



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2018/DD/09838**  
Del: **21/12/2018**  
Esecutivo da: **21/12/2018**  
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Uffici Comunali e Giudiziari**

### OGGETTO:

Servizio riparazione parquet e infissi presso direzione infrastrutture e altri immobili comunali - Approvazione del Progetto n° S0216/2018, della Determinazione a Contrarre, affidamento diretto del servizio all'Impresa Faesulae srl e relativo impegno di spesa (CIG n° Z422665645).

## IL FUNZIONARIO

### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 dicembre 2017, ha approvato la Deliberazione n° 2017/C/00079, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2018-2020: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti",
- la Giunta Comunale, in data 18 aprile 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/G/00140, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: approvazione",
- è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente, giusta la Determinazione Dirigenziale n° 20167/DD/09803, in data 29 dicembre 2017;

### Considerato che:

- tra le funzioni della PO Uffici Comunali e Giudiziari vi sono, tra le altre, la valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'Ente, in cui rientrano la "*progettazione e realizzazione di nuovi interventi*", mediante la "*programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di manutenzione e realizzazione, ristrutturazione ed adeguamento normativo-funzionale degli immobili di proprietà comunale assegnati*",
- si è manifestata la necessità di intervenire presso la sede della Direzione Infrastrutture e altri immobili di proprietà dell'Amministrazione Comunale, per l'esecuzione dei lavori di riparazione delle pavimentazioni in *parquet*,
- a tale scopo, è stato predisposto, dal Geom. Alessio Bianchi, lo specifico Progetto n° S0216/2018, denominato "*Servizio riparazione parquet e infissi presso direzione infrastrutture e altri immobili comunali*",

per l'importo totale lordo pari a € 9.943,00, comprensivo di € 8.150,00, per il costo del servizio e di € 1.793,00, per l'IVA al 22,00%;

### **Visto**

il Progetto n° S0216/2018, sopra citato, costituito dalla Relazione Tecnico - Economica, in data 7 dicembre 2018, allegata in copia digitale e parte integrante del presente atto, approvata dal sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, nella quale si evidenzia che a seguito *“delle numerose segnalazioni provenienti dalla Direzione Infrastrutture e considerata la situazione riscontrata nel corso dei sopralluoghi effettuati circa la manutenzione dei pavimenti in parquet di vari uffici posti al terzo e quinto piano, i quali risultano ormai esausti, sconnessi e suscettibili di creare rischi di inciampo, risulta necessaria l'esecuzione di un servizio relativo alla riparazione di detti pavimenti e di vari infissi presso l'immobile e presso altri immobili comunali”*;

### **Dato atto che**

la spesa totale lorda pari a € 9.943,00 comprensiva di € 8.150,00, per il costo del servizio e di € 1.793,00, per l'IVA al 22,00%, trova copertura sul Capitolo di Spesa n° 42910, del Bilancio Corrente, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2018;

### **Tenuto conto:**

- delle Linee Guida n° 3, di attuazione del DLgs. n° 50/2016, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1096, in data 26 ottobre 2016, che prevedono fra i suoi compiti quello di proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare,
- di quanto disposto dagli artt. 192, del DLgs. n° 267/2000 (Determinazioni a contrattare e relative procedure) e 32, comma 2, del DLgs. n° 50/2016 e ll. mm. e ii. (Fasi delle procedure di Affidamento), che qui si intendono espressamente richiamati;

### **Vista**

la nota “Documento a Contrarre”, in data 6 dicembre 2018, allegata in copia digitale e parte integrante del presente atto, con cui si dispone, per l'esecuzione del servizio in oggetto, l'aggiudicazione e, il conseguente affidamento diretto, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara e previa Indagine Esplorativa di Mercato, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. a) e 95, comma 4, lett. a), del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., in considerazione delle motivazioni ivi espresse cui si rimanda *per relationem*;

### **Dato atto che:**

1. l'art. 36, comma 2, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, autorizza il ricorso all'affidamento tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per appalti di importo inferiore a € 1.000.000,00 e, che per il presente appalto, è opportuno ricorrere a tale procedura in base alla lettera a, del predetto comma, per le seguenti motivazioni:
  - 1a. lavori non presentano caratteristiche esecutive particolarmente complesse o innovative e, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di indagini del mercato,
  - 1b. in conformità al principio di adeguatezza, si garantisce lo snellimento dei tempi di aggiudicazione dei lavori, valorizzando il risparmio delle risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali conseguenti,
  - 1c. tale scelta trova sostegno nella disciplina comunitaria, al fine di favorire l'accesso delle micro, piccole e medie imprese, ex art. 30, comma 7 e art. 51, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, mantenendo il livello qualitativo delle prestazioni,
2. l'art. 95, comma 4, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, consente di ricorrere al criterio del minor prezzo per l'aggiudicazione degli appalti, anche nelle procedure negoziate di importo inferiore a € 1.000.000,00 così come chiarito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con parere prot. n° 00834346, in data 23 giugno 2017, reso su richiesta del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con nota prot. n° 81237, in data 14 giugno 2017,
3. al fine di espletare le successive fasi della procedura di aggiudicazione e, conseguente, affidamento dell'esecuzione del servizio relativo al Progetto in oggetto e di garantire la *“tracciabilità dei flussi*

*finanziari*” ad essa collegata, si rende necessario acquisire il Codice Identificativo Gara, sul sito *web* dell’Autorità Nazionale Anticorruzione, così come contemplato dall’art. 3, comma 5, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii;

#### **Vista**

la nota “Offerta economica”, inoltrata in data 6 dicembre 2018, dall’Impresa Faesulae srl, a seguito della richiesta inviata da questa PO, allegata in copia digitale e parte integrante del presente atto, con cui manifesta la propria disponibilità a svolgere il servizio relativo al Progetto in oggetto, alle condizioni ivi indicate, per l’importo totale lordo pari a € 8.150,00, oltre all’IVA al 22,00%, per l’importo totale lordo pari a € 9.943,00

#### **Dato atto, altresì, che**

- “*il servizio non rientra nella convenzione CONSIP, né MEPA/mercato elettronico;*
- *i prezzi sono congrui;*
- *Il servizio terminerà entro il 31 dicembre 2018.*”

così come dichiarato nella su citata Relazione Tecnico – Economica;

#### **Ritenuto, pertanto,**

##### **1. di approvare**

**1a.** il Progetto n° S0216/2018, denominato “Servizio riparazione *parquet* e infissi presso direzione infrastrutture e altri immobili comunali”, costituito dalla su citata Relazione Tecnico – Economica, per l’importo total lordo pari a € 9.943,00 comprensivo di € 8.150,00, per il costo del servizio e di € 1.793,00, per l’IVA al 22,00%, finanziato con risorse del Bilancio Corrente, per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2018,

**1b.** la Procedura d’Appalto per l’aggiudicazione e, il conseguente affidamento diretto, dell’esecuzione del servizio, relativo al Progetto in oggetto, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara e previa Indagine Esplorativa di Mercato, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. a) e 95, comma 4, lett. a), del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, in considerazione delle motivazioni espresse nel su citato “Documento a Contrarre”,

**2. di affidare direttamente, il servizio relativo al Progetto in oggetto, all’Impresa Faesulae srl, con Sede Legale a Firenze (FI), via del Madonnone n° 25, CF e PIVA n° 00826780488, per l’importo totale lordo pari a € 9.943,00, comprensivo di € 8.150,00, per il costo del servizio e di € 1.793,00, per l’IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° Z422665645,**

**3. di impegnare l’importo totale lordo pari a € 9.943,00 sul Capitolo di Spesa n° 42910, del Bilancio Corrente, per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2018, a favore della suddetta Impresa Faesulae srl;**

#### **Dato atto che:**

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l’integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell’impresa aggiudicataria e affidataria del servizio;
- le copie in formato digitale dei documenti su citati, allegati e parti integranti al presente atto, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

#### **Visti:**

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- l’art. 3, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- il Regolamento per l’attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l’art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- l’art. 13, del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte:

## DETERMINA

### 1. di approvare

**1a.** il **Progetto n° S0216/2018**, denominato **“Servizio riparazione parquet e infissi presso direzione infrastrutture e altri immobili comunali”**, costituito dalla Relazione Tecnico – Economica, citata in narrativa, per l'**importo total lordo pari a € 9.943,00** comprensivo di € 8.150,00, per il costo del servizio e di € 1.793,00, per l'IVA al 22,00%, **finanziato sul Capitolo di Spesa n° 42910**, del **Bilancio Corrente**, per l'**Esercizio Finanziario** per l'**anno 2018**.

**1b.** la **Procedura d'Appalto** per l'aggiudicazione e, il conseguente affidamento diretto, dell'esecuzione del servizio, relativo al **Progetto in oggetto**, mediante **procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara** e previa Indagine Esplorativa di Mercato, con applicazione del **criterio del minor prezzo**, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. a) e 95, comma 4, lett. a), del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, in considerazione delle motivazioni espresse nel “Documento a Contrarre”, citato in narrativa;

### 2. di affidare direttamente

il **servizio** relativo al su citato Progetto, all'**Impresa Faesulae srl**, con Sede Legale a Firenze (FI), via del Madonnone n° 25, CF e PIVA n° 00826780488, per l'**importo totale lordo pari a € 9.943,00** comprensivo di € 8.150,00, per il costo del servizio e di € 1.793,00, per l'IVA al 22,00%, sulla base del **CIG n° Z422665645**;

### 3. di impegnare

l'**importo totale lordo, pari a € 9.943,00** sul **Capitolo di Spesa n° 42910**, del **Bilancio Corrente**, per l'**Esercizio Finanziario** per l'**anno 2018**, a **favore** della su citata **Impresa Faesulae srl - Codice Beneficiario n° 43409**;

### 4. di dare atto che:

**4a.** l'affidamento viene disposto sulla base della nota “Offerta economica” dell'Impresa Faesulae srl, in data 6 dicembre 2018, citata in narrativa,

**4b.** la stipula del Contratto d'Appalto sarà sostituita dall'apposizione della firma, in formato digitale, ai sensi del DLgs. n° 82/2005 e ss. mm. e ii., da parte del Legale Rappresentante dell'Impresa Faesulae srl e da questa Amministrazione Comunale, essendo l'importo del servizio in oggetto inferiore alla soglia prevista nell'art. 36, comma 2, lett. a), del DLgs. n° 50/2016,

**4c.** in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti dell'impresa affidataria del servizio.

## ALLEGATI INTEGRANTI

**- SERVIZIO RIPARAZIONE PARQUET E INFISSI PRESSO LA DIREZIONE  
INFRASTRUTTURE E ALTRI IMMOBILI COMUNALI - APPROVAZIONE DEL  
PROGETTO N° S0216/2018, DELLA DETERMINAZIONE A CONTRARRE,**

**AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO ALL'IMPRESA FAESULAE SRL E  
RELATIVO IMPEGNO DI SPESA.**

Firenze, lì 21/12/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Maurizio Barlacchi

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	42910	0	18/008524	00	9943

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 21/12/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.