



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: 2019/DD/03118 Del: 06/05/2019 Esecutivo da: 07/05/2019 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa..</p>

OGGETTO:

Scuola dell'infanzia comunale RUCELLAI - lavori di riqualificazione interna, nuovi intonaci, pavimentazioni ed impianti. (progetto esecutivo n. L0610/2017 -Direzione Servizi Tecnici) CUP H11E16000630004 CPV45454000-4 CODICE OPERA 150098 CIG 768602654D. Affidamento dell'esecuzione dei lavori, a seguito di aggiudicazione di procedura negoziata, alla ditta BALDINI COSTRUZIONI SRL

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 21 dicembre 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/C/00072, avente ad oggetto: “Documenti di programmazione 2019-2021: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”,
- la Giunta Comunale, in data 18 aprile 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/G/00140, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: approvazione”,
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 20167/DD/09794, in data 29 dicembre 2017;

Preso atto che:

- con Deliberazione di Giunta n. 2018/G/257, è stato approvato il progetto definitivo relativo a “Scuola dell'infanzia comunale RUCELLAI - lavori di riqualificazione interna, nuovi intonaci, pavimentazioni ed impianti” finanziato per complessivi € 150.000,00, come previsto al codice opera n. 150098, mediante MUTUO BEI 40 impegno n. 19/825;

- con determinazione dirigenziale n. 2018/08066 è stato approvato il progetto esecutivo n. L0610/2017 relativo all'intervento suddetto per un importo totale di € 150.000,00 distribuiti come nel seguente quadro economico:

CUP H11E16000630004 CPV45454000-4

	150098
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 22.00)	€ 109.308,44
oneri della sicurezza (iva % 22.00)	€ 8.691,56
Importo totale dei lavori	€ 118.000,00
I.V.A. su lavori	€ 25.960,00
imprevisti	€ 30,00
Diagnosi energetica e calcolo APE con convenzione con Agenzia per l'energia della Provincia di FI	€ 3.500,00
oneri di progettazione (incentivo)	€ 2.360,00
polizza progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 150.000,00

Vista la determinazione a contrarre n. 2018/008066 con cui il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Michele Malaguti ha disposto il ricorso all'affidamento a mezzo procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett b) del D.Lgs. n. 50/2016, al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione, trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 1.000.000,00;

Considerato che in data 31/01/2019 si è svolta presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici la suddetta gara con invito a n. 14 operatori economici ed alla quale hanno partecipato n. 3 operatori economici con offerta regolarmente pervenuta nei termini previsti;

Considerato quanto sopra esposto è risultata aggiudicataria la Ditta Baldini Costruzioni srl con un ribasso del 28,730 % sull'importo a base d'asta per cui il quadro economico risulta così articolato:

CUP H11E16000630004 CPV45454000-4 CODICE OPERA 150098 CIG 768602654D

Lavori al netto del ribasso d'asta del 28,730% (di cui € 8.691,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	86.595,69
Iva al 22%	€	19.051,05
SOMMANO	€	105.646,74
Incentivo progettazione pari al 2,00%	€	2.360,00
Assicurazione progettista	€	150,00
Diagnosi energetica e calcolo APE con convenzione con Agenzia per l'energia della Provincia di FI	€	3.500,00
Imprevisti	€	14.396,00
Accordo bonario	€	4.318,80

Somma a disposizione per ulteriori lavorazioni	€	19.628,46
Importo Totale	€	150.000,00

Visti l'offerta della ditta ed il verbale di gara, che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Dato atto dell'esito positivo delle verifiche sui requisiti di partecipazione ex art. 80 del d.lgs. n. 50/2016.

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Michele Malaguti di affidare, con procedura negoziata a seguito di gara ufficiosa, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa Baldini Costruzioni srl per un importo di € **105.646,74** compresa IVA al 22%;

Dato atto che le copie informatiche dell'offerta della ditta e del verbale di gara, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di affidare, su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, con procedura negoziata, l'esecuzione delle opere di cui al progetto denominato "Scuola dell'infanzia comunale RUCELLAI - lavori di riqualificazione interna, nuovi intonaci, pavimentazioni ed impianti" all'impresa Baldini Costruzioni srl (Codice Beneficiario n. 37565); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con Determinazione n. 2018/08066, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il seguente:

CUP H11E16000630004 CPV45454000-4 CODICE OPERA 150098 CIG 768602654D

Lavori al netto del ribasso d'asta del 28,730% (di cui € 8.691,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	86.595,69
Iva al 22%	€	19.051,05
SOMMANO	€	105.646,74
Incentivo progettazione pari al 2,00%	€	2.360,00
Assicurazione progettista	€	150,00
Diagnosi energetica e calcolo APE con convenzione con Agenzia per l'energia della Provincia di FI	€	3.500,00

Imprevisti	€	14.396,00
Accordo bonario	€	4.318,80
Somma a disposizione per ulteriori lavorazioni	€	19.628,46
Importo Totale	€	150.000,00

- di impegnare la somma complessiva di **€ 150.000,00** assumendo i relativi impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto, attingendo all'impegno n. 2019/825 e distribuita come di seguito:
- **€ 105.646,74** a favore della ditta aggiudicataria (lavori + IVA);
- **€ 2.360,00** per incentivo progettazione;
- **€ 150,00** per polizza progettista;
- **€ 3.500,00** per Diagnosi energetica e calcolo APE con convenzione con Agenzia per l'energia della Provincia di FI;
- **€ 14.396,00** per imprevisti;
- **€ 4.318,80** per accordo bonario;
- **€ 19.628,46** somma a disposizione per ulteriori lavorazioni;

La somma di **€ 150,00** per polizza progettista con relativi oneri è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia RAPPRESENTANTE GENERALE DEI LLOYD'S PER L'ITALIA in nome e per conto del sindacato leader ARCH (codice beneficiario 48219) - IBAN IT64T0200809434000500015707 presso Unicredit spa, (6731008B82);

- di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Arch. Michele Malaguti.

ALLEGATI INTEGRANTI

- OFFERTA DELLA DITTA
- VERBALE DI GARA

Firenze, lì 06/05/2019

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Lorenzo Del Rio

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	52013	2	19/000825	01	105646,74
2)	52013	2	19/000825	03	150
3)	52013	2	19/000825	05	14396
4)	52013	2	19/000825	02	2360

5)	52013	2	19/000825	04	3500
6)	52013	2	19/000825	07	19628,46
7)	52013	2	19/000825	06	4318,8

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 07/05/2019

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n 5 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 16/05/2019