nuova scala di sicurezza esterna complesso Ex Fabbri Scuderie Reali Cascine- Cod. Op. 180122. CIG 7752025566

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 81.900,00 di cui:

- **IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO:** Euro 65.500,00 di cui € 36.025,00 per costi della manodopera soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 23, comma 16 D. Lgs 50/2016 ¹
- **ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA:** Euro 16.400,00

Oggi 20/02/2019 alle ore 10:45 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Ing. Alessandro Dreoni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Furio Ferri

La Commissione prende atto che in data 27/12/2018 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini n 6 concorrenti

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
<i>INIZIATIVE EDILI</i>	<i>27,71</i>
<i>NA.PI.</i>	<i>30,82</i>
<i>GRUPPO LE MURA</i>	<i>7,91</i>
<i>EDILCIDO</i>	<i>31,99</i>
<i>LA DUE BC</i>	<i>25,10</i>
<i>ALBERTO AGLIETTI</i>	<i>31,52</i>

Essendo le offerte valide superiori a 5 viene sorteggiato il metodo di individuazione della soglia dell'anomalia come previsto dall'art. 97, comma 3bis del D.lgs n. 50/2016; viene sorteggiato il criterio di cui alla lettera "C" pertanto si procede a determinare la soglia dell'anomalia, che risulta essere il **29,7179%**

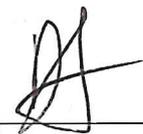
Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **EDILCIDO SRL** con il ribasso percentuale del **31,99**

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta migliore ad opera del R.U.P.

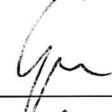
Le operazioni di gara si concludono il giorno 20/02/2019 alle 11:40

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Ing. Alessandro Dreoni



Componente Dott. Marco Lo Giudice



Componente Segretario Sig. Furio Ferri





VERBALE COMUNE DI FIRENZE

GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

SCHEDA RICHIESTA

DATA: 20/12/2018

DESCRIZIONE NUOVA SCALA DI SICUREZZA ESTERNA COMPLESSO EX-FABBRI SCUDERIE REALI CASCINE

PROCEDURA:

RICHIEDENTE: DIREZIONE SERVIZI TECNICI

R.U.P.:

UTENTE: FRANCESCO GUERRINI

TIPO BILANCIO: STRAORDINARIO

CODICE OPERA: 180122

NUMERO PROCEDURA: AQ0250/2018

IMPORTO TOTALE €81.900,00

LAVORI (ESCLUSO

IVA):

DETERMINA A

CONTRARRE:

CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OG02 RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA	81900	100	

TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE

AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER AFFIDAMENTI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 40.000 EURO E INFERIORE A 150.000 EURO PER I LAVORI, O ALLE SOGLIE DI CUI ALL'ART. 35 DEL CODICE DEGLI APPALTI (209.000 EURO) PER LE FORNITURE E I SERVIZI, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA CONSULTAZIONE, OVE ESISTENTI, DI ALMENO **DIECI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

15

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 149

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE ATTUALMENTE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI: 150

NOTE

DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

LUOGO: AREA DI COORDINAMENTO TECNICA - SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI -
PIAZZA SAN MARTINO 2

DATA: 27/12/2018

ORA: 9

SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI É PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

1. **ALBERTO AGLIETTI S.N.C.** (PIVA: 04122180484 PEC: 005635.FI00@INFOPEC.CASSAEDILE.IT)
2. **CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL** (PIVA: 02820000608 PEC: COGECOAPPALTI@LEGALMAIL.IT)
3. **DE.MAS SRL** (PIVA: 02138320482 PEC: DE.MAS@PEC.IT)
4. **ECO S.T.I.L.E. S.R.L. UNIPERSONALE** (PIVA: 02366690275 PEC: ECOSTILE@PEC.ECOSTILE.NET)
5. **EDILCIDO S.R.L.** (PIVA: 05930561211 PEC: EDILCIDO@LEGALMAIL.IT)
6. **EMMEEFFE COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 05473280484 PEC: EMMEEFFECOSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT)
7. **FRANCESCA ROSSI RESTAURO** (PIVA: 05514480481 PEC: ROSSIFRANCESCA@PEC.IT)
8. **GRUPPO LE MURA S.R.L.S.** (PIVA: 01824600470 PEC: GRUPPOLEMURASRLS@PEC.IT)
9. **IMPREDIMA S.R.L.** (PIVA: 01426090336 PEC: IMPREDIMA@PEC-IMPRESE.COM)
10. **INIZIATIVE EDILI SRL** (PIVA: 04984660482 PEC: INIZIATIVEEDILI@PEC.IT)
11. **LA DUE BC SRL** (PIVA: 01198310540 PEC: LADUEBC@LEGALMAIL.IT)

12. **MAGNELLI ENZO S.N.C.** (PIVA: 05759750481 PEC: MAGNELLISNC@CERT.CNA.IT)
13. **MARGHERITA COSTRUZIONI DI BIAGINI M.M.F. & C. SNC** (PIVA: 01916170465 PEC: MARGHERITA.COSTRUZIONI@PEC.IT)
14. **NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L.** (PIVA: 01956980500 PEC: NAPI SRL@PEC.BUFFETTI.IT)
15. **RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.** (PIVA: 07436730639 PEC: RICCIO.COSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT)

VERBALE

SELEZIONE EFFETTUATA 27/12/2018

ALLE ORE: 10:05

IN DATA:

ALLA PRESENZA DI: DOTT.SSA RITA MANTOVANI, DOTT. ANTONIO DAMBROSIO, DOTT. MARCO ANTONIO CORTINI.

RESPONSABILE DELLA DOTT.SSA RITA MANTOVANI

SELEZIONE:

DOCUMENTO FIRMATO: [ESTRAZIONE17_27_12_18_CO180122\(FIRMATO\).PDF](#)

IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI

