



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: 2019/DD/03910 Del: 21/05/2019 Esecutivo da: 21/05/2019 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa..</p>
--

OGGETTO:

Interventi di restauro urbano su immobili vincolati - Restauro Torrino Santa Rosa (progetto esecutivo n. L0577/2017-Direzione Servizi Tecnici) CUP H12C17000270004 CPV 45454100-5 Codice opera 160166 CIG 773345374C

Affidamento dei lavori alla ditta **FRANCESCA LAZZAROTTI IMPRESA INDIVIDUALE** a seguito di aggiudicazione di procedura negoziata.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 21 dicembre 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/C/00072, avente ad oggetto: “Documenti di programmazione 2019-2021: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”,
- la Giunta Comunale, in data 18 aprile 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/G/00140, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: approvazione”,
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 20167/DD/09794, in data 29 dicembre 2017;

Preso atto che:

con Deliberazione di Giunta n. 2018/G/00249 è stato approvato il progetto definitivo n. L0577/2017 relativo a: “*Interventi di restauro urbano su immobili vincolati - Restauro Torrino Santa Rosa*”, redatto dai tecnici della Direzione Servizi tecnici - P.O. Valorizzazione Complessi Monumentali e Supporto Tecnico Logistico, finanziato per complessivi € 180.000,00 come previsto al codice opera n. 160166 mediante mutuo, Capitolo Entrata 55400 e Capitolo Uscita 54613/1 del bilancio straordinario 2018;

con determinazione dirigenziale n. 2018/9630 è stato approvato il progetto esecutivo n. L0577/2017 relativo all'intervento suddetto per un importo totale di € 180.000,00; il quadro economico che è venuto a delinearci è il seguente:

CUP H12C17000270004 CPV 45454100-5 Codice opera 160166

Opere di restauro e simili soggetti a ribasso d'asta	€	116.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	37.150,00
Importo Totale dei lavori*	€	153.150,00
Imprevisti	€	322,00
Oneri fiscali (IVA 10% su *)	€	15.315,00
Oneri progettazione	€	3.063,00
Polizza assicurativa progettisti interni	€	150,00
Spese tecniche per Coordinatore fase esecuzione (IVA 22% e altri oneri compresi)	€	8.000,00
Importo Totale	€	180.000,00

Vista la determinazione a contrarre n. 2018/09630 con cui il Responsabile Unico del Procedimento (Arch. Gian Mario Aspesi sostituito da arch. Giorgio Caselli), ha disposto il ricorso all'affidamento a mezzo procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett c) del D. lgs. n. 50/2016, al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione, in quanto trattasi di lavori di importo inferiore ad € 1.000.000,00;

Considerato che in data 22/02/2019 si è svolta presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici la suddetta gara con invito a n. 15 operatori economici ed alla quale hanno partecipato n. 4 operatori economici;

Considerato quanto sopra esposto è risultata aggiudicataria la Ditta FRANCESCA LAZZAROTTI IMPRESA INDIVIDUALE con un ribasso del 29,732 %; sull'importo a base d'asta per cui il quadro economico risulta così articolato:

CUP H12C17000270004 CPV 45454100-5 Codice opera 160166 CIG 773345374C

Opere di restauro al netto del ribasso d'asta del 29,732% (di cui € 37.150,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	118.660,88
Iva al 10%	€	11.866,09
SOMMANO	€	130.526,97
Incentivo progettazione	€	3.063,00
Polizza assicurativa progettisti interni	€	150,00
Spese tecniche per Coordinatore fase esecuzione (IVA 22% e altri oneri compresi)	€	8.000,00
Imprevisti	€	16.846,50
Accordo bonario	€	5.053,95
Somma a disposizione per ulteriori lavorazioni	€	16.359,58
Importo Totale	€	180.000,00

Visti l'offerta della ditta ed il verbale di gara, che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Dato atto dell'esito positivo delle verifiche sui requisiti di partecipazione ex art. 80 del d.lgs. n. 50/2016.

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Giorgio Caselli di affidare, con procedura negoziata a seguito di gara ufficiosa, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi alla Ditta FRANCESCA LAZZAROTTI IMPRESA INDIVIDUALE per un importo di € **130.526,97** compresa IVA al 10%;

Dato atto che le copie informatiche dell'offerta della ditta e del verbale di gara, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di affidare, su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, con procedura negoziata, l'esecuzione delle opere di "Interventi di restauro urbano su immobili vincolati - Restauro Torrino Santa Rosa" alla Ditta FRANCESCA LAZZAROTTI IMPRESA INDIVIDUALE (Codice Beneficiario n. 55489); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con Determinazione n. 2018/09630, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il seguente:

CUP H12C17000270004 CPV 45454100-5 Codice opera 160166 CIG 773345374C

Opere di restauro al netto del ribasso d'asta del 29,732% (di cui € 37.150,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	118.660,88
Iva al 10%	€	11.866,09
SOMMANO	€	130.526,97
Incentivo progettazione	€	3.063,00
Polizza assicurativa progettisti interni	€	150,00
Spese tecniche per Coordinatore fase esecuzione (IVA 22% e altri oneri compresi)	€	8.000,00
Imprevisti	€	16.846,50
Accordo bonario	€	5.053,95
Somma a disposizione per ulteriori lavorazioni	€	16.359,58
Importo Totale	€	180.000,00

- di impegnare la somma complessiva di € **180.000,00** assumendo i relativi impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto, attingendo all'impegno n. 2019/835 e distribuita come di seguito:

- € **130.526,97** a favore della ditta aggiudicataria (lavori + IVA);
- € **3.063,00** per incentivo progettazione;
- € **150,00** per polizza progettista;
- € **8.000,00** per spese tecniche per Coordinatore fase esecuzione;
- € **16.846,50** per imprevisti;
- € **5.053,95** per accordo bonario;
- € **16.359,58** somma a disposizione per ulteriori lavorazioni;

La somma di € **150,00** per polizza progettista con relativi oneri è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia RAPPRESENTANTE GENERALE DEI LLOYD'S PER L'ITALIA in nome e per conto del sindacato leader ARCH (codice beneficiario 48219) - IBAN IT64T0200809434000500015707 presso Unicredit spa, (6731008B82);

- di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Arch. Giorgio Caselli.

ALLEGATI INTEGRANTI

- VERBALE DI GARA
- OFFERTA

Firenze, lì 21/05/2019

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	54613	2	19/000835	05	5053,95
2)	54613	2	19/000835	04	8000
3)	54613	2	19/000835	03	150
4)	54613	2	19/000835	06	16359,58
5)	54613	2	19/000835	01	130526,97
6)	54613	2	19/000835	02	3063

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 21/05/2019

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.