



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: 2019/DD/00473 Del: 01/02/2019 Esecutivo da: 04/02/2019 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa..</p>
--

OGGETTO:

Lavori complementari a "interventi manutenzione e restauro del patrimonio delle belle arti" (ex-Leopoldine, piazza Tasso) - Codice Opera n° 150133A, CUP n° H12C16000430004, CPV n° 45454100-5 - Approvazione Progetto Esecutivo di Variante e variata distribuzione di spesa n° L0998/2018, della Determinazione a Contrarre, aggiudicazione, affidamento diretto dei lavori complementari all'Impresa CENCI Costruzioni Edili srl e relativo impegno di spesa (CIG n° ZF326C05EE).

IL FUNZIONARIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 21 dicembre 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/C/00072, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2019-2021: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti",
- la Giunta Comunale, in data 18 aprile 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/G/00140, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: approvazione",
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 20167/DD/09794, in data 29 dicembre 2017;

Considerato che:

- nel Piano Triennale degli Investimenti 2017-2019, per l'anno 2017, alla Missione n° 05, Programma n° 01, è stato inserito il Codice Opera n° 150133, denominato "Risanamento conservativo complessi restauro urbano su immobili vincolati", a seguito dell'approvazione della Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2017/C/00011, in data 31 gennaio 2017, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2017 -2019: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti", con previsione di finanziamento mediante risorse derivanti contrazione di mutuo, su specifico Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2017,

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2017/G/00245, in data 13 giugno 2017, è stato approvato il Progetto Definitivo n° L0396/2016, relativo al su citato Codice Opera, denominato “Risanamento conservativo e restauro urbano su immobili vincolati”, per l’importo totale lordo pari a € 50.000,00, costituito dai documenti in copia digitale e allegati quali parti integranti e dal relativo Quadro Economico Generale, ivi riportati,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/03905, in data 19 luglio 2017, è stata affidata l’esecuzione dei lavori, relativi al su citato Progetto Definitivo, all’Impresa CENCI Costruzioni Edili srl, per l’importo totale lordo pari a € 35.001,03, comprensivo di € 28.819,2, per i lavori, al netto del ribasso d’asta del 21,80% (ventunovirgolaottantapercento), € 3.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d’asta e di € 3.181,91 per l’IVA al 10,00%, sulla base del CG n° Z5A23C116C, che ha determinato il Quadro Economico Generale di seguito riportato:

CUP n° H12C16000430004 - CPV n° 45454100-5

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Progetto Esecutivo n° L0396/2016	
Codice Opera n° 150133	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 28.819,12
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 3.000,00
Importo totale dei lavori e Oneri per la sicurezza	€ 31.819,12
IVA sui lavori e Oneri per la sicurezza	€ 3.181,91
Importo totale dei lavori, degli Oneri per la sicurezza e dell’IVA	€ 35.001,03
Incentivi per funzioni tecniche	€ 797,06
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 4.383,84
Accordo bonario	€ 1.315,16
Minore spesa	€ 8.352,91
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 50.000,00

Tenuto conto che:

- i lavori, relativi al suddetto Progetto Definitivo, si sono conclusi regolarmente, ma si rende necessario provvedere all’esecuzione di ulteriori opere aggiuntive, “finalizzate a prevenire e ridurre i pericoli di

danneggiamento o deterioramento del bene” (immobile denominato “ex Leopoldine”, posto in p. T. Tasso a Firenze) al fine di completare il Progetto stesso, così come riportato nella Nota Tecnica, in data 12 novembre 2018, allegata in copia digitale quale parte integrante del presente atto,

- a tale scopo è stato predisposto, dal Direttore dei Lavori, Arch. Mario Pittalis, lo specifico Progetto Esecutivo n° L0998/2018, per l’esecuzione dei lavori complementari ivi descritti, appartenenti alla appartenenti alla Categoria OG2, denominato “Lavori complementari a "Interventi manutenzione e restauro del patrimonio delle belle arti” (ex-Leopoldine, piazza Tasso)” – Codice Opera n° 150133A, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Tommaso Muccini, costituito dai documenti, di seguito elencati, allegati in copia digitale e parti integranti del presente atto e dal Quadro Economico Generale, di seguito riportati, per l’importo totale lordo pari € 17.969,19 comprensivo di € 16.335,63 per i lavori, soggetto a ribasso d’asta, senza ulteriori costi aggiuntivi per gli Oneri per la sicurezza e di € 1.633,56, per l’IVA al 10,00, che ha determinato il Quadro Economico Generale, di seguito riportato:
 1. Nota Tecnica,
 2. Computo Metrico Estimativo,
 3. Quadro Economico Progetto Esecutivo,

CUP n° H12C16000430004 - CPV n° 45454100-5

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Progetto Esecutivo n° L0998/2018	
Codice Opera n° 150133A	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 16.335,63
IVA sui lavori	€ 1.633,56
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 17.969,19

Preso atto:

- da quanto previsto dagli artt. 192, del DLgs. n° 267/2000 (Determinazioni a contrattare e relative procedure) e 32, comma 2, del DLgs n° 50/2016 e ll mm e ii (Fasi delle procedure di Affidamento) e dell'art. 22, del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, che qui si intendono espressamente richiamati,
- delle Linee Guida n° 3, di attuazione del DLgs n° 50/2016, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”, approvate dall’Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1096, in data 26 ottobre 2016, che prevedono fra i suoi compiti quello di proporre all’amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori/servizi, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare,
- che con la nota “Documento a Contrarre”, in data 27 novembre 2018, allegato in copia digitale e parte integrante del presente atto, si dispone l’aggiudicazione e il conseguente affidamento diretto dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo n° L0998/2018, su citato, mediante ricorso a procedura negoziata, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. a) e 95, comma 4, lett. a), del DLgs n° 50/2016 e ss mm ii, in considerazione delle motivazioni espresse e a cui si rinvia *per relationem*;

Dato atto che:

- al fine di procedere all’affidamento dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, è stato provveduto a chiedere, all’Impresa CENCI Costruzioni Edili srl, specifica offerta e disponibilità alla loro esecuzione;
- a seguito della suddetta richiesta, l’Impresa CENCI Costruzioni Edili srl ha confermato, previa sottoscrizione, la propria disponibilità ad eseguire i lavori complementari, descritti nel su citato Computo Metrico Estimativo, confermando lo stesso ribasso pari al 21,80% (ventunovirgolaottantapercento),

sull'importo dei lavori posto a base d'asta, che ha determinato il nuovo Quadro Economico Generale di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Progetto Esecutivo n° L0998/2018	
Codice Opera n° 150133A	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 12.774,46
IVA sui lavori	€ 1.277,45
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 14.051,91

Tenuto conto che:

- per la realizzazione di detti lavori complementari, dal suddetto Quadro Economico Generale si evidenzia un'ulteriore spesa totale lorda pari a € 14.051,91, comprensiva di € 12.774,46, per i lavori complementari, al netto del ribasso d'asta, senza ulteriori costi aggiuntivi per gli Oneri per la sicurezza e di € 1.277,45, per l'IVA al 10,00%,
- che il finanziamento della spesa totale lorda pari a € 14.051,91, sopra descritta, trova copertura sugli Impegni n° 2019/2421, della voce "Imprevisti", n° 2019/2422, della voce "Minore spesa" e n° 2019/24220, della voce "Accordo bonario", sul Capitolo di Spesa n° 54613/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019,

Vista

la nota, in data 11 gennaio 2019, allegata, in copia digitale e parte integrante del presente atto, sottoscritta dal Direttore dei Lavori e accettata dall'Impresa CENCI Costruzioni srl, nella quale, con riferimento alle risorse finanziarie accantonate per la voce "Accordo bonario", si dichiara che *"l'impresa non ha manifestato riserve o contestazioni di sorta ed avvicinandosi il completo recupero della copertura NON intende ne ha ragione di apporre riserva o eccezione alcuna sulle opere svolte e da completare..."*;

Ritenuto, pertanto:

1. di prendere atto dell'approvazione, da parte del responsabile Unico del Procedimento del Progetto Esecutivo n° L0998/2018, denominato "Lavori complementari a "Interventi manutenzione e restauro del patrimonio delle belle arti" (ex-Leopoldine, piazza Tasso)" – Codice Opera n° 150133°, CUP n° H12C16000430004, CPV n° 45454100-5, per l'esecuzione dei lavori complementari ivi descritti, appartenenti alla appartenenti alla Categoria OG2, per l'importo totale lordo pari a € 17.969,19 comprensivo di € 16.335,63 per i lavori, soggetto a ribasso d'asta, senza ulteriori costi aggiuntivi per gli Oneri per la sicurezza e di € 1.633,56 per l'IVA al 10,00%,
2. di aggiudicare su disposizione dello stesso RUP l'esecuzione dei lavori relativi al su citato Progetto Esecutivo, all'Impresa CENCI Costruzioni Edili srl, con Sede Legale a Lastra a Signa (FI), via Santa Lucia n° 21/A, CF e PIVA n° 04964700480, per l'importo totale pari a € 14.051,91, comprensivo di € 12.774,46, per i lavori complementari, al netto del ribasso d'asta del 21,80% (ventunovirgolaottantapercento), senza ulteriori costi aggiuntivi per gli Oneri per la sicurezza e di € 1.277,45, per l'IVA al 10,00%, sulla base del CIG n° ZF326C05EE,
3. di impegnare l'importo totale lordo pari a € 14.051,91, sugli Impegni n° 2019/2421, della voce "Imprevisti", n° 2019/2422, della voce "Minore spesa" e n° 2019/24220, della voce "Accordo bonario", sul Capitolo di Spesa n° 54613/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, che presenta la necessaria disponibilità, a favore della su citata Impresa CENCI Costruzioni Edili srl;

Dato atto che

le copie digitali dei documenti su citati, allegati e parti integranti del presente atto, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visti:

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- l'art. 3, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- l'art. 13, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

1. **di prendere atto dell'approvazione, da parte del Responsabile Unico del Procedimento del Progetto Esecutivo n° L0998/2018**, denominato "Interventi manutenzione e restauro del patrimonio delle belle arti" (ex-Leopoldine, piazza Tasso)" – Codice Opera n° 150133°, CUP n° H12C16000430004, CPV n° 45454100-5", per l'esecuzione dei lavori complementari ivi descritti, appartenenti alla Categoria OG2, per l'**importo totale lordo pari a € 17.969,19** comprensivo di € 16.335,63 per i lavori, soggetto a ribasso d'asta, senza ulteriori costi aggiuntivi per gli Oneri per la sicurezza e di € 1.633,56 per l'IVA al 10,00%,
2. **di aggiudicare su disposizione del RUP l'esecuzione dei lavori complementari**, relativi al **Progetto Esecutivo n° L0998/2018**, all'**Impresa CENCI Costruzioni Edili srl**, con Sede Legale a Lastra a Signa (FI), via Santa Lucia n° 21/A, CF e PIVA n° 04964700480, per l'**importo totale pari a € 14.051,91** comprensivo di € 12.774,46, per i lavori complementari, al netto del ribasso d'asta del 21,80% (ventunovirgolaottantapercento), senza ulteriori costi aggiuntivi per gli Oneri per la sicurezza e di € 1.277,45, per l'IVA al 10,00%, sulla base **CIG n° ZF326C05EE**,
3. **di dare atto che:**
la **spesa totale lorda**, per l'esecuzione dei lavori relativo al **Progetto Esecutivo n° L0998/2018**, è articolata secondo il seguente **Quadro Economico Generale**:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Progetto Esecutivo n° L0998/2018	
Codice Opera n° 150133A	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 12.774,46
IVA sui lavori	€ 1.277,45
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 14.051,91

4. **di impegnare** l'**importo totale lordo pari a € 14.051,91** sugli **Impegni n° 2019/2421**, della voce "Imprevisti", **n° 2019/2422**, della voce "Minore spesa" e **n° 2019/24220**, della voce "Accordo bonario", sul **Capitolo di Spesa n° 54613/2**, del **Bilancio Straordinario**, per l'**Esercizio Finanziario** per l'**anno 2019**, a favore della suddetta **CENCI Costruzioni Edili srl - Codice Beneficiario n° 14915**;

5. di dare atto, inoltre, che:

- 5a.** l'affidamento è disposto sulla base della nota "Computo Metrico Estimativo", approvato dal Direttore dei Lavori e accettato dall'Impresa CENCI Costruzioni Edili srl, citato in narrativa e approvato con il presente atto, che costituirà parte integrante del relativo Contratto d'Appalto che sarà sottoscritto digitalmente, successivamente all'esecutività dalla presente determinazione, dal Legale Rappresentante dell'Impresa aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale,
- 5b.** nella nota, in data 11 gennaio 2019, citata in narrativa, allegata, in copia digitale e parte integrante del presente atto, sottoscritta dal Direttore dei Lavori e accettata dall'Impresa CENCI Costruzioni srl, con riferimento alle risorse finanziarie accantonate per la voce "Accordo bonario", si dichiara che *"l'impresa non ha manifestato riserve o contestazioni di sorta ed avvicinandosi il completo recupero della copertura NON intende ne ha ragione di apporre riserva o eccezione alcuna sulle opere svolte e da completare..."*,
- 5c.** Responsabile Unico del Procedimento, per l'esecuzione dei lavori, relativi al **Progetto Esecutivo n° L0998/2018**, è l'**Arch. Tommaso Muccini**.

ALLEGATI INTEGRANTI

- LAVORI COMPLEMENTARI A "INTERVENTI MANUTENZIONE E RESTAURO DEL PATRIMONIO DELLE BELLE ARTI" (EX-LEOPOLDINE, PIAZZA TASSO)" CODICE OPERA N° 150133A - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE E VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA N° L0998/2018, DELLA DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AGGIUDICAZIONE, AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI COMPLEMENTARI ALL'IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA.

Firenze, li 01/02/2019

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	54613	2	19/002683	00	14051,91

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 04/02/2019

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.