

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze
VERBALE DI GARA

OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata

PROGETTO AQ0136/2017 LT0180/2017- EX-EDIFICIO FABBRI - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. Cod. Op. 170377

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 81.967,21 di cui:

- **IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO: Euro 77.349,05** di cui € 34.426,23 per costi della manodopera soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 23, comma 16 D. Lgs 50/2016 ¹
- **ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA: Euro 4.618,16**

Oggi 08/01/2019 alle ore 10:00 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Ing. Filippo Cioni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Furio Ferri

La Commissione prende atto che in data 06/12/2018 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini **n** **9**concorrenti

Viene stabilito di sospendere la seduta di gara alle 11:05 per concedere all'impresa C.S.S. SRL l'istituto del soccorso istruttorio per poter dimostrare di essere in possesso o meno dei requisiti previsti dall'Art. 90 del DPR 207/2010 in relazione ai lavori previsti per la categoria OG2 in quanto non sufficientemente chiaro nella documentazione prodotta

In data 15/01/2019 alle 9:00 la seduta di gara viene riaperta, e accertato che l'impresa C.S.S. SRL ha presentato le dichiarazioni per quanto richiesto nel Soccorso Istruttorio, viene ammessa alla gara.

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
<i>C.S.S. SRL</i>	<i>18,99</i>
<i>TAGLIETTI ELIO</i>	<i>27,751</i>
<i>APPALTI IN RESTAURI</i>	<i>28,19</i>
<i>TADDEI MASSIMO</i>	<i>28,419</i>
<i>BRACONI COSTRUZIONI</i>	<i>26,864</i>
<i>EDIL D.G.M.</i>	<i>26,818</i>
<i>CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO, CAR</i>	<i>23,682</i>
<i>ENGINEERING</i>	<i>25,33</i>
<i>LEONARDO SERVICES</i>	<i>19,616</i>

Viene stabilito di richiedere all'Impresa C.S.S. SRL la marca da bollo non presente sull'offerta presentata e richiesta nella lettera d'invito

Essendo le offerte valide superiori a 5 viene sorteggiato il metodo di individuazione della soglia dell'anomalia come previsto dall'art. 97, comma 3bis del D.lgs n. 50/2016; viene sorteggiato il criterio di cui alla lettera "E" coefficiente 0,7 pertanto si procede a determinare la soglia dell'anomalia, che risulta essere il **26,8234%**

Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **TADDEI MASSIMO** con il ribasso percentuale del **28,419%**.

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta migliore ad opera del R.U.P.

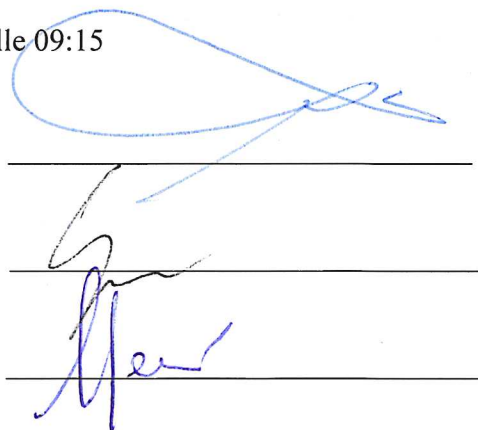
Le operazioni di gara si concludono il giorno 15/01/2019 alle 09:15

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Ing. Filippo Cioni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Sig. Furio Ferri



The image shows three blue ink signatures on horizontal lines. The top signature is a large, stylized cursive signature. The middle signature is a smaller, more compact cursive signature. The bottom signature is a very compact, almost illegible cursive signature.



VERBALE COMUNE DI FIRENZE

GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

SCHEMA RICHIESTA

DATA: 14/11/2018

DESCRIZIONE: EX-EDIFICIO FABBRI - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

PROCEDURA:

RICHIEDENTE: DIREZIONE SERVIZI TECNICI

R.U.P.:

UTENTE: GIORGIO CASELLI

TIPO BILANCIO: STRAORDINARIO

CODICE OPERA: 170377

NUMERO PROCEDURA: AQ0136/2017

IMPORTO TOTALE €82.800,00

LAVORI (ESCLUSO

IVA):

DETERMINA A

CONTRARRE:

CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OG02 RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA	82800	100	

TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE

AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER AFFIDAMENTI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 40.000 EURO E INFERIORE A 150.000 EURO PER I LAVORI, O ALLE SOGLIE DI CUI ALL'ART. 35 DEL CODICE DEGLI APPALTI (209.000 EURO) PER LE FORNITURE E I SERVIZI, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA CONSULTAZIONE, OVE ESISTENTI, DI ALMENO **DIECI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

20

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 215

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE ATTUALMENTE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI: 149

NOTE

OPERE URGENTI DI CORREDO AD INTERVENTO PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO DA ESEGUIRSI CON ALTRO CODICE OPERA

DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

LUOGO: AREA DI COORDINAMENTO TECNICA - SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI -
PIAZZA S. MARTINO 2 - FIRENZE

DATA: 06/12/2018

ORA: 10

SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI È PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

- ● 1. **ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI GILIOLI CLAUDIO E C. SNC** (PIVA: 00752240366 PEC: ALCHIMIA@MESSAGGIPEC.IT)
- ● 2. **APPALTI IN RESTAURI S.R.L.** (PIVA: 07861350630 PEC: APPALTIINRESTAURI@LEGALMAIL.IT)
- ● 3. **BRACONI COSTRUZIONI SRL** (PIVA: 03123960480 PEC: 004941.FI00@INFOPEC.CASSAEDILE.IT)
- ● 4. **C.E.L.F.A. S.R.L.** (PIVA: 01059050466 PEC: CELFA@PEC.NETPEC.IT)
- ● 5. **C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.** (PIVA: 01571070273 PEC: INFO@PEC.CONSORZIOCEV.COM)
- ● 6. **C.S.S. SRL** (PIVA: 05766530488 PEC: CSS-EDILIZIA@PEC.IT)
- ● 7. **CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.** (PIVA: 01685300400 PEC: CAR.CAR@CERT.CNA.IT)
- ● 8. **EDIL-D.G.M. SRL** (PIVA: 04202250488 PEC: EDILDGM@PEC.WEBPRATO.NET)

- • 9. **EDILCAP SOC. COOP.** (PIVA: 01496070630 PEC: EDILCAP@PEC.IT)
- • 10. **EDILMAYOR SRL** (PIVA: 03320331212 PEC: EDIL.MAYOR@LEGALMAIL.IT)
- • 11. **EDIS - IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN** (PIVA: 02206270486 PEC: ARBENMUCA@LEGALMAIL.IT)
- • 12. **ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.** (PIVA: 03692370483 PEC: PEC@EMPOLILUCE.LEGALMAIL.IT)
- • 13. **FRANCO COSTRUZIONI GENERALI SRL** (PIVA: 01856130651 PEC: INFO@PEC.FRANCOSRL.IT)
- • 14. **IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL** (PIVA: 02717220103 PEC: IMPRESACRESTA@PEC.IT)
- • 15. **KREA COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 03416800542 PEC: KREA.APPALTI@LEGALMAIL.IT)
- • 16. **LEONARDO SERVICES S.R.L.** (PIVA: 02282320510 PEC: LEONARDOSERVICES@ARUBAPEC.IT)
- • 17. **SIRIO 2010 S.R.L.** (PIVA: 03645820618 PEC: SIRIO2010SRL1@LEGALMAIL.IT)
- • 18. **TADDEI MASSIMO (DITTA INDIVIDUALE)** (PIVA: 01415010469 PEC: INFO@PEC.TADDEIMASSIMO.IT)
- • 19. **TAGLIETTI ELIO & C. S.N.C.** (PIVA: 01005790488 PEC: TAGLIETTIELIOSRL@PEC.NET)
- • 20. **TECNIRECO S.R.L. DI SERGIO FUSETTI E PAOLO VIRILLI** (PIVA: 01576900540 PEC: RESTAURO.UMBRIA@PEC.TECNIRECOSRL.COM)

VERBALE

SELEZIONE EFFETTUATA 06/12/2018

ALLE ORE: 12:54

IN DATA:

ALLA PRESENZA DI: DOTT.SSA RITA MANTOVANI, SIG. DOMENICO VERTONE, DOTT. ANTONIO DAMBROSIO.

RESPONSABILE DELLA DOTT.SSA RITA MANTOVANI

SELZIONE:

DOCUMENTO FIRMATO: [ESTRAZIONE12_6_12_18_CO170377\(FIRMATO\).PDF](#)

IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI

