

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze
VERBALE DI GARA

OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata

**PROGETTO L0603/2017 - Consolidamento servizi igienici scuola elementare Petrarca. Cod. Op. 160205.
CIG 76590808C1**

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 71.250,00 di cui:

- **IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO:** Euro **61.450,00** di cui € 17.101,54 per costi della manodopera soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 23, comma 16 D. Lgs 50/2016 ¹
- **ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA:** Euro 9.800,00

Oggi 10/01/2019 alle ore 09:05 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Arch. Giorgio Caselli

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Furio Ferri

La Commissione prende atto che in data 06/12/2018 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini n 9concorrenti

Viene stabilito si sospendere la seduta di gara alle 09:55 per concedere alle imprese IRECO SRL, R.S. di SONTINO, UNICOP e TOSCANA TECNICHE NUOVE l'istituto del soccorso istruttorio per poter dimostrare di essere in possesso o meno dei requisiti previsti dall'Art. 90 del DPR 207/2010 in relazione ai lavori previsti per la categoria OS30

In data 17/01/2019 alle 15:00 la seduta di gara viene riaperta, e accertato che le imprese IRECO SRL, R.S. di SONTINO, UNICOP e TOSCANA TECNICHE NUOVE hanno presentato le dichiarazioni per quanto richiesto nel Soccorso Istruttorio, pertanto vengono ammesse.

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
<i>IRECO</i>	29,989
<i>PINELLO</i>	28,998
<i>R.S. SONTINO</i>	27,891
<i>DIDDI SRL</i>	19,89
<i>UNICOP</i>	26,41
<i>ALFRA VETRI</i>	28,99
<i>ATI</i> <i>APPALTI IN RESTAURI / CP SAS</i>	29,965
<i>TOSCANA TECNICHE NUOVE</i>	30,61
<i>EDIL DGM</i>	26,319

Essendo le offerte valide superiori a 5 viene sorteggiato il metodo di individuazione della soglia dell'anomalia come previsto dall'art. 97, comma 3bis del D.lgs n. 50/2016; viene sorteggiato il criterio di cui alla lettera "A" pertanto si procede a determinare la soglia dell'anomalia, che risulta essere il **29,3177%**

Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **TOSCANA TECNICHE NUOVE SRL** con il ribasso percentuale del **30,61%** per un importo di € **52.440,16** di cui. € **9.800,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta migliore ad opera del R.U.P.

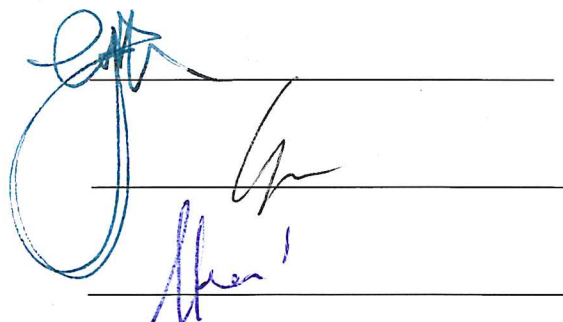
Le operazioni di gara si concludono il giorno 17/01/2019 alle 15:25

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Arch. Giorgio Caselli

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Sig. Furio Ferri





VERBALE COMUNE DI FIRENZE

GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

SCHEDA RICHIESTA

DATA: 18/10/2018

DESCRIZIONE CONSOLIDAMENTO SERVIZI IGIENICI SCUOLA ELEMENTARE PETRARCA

PROCEDURA:

RICHIEDENTE: DIREZIONE SERVIZI TECNICI

R.U.P.: RICCARDO RICCI

UTENTE: RICCARDO RICCI

TIPO BILANCIO: STRAORDINARIO

CODICE OPERA: 160205

NUMERO PROCEDURA: L0603/2017

IMPORTO TOTALE €83.265,00

LAVORI (ESCLUSO

IVA):

DETERMINA A DD/7299/2018

CONTRARRE:

CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OG01 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	83265	100	

TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI

NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER AFFIDAMENTI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 40.000 EURO E INFERIORE A 150.000 EURO PER I LAVORI, O ALLE SOGLIE DI CUI ALL'ART. 35 DEL CODICE DEGLI APPALTI (209.000 EURO) PER LE FORNITURE E I SERVIZI, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA CONSULTAZIONE, OVE ESISTENTI, DI ALMENO **DIECI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

25

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 456

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE ATTUALMENTE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI: 304

NOTE

L'IMPORTO DELL'APPALTO A BASE DI GARA È DI € 71'250,00 IN CONSIDERAZIONE ART 2.3 CSA VIENE RIPORTATO L'IMPORTO INCREMENTATO DELLA EVENTUALE MODIFICA DEL CONTRATTO AI SENSI ART 106 C.A D.LGS 50/2016, PARI AD €83.264,86.

DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE










LUOGO: AREA DI COORDINAMENTO TECNICA - SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI -
PIAZZA S. MARTINO 2 - FIRENZE

DATA: 06/12/2018

ORA: 10

SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI È PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

- 1. **ACME S.R.L.** (PIVA: 06032430487 PEC: ACME@LEGALMAIL.IT) 
- 2. **ALFA COSTRUZIONI SRL** (PIVA: 05589570489 PEC: ALFACOSTRUZIONISRL@CGN.LEGALMAIL.IT) 
- 3. **ALFRA VETRI S.R.L.** (PIVA: 02584820613 PEC: ALFRAVETRISRL@PEC.IT) 
- 4. **ANIMA AMBIENTE S.R.L.** (PIVA: 07755711210 PEC: ANIMAAMBIENTESRL@ARUBAPEC.IT) 
- 5. **APPALTI IN RESTAURI S.R.L.** (PIVA: 07861350630 PEC: APPALTIINRESTAURI@LEGALMAIL.IT) 
- 6. **C.G.F. S.R.L.** (PIVA: 03879180655 PEC: CGFSRL@PEC.IT) 
- 7. **CO.EDIL S.R.L.** (PIVA: 01539390979 PEC: COEDILSRL@PEC.IT) 
- 8. **EDIL-D.G.M. SRL** (PIVA: 04202250488 PEC: EDILDGM@PEC.WEBPRATO.NET) 
- 9. **ESSE.CI. SRL** (PIVA: 02508130602 PEC: ESSECIEDILIZIA@PEC.IT) 
- 10. **GRANCHI SRL** (PIVA: 01248990507 PEC: GRANCHISRL@PEC.GRUPPOGRANCHI.IT) 

- 11. **IMP.EL.POLI. SRL** (PIVA: 00445910474 PEC: IMPELPOLI@PEC.IMPELPOLI.IT)
- 12. **IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDI SRL** (PIVA: 01901710473 PEC: DIDDISRL@LEGALMAIL.IT)
- 13. **IMPRESA EDILE STRADALE PANZA S.R.L.** (PIVA: 01777310465 PEC: PANZASRL@POSTE-CERTIFICATE.IT)
- 14. **IRECO S.R.L.** (PIVA: 04842350482 PEC: IRECO-SRL@LEGALMAIL.IT)
- 15. **LAURENTI MARINO S.A.S. DI LAURENTI MARINO & C.** (PIVA: 00222230534 PEC: LAURENTISAS@PEC.IT)
- 16. **NUOVO CENTRO EDILE SRL** (PIVA: 01789120613 PEC: NUOVOCENTROEDILESRL@PEC.IT)
- 17. **OTTO SRL** (PIVA: 06831441212 PEC: OTTOCORPORATION@PEC.IT)
- 18. **PINELLO SANTO & C. SAS** (PIVA: 03970050484 PEC: PINELLO.SANTO@PEC.IT)
- 19. **R.S. DI SONTINO ROBERTINO** (PIVA: 04463830481 PEC: COSTRUZIONISONTINO@PEC.IT)
- 20. **RISIGLIONE ORAZIO ANTONIO** (PIVA: 00520980863 PEC: IMPRESARISIGLIONEORAZIOANTONIO@ARUBAPEC.IT)
- 21. **SETI WORKS SRL** (PIVA: 01874640509 PEC: SETIWORKS@PEC.IT)
- 22. **SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA LA RINASCITA** (PIVA: 00210780508 PEC: DIREZIONE@PEC.COOPLARINASCITA.IT)
- 23. **TOSCANA TECNICHE NUOVE SRL** (PIVA: 08500221216 PEC: TOSCANATECNICHENUOVE@PEC.IT)
- 24. **UNICOP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE** (PIVA: 02215840972 PEC: UNICOP@LEGALMAIL.IT)
- 25. **VECCHIATO S.R.L.** (PIVA: 03927580260 PEC: VECCHIATOSRL@PEC.IT)

VERBALE

SELEZIONE EFFETTUATA 06/12/2018

ALLE ORE: 12:29

IN DATA:

ALLA PRESENZA DI: DOTT.SSA RITA MANTOVANI, SIG. DOMENICO VERTONE, DOTT. ANTONIO DAMBROSIO.

RESPONSABILE DELLA DOTT.SSA RITA MANTOVANI

SELEZIONE:

DOCUMENTO FIRMATO: [ESTRAZIONE3 6 12 18 CO160205\(FIRMATO\).PDF](#)

IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI

