



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2019/DD/00154</b> Del: <b>11/02/2019</b> Esecutivo da: <b>11/02/2019</b> Proponente: <b>Direzione Ambiente, Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi</b>
--

### OGGETTO:

"Programma straordinario di interventi per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie - Interventi di rinnovo degli alberi Q.3 (Piano periferie)" - codice opera 170385- approvazione verbale di gara - aggiudicazione a Valori s.c.a.r.l. Consorzio Stabile

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44/20187 del 08/10/2018, avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2019/2021 e presa d'atto dello stato di attuazione DUP 2018/2020 al primo semestre 2018"
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 21/12/2018 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2019-2020: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario- nota integrativa e piano triennale investimenti" è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2019 ed il bilancio pluriennale 2019-2021;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 140 approvata in data 20/04/2018 è stato approvato il PEG 2018/2020 e il sottoscritto è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;

Tenuto conto:

- che nel PTI 2017/19 adottato dalla G.M. è stato inserito, con il codice opera 170385, l'intervento " **Programma straordinario di interventi per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie - Interventi di rinnovo degli alberi Q.3 (Piano periferie)**" Cod. Opera 170385 codice CIG 7338495DA3 per un importo complessivo di € 500.000,00 finanziati con mutuo (cod. fin. 02);
- con deliberazione n 812/2017 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento per un importo complessivo di spesa di € 500.000,00, che l'intervento è finanziato, come previsto al codice opera 170385;

- Con DD 9531/2017 è stato approvato il progetto esecutivo definendo il quadro economico di spesa del progetto in questione, ammontante ad €.500.000,00 come di seguito riportato:

<b>LAVORI</b>		
a) per lavori a base d'asta, : di cui: lavori con Iva 10%	€	414.594,02
lavori con Iva 22%		137.108,82
		277.485,20
b) costi di sicurezza non soggetti a ribasso di cui : costi sicurezza con Iva 10%	€	2.083,39
costi sicurezza con Iva 22%		687,52
		1.395,87
<b>Totale (a+b)</b>		<b>416.677,41</b>
c) per Iva 10%	€	13.779,63
per IVA 22%		61.353,84
<b>Sommano</b>		<b>491.810,88</b>
d) incentivo progettazione 1,9%	€	7.916,87
e) per polizza progettisti	€	150,00
f) somme per imprevisti		122,25
<b>TOTALE SPESA DA FINANZIARE</b>	€	<b>500.000,00</b>

**Preso atto che:**

- come previsto dalla Delibera CIPE n.143 del 27.12.2002 in attuazione dell'art. 11 Legge n.3/2003, questa Amministrazione ha provveduto a richiedere per l'intervento in questione il seguente CUP H19J17000320001;
- che il CIG per il presente intervento è 7338495DA3;
- con DD 9531/2017 è stata scelta la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione del suddetto intervento;
- con nota prot. gen n. 405831 del 29/12/2017 sono state inviate le lettere d'invito per la procedura negoziata in oggetto, di cui al verbale di gara redatto in data 02/02/2018 e 05/03/2018;
- che per la gara d'appalto dei lavori suindicati, sono state estratte dal sistema informatizzato n. 20 ditte, da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) D.Lgs. 50/2016;
- il criterio previsto per l'aggiudicazione della presente gara era quello del criterio del prezzo più basso, in conformità a quanto previsto dall'art. 97, co. 2, del D.Lgs. 50/2016, il Presidente del seggio di gara ha effettuato pubblicamente il sorteggio sul metodo di calcolo per determinare la soglia di anomalia estraendo il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lett.d) come tipologia di valutazione delle offerte(media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 10% ” (disp. modificata dal Dlgs 56-2017 in vigore dal 20/05/2017);

- sono pervenute, nei termini previsti, n. 6 offerte, dalle ditte invitate a partecipare, tutte ammesse, in quanto la documentazione è risultata completa, ed essendo il numero delle offerte valide presentate inferiore a 10, è stata calcolata la soglia di anomalia con il criterio di cui sopra.
- come riportato nel verbale di gara, la migliore offerta è risultata quella presentata dall'operatore economico Valori s.c.a.r.l. ,che ha offerto un ribasso del 29,333%;
- Su richiesta del RUP, Arch. Luca Gentili, con nota prot. gen n° 268942 del 22/08/2018, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 sono state richieste le spiegazioni sul prezzo e sui costi proposti nelle offerte presentata dalla Ditta Consorzio Stabile Valori S.c.a.r.l. e dalla Ditta Spallina Lucio S.r.l. risultate anormalmente basse, come da verbale allegato;

Dato atto della congruità dell'offerta economica presentata dalla Ditta Valori s.c.a.r.l – Consorzio stabile , con sede in Via degli Scipioni 153- 00192 Roma a seguito della valutazione da parte del RUP delle giustificazioni prodotte e acquisite protocollo n. 280866 del 06/09/2018;

Ritenuto:

- Di approvare ai sensi dell'art.33, comma 1, del D.Lgs 50/2016 la proposta di aggiudicazione disposta con il verbale di gara, allegato parte integrante del presente atto, procedendo conseguentemente all'aggiudicazione, ai sensi dell'art.32, comma 5, del D.Lgs 50/2016
- aver concluso la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, degli operatori economici, espletata mediante ricorso all'utilizzo del sistema AVCPass con esito positivo;
- di approvare il seguente quadro economico a seguito del ribasso offerto

<b>LAVORI</b>		
Lavori soggetti a r.a. del 29,333% di cui:	€	414.594,02
Lavori escluso iva al 10%	€	137.108,82
Ribasso del 29,333%	€	40.218,13
Lavori escluso iva 10% a seguito di r.a.	€	<b>96.890,69</b>
Lavori escluso iva al 22%	€	277.485,20
Ribasso del 29,333%	€	81.394,73
Lavori escluso iva22% a seguito r.a.	€	<b>196.090,47</b>
<b>Totale lavori</b>		<b>292.981,16</b>
costi di sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.083,39
di cui : costi sicurezza con Iva 10%		687,52
costi sicurezza con Iva 22%		1.395,87
<b>Lavori+oneri sicurezza</b>	<b>€.</b>	<b>295.064,55</b>
per Iva 10% (97.578,21)	€	9.757,82

per IVA 22%(197.486,34)		43.446,99
<b>Lavori+iva</b>	<b>€</b>	<b>348.269,36</b>
incentivo progettazione 1,9%	€	7.916,87
per polizza progettisti	€	150,00
somme per imprevisti	€	49.181,09
Accantonamento accordo bonario	€	14.754,33
Somme a disposizione per ulteriori interventi	€	79.728,35
<b>TOTALE SPESA DA FINANZIARE</b>	<b>€</b>	<b>500.000,00</b>

**Preso atto:**

- che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti dell'Ufficio;
- che è stata acquisita specifica dichiarazione del RUP in ottemperanza al Piano per la Prevenzione della Corruzione approvato con D.G.C. n.24 del 31/01/2014 ed aggiornato con deliberazioni n. 22/2016 (PTPC 2016-2018) e n. 33/2018 (PTPC 2018-2020), circa la non sussistenza di conflitti di interesse in ordine all'oggetto dell'affidamento, e dell'aggiudicatario, conservata in originale presso gli uffici della Direzione Ambiente;
- che questa Direzione ha richiesto il rilascio della comunicazione antimafia tramite la procedura BDNA (banca dati nazionale antimafia) in data 09/10/2018 e 10/10/2018, che tutt'oggi detta richiesta risulta nella fase "istruttoria", l'art. 88 c.1 prevede il rilascio della comunicazione antimafia che è immediatamente conseguente alla consultazione della banca dati quando non emerge, a carico dei soggetti ivi censiti la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67, inoltre detta i termini per il rilascio della comunicazione antimafia, decorso il termine previsto dai commi 4 e 4 bis è rilasciata entro 30 giorni dalla richiesta, decorso questo termine si può procedere previa acquisizione dell'autocertificazione. La stazione appaltante si è avvalsa della facoltà, prevista all'art. 88, comma 4bis del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii., che detta autocertificazione è stata acquisita e conservata agli atti di questa Direzione, pertanto si può procedere alla stipula del contratto anche in assenza della comunicazione antimafia dalla BDNA. Resta inteso che Il Comune di Firenze recederà dallo stesso, qualora siano accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa.

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 500.000,00 graverà sul codice opera 170385 impegno 2019/1806;

**Ritenuto**, quindi, con il presente provvedimento di approvare il suddetto verbale ed aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa sopra indicata fatto salvo l'esito positivo dei controlli;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## DETERMINA

### Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che perciò si intende qui integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione;
2. di affidare, a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ex art. 36 comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 l'Appalto dei lavori "**Programma straordinario di interventi per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie - Interventi di rinnovo degli alberi Q.3 (Piano periferie)**" Cod. Opera 170385 codice CIG 7338495DA3, **CUP** H19J17000320001 alla Valori s.c.a.r.l – Consorzio stabile, con sede in Via degli Scipioni 153 - 00192 Roma P.Iva 08066951008 (cod. ben. 60184), che ha indicato quale impresa consorziata per la realizzazione dei lavori la Ditta SICILVILLE srl, che ha offerto un ribasso del 29,333%, il CIG dell'intervento è 7338495DA3;
3. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
4. di assumere sub-impegno di spesa all' imp. 2019/1806 per:
  - €.**348.269,36** relativo all'importo contrattuale dei lavori comprensivo di IVA, a favore Valori s.c.a.r.l – Consorzio stabile (cod. ben. 60184), con sede in Via degli Scipioni 153- 00192 Roma, il CIG per il presente intervento è 7338495DA3;
  - quota incentivo €.7.916,87;
  - imprevisti €.49.181,09;
  - somma per ulteriori interventi € 79.728,35;
  - di accantonare la somma di €.14.754,33 per accantonamento 3% accordo bonario, Art. 205 d.lgs. 50/2016;
  - di assumere la spesa di € 150,00 imp. 2018/1488 per la polizza del progettista: detta somma da liquidare successivamente come premio e imposte di legge su conto corrente bancario intestato ai LLOYD'S presso Unicredit spa (cod. benef. 48219) – IBAN IT64T0200809434000500015707 – CIG 6731008B82;
5. Di dare atto, sentito il R.U.P:
  - che l'ufficio direzione lavori costituito come di seguito: Direttore dei lavori P.A. Giuseppe Verniani, direttori operativi Sig. Marco Pistelli e il Sig. John Inglis, Ispettore di cantiere Sig. Stefano Francalanci.
  - Che si potrà procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8, del Codice degli Appalti;
6. di dare atto altresì dell'acquisizione del DURC regolare della ditta affidataria dei lavori e della consorziata;
7. di prendere atto che il R.U.P. per la presente procedura è l'Architetto Luca Gentili, Dirigente del Servizio Parchi Giardini ed aree verdi ;

## ALLEGATI INTEGRANTI

**- OFFERTA ECONOMICA VALORI SCARL - CONSORZIO STABILE**  
**- VERBALE DI GARA C.O. 170385**

Firenze, li 11/02/2019

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Luca Gentili

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 11/02/2019

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.