



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2019/DD/02653</b> Del: <b>19/04/2019</b> Esecutivo da: <b>19/04/2019</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa..</b>
--

### OGGETTO:

COMPLESSO DI SM NOVELLA (Patto per la città): riqualificazione locali ad uso presidio di sicurezza - stazione dei Carabinieri - Progetto Esecutivo L0992/2018, Codice Opera n° 180363, CUP n° H13G18000330001, CPV n° 45454100-5 - Aggiudicazione definitiva, affidamento dei lavori all'Impresa Taglietti Elio srl e relativi impegni di spesa (CIG n° 7749013FCE).

## IL FUNZIONARIO

### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 21 dicembre 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/C/00072, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2019-2021: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti",
- la Giunta Comunale, in data 18 aprile 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/G/00140, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: approvazione",
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 20167/DD/09794, in data 29 dicembre 2017;

### Considerato che:

- tra le funzioni del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio, della Direzione Servizi Tecnici, rientrano, tra gli altri, la promozione e valorizzazione dei beni e delle attività culturali, mediante interventi di conservazione, restauro e recupero funzionale patrimonio monumentale dell'Ente e la valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'Ente, mediante la programmazione, la progettazione ed esecuzione di interventi di manutenzione e realizzazione (edile e impiantistica), ristrutturazione ed adeguamento normativo e funzionale degli immobili di proprietà comunale (scuole, impianti sportivi, cimiteri, mercati, uffici, etc.),
- si è manifestata la necessità di intervenire presso l'Immobile di proprietà dell'Amministrazione Comunale, denominato "Compendio Immobiliare di Santa Maria Novella", ex sede della "Scuola Marescialli e

Brigadieri dei Carabinieri”, al fine di provvedere all’esecuzione dei lavori “di *restauro e di adeguamento*”, oltre a “*opere di finitura, nonché opere di integrazione e revisione degli impianti*”, su ampia porzione del piano terreno, da destinare a funzioni di “Nuovo Presidio di Sicurezza” dell’Arma dei Carabinieri,

- a tale scopo, il suddetto Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio, ha predisposto lo specifico Progetto Esecutivo n° L0992/2018, denominato “RIQUALIFICAZIONE COMPENDIO IMMOBILIARE DI SANTA MARIA NOVELLA AD USO PRESIDIO DI SICUREZZA – STAZIONE DEI CARABINIERI”, per l’esecuzione di lavori ivi descritti, per l’importo totale lordo pari a € 333.430,00, finanziato con contributi derivanti da trasferimenti della Presidenza del Consiglio dei Ministri, nell’ambito del “Patto per la Città Metropolitana di Firenze”, su specifico Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario, per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2018, previa attribuzione dello specifico Codice Opera n° 180363 e del suo inserimento, alla Missione 05, Programma 01, del Piano Triennale per gli Investimenti 2018 - 2020, per l’anno 2018,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/06611, in data 9 ottobre 2017, sono state accertate, tra le altre, le risorse finanziarie per l’esecuzione dei suddetti lavori, sul Capitolo di Entrata n° 42229, del Bilancio Straordinario, per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2018, derivanti da trasferimenti dello Stato “*per interventi a immobili di interesse storico e culturale (Patto per la città)*”, per l’importo totale lordo pari a € 333.430,00,
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2018/C/00059, in data 26 novembre 2018, avente ad oggetto “*Ultima variazione di bilancio ai sensi dell’art.175 c.2 del D.Lgs.267/2000 ed interventi correttivi a seguito della specifica pronuncia della Corte dei Conti di cui alla deliberazione n.75/2018*”, sono state rese disponibili le risorse finanziarie, per l’affidamento dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 53487/2, del Bilancio Straordinario, per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2019,
- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2018/DD/00677, in data 21 dicembre 2018, è stato approvato tra gli altri, il suddetto Progetto Esecutivo n° L0992/2018, denominato “COMPLESSO DI SM NOVELLA (Patto per la Città): riqualificazione locali ad uso presidio di sicurezza – stazione dei carabinieri” – Codice Opera n° 180363, costituito dai documenti, allegati in copia digitale quali parti integranti e dal relativo Quadro Economico Generale, ivi riportati, per l’importo totale lordo pari a € 333.430,00, comprensivo di € 285.023,38, per i lavori, soggetto a ribasso d’asta, di € 8.906,20, per gli Oneri per la Sicurezza, non soggetto a ribasso d’asta e di € 29.392,96, per l’IVA al 10,00%, finanziato con contributi derivanti da trasferimenti della Presidenza del Consiglio dei Ministri, nell’ambito del “Patto per la Città Metropolitana di Firenze”, su specifico Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario, per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2019, che ha determinato il Quadro Economico Generale, di seguito riportato:

**CUP n° H13G18000330001 - CPV n° 45454100-5**

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	
<b>Progetto Esecutivo n° L0992/2018</b>	
<b>Codice Opera n° 180363</b>	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 285.023,38
Oneri della sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 8.906,20
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 293.929,58</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 29.392,96</b>
<b>Importo totale dei lavori, relativi</b>	<b>€ 323.322,54</b>

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	
<b>Progetto Esecutivo n° L0992/2018</b>	
<b>Codice Opera n° 180363</b>	
<b>Oneri per la sicurezza e IVA</b>	
Incarichi professionali esterni	€ 4.000,00
Incentivi per funzioni tecniche	€ 5.878,59
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 78,87
<b>Importo totale del Quadro Economico Generale</b>	<b>€ 333.430,00</b>

- con Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/09965, in data 27 dicembre 2018, è stata approvata la Determinazione a Contrarre, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, appartenenti alle Categorie OG2 (prevalente), OS30 e OS28, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, mediante ricorso a procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito inviato a n° 18 (diciotto) operatori economici, estratti a sorte dall'elenco vigente e predisposto da questa Amministrazione Comunale, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli art. 36, comma 2, lett. c) e 95, comma 4, lett. a), del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, così come disposto nella nota "Documento a Contrarre", in data 20 dicembre 2018, in considerazione delle motivazioni ivi riportate cui si rinvia *per relationem*;

#### **Preso atto che**

in data 8 e 18 marzo 2019, si sono svolte, presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, dell'Area di Coordinamento Tecnica, di questa Amministrazione Comunale, le due sedute pubbliche di gara, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo n° L0992/2018, a cui sono state invitati n° 20 (venti) operatori economici e a cui hanno presentato la propria offerta, nei termini previsti, n° 10 (dieci) imprese, regolarmente ammesse alla fase di valutazione delle relative proposte;

#### **Vista**

la nota digitale "Offerta Economica", dell'Impresa Taglietti Elio srl, in data 1° marzo 2019, presentata sulla piattaforma Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, allegata e parte integrante del presente atto, con cui il Legale Rappresentante manifesta la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, con offerta di ribasso pari al 28,888%, (ventottovirgolaottocentoottantottopercento), sull'importo posto a base di gara, pari a € 285.023,38, oltre a € 8.906,20, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta;

#### **Visti**

i Verbali di Gara digitali, in data 8 e 18 marzo 2019, con l'unita nota digitale di "Selezione Operatori Economici", allegati quali parti integranti del presente atto, con cui si dispone l'aggiudicazione provvisoria dei lavori, relativi Progetto Esecutivo in oggetto, all'Impresa Taglietti Elio srl, per l'importo totale lordo pari a € 232.751,23, comprensivo di € 202.685,83, per i lavori, al netto del ribasso d'asta del 28,888%, (ventottovirgolaottocentoottantottopercento), di € 8.906,20, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta e di € 21.159,20, per l'IVA al 10,00%, che ha determinato il Quadro Economico Generale, di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	
<b>Progetto Esecutivo n° L0992/2018</b>	
<b>Codice Opera n° 180363</b>	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 202.685,83
Oneri della sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 8.906,20
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 211.592,03</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 21.159,20</b>
<b>Importo totale dei lavori, relativi Oneri per la sicurezza e IVA</b>	<b>€ 232.751,23</b>
Incarichi professionali esterni	€ 4.000,00
Incentivi per funzioni tecniche	€ 5.878,59
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 32.332,25
Accordo bonario	€ 9.699,68
Minore spesa	€ 48.618,25
<b>Importo totale del Quadro Economico Generale</b>	<b>€ 333.430,00</b>

**Preso atto che**

la suddetta spesa per l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, per l'importo totale lordo pari a € 333.430,00, trova copertura sull'Impegno n° 2019/2239, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 53487/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019;

**Ritenuto, pertanto,**

1. di aggiudicare definitivamente, su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento e, conseguentemente, di affidare l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo n° L0992/2017, denominato "COMPLESSO DI SM NOVELLA (Patto per la città): riqualificazione locali ad uso presidio di sicurezza - stazione dei Carabinieri" - Codice Opera n° 180363, CUP n° H13G18000330001, CPV n° 45454100-5, all'Impresa Taglietti Elio srl, con Sede a Firenze (FI), via di Rocca Tedalda n° 79, CF e PIVA n° 01005790488, con offerta di ribasso pari al 28,888%, (ventottovirgolaottocentoottantottopercento), per l'importo totale lordo pari a € 232.751,23, comprensivo di € 202.685,83, per i lavori, appartenenti alle Categorie OG2 (prevalente), OS30 e OS28, al netto del ribasso d'asta, di € 8.906,20, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta e di € 21.159,20, per l'IVA al 10,00%, sulla base del CIG n° 7749013FCE,

2. di sub impegnare l'importo totale lordo pari a € 333.430,00, sull'Impegno n° 2019/2239, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 53487/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, come di seguito specificato:

**2a.** € 232.751,23, a favore della su citata Impresa Taglietti Elio srl,

**2b.** i singoli importi di spesa per le voci "Incarichi professionali esterni", "Incentivi per funzioni tecniche", "Polizza progettisti", "Imprevisti", "Accordo bonario" e "Minore spesa", così come specificato nel Quadro Economico Generale sopra riportato;

**Dato atto che:**

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Giorgio Caselli, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'Impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota "Documento a Contrarre", allegata alla Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/09965, citate sopra,
- sono state esperite positivamente tutte le verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici;

**Visti:**

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 13, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte

**DETERMINA**

- 1. di aggiudicare definitivamente,** su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento e, conseguentemente, **di affidare** l'esecuzione dei **lavori**, relativi al **Progetto Esecutivo n° L0992/2018**, denominato "COMPLESSO DI SM NOVELLA (Patto per la città): riqualificazione locali ad uso presidio di sicurezza - stazione dei Carabinieri" - Codice Opera n° 180363, CUP n° H13G18000330001, CPV n° 45454100-5, costituito dai documenti in copia digitale, citati in narrativa, all'**Impresa Taglietti Elio srl**, con Sede a Firenze (FI), via di Rocca Tedalda n° 79, CF e PIVA n° 01005790488, con offerta di **ribasso** pari al **28,888%** (ventottovirgolaottocentottantotto per cento), sull'importo posto a base di gara, per l'**importo totale lordo pari a € 232.751,23**, comprensivo di € 202.685,83, per i lavori, appartenenti alle Categorie OG2 (prevalente), OS30 e OS28, al netto del ribasso d'asta, di € 8.906,20, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta e di € 21.159,20, per l'IVA al 10,00%, sulla base del **CIG n° 7749013FCE**;
- 2. di dare atto che** il **Quadro Economico Generale** della spesa, per l'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	
<b>Progetto Esecutivo n° L0992/2018</b>	
<b>Codice Opera n° 180363</b>	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 202.685,83

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	
<b>Progetto Esecutivo n° L0992/2018</b>	
<b>Codice Opera n° 180363</b>	
Oneri della sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 8.906,20
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 211.592,03</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 21.159,20</b>
<b>Importo totale dei lavori, relativi Oneri per la sicurezza e IVA</b>	<b>€ 232.751,23</b>
Incarichi professionali esterni	€ 4.000,00
Incentivi per funzioni tecniche	€ 5.878,59
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 32.332,25
Accordo bonario	€ 9.699,68
Minore spesa	€ 48.618,25
<b>Importo totale del Quadro Economico Generale</b>	<b>€ 333.430,00</b>

**3. di sub impegnare**

l'importo totale lordo pari a € 333.430,00, sull'Impegno n° 2019/2239, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 53487/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, come di seguito specificato:

**3a.** € 232.751,23, a favore della su citata **Impresa Taglietti Elio srl - Codice Beneficiario n° 23324**,

**3b.** I singoli importi per le voci "Incarichi professionali esterni", "Incentivi per funzioni tecniche", "Polizza progettisti", "Imprevisti", "Accordo bonario" e "Minore spesa", così come specificato nel Quadro Economico Generale, riportato al precedente punto 2.;

**4. di dare atto, inoltre, che:**

**4a.** l'affidamento è disposto sulla base della nota "Offerta Economica", dell'Impresa Taglietti Elio srl, del Capitolato Speciale di Appalto e dell'Elenco Prezzi, approvati con la Deliberazione della Giunta Comunale n° 2018/DD/00677, citata in narrativa, che costituiranno parte integrante del relativo Contratto d'Appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività dalla presente determinazione, dal Legale Rappresentante dell'Impresa aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale,

**4b.** la Polizza Progettisti, per l'importo pari a € 150,00, unitamente ai relativi oneri, sarà liquidata successivamente come premio, oltre alle relative imposte, sulla base del CIG n° 6731008B82, alla Compagnia di Assicurazioni LLOYD'S, Rappresentanza Generale in Italia, sindacato Leader Arch,

con Sede Legale a Milano, corso Garibaldi n° 86, Codice Beneficiario n° 48219, mediante bonifico bancario su apposito c/c presso l'Istituto di Credito Unicredit spa, IBAN n° IT64T0200809434000500015707,

- 4c.** in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'Impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota "Documento a Contrarre", allegata alla Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/09965, citate in narrativa,
- 4d.** sono state esperite positivamente tutte le verifiche, in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previste dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici,
- 4e.** Responsabile Unico del Procedimento, per l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, è l'Arch. Giorgio Caselli.

## ALLEGATI INTEGRANTI

**- COMPLESSO DI SM NOVELLA (PATTO PER LA CITTÀ): RIQUALIFICAZIONE LOCALI AD USO PRESIDIO DI SICUREZZA - STAZIONE DEI CARABINIERI - PROGETTO ESECUTIVO L0992/2018, CODICE OPERA N° 180363, CUP N° H13G18000330001, CPV N° 45454100-5 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA, AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALL'IMPRESA TAGLIETTI ELIO SRL E RELATIVI IMPEGNI DI SPESA.**

Firenze, lì 19/04/2019

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	53487	6	19/005349	05	9699,68
2)	53487	6	19/005349	02	4000
3)	53487	6	19/005349	04	150
4)	53487	6	19/005349	01	232751,23
5)	53487	6	19/005349	03	5878,59
6)	53487	6	19/005349	06	48618,25

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 19/04/2019

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.