



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2019/DD/02820</b> Del: <b>29/04/2019</b> Esecutivo da: <b>03/05/2019</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa..</b>
--

### OGGETTO:

Interventi di messa a norma finalizzati all'ottenimento del C.P.I. dei locali adibiti ad archivio ubicati presso la sede della Direzione Risorse Finanziarie del Comune di Firenze di via del Parione. CUP H18E17000030004 CPV 45212290-5 Codice opera 180109 CIG 7731475700. Affidamento dei lavori alla ditta F.Ili Ferrara srl a seguito di aggiudicazione di procedura negoziata.

## IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 21 dicembre 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/C/00072, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2019-2021: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti",
- la Giunta Comunale, in data 18 aprile 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/G/00140, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: approvazione",
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 20167/DD/09794, in data 29 dicembre 2017;

### Preso atto che:

- con Deliberazione di Giunta n. 2018/G/00237 è stato approvato il progetto definitivo n. L0746/2017 relativo all'intervento: "*Interventi di messa a norma finalizzati all'ottenimento del C.P.I. dei locali adibiti ad archivio ubicati presso la sede della Direzione Risorse Finanziarie del Comune di Firenze*"

di via del Parione”, redatto dai tecnici della Direzione Servizi tecnici – P.O. Uffici comunali e giudiziari, finanziato per complessivi € 172.000,00, come previsto al codice opera n. 180109, mediante mutuo sul Capitolo entrata 53200 e Capito uscita 50613/1 del bilancio straordinario 2018;

- con determinazione dirigenziale 2018/05128 è stato approvato l’affidamento della progettazione esecutiva e della direzione operativa delle opere impiantistiche alla S.T.E. Servizi Tecnici ed Engineering Srl per l’importo di € 4.412,88;
- con determinazione dirigenziale n. 2018/7197 è stato approvato un’estensione all’incarico professionale affidato con dd 5128/2018 alla S.T.E. Servizi Tecnici ed Engineering Srl per un importo di € 3.742,96
- con determinazione dirigenziale n. 2018/9560 è stato approvato il progetto esecutivo n. L0746/2017 relativo all’intervento suddetto per un importo totale di € 172.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 2019/01699 è stata approvata l’estensione di incarico di Supporto al Rup per la redazione del progetto esecutivo e la direzione operativa ai fini dell’ottenimento del CPI all’archivio cartaceo posta a piano terra in Via del Parione, 7 allo Studio S.T.E. Servizi Tecnici ed Engineering Srl per l’importo di € 3.476,51; il quadro economico che è venuto a delinearci è il seguente:

- 

CUP H18E17000030004 CPV 45212290-5 Codice opera 180109

importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 10.00)	€ 99.549,49
importo manodopera soggetta a ribasso d'asta (iva % 10.00)	€ 38.388,01
Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 137.937,50
Importo totale oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 3.000,00
Importo totale dei lavori	€ 140.937,50
I.V.A. su lavori 10%	€ 14.093,75
<b>Incarichi professionali esterni</b>	<b>€ 2.367,65</b>
S.T.E. Servizi Tecnici ed Engineering	€ 4.412,88
S.T.E. Servizi Tecnici ed Engineering I estensione incarico	€ 3.742,96
<b>S.T.E. Servizi Tecnici ed Engineering II estensione incarico (col presente atto)</b>	<b>€ 3.476,51</b>
oneri di progettazione (incentivo)	€ 2.818,75

polizza verificatore	€ 150,00
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 172.000,00</b>

Dato atto che nel delineare il quadro economico di cui sopra, per mero errore materiale, non è stata presa in considerazione la determinazione dirigenziale n. 2018/9560 con cui è stato approvato il progetto esecutivo n. L0746/2017 relativo all'intervento suddetto;

Considerato che quindi il quadro economico corretto a cui riferirsi è il seguente:

CUP H18E17000030004 CPV 45212290-5 Codice opera 180109

Totale per lavori soggetti a ribasso d'asta	€	111.851,60
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	3.000,00
<b>SOMMANO A BASE D'ASTA*</b>	<b>€</b>	<b>114.851,60</b>
Incentivo progettazione pari al 2,00% di*	€	2.297,03
IVA pari al 10,00% di*	€	11.485,16
Assicurazione progettista compreso imposte pari a	€	150,00
Incarichi professionali esterni	€	2.367,65
Incarico professionale affidato alla S.T.E. Servizi Tecnici ed Engineering - DD 2018/05128	€	4.412,88
Estensione incarico professionale affidato alla S.T.E. Servizi Tecnici ed Engineering - DD 2018/07197	€	3.742,96
S.T.E. Servizi Tecnici ed Engineering II estensione incarico dd 2019/01699	€	3.476,51
Imprevisti	€	29.216,21
<b>Importo Totale</b>	<b>€</b>	<b>172.000,00</b>

Vista la determinazione a contrarre n. 2018/09560 con cui il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Maurizio Barlacchi ha disposto il ricorso all'affidamento a mezzo procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett b) del D.Lgs. n. 50/2016, al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione, trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 1.000.000,00;

Considerato che in data 12/02/2019 si è svolta presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici la suddetta gara con invito a n. 15 operatori economici ed alla quale hanno partecipato n. 14 operatori economici;

Considerato quanto sopra esposto è risultata aggiudicataria la Ditta F.lli Ferrara srl con un ribasso del 24,213 %; sull'importo a base d'asta per cui il quadro economico risulta così articolato:

**CUP H18E1700030004 CPV 45212290-5 Codice opera 180109 CIG 7731475700**

Lavori al netto del ribasso d'asta del 24,213% (di cui € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	87.768,97
Iva al 10%	€	8.776,90
<b>SOMMANO</b>	<b>€</b>	<b>96.545,87</b>
Incentivo progettazione pari al 2,00%	€	2.297,03
Assicurazione progettista	€	150,00
Incarichi professionali esterni	€	2.367,65
Incarico professionale affidato alla S.T.E. Servizi Tecnici ed Engineering - DD 2018/05128	€	4.412,88
Estensione incarico professionale affidato alla S.T.E. Servizi Tecnici ed Engineering - DD 2018/07197	€	3.742,96
II Estensione incarico supporto al Rup affidato alla S.T.E. Servizi Tecnici ed Engineering - DD 2019/01699	€	3.476,51
Imprevisti	€	12.633,88
Accordo bonario	€	3.790,10
Somma a disposizione per ulteriori lavorazioni	€	42.583,12
<b>Importo Totale</b>	<b>€</b>	<b>172.000,00</b>

Visti l'offerta della ditta ed il verbale di gara, che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Dato atto dell'esito positivo delle verifiche sui requisiti di partecipazione ex art. 80 del d.lgs. n. 50/2016.

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Maurizio Barlacchi di affidare, con procedura negoziata a seguito di gara ufficiosa, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa F.lli Ferrara srl per un importo di € **96.545,87** compresa IVA al 10%;

Dato atto che le copie informatiche dell'offerta della ditta e del verbale di gara, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## DETERMINA

**Per le motivazioni espresse in narrativa:**

- di affidare, su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, con procedura negoziata, l'esecuzione delle opere di *"Interventi di messa a norma finalizzati all'ottenimento del C.P.I. dei locali adibiti ad archivio ubicati presso la sede della Direzione Risorse Finanziarie del Comune di Firenze di via del Parione"* all'impresa F.lli Ferrara srl (Codice Beneficiario n. 56987); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con Delibera n. 2018/00237, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il seguente:

**CUP H18E17000030004 CPV 45212290-5 Codice opera 180109 CIG 7731475700**

Lavori al netto del ribasso d'asta del 24,213% (di cui € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	87.768,97
Iva al 10%	€	8.776,90
<b>SOMMANO</b>	<b>€</b>	<b>96.545,87</b>
Incentivo progettazione pari al 2,00%	€	2.297,03
Assicurazione progettista	€	150,00
Incarichi professionali esterni	€	2.367,65
Incarico professionale affidato alla S.T.E. Servizi Tecnici ed Engineering - DD 2018/05128	€	4.412,88
Estensione incarico professionale affidato alla S.T.E. Servizi Tecnici ed Engineering - DD 2018/07197	€	3.742,96
II Estensione incarico supporto al Rup affidato alla S.T.E. Servizi Tecnici ed Engineering - DD 2019/01699	€	3.476,51

Imprevisti	€	12.633,88
Accordo bonario	€	3.790,10
Somma a disposizione per ulteriori lavorazioni	€	42.583,12
<b>Importo Totale</b>	€	<b>172.000,00</b>

- di impegnare la somma complessiva di **€ 160.367,65** assumendo i relativi impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto, attingendo all'impegno n. 2019/817 e distribuita come di seguito:
- **€ 96.545,87** a favore della ditta aggiudicataria (lavori + IVA);
- **€ 2.297,03** per incentivo progettazione;
- **€ 150,00** per polizza progettista;
- **€ 2.367,65** per incarichi professionali esterni;
- **€ 12.633,88** per imprevisti;
- **€ 3.790,10** per accordo bonario;
- **€ 42.583,12** somma a disposizione per ulteriori lavorazioni;

La somma di **€ 150,00** per polizza progettista con relativi oneri è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia RAPPRESENTANTE GENERALE DEI LLOYD'S PER L'ITALIA in nome e per conto del sindacato leader ARCH (codice beneficiario 48219) - IBAN IT64T0200809434000500015707 presso Unicredit spa, (6731008B82);

- di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Arch. Maurizio Barlacchi.

## ALLEGATI INTEGRANTI

- OFFERTA
- VERBALE DI GARA

Il Responsabile  
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	50613	2	19/000817	08	12633,88
2)	50613	2	19/000817	04	96545,87
3)	50613	2	19/000817	05	2297,03
4)	50613	2	19/000817	07	2367,65
5)	50613	2	19/000817	09	3790,1
6)	50613	2	19/000817	10	42583,12
7)	50613	2	19/000817	06	150

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 03/05/2019

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.