



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: <b>2019/DD/03675</b> Del: <b>17/05/2019</b> Esecutivo da: <b>21/05/2019</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)</b> <b>Amministrativa..</b></p>
---

### OGGETTO:

Stadio Comunale "Artemio Franchi" - Risanamento conservativo della curva Fiesole - Progetto Esecutivo n° L0633/2017, Codice Opera n° 160229, CUP n° H11E16000620004, CPV n° 45212290-5 - Aggiudicazione definitiva, affidamento dei lavori all'Impresa COSTRUIRE srl e relativi impegni di spesa (CIG n° 7733268E9F).

## IL FUNZIONARIO

### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 21 dicembre 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/C/00072, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2019-2021: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti",
- la Giunta Comunale, in data 18 aprile 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/G/00140, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: approvazione",
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 20167/DD/09794, in data 29 dicembre 2017;

### Considerato che:

- si è manifestata la necessità di intervenire presso lo Stadio Comunale di Firenze "Artemio Franchi", per l'esecuzione dei lavori di risanamento conservativo della curva "Fiesole"
- a tale scopo, è stato predisposto dalla suddetta PO Impianti Sportivi, il Progetto Esecutivo n° L0633/2017, denominato "Stadio Comunale "Artemio Franchi" - Risanamento conservativo della curva Fiesole", Codice Opera n° 160229, CUP n° H11E16000620004, CPV n° 45212290-5, per l'importo totale lordo pari a € 375.000,00, comprensivo di € 329.105,00, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 4.895,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta e di € 33.400,00, per l'IVA al 10,00%, finanziato mediante contrazione di mutuo su specifico Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2018,

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2018/G/00215, in data 29 maggio 2018, è stato approvato il suddetto Progetto Esecutivo, costituito dai documenti, allegati in copia digitale quali parti integranti e dal relativo Quadro Economico Generale ivi riportati,
  - con Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/09654, in data 13 dicembre 2018, è stata approvata la Determinazione a Contrarre per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare offerte rivolto a n° 15 (quindici) operatori economici, estratti a sorte dall'apposito elenco di imprese vigente e predisposto da questa Amministrazione Comunale, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c) e 95, comma 4, lett. a), del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, sulla base del CIG n° 7733268E9F;
- che hanno determinato il Quadro Economico Generale di seguito riportato:

**CUP n° H11E16000620004 - CPV n° 45212290-5**

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b> <b>Progetto Esecutivo n° L0633/2017</b> <b>Codice Opera n° 160229</b>	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 329.105,00
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 4.895,00
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 334.000,00</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 33.400,00</b>
<b>Importo totale dei lavori, relativi Oneri per la sicurezza e IVA</b>	<b>€ 367.400,00</b>
Incentivi per funzioni tecniche	€ 6.680,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 770,00
<b>Importo Totale del Quadro Economico Generale</b>	<b>€ 375.000,00</b>

**Preso atto che**

in data 25 gennaio 2019, si è svolta, presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, dell' Area di Coordinamento Tecnica, di questa Amministrazione Comunale, la seduta pubblica di gara, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, appartenenti alla Categoria OG2, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, sulla piattaforma Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, con invito a presentare offerte inviato a n° 15 (quindici) operatori economici, a cui hanno presentato la propria offerta, nei termini previsti, n° 7 (sette) imprese;

**Vista**

la nota digitale "Offerta Economica", dell'Impresa COSTRUIRE srl, in data 23 gennaio 2019, allegata e parte integrante del presente atto, con cui il Legale Rappresentante dichiara la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, con offerta di ribasso pari al 28,991%, (ventottovirgolanovecentonovantunopercento), sull'importo posto a base di gara, pari a € 334.000,00, comprensivo di € 329.105,00, per i lavori e di € 4.895,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta;

**Visto**

il Verbale di Gara digitale, in data 25 gennaio 2019, con l'unita nota digitale di Selezione degli Operatori Economici, allegati quali parti integranti del presente atto, con cui si dispone l'aggiudicazione provvisoria dei lavori, relativi Progetto Esecutivo in oggetto, all'Impresa COSTRUIRE srl, per l'importo totale lordo pari

a € 262.448,09, comprensivo di € 233.694,17, per i lavori, al netto del ribasso d'asta del 28,991%, (ventottovirgolanovecentonovantunopercento), di € 4.895,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta e di € 23.858,92, per l'IVA al 10,00%, che ha determinato il Quadro Economico Generale, di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b> <b>Progetto Esecutivo n° L0633/2017</b> <b>Codice Opera n° 160229</b>	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 233.694,17
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 4.895,00
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 238.589,17</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 23.858,92</b>
<b>Importo totale dei lavori, relativi Oneri per la sicurezza e IVA</b>	<b>€ 262.448,09</b>
Incentivi per funzioni tecniche	€ 6.680,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 36.740,00
Accordo bonario	€ 11.022,00
Minore spesa	€ 57.959,91
<b>Importo Totale del Quadro Economico Generale</b>	<b>€ 375.000,00</b>

**Dato atto che:**

- il numero delle offerte presentate, per l'aggiudicazione dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, è superiore a cinque, si è reso necessario procedere alla valutazione della congruità delle offerte, ex articolo 97, commi 2 e 3bis), del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- la gara d'appalto, per l'aggiudicazione dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, si è svolta sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, il medesimo ha proceduto al sorteggio del metodo di individuazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2, ultimo periodo, lettere a), b), c), d) e e), del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, risultando estratto il criterio "a", a cui ha corrisposto la soglia di anomalia pari al 27,667% (ventisettevirgolaseicentossessantasettepercento), così come riportato a margine del suddetto Verbale di Gara;
- in conseguenza dell'individuazione del suddetto criterio, la migliore offerta, presentata dalla su citata Impresa COSTRUIRE srl, pari al ribasso del 28,991%, (ventottovirgolanovecentonovantunopercento), è risultata essere superiore alla suddetta soglia di anomalia;

**Preso atto, inoltre, che**

essendo, la su citata offerta dell'Impresa COSTRUIRE srl, superiore alla soglia di anomalia, individuata con il suddetto criterio "a", il Presidente di Seggio ha disposto la trasmissione del Verbale di Gara al Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Nicola Azzurrini, per la verifica di congruità;

**Vista**

la nota "RELAZIONE SUL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE DELL'ANOMALIA DELLE OFFERTE", in data 3 maggio 2019, allegata in copia digitale e parte integrante del presente atto, con cui il Responsabile Unico del Procedimento, a conclusione dell'iter di valutazione della congruità dell'offerta economica, presentata dalla su citata Impresa COSTRUIRE srl, conclude che la medesima "va pertanto considerata non anomala.";

**Preso atto che**

la suddetta spesa, per l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, per l'importo totale lordo pari a € 375.000,00, trova copertura sull'Impegno n° 2019/2246, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 59813/2, del Bilancio Straordinario per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019;

**Ritenuto, pertanto,**

1. di aggiudicare definitivamente, su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento e, conseguentemente, di affidare l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo n° L0633/2017, denominato "Stadio Comunale "Artemio Franchi" - Risanamento conservativo della curva Fiesole" - Codice Opera n° 160229, CUP n° H11E16000620004, CPV n° 45212290-5, all'Impresa COSTRUIRE srl, con Sede Legale a Montecarlo (LU), via San Giuseppe n° 76, CF e PIVA n° 01904540463, con offerta di ribasso pari al 28,991%, (ventottovirgolanovecentonovantunopercento), per l'importo totale lordo pari a € 262.448,09, comprensivo di € 233.694,17, per i lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 4.895,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta e di € 23.858,92, per l'IVA al 10,00%, sulla base del CIG n° 7733268E9F,
2. di sub impegnare l'importo totale lordo pari a € 375.000,00, sull'Impegno n° 2019/2246, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 59813/2, del Bilancio Straordinario per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, come di seguito specificato:
  - 2a. € 262.448,09, a favore della su citata Impresa COSTRUIRE srl,
  - 2b. i singoli importi di spesa per le voci "Incentivi per funzioni tecniche", "Polizza progettisti", "Imprevisti", "Accordo bonario" e "Minore spesa", così come specificato nel Quadro Economico Generale sopra riportato;

**Preso atto che:**

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti d'interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto, nei confronti dell'impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota "Documento a Contrarre", allegata alla Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/09654, sopra citata,
- la copia in formato digitale, della su citata "RELAZIONE SUL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE DELL'ANOMALIA DELLE OFFERTE", allegata quale parte integrante al presente atto, è conforme all'originale, in formato cartaceo, conservato presso la Direzione Servizi Tecnici,
- sono state esperite positivamente tutte le verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici;

**Visti:**

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- l'art. 3, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 13, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte

**DETERMINA**

1. di **aggiudicare definitivamente**, su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento e, conseguentemente, **di affidare** l'esecuzione dei **lavori**, relativi al **Progetto Esecutivo n° L0633/2017**, denominato "**Stadio Comunale "Artemio Franchi" - Risanamento conservativo della curva Fiesole" - Codice Opera n° 160229, CUP n° H11E16000620004, CPV n° 45212290-5**, all'Impresa COSTRUIRE srl, con Sede Legale a Montecarlo (LU), via San Giuseppe n° 76, CF e PIVA n° 01904540463, con offerta di ribasso pari al 28,991%,

(ventottovirgolanovecentonovantunopercento), per l'**importo totale lordo pari a € 262.448,09**, comprensivo di € 233.694,17, per i lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 4.895,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta e di € 23.858,92, per l'IVA al 10,00%, **sulla base del CIG n° 7733268E9F**;

**2. di dare atto che**

il **Quadro Economico Generale** della spesa, per l'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b> <b>Progetto Esecutivo n° L0633/2017</b> <b>Codice Opera n° 160229</b>	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 233.694,17
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 4.895,00
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 238.589,17</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 23.858,92</b>
<b>Importo totale dei lavori, relativi Oneri per la sicurezza e IVA</b>	<b>€ 262.448,09</b>
Incentivi per funzioni tecniche	€ 6.680,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 36.740,00
Accordo bonario	€ 11.022,00
Minore spesa	€ 57.959,91
<b>Importo Totale del Quadro Economico Generale</b>	<b>€ 375.000,00</b>

**3. di sub impegnare:**

l'**importo totale lordo pari a € 375.000,00**, sull'**Impegno n° 2019/2246**, sul **Capitolo di Spesa** per Investimenti **n° 59813/2**, del **Bilancio Straordinario**, per l'**Esercizio Finanziario** per l'**anno 2019**, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, come di seguito specificato:

**3a. € 262.448,09, a favore** della su citata **Impresa COSTRUIRE srl - Codice Beneficiario n° 48595**,

**3b.** I singoli importi per le voci "Incentivi per funzioni tecniche", "Polizza progettisti", "Imprevisti", "Accordo bonario" e "Minore spesa", così come specificato nel Quadro Economico Generale, riportato al precedente punto 2.;

**4. di dare atto, inoltre, che:**

**4a.** l'**affidamento** viene **disposto sulla base** della nota "**Offerta Economica**", dell'**Impresa COSTRUIRE srl**, del **Capitolato Speciale d'Appalto** e dell'**Elenco Prezzi Unitari**, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n° 2018/G/00215, citata in narrativa, che costituiranno parte integrante del relativo Contratto d'Appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività dalla presente determinazione, dal Legale Rappresentante dell'Impresa Individuale aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale,

**4b.** la **Polizza Progettisti**, per l'**importo pari a € 150,00**, unitamente ai relativi oneri, sarà liquidata successivamente come premio, oltre alle relative imposte, sulla base del CIG n° 6731008B82, alla Compagnia di Assicurazioni LLOYD'S, Rappresentanza Generale in Italia, sindacato Leader Arch, con Sede Legale a Milano, corso Garibaldi n° 86, Codice Beneficiario n° 48219, mediante bonifico bancario su apposito c/c presso l'Istituto di Credito Unicredit spa, IBAN n° IT64T0200809434000500015707,

- 4c.** in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto, così come dichiarato nella nota "Documento a Contrarre", citata in narrativa e allegata alla Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/09654,
- 4d.** sono state esperite positivamente tutte le verifiche, in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previste dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici,
- 4e.** **Responsabile Unico del Procedimento**, per l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, è l'**Ing. Nicola Azzurrini**.

## ALLEGATI INTEGRANTI

**- STADIO COMUNALE "ARTEMIO FRANCHI" - RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA CURVA FIESOLE - PROGETTO ESECUTIVO N° L0633/2017, CODICE OPERA N° 160229, CUP N° H11E16000620004, CPV N° 45212290-5 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA, AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALL'IMPRESA COSTRUIRE SRL E RELATIVI IMPEGNI DI SPESA.**

Firenze, lì 17/05/2019

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	59813	2	19/002246	05	57959,91
2)	59813	2	19/002246	02	6680
3)	59813	2	19/002246	01	262448,09
4)	59813	2	19/002246	03	150
5)	59813	2	19/002246	04	11022

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 21/05/2019

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n 7 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 23/05/2019