

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
RECUPERO ex LEOPOLDINE PIAZZA TASSO

lavori complementari

N	codice	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Parziali
		<i>NOTA BENE Tutti prezzi comprendono fornitura e posa in opera per realizzare i titoli compiuti e/o funzionanti. Tutte le voci includono opere provvisoriale, macchinari, attrezzature varie e materiali d'uso o quant'altro necessario all'esecuzione a regola d'arte; oltretutto pulizia, trasporti e movimentazioni, carico, scarico, accatastamento e sollevamento al piano di lavoro, ecc. Ove non esplicitamente escluso è compreso ogni onere connesso alla movimentazione e conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, inclusi gli oneri di discarica a tariffa. Ogni finitura, materiale o fornitura dovrà essere preventivamente approvata dalla D. L. . Negli oneri di pulizia è compresa anche quella finale dell'intera area di cantiere.</i>				
1	NP6	Stuccatura e riprese di soffitto in tavolato irregolare, consistente in verifica puntuale delle giunture, pulizia preliminare e stuccatura con resina acrilica effetto legno. incluse protezioni degli arredi esistenti con teli di plastica e pulizia finale. prima sala lato scale	mq	90,45	€ 21,40	€ 1.935,63
2	NP7	Protezione antipiccione con aghi metallici posati su letto di resina su travi in legno esistenti; e/o elementi di dissuasione di altra tipologia, incluse pulizie finali. Voce computata come incidenza a mq portico	mq	400,00	€ 15,00	€ 6.000,00
3	NP8	Revisione e messa in sicurezza finestre esistenti previa pulizia preliminare, mano di olio impregnante rivitalizzante, sostituzione vetri rotti e pulizia finale. Voce valida anche per portone di ingresso salone piano primo	mq	44,00	€ 25,00	€ 1.100,00
3	NP9	Risistemazione bagno esistente previa riattivazione scarichi ed adduzioni, pulizia preliminare, ripristino rubinetteria esanitari, impermeabilizzazione e finitura pareti e riprese porte interne, sostituzione vetri rotti e pulizia finale. Compreso impianto di illuminazione salone piano primo	cad.	1,00	€ 7.300,00	€ 7.300,00
		TOTALE lavori complementari				€ 16.335,63
		TOTALE sottratto ribasso 21,8%				€ 12.774,46
		IVA 10%				€ 1.277,45
		TOTALE GENERALE				€ 14.051,91
		IL DIRETTORE dei LAVORI				per L'Appaltatore
						sottoscritto senza riserva alcuna



