



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2019/DD/02257 Del: 28/03/2019 Esecutivo da: 28/03/2019 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa..
--

OGGETTO:

RIQUALIFICAZIONE A PAVIMENTAZIONE SPORTIVA E TELI DI COPERTURA PALESTRE COMUNALI (SORGANE, PIRANDELLO E LEGNAIA) - Progetto Esecutivo n° L0762/2017, Codice Opera n° 180111, CUP n° H11E17000700004, CPV n° 45454000-4 - Aggiudicazione definitiva, affidamento dei lavori all'Impresa C.I.S. 2000 srl e relativi impegni di spesa (CIG n° 765360851F).

IL FUNZIONARIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 21 dicembre 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/C/00072, avente ad oggetto: “Documenti di programmazione 2019-2021: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”,
- la Giunta Comunale, in data 18 aprile 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/G/00140, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: approvazione”,
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 20167/DD/09794, in data 29 dicembre 2017;

Considerato che:

- tra le funzioni del Servizio Supporto tecnico Quartieri e Impianti sportivi, PO Impianti, della Direzione Servizi Tecnici, rientrano, tra le altre, la “valorizzazione del patrimonio immobiliare dell’Ente”, mediante la “progettazione e realizzazione di nuovi interventi” e la “programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di manutenzione e realizzazione (edile e impiantistica), ristrutturazione ed adeguamento normativo-funzionale degli immobili di proprietà comunale (scuole, impianti sportivi, cimiteri, mercati, uffici, etc.)”,
- si è manifestata la necessità di intervenire presso le “palestre geodetiche” di Sorgane, Pirandello e Legnaia, di proprietà dell’Amministrazione Comunale di Firenze, per l’esecuzione dei lavori di riqualificazione delle pavimentazioni sportive e dei teli di copertura,

- a tale scopo, è stato predisposto dalla suddetta PO Impianti Sportivi, lo Studio di Fattibilità, Progetto n° L0762/2017, denominato “RIQUALIFICAZIONE A PAVIMENTAZIONE SPORTIVA E TELI DI COPERTURA PALESTRE COMUNALI (SORGANE, PIRANDELLO E LEGNAIA)”, contraddistinto dal Codice Opera n° 180111, per l’esecuzione dei lavori ivi descritti, per l’importo totale lordo pari a € 250.000,00, comprensivo di € 208.000,00, per i lavori, soggetto al ribasso d’asta, di € 12.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d’asta e di € 22.000,00, per l’IVA al 10,00%, finanziato mediante contrazione di mutuo su specifico Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario, per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2018,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/09488, in data 28 dicembre 2017, è stato approvato, tra gli altri, il su citato Studio di Fattibilità n° L0762/2017, per l’importo totale lordo pari a € 250.000,00, ai fini dell’inserimento nel Piano Triennale degli Investimenti 2018-2020, per l’anno 2018,
- a seguito dell’adozione della Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2017/C/00079, in data 28 dicembre 2017, avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2018-2020: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”, è stato inserito nel Piano Triennale degli Investimenti 2018-2020, per l’anno 2018, alla Missione 06, Programma 01, il su citato Progetto n° L0762/2017, identificato con il Codice Opera n° 180111, per l’importo totale lordo pari a € 250.000,00, con previsione di finanziamento mediante contrazione di mutuo, su specifico Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario, per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2018,
- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2018/G/00216, in data 29 maggio 2018, è stato approvato il Progetto Esecutivo n° L0762/2017, denominato “RIQUALIFICAZIONE A PAVIMENTAZIONE SPORTIVA E TELI DI COPERTURA PALESTRE COMUNALI (SORGANE, PIRANDELLO E LEGNAIA)” – Codice Opera n° 180111, CUP n° H11E17000700004, CPV n° 45454000-4, costituito dai documenti digitali, allegati quali parti integranti e dal relativo Quadro Economico Generale, ivi riportati, per l’affidamento dei lavori ivi descritti, appartenenti alle Categorie OS33 (prevalente) e OS06, per l’importo totale lordo pari a € 250.000,00, comprensivo di € 205.813,34, per i lavori, soggetto al ribasso d’asta, di € 12.041,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d’asta e di € 21.785,43, per l’IVA al 10,00%, finanziato mediante contrazione di mutuo su specifico Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario, per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2018, che ha determinato il Quadro Economico generale di seguito riportato:

CUP n° H11E17000700004 - CPV n° 45454000-4

QUADRO ECONOMICO GENERALE Progetto Esecutivo n° L0762/2017 Codice Opera n° 180111	
Importo totale dei lavori soggetto al ribasso d'asta, (IVA al 10,00%)	€ 205.813,34
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 12.041,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 217.854,34
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 21.785,43
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 239.639,77
Incentivi per funzioni tecniche	€ 4.357,09
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 5.853,14
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 250.000,00

- con Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/05956, in data 29 agosto 2018, avente ad oggetto “Terza variazione di bilancio ai sensi dell’art. 175, c. 5-quater, lett. b) del D.Lgs n° 267/2000”, è stato variato il cronoprogramma dei lavori relativi al Progetto Esecutivo in oggetto e, al contempo, provveduto al

- trasferimento delle risorse finanziarie sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 59813/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019 e, conseguentemente, differiti all'Esercizio Finanziario per l'anno 2019 i pagamenti relativi alla spesa, per l'importo totale lordo pari a € 250.000,00,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/06704, in data 28 settembre 2018, sono state, tra le altre, accertate, sul Capitolo di Entrata n° 55800, del Bilancio straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2018 e, contestualmente, impegnate, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 59813/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, le risorse finanziarie, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, per l'importo totale lordo pari a € 250.000,00,
 - con Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/07209, in data 12 ottobre 2018, è stata approvata la Determinazione a Contrarre, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo n° L0762/2017, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, previa Indagine Esplorativa di Mercato, sulla piattaforma Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, con invito a presentare offerte inviato a n° 20 (venti) operatori economici, estratti a sorte dall'apposito elenco, vigente e predisposto da questa Amministrazione Comunale, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c) e 95, comma 4, lett. a), del DLgs n° 50/2016 e ss mm ii, secondo le modalità e le prescrizioni evidenziate nella nota "Documento a Contrarre", in data 8 ottobre 2018, allegata in copia digitale e parte integrante della medesima, a cui si rinvia *per relationem*,
 - con Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/08739, in data 27 novembre 2018, è stato preso atto dello svolgimento della suddetta Indagine Esplorativa di Mercato, con la quale sono stati individuati, sulla stessa piattaforma Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, n° 20 (venti) operatori economici, da inviate alla gara pubblica, per l'appalto dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto;

Preso atto che

in data 4 gennaio 2019, si è svolta, presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, dell'Area di Coordinamento Tecnica, di questa Amministrazione Comunale, la seduta pubblica di gara, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, appartenenti alle Categorie OS33 (prevalente) e OS06, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, previa Indagine Esplorativa di Mercato, sulla piattaforma Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, con invito a presentare offerte inviato a n° 20 (venti) operatori economici, a cui hanno presentato la propria offerta, nei termini previsti, n° 6 (sei) imprese;

Vista

la nota "Offerta Economica", in data 28 dicembre 2018, presentata dall'Impresa C.I.S. 2000 srl, per la gara d'appalto dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, allegata in copia digitale e parte integrante del presente atto, con cui il Legale Rappresentante offre il ribasso pari al 28,87% (ventottovirgolaottantasettepercento), sull'importo posto a base di gara, pari a € 205.813,34, oltre a € 12.041,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta;

Visto

il Verbale di Gara digitale, in data 4 gennaio 2019, con l'unita nota "Indagine di Mercato – Verbale di Sorteggio" e il relativo elenco degli operatori economici sorteggiati, da invitare alla suddetta Gara d'appalto, in data 27 novembre 2018, allegato e parte integrante del presente atto, con cui si dispone l'aggiudicazione provvisoria dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, all'Impresa C.I.S. 2000 srl, per l'importo totale lordo pari a € 174.279,63, comprensivo di € 146.395,03, per i lavori, al netto del ribasso d'asta del 28,87% (ventottovirgolaottantasettepercento), di € 12.041,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta, oltre a € 15.843,60 per l'IVA al 10,00%, che ha determinato il Quadro Economico Generale, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Progetto Esecutivo n° L0762/2017	
Codice Opera n° 180111	
Importo totale dei lavori al netto del ribasso d'asta, (IVA al 10,00%)	€ 146.395,03

QUADRO ECONOMICO GENERALE Progetto Esecutivo n° L0762/2017 Codice Opera n° 180111	
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 12.041,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 158.436,03
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 15.843,60
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 174.279,63
Incentivi per funzioni tecniche	€ 4.357,09
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 23.963,98
Accordo bonario	€ 7.189,19
Minore spesa	€ 40.060,11
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 250.000,00

Dato atto che:

- il numero delle offerte presentate, per l'aggiudicazione dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, è superiore a cinque, si è reso necessario procedere alla valutazione della congruità delle offerte, ex articolo 97, commi 2 e 3bis), del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- la gara d'appalto, per l'aggiudicazione dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, si è svolta sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, il medesimo ha proceduto al sorteggio del metodo di individuazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2, ultimo periodo, lettere a), b), c), d) e e), del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, risultando estratto il criterio "e", con coefficiente pari a 0,8, a cui ha corrisposto la soglia di anomalia pari al 28,398% (ventottovirgoltrecentonovantottopercento), così come riportato a margine del suddetto Verbale di Gara, in data 4 gennaio 2019,
- in conseguenza dell'individuazione del suddetto criterio, la su citata Impresa C.I.S. 2000 srl è risultata aver proposto la migliore offerta, con ribasso pari al 28,87% (ventottovirgolaottantasettepercento)

Tenuto conto, tuttavia, che

la suddetta offerta è risultata essere superiore alla soglia di anomalia individuata con il su citato criterio "e", il Presidente di Seggio della gara d'appalto, per l'aggiudicazione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, disponeva la trasmissione, al Responsabile Unico del Procedimento, della "*documentazione di gara dell'Impresa Individuale C.I.S. 2000 srl, unitamente ai verbali di gara ...(omissis)... per la valutazione della congruità dell'offerta*";

Vista

la nota "Relazione sul Procedimento di Valutazione dell'Anomalia delle Offerte", in data 8 febbraio 2019, allegata in copia digitale e parte integrante al presente atto, con cui il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Nicola Azzurrini, a conclusione dell'*iter* di valutazione della congruità dell'offerta economica presentata dalla su citata Impresa C.I.S. 2000 srl, attesta che la medesima "*va pertanto considerata non anomala*";

Preso atto che

la suddetta spesa per l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, per l'importo totale lordo pari a € 250.000,00, trova copertura sull'Impegno n° 2019/989, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 59813/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019;

Ritenuto, pertanto,

1. di aggiudicare definitivamente, su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento e, conseguentemente, di affidare l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo n° L0762/2017,

denominato “RIQUALIFICAZIONE A PAVIMENTAZIONE SPORTIVA E TELI DI COPERTURA PALESTRE COMUNALI (SORGANE, PIRANDELLO E LEGNAIA)” – Codice Opera n° 180111, CUP n° H11E17000700004, CPV n° 45454000-4, all’Impresa C.I.S. 2000 srl, con Sede Legale a Milano (MI), in via Ciniselli, n° 12, CF e PIVA n° 06849580961, con offerta di ribasso pari al 28,87% (ventottovirgolaottantasettepercento), per l’importo totale lordo pari a € 174.279,63, comprensivo di € 146.395,03, per i lavori, al netto del ribasso d’asta, di € 12.041,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d’asta, oltre a € 15.843,60 per l’IVA al 10,00%, sulla base del CIG n° 765360851F,

2. di sub impegnare l’importo totale lordo pari a € 250.000,00, sull’Impegno n° 2019/989, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 59813/2, del Bilancio Straordinario per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2019, come di seguito specificato:

2a. € 174.279,63, a favore della su citata Impresa C.I.S. 2000 srl,

2b. i singoli importi di spesa per le voci “Incentivi per funzioni tecniche”, “Polizza progettisti”, “Imprevisti”, “Accordo bonario” e ”Minore spesa”, così come specificato nel Quadro Economico Generale sopra riportato;

Dato atto che:

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l’integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell’impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota “Documento a Contrarre”, in data 8 ottobre 2018, allegata alla su citata Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/07209,
- sono state esperite positivamente tutte le verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici;

Visti:

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- l’art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l’attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l’art. 13, del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

1. di **aggiudicare definitivamente**, su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento e, conseguentemente, di **affidare** l’esecuzione dei **lavori**, relativi al **Progetto Esecutivo n° L0762/2017**, denominato **“RIQUALIFICAZIONE A PAVIMENTAZIONE SPORTIVA E TELI DI COPERTURA PALESTRE COMUNALI (SORGANE, PIRANDELLO E LEGNAIA)”** – Codice Opera n° 180111, CUP n° H11E17000700004, CPV n° 45454000-4, costituito dai documenti in copia digitale, citati in narrativa, all’**Impresa C.I.S. 2000 srl**, con Sede Legale a Milano (MI), in via Ciniselli, n° 12, CF e PIVA n° 06849580961, con offerta di **ribasso** pari al **28,87%** (ventottovirgolaottantasettepercento), sull’importo posto a base di gara, per l’**importo totale lordo pari a € 174.279,63**, comprensivo di € 146.395,03, per i lavori, al netto del ribasso d’asta, di € 12.041,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d’asta, oltre a € 15.843,60 per l’IVA al 10,00%, sulla base del **CIG n° 765360851F**;
2. di **dare atto che** il Quadro Economico Generale della spesa, per l’esecuzione dei lavori, relativi al su citato Progetto Esecutivo, è il seguente:

QUADRO ECONOMICO GENERALE Progetto Esecutivo n° L0762/2017 Codice Opera n° 180111	
Importo totale dei lavori al netto del ribasso d'asta, (IVA al 10,00%)	€ 146.395,03
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 12.041,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 158.436,03
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 15.843,60
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 174.279,63
Incentivi per funzioni tecniche	€ 4.357,09
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 23.963,98
Accordo bonario	€ 7.189,19
Minore spesa	€ 40.060,11
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 250.000,00

3. di sub impegnare

l'importo totale lordo pari a € 250.000,00, sull'Impegno n° 2019/989, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 59813/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, come di seguito specificato:

3a. € 174.279,63, a favore della su citata Impresa C.I.S 2000 srl - Codice Beneficiario n° 60690,

3b. I singoli importi per le voci "Incentivi per funzioni tecniche", "Imprevisti", "Accordo bonario" e "Minore spesa", così come specificato nel Quadro Economico Generale, riportato al precedente punto 2.;

4. di dare atto, inoltre, che:

4a. l'affidamento viene disposto sulla base della nota "Offerta Economica", dell'Impresa C.I.S. 2000 srl, del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'Elenco Prezzi Unitari, approvati con la Deliberazione della Giunta Comunale n° 2018/G/00216, citata in narrativa, che costituiranno parte integrante del relativo Contratto d'Appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività dalla presente determinazione, dal Titolare dell'Impresa Individuale aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale,

4b. la Polizza Progettisti, per l'importo pari a € 150,00, unitamente ai relativi oneri, sarà liquidata successivamente come premio, oltre alle relative imposte, sulla base del CIG n° 6731008B82, alla Compagnia di Assicurazioni LLOYD'S, Rappresentanza Generale in Italia, sindacato Leader Arch, con Sede Legale a Milano, corso Garibaldi n° 86, Codice Beneficiario n° 48219, mediante bonifico bancario su apposito c/c presso l'Istituto di Credito Unicredit spa, IBAN n° IT64T0200809434000500015707,

4c. in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti della ditta aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota "Documento a Contrarre", in data 8 ottobre 2018, allegata alla Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/07209, citata in narrativa,

- 4d. sono state esperite positivamente tutte le verifiche, in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previste dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici,
- 4e. **Responsabile Unico del Procedimento**, per l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, è l'**Ing. Nicola Azzurrini**.

ALLEGATI INTEGRANTI

- RIQUALIFICAZIONE A PAVIMENTAZIONE SPORTIVA E TELI DI COPERTURA PALESTRE COMUNALI (SORGANE, PIRANDELLO E LEGNAIA) - PROGETTO ESECUTIVO N° L0762/2017, CODICE OPERA N° 180111, CUP N° H11E17000700004, CPV N° 45454000-4 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA, AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALL'IMPRESA C.I.S. 2000 SRL E RELATIVI IMPEGNI DI SPESA.

Firenze, lì 28/03/2019

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	59813	2	19/000989	01	174279,63
2)	59813	2	19/000989	02	4357,09
3)	59813	2	19/000989	03	150
4)	59813	2	19/000989	04	23963,98
5)	59813	2	19/000989	05	7189,19
6)	59813	2	19/000989	06	40060,11

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 28/03/2019

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Francesca Cassandrini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.