COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2019/DD/02492**
Del: **11/04/2019**
Esecutivo da: **11/04/2019**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici,Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa..**

OGGETTO:
Rifacimento della copertura delle coperture e dei controsoffitti posti al piano primo della scuola Matteotti (convenzionalmente denominato 6° lotto) e per la sostituzione degli attuali infissi al fine di migliorare ulteriormente l'efficientamento energetico. Codice opera 180230 CIG 7744185F9D
C.U.P.: H12B17000280001
C.P.V.: 45454000-4. Affidamento dei lavori all'Impresa GEMINI APPALTI SRL a seguito di aggiudicazione di gara ufficiosa a procedura negoziata.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 21 dicembre 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/C/00072, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2019-2021: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti",
- la Giunta Comunale, in data 18 aprile 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/G/00140, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: approvazione",
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 20167/DD/09794, in data 29 dicembre 2017;

Preso atto che con Deliberazione di Giunta n. 2018/G/00636 è stato approvato il progetto esecutivo n. L0811/2018 relativo all'intervento: "*Rifacimento delle coperture e dei controsoffitti posti al piano primo della scuola Matteotti (convenzionalmente denominato 6° lotto) e per la sostituzione degli attuali infissi al fine di migliorare ulteriormente l'efficientamento energetico",* redatto dai tecnici della Direzione Servizi

tecnici – P.O. ABA Bonifica amianto, coordinamento attività cantieri ed obiettivi speciali ed ammontante a complessivi **€ 900.000,00**;

Tenuto conto che i lavori in questione sono stati collocati nell'annualità 2019 del Piano Triennale degli Investimenti 2018 – 2020 al codice opera 180230 con oggetto "Scuola Matteotti – interventi di messa in sicurezza" tramite variazione di bilancio dell'esercizio 2018, a seguito di assegnazione di risorse ministeriali di cui alla Delibera del CIPE del 22.12.2017, accertate ed impegnate con Determinazione dirigenziale n. 2018/2392 (acc. 2019/123 e imp. 2019/838);

Tenuto conto, altresì, che la realizzazione del progetto comporta una spesa che ammonta ad **€ 900.000,00** articolata secondo il seguente Quadro Economico:

CUP H12B17000280001

CPV 45454000-4

Codice opera 180230

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	608.051,01
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	121.919,43
Importo Totale dei lavori*	**€**	**729.970,44**
IVA 10% su *)	€	72.997,04
Incentivo progettazione 1,90% su *)	€	13.869,44
Assicurazione progettista	€	240,89
Opere di bonifica	€	18.000,00
Opere esterne	€	18.000,00
Spese tecniche	€	46.500,00
Imprevisti ed arrotondamento	€	422,19
Importo Totale	€	**900.000,00**

Vista la determinazione a contrarre n. 2018/09874 con cui il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Michele Mazzoni ha disposto il ricorso all'affidamento a mezzo procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett c) del D.Lgs. n. 50/2016, al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione, in trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 1.000.000,00;

Considerato che in data 7/03/2018 e 11/03/2018 si è svolta presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici la suddetta gara con invito a n. 15 operatori economici ed alla quale hanno partecipato n. 11 operatori economici;

Considerato quanto sopra esposto è risultata aggiudicataria la Ditta GEMINI APPALTI SRL con un ribasso del 25,489%; sull'importo a base d'asta per cui il quadro economico risulta così articolato:

CUP H12B17000280001 CPV 45454000-4 Codice opera 180230

CIG 7744185F9D

Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 25,489% (di cui € 121.919,43 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	574.984,32
IVA 10%	€	57.498,43
SOMMANO	**€**	**632.482,75**
Incentivo progettazione 1,90%	€	13.869,44
Assicurazione progettista	€	240,89
Opere di bonifica	€	18.000,00
Opere esterne	€	18.000,00
Spese tecniche	€	46.500,00
Imprevisti	€	80.296,75
Accordo bonario	€	24.089,02
Somma a disposizioni per ulteriori lavorazioni	€	66.521,15
Importo Totale	€	**900.000,00**

Visti l'offerta della ditta ed i verbali di gara, che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Dato atto dell'esito positivo delle verifiche sui requisiti di partecipazione ex art. 80 del d.lgs. n. 50/2016.

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Michele Mazzoni di affidare, con procedura negoziata a seguito di gara ufficiosa, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa GEMINI APPALTI SRL per un importo di € **632.482,75** compresa IVA al 10%;

Dato atto che le copie informatiche dell'offerta della ditta e dei verbali di gara, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di affidare, su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, con procedura negoziata, l'esecuzione delle opere di "*Rifacimento delle coperture e dei controsoffitti posti al piano primo della scuola Matteotti (convenzionalmente denominato 6° lotto) e per la sostituzione degli attuali infissi al fine di migliorare ulteriormente l'efficientamento energetico*" all'impresa GEMINI APPALTI SRL (Codice Beneficiario n. 60747); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con Delibera n. 2018/00636, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

- di impegnare la somma complessiva di € 900.000,00 assumendo i relativi impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto, attingendo all'impegno n. 2019/838 e distribuita come di seguito:

- **€ 632.482,75** a favore della ditta aggiudicataria (lavori + IVA);
- **€ 13.869,44** per incentivo progettazione;
- **€ 240,89** per polizza progettista;
- **€ 18.000,00** per opere di bonifica;
- **€ 18.000,00** per opere esterne;
- **€ 46.500,00** per spese tecniche;
- **€ 80.296,75** per imprevisti;
- **€ 24.089,02** per accordo bonario;
- **€ 66.521,15** somma a disposizione per ulteriori lavorazioni;

La somma di **€ 240,89** per polizza progettista con relativi oneri è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia RAPPRESENTANTE GENERALE DEI LLOYD'S PER L'ITALIA in nome e per conto del sindacato leader ARCH (codice beneficiario 48219) - IBAN IT64T0200809434000500015707 presso Unicredit spa, (6731008B82);

- di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'ing. Michele Mazzoni

ALLEGATI INTEGRANTI

- OFFERTA IMPRESA GEMINI APPALTI SRL
- VERBALE DI GARA 7.03.2019
- VERBALE DI GARA 11.03.2019

Firenze, lì 11/04/2019

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	52210	0	19/000838	01	632482,75
2)	52210	0	19/000838	02	13869,44
3)	52210	0	19/000838	03	240,89
4)	52210	0	19/000838	04	18000
5)	52210	0	19/000838	05	18000
6)	52210	0	19/000838	06	46500
7)	52210	0	19/000838	08	24089,02
8)	52210	0	19/000838	07	80296,75
9)	52210	0	19/000838	09	66521,15

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 11/04/2019

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.