



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2019/DD/01650</b> Del: <b>18/03/2019</b> Esecutivo da: <b>18/03/2019</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa..</b>
--

### OGGETTO:

Adeguamento e messa a norma impianti sportivi comunali - Lotto 2 - Accordo Quadro n° AQ0236/2018-Progetto Definitivo LT0281/2018, Codice Opera n° 180187, CUP n° H12E18000300004, CPV n° 45212290-5 - Aggiudicazione definitiva, affidamento dei lavori all'Impresa SOF spa e relativi impegni di spesa (CIG n° 7692435E2A).

## IL FUNZIONARIO

### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 21 dicembre 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/C/00072, avente ad oggetto: “Documenti di programmazione 2019-2021: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”;
- la Giunta Comunale, in data 18 aprile 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/G/00140, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: approvazione”;
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 20167/DD/09794, in data 29 dicembre 2017;

### Considerato che:

- nel Piano Triennale degli Investimenti 2018-2020, per l'anno 2018, alla Missione n° 06, Programma n° 01, è stato inserito, tra gli altri, il Codice Opera n° 180187, denominato “Adeguamento e messa a norma impianti sportivi comunali CPI (Fase II)”, a seguito dell'approvazione della Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2018/C/00012, in data 16 aprile 2018, avente ad oggetto “Prima variazione ai documenti di programmazione 2018/2020 ai sensi dell'art.175 c.2 del D.Lgs.267/2000”, con previsione di finanziamento mediante quota vincolata del risultato di amministrazione, derivante da alienazioni, su specifico Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario, per l'anno 2018,
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2018/G/00059, in data 26 novembre 2018, avente ad oggetto “Ultima variazione di bilancio ai sensi dell'art.175 c.2 del D.Lgs.267/2000 ed interventi correttivi”, è stata variata la fonte di finanziamento, relativa al su citato Codice Opera, da quota vincolata del risultato di amministrazione, derivante da alienazioni, a quota del fondo pluriennale vincolato, derivante da

contrazione di mutuo, su specifico Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario, per l'anno 2018,

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2018/G/00598, in data 28 novembre 2018, è stato approvato l'Accordo Quadro n° AQ0236/2018-Progetto Definitivo LT0281/2018, denominato "Adeguamento e messa a norma impianti sportivi comunali - Lotto 2" - Codice Opera n° 180187, CUP n° H12E18000300004, CPV n° 45212290-5, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori ivi descritti, costituito dai documenti in copia digitale e dal relativo Quadro Economico Generale, ivi riportati quali parti integranti della medesima, finanziato mediante risorse della quota vincolata del risultato di amministrazione, derivante da alienazioni, su specifico Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario, per l'anno 2018,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/08993, in data 7 dicembre 2018, avente ad oggetto "Quinta variazione di bilancio ai sensi dell'art. 175, c. 5-quater, lett. b) del D.Lgs n° 267/2000" è stato variato il cronoprogramma dei lavori, relativi all'Accordo Quadro n° AQ0236/2018-Progetto Definitivo LT0281/2018 e, al contempo, provveduto al trasferimento delle risorse finanziarie sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 59851/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019 e, conseguentemente, differiti al medesimo Esercizio Finanziario i pagamenti relativi alla spesa, per l'importo totale lordo pari a € 60.000,00,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/09942, in data 24 dicembre 2018, è stato disposto di assumere, con l'Istituto per il Credito Sportivo, tra gli altri, il contratto di mutuo per l'esecuzione dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto e, conseguentemente, accertata e impegnata la relativa somma, per l'importo totale lordo pari a € 60.000,00, rispettivamente, sul Capitolo di Entrata n° 55800 e di Spesa per Investimenti n° 59851/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, che hanno determinato il Quadro Economico generale di seguito riportato:

**CUP n° H12E18000300004 - CPV n° 45212290-5**

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	
<b>Accordo Quadro n° AQ0236/2018-Progetto Definitivo LT0281/2018</b>	
<b>Codice Opera n° 180187</b>	
Importo totale dei lavori soggetto al ribasso d'asta, (IVA al 22,00%)	€ 45.382,34
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 1.500,00
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 46.882,34</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 10.314,11</b>
<b>Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA</b>	<b>€ 57.196,45</b>
Incentivi per funzioni tecniche	€ 937,65
Polizza progettisti	€ 150,00

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	
<b>Accordo Quadro n° AQ0236/2018-Progetto Definitivo LT0281/2018</b>	
<b>Codice Opera n° 180187</b>	
Accordo bonario	€ 1.715,90
<b>Importo Totale del</b> <b>Quadro Economico Generale</b>	<b>€ 60.000,00</b>

- con Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/09230, in data 6 dicembre 2018, è stata approvata la Determinazione a Contrarre, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, appartenenti alla Categoria OG11, relativi al su citato Accordo Quadro, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare offerte inviato ad almeno 15 (quindici) operatori economici, estratti a sorte dall'apposito elenco, vigente e predisposto da questa Amministrazione Comunale, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 95, comma 4, lett. a), del DLgs n° 50/2016 e ss mm ii, secondo le modalità e le prescrizioni e in considerazione delle motivazioni espresse e evidenziate nella nota "Documento a Contrarre", in data 4 dicembre 2018, allegata in copia digitale e parte integrante della medesima, a cui si rinvia *per relationem*;

**Preso atto che,**

in data 12 febbraio 2019, si è svolta, presso la Direzione Servizi Tecnici, di questa Amministrazione Comunale, la seduta ufficiosa di gara, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, appartenenti alle Categorie OG11, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con applicazione del criterio del minor prezzo, con invito a presentare offerte inviato a n° 15 (quindici) operatori economici, a cui hanno presentato la propria offerta, nei termini previsti, n° 2 (due) imprese;

**Vista**

la nota "Offerta Economica", dell'Impresa SOF spa, in data 8 febbraio 2019, allegata in copia digitale e parte integrante del presente atto, con cui il Legale Rappresentante manifesta la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, con offerta di ribasso pari al 42,00%, (quarantaduepercento), sull'importo posto a base di gara, pari a € 45.382,34, oltre a € 1.500,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta;

**Visto**

il Verbale di Gara, in data 12 febbraio 2019, allegato, in copia digitale e parte integrante del presente atto e l'unita nota di Selezione degli Operatori Economici, in data 17 dicembre 2018, con cui si dispone l'aggiudicazione provvisoria dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, all'Impresa SOF spa, con offerta di ribasso pari al 42,00%, (quarantaduepercento), sull'importo dei lavori posto a base di gara pari a € 45.382,34, oltre a € 1.500,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta e € 10.314,11, per l'IVA al 22,00%;

**Tenuto conto che**

la suddetta spesa per l'esecuzione dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, per l'importo totale lordo pari a € 60.000,00, comprensiva di € 45.382,34, oltre a € 1.500,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta e € 10.314,11, per l'IVA al 22,00%, trova copertura sul Spesa per Investimenti n° 59851/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019;

**Dato atto che:**

- per l'appalto dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, il minor prezzo è determinato mediante l'analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull'importo posto a base di gara, con finalità

unicamente di determinare l'aggiudicatario a cui verranno, successivamente, affidati gli stessi, previa stipula del relativo contratto d'appalto,

- la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo dei lavori posto a base di gara, non modifica l'importo totale lordo dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, richieste ed affidate alla medesima, mediante i relativi contratti attuativi, fino alla concorrenza di detto importo totale lordo, così come indicato nel Quadro Economico Generale sopra riportato;

**Ritenuto, pertanto,**

1. su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare l'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro n° AQ0236/2018-Progetto Definitivo LT0281/2018, denominato "Adeguamento e messa a norma impianti sportivi comunali - Lotto 2" – Codice Opera n° 180187, CUP n° H12E18000300004, CPV n° 45212290-5, all'Impresa SOF spa, con Sede Legale a Firenze (FI), in via G. del Pian dei Carpini, n° 1, CF e PIVA n° 05481180486, con offerta di ribasso pari al 42,00%, (quarantaduepercento), sull'importo dei lavori posto a base di gara pari a € 45.382,34, oltre a € 1.500,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta e € 10.314,11, per l'IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° 7692435E2A,
2. di impegnare l'importo totale lordo pari a € 60.000,00, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 59851/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, come di seguito specificato:
  - 3a. € 57.196,45, a favore della su citata Impresa SOF spa,
  - 3b. i singoli importi di spesa per le voci "Incentivi per funzioni tecniche", "Polizza progettisti" e "Accordo bonario", così come specificato nel Quadro Economico Generale sopra riportato;

**Dato atto che:**

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti della ditta aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota "Documento a Contrarre", in data 4 dicembre 2018, allegata in copia digitale e parte integrante della su citata Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/09230,
- sono state esperite positivamente tutte le verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici,
- le copie digitali dei documenti su citati, allegati e parti integranti del presente atto, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

**Visti:**

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- l'art. 3, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 13, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte

Per le motivazione sopra esposte

## DETERMINA

1. su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, **di aggiudicare definitivamente** e, conseguentemente, **di affidare** l'esecuzione dei **lavori**, relativi all'**Accordo Quadro n° AQ0236/2018-Progetto Definitivo n° LT0281/2018**, denominato "Adeguamento e messa a norma impianti sportivi comunali - Lotto 2" – Codice Opera n° 180187, CUP n° H12E18000300004, CPV n° 45212290-5, citato in narrativa, all'**Impresa SOF spa**, con Sede Legale a Firenze (FI), in via G. del Pian dei Carpini, n° 1, CF e PIVA n° 05481180486, con **offerta di ribasso** pari al **42,00%**, (quarantadueper cento), sull'**importo** dei lavori posto a base di gara **pari a € 45.382,34**, oltre a € 1.500,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta e € 10.314,11, per l'IVA al 22,00%, sulla base del **CIG n° 7692435E2A**;
2. **di dare atto che**  
il Quadro Economico Generale della spesa, relativo al su citato Accordo Quadro, è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	
<b>Accordo Quadro n° AQ0236/2018-Progetto Definitivo LT0281/2018</b>	
<b>Codice Opera n° 180187</b>	
Importo totale dei lavori soggetto al ribasso d'asta, (IVA al 22,00%)	€ 45.382,34
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 1.500,00
<b>Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 46.882,34</b>
<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 10.314,11</b>
<b>Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA</b>	<b>€ 57.196,45</b>
Incentivi per funzioni tecniche	€ 937,65
Polizza progettisti	€ 150,00
Accordo bonario	€ 1.715,90
<b>Importo Totale del Quadro Economico Generale</b>	<b>€ 60.000,00</b>

3. **di impegnare l'importo totale lordo pari a € 60.000,00**, sul **Capitolo di spesa** per Investimenti **n° 59851/2/**, del **Bilancio Straordinario**, per l'**Esercizio Finanziario** per l'**anno 2019**, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, come di seguito specificato:  
**3a. € 57.196,45, a favore** della su citata **SOF spa**, - **Codice Beneficiario n° 36238**,

**3b.** i singoli importi di spesa per le voci “Incentivi per funzioni tecniche”, “Polizza progettisti” e “Accordo bonario”, così come specificato nel Quadro Economico Generale riportato al precedente punto **2.**;

**4. di dare atto, inoltre, che:**

**4a.** l'affidamento viene disposto sulla base della nota “Offerta Economica”, dell’Impresa SOF spa, citata in narrativa e del Capitolato Speciale di Appalto approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n° 2018/G/00598, citata in narrativa, che costituiranno parte integrante del relativo Contratto d’Appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all’esecutività dalla presente Determinazione, dal Legale Rappresentante dell’Impresa aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale,

**4b.** ai fini dell’aggiudicazione e del conseguente affidamento dei lavori, relativi all’Accordo Quadro in oggetto, il criterio del minor prezzo, determinato mediante l’analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull’importo dei lavori a base di gara, ha unicamente la finalità di determinare l’aggiudicatario cui sono affidati gli stessi, fino alla concorrenza dell’importo totale lordo indicato nel Quadro Economico Generale riportato al punto **2.** e approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n° 2017/G/00357, citata in narrativa, in ottemperanza a quanto previsto dal relativo Contratto d’Appalto, che verrà sottoscritto successivamente all’approvazione dell’atto di aggiudicazione definitiva e affidamento dei lavori all’impresa aggiudicataria,

**4c.** la **Polizza Progettisti**, per l’**importo pari a € 150,00**, unitamente ai relativi oneri, sarà liquidata successivamente come premio, oltre alle relative imposte, sulla base del CIG n° 6731008B82, alla Compagnia di Assicurazioni LLOYD’S, Rappresentanza Generale in Italia, sindacato Leader Arch, con Sede Legale a Milano, corso Garibaldi n° 86, Codice Beneficiario n° 48219, mediante bonifico bancario su apposito c/c presso l’Istituto di Credito Unicredit spa, IBAN n° IT64T0200809434000500015707,

**4d.** in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l’integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell’Impresa aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota “Documento a Contrarre”, in data 4 dicembre 2018, citata in narrativa,

**4e.** sono state esperite positivamente tutte le verifiche, in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previste dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici,

**4f.** **Responsabile Unico del Procedimento**, per l’esecuzione dei lavori, relativi all’Accordo Quadro in oggetto, è l’**Ing. Nicola Azzurrini**.

## ALLEGATI INTEGRANTI

**- ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI - LOTTO 2  
- ACCORDO QUADRO N° AQ0236/2018-PROGETTO DEFINITIVO LT0281/2018,  
CODICE OPERA N° 180187, CUP N° H12E18000300004, CPV N° 45212290-5 -  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA, AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALL’IMPRESA SOF  
SPA E RELATIVI IMPEGNI DI SPESA.**

Firenze, lì 18/03/2019

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile

Marco Lo Giudice

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	59851	2	19/002248	01	57196,45
2)	59851	2	19/002248	03	150
3)	59851	2	19/002248	04	1715,9

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 18/03/2019

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.