



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: <b>2019/DD/02494</b> Del: <b>06/05/2019</b> Esecutivo da: <b>06/05/2019</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa..</b></p>
--

### OGGETTO:

Prog.L0326/2016 Basilica di Santo Spirito - risanamento e restauro urgente cupola brunelleschiana  
C.U.P.: H12C16000150004 -CODICE OPERA 150072 Affidamento mediante START-DITTA EDILRESTAURI SRL -CIG 74958413AD e Rettifica DD 1851/2019

### IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n.2017/09794 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;
- Con Deliberazione del Consiglio n. 72 del 21.12.18 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2019-2021, le note di aggiornamento al DUP, il bilancio finanziario, la nota integrativa al Piano Triennale Investimenti;
- Con Delibera di G.M n.140/2018 è stato approvato il PEG 2018/2020;
- la Giunta Comunale ha approvato con la Deliberazione n° 2016/G/00564 il progetto definitivo L0326/2016 denominato " Basilica di Santo Spirito - risanamento e restauro urgente cupola brunelleschiana — CUP H12C16000150004 – CPV 45454100-5 – CODICE OPERA 150072 per un importo complessivo di € 352.500,00, finanziato tramite mutuo.
- Tenuto conto che:
  - con determinazione dirigenziale n.7104 del 2016 è stato aggiudicato l'Incarico di Supporto al Rup in fase di progettazione per il rilievo grafico architettonico dello stato attuale, e analisi con modelli in 3D" attinente all'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 14.971,84, all'impresa COMES srl per cui il quadro economico dell'intervento risultante è il seguente:

## QUADRO ECONOMICO GENERALE

CUP H12C16000150004 – CPV 45454100-5 CODICE OPERA 150072

Importo totale dei lavori	€ 172.669,39
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 119.909,62
sommano	€ 292.579,01
I.V.A. su lavori al 10%	€ 29.257,90
Totale	€ 321.836,91
imprevisti	€ 4.649,67
Affidamento Comes srl DD n.7172/2016	€ 14.971,84
Residuo Incarichi professionali esterni	€ 5.000,00
oneri di progettazione (incentivo)	€ 5.851,58
polizza verificatore	€ 190,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 352.500,00

- con determinazione dirigenziale n.3591-2018 veniva approvato il progetto esecutivo n. L0326/2016 “Basilica di Santo Spirito - risanamento e restauro urgente cupola Brunelleschiana” CUP H12C16000150004 –CPV 45454100-5 CIG 74958413AD -CODICE OPERA 150072” e la determina a contrarre;
- con Determinazione dirigenziale n. 8104-2018 veniva rettificata in alcune parti la Determinazione Dirigenziale n.3591-2018 rimanendo invariato il quadro economico;

Considerato che con medesima determinazione è stato riapprovato il documento a contrarre (alle cui motivazioni si rimanda) con il quale il Responsabile Unico di Procedimento stabilisce il ricorso alla procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 per procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in quanto si tratta d'intervento di importo pari o superiore a € 150.000 e inferiore a € 1.000.000;

Con Determinazione dirigenziale n. 2019/1851 del 18/04/2019 veniva affidato all'Ing. Fabrizio Sottili l'incarico professionale di progettazione, direzione operativa e coordinatore della sicurezza in esecuzione avente per oggetto “Convento di Santo Spirito - messa in sicurezza locali inagibili e manutenzione urgente facciata via Maffia, c.o. 150136” , nonché l'incarico di progettazione, direzione operativa e coordinatore della sicurezza in esecuzione avente ad oggetto “ Basilica di Santo Spirito risanamento e restauro urgente cupola brunelleschiana, c.o. 150072” ,

Considerato che per mero errore materiale il quadro economico della determina n. 2019/1851 relativo al **codice opera n.150072** non è stato riportato correttamente per cui con il presente atto lo si rimodula con le dovute rettifiche, mentre l'atto rimane invariato in tutte le altre parti;

Importo totale dei lavori	€ 172.669,39
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 119.909,62
sommano	€ 292.579,01
I.V.A. su lavori al 10%	€ 29.257,90
Totale	€ 321.836,91
imprevisti	€ 6,79
Affidamento Comes srl DD n.7172/2016	€ 14.971,84
Incarico Ing. F. Sottili di cui alla DD n. 2019/1851 del 18/04/2019	€ 9.642,88
oneri di progettazione (incentivo)	€ 5.851,58
polizza verificatore	€ 190,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 352.500,00

Preso atto che è stata esperita una gara ufficiosa per l'appalto dei lavori in data 11-12/18 e proseguita in data 14/12/18 mediante il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – S.T.A.R.T. presso l'Area di Coordinamento Tecnica Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici;

Tenuto conto che sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata in oggetto tramite la piattaforma telematica n. 19 operatori economici e che hanno rimesso offerta n.10 Ditte, è risultata aggiudicataria l'Impresa EDILRESTAURI SRL con il ribasso del 24,670% sull'importo a base d'asta;

Il quadro Economico Generale risulta il seguente:

**CUP H12C16000150004 – CPV 45454100-5 CODICE OPERA 150072**

CIG:74958413AD

Importo al netto del ribasso d'asta 24,670%	€ 130.071,85
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 119.909,62
sommano	€ 249.981,47
I.V.A. su lavori al 10%	€ 24.998,15
Totale	€ 274.979,62
imprevisti	€ 32.183,69

Affidamento Comes srl DD n.7172/2016	€ 14.971,84
Incarico Ing. F. Sottili di cui alla DD n. 2019/1851 del 18/04/2019	€ 9.642,88
Accordo bonario	€ 9.655,11
oneri di progettazione (incentivo)	€ 5.851,58
Minore spesa	€ 5.065,28
polizza progettista	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 352.500,00

Visto l'avvenuto controllo positivo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art.80 del d.lgs n.56/2016;

Visti l'offerta della ditta ed i verbali di gara che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento di affidare, con procedura negoziata tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – S.T.A.R.T. l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa EDILRESTAURI srl per un importo di € 274.979,62 compresa IVA, provvedendo nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile a favore della predetta ditta;

Preso atto, altresì, della dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento (allegata nota a contrattare) in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso in ordine al presente affidamento.

Dato atto che le copie informatiche allegate quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## DETERMINA

### Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di affidare, con procedura negoziata su disposizione del RUP, l'esecuzione dei lavori "Basilica di Santo Spirito - risanamento e restauro urgente cupola Brunelleschiana" all'Impresa EDILRESTAURI SRL (Codice Beneficiario n.44459); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con deliberazione n° 2016/G/00564 e con successive Determinazioni Dirigenziali n.3591-2018 e n.8104-2018, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

- di dare atto della rettifica del quadro economico di cui alla Determinazione dirigenziale n. 2019/1851 del 18/04/2019 al Codice opera n.150072 rimanendo invariate le altre parti dell'atto in oggetto come specificato in narrativa;
- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il terzo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- di impegnare la somma complessiva di € **327.885,28** assumendo i relativi impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisa:

€ 274.979,62 (lavori + Iva) a favore della ditta aggiudicataria sul capitolo n. 2019/54613/2

€ 32.183,69 per imprevisti sul capitolo n. 2019/54613/2

€ 5.851,58 per oneri di progettazione sul capitolo n. 2019/54613/2

€ 9.655,11 per accordo bonario sul capitolo n. 2019/54613/2

€ 5.065,28 per minore spesa sul capitolo n. 2019/54613/2

€ 150,00 per polizza progettista sul capitolo n. 2019/54613/2

La somma suddetta per polizza progettista con relativi oneri è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia RAPPRESENTANTE GENERALE DEI LLOYD'S PER L'ITALIA in nome e per conto del sindacato leader ARCH (codice beneficiario 48219) - IBAN IT64T0200809434000500015707 presso Unicredit spa, (6731008B82);

- di prendere atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso.
- di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è CASELLI GIORGIO

-

## ALLEGATI INTEGRANTI

- VERBALE SEDUTA 11-12
- VERBALE SEDUTA 14-12
- OFFERTA
- DOCUMENTO A CONTRARRE

Firenze, li 06/05/2019

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Lorenzo Del Rio

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	54613	2	19/005513	00	327885,28
2)	54613	2	19/005513	05	0
3)	54613	2	19/005513	01	274979,62
4)	54613	2	19/005513	02	0
5)	54613	2	19/005513	04	5065,28
6)	54613	2	19/005513	03	5851,58

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 06/05/2019

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.