



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2018/DD/08915</b> Del: <b>17/12/2018</b> Esecutivo da: <b>17/12/2018</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)</b> <b>Impianti Meccanici</b>
--

### OGGETTO:

Manutenzione ordinaria agli impianti meccanici a servizio degli immobili comunali per razionalizzazione consumi ed eliminazione perdite occulte - Lotto A.”Approvazione progetto definitivo n. AQ0230/2018 LT0276/2018 affidamento impresa POGGI ALESSANDRO S.R.L. ed impegno di spesa CIG Z92260A549

### IL RESPONSABILE DELLA P.O. IMPIANTI MECCANICI

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 2017/9801 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di propria competenza del bilancio ordinario;
- il Consiglio comunale in data 28/12/2017 ha approvato la deliberazione n.2017/C/00079 avente ad oggetto “Documenti di programmazione : approvazione note di aggiornamento al Dup – bilancio finanziario – nota integrativa e piano triennale investimenti”;
- con deliberazione di Giunta n. 140/2018 è stato approvato il PEG per l'anno 2018 - 2020 ;

Visto il progetto definitivo n. AQ0230/2018 LT0276/2018 predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici- P.O. IMPIANTI MECCANICI e sottoscritto dal RUP – denominato: “Manutenzione ordinaria agli impianti meccanici a servizio degli immobili comunali per razionalizzazione consumi ed eliminazione perdite occulte - Lotto A.” costituito dalla seguente documentazione (allegato informatico quale parte integrante del presente atto):

- Verbale di verifica del progetto;
- Verbale di validazione del progetto;
- Capitolato speciale di appalto I;
- Capitolato speciale di appalto II;
- Computo metrico estimativo;
- Relazione tecnico specialistica;

- Elenco prezzi unitari;
- Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze;

Tenuto conto che il progetto suddetto ammonta a complessivi € 32.716,68, oltre I.V.A., articolati secondo il Quadro Economico che segue:

<b>importo dei lavori ( di cui € 641,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)</b>	<b>€ 32.716,68</b>
<b>I.V.A. su lavori 22%</b>	<b>€ 7.197,67</b>
<b>Importo totale del quadro economico</b>	<b>€ 39.914,35</b>

Preso atto che nella relazione tecnico economica di corredo al progetto di cui trattasi si dichiara che:

- che gli interventi verranno eseguiti in immobili di proprietà comunale e/o di competenza comunale;
- che ai sensi del D.lgs. n. 81/2008, per il progetto in questione, non si applicano le disposizioni in merito alla redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano di sicurezza ed il piano sostitutivo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori;
- gli interventi non comporteranno trasformazioni edilizio-urbanistiche e quindi non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né acquisizione di nulla osta;
- il progetto non comporta aumenti di spese gestionali per gli esercizi futuri;
- i prezzi applicati sono congrui e si esprime parere favorevole all'approvazione del progetto;
- il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera;
- il progetto non necessita di titoli abilitatori di cui al DPR n. 380/2001 in quanto corredato di Verbale di Validazione;

Visto il documento a contrarre con il quale il Responsabile Unico del Procedimento, FERRONI SIMONE:

- 1- per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato integrante) dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento con procedura negoziata, previa indagine conoscitiva ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. A) del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 stante l'importo non superiore a € 40.000 € e considerati i motivi ivi espressi cui si rimanda;
- 2- individua i contenuti essenziali contrattuali dell'appalto di cui all'oggetto;

Preso atto dell'indagine esplorativa di mercato di cui al verbale, allegato integrante, del 20/11/2018 e che hanno rimesso offerta n. 7 concorrenti;

Visto la migliore offerta del 14/11/2018 dell'impresa POGGI ALESSANDRO S.R.L., allegato integrante del presente provvedimento impresa risultata aggiudicataria col con il ribasso del 34,55%;

Tenuto conto che il ribasso offerto dalla ditta non costituisce uno sconto sull'importo posto base di gara ma servirà solo per essere applicato sui prezzi di elenco utilizzati per i vari interventi che verranno commissionati nel corso dell'appalto (maggiore ribasso corrisponde quindi alla possibilità di effettuare più interventi a parità di somma impegnata): per tale motivo l'importo del contratto corrisponde esattamente a quello posto a base di gara;

Preso atto che l'affidamento del presente atto è subordinato all'esito dei controlli positivi sulla ditta aggiudicataria;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di affidare, come da relazione di affidamento, allegato integrante, con procedura negoziata a seguito di indagine esplorativa di mercato, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa POGGI ALESSANDRO SRL **CIG Z92260A549**;

Tenuto conto che la spesa complessiva di €**39.914,35** graverà sui capitolo n.42910 di bilancio corrente anno 2018;

Preso atto, altresì, della dichiarazione, che si allega integrante, del Responsabile Unico del Procedimento FERRONI SIMONE in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali come sopra indicati, dell'offerta dell'impresa, della relazione di affidamento, del documento a contrarre e della dichiarazione del RUP, FERRONI SIMONE, ivi contenuta, in merito al piano anticorruzione e del verbale di indagine conoscitiva, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## **DETERMINA**

### **Per le motivazioni espresse in narrativa:**

- di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto n.AQ0230/2018 LT0276/2018 denominato: "Manutenzione ordinaria agli impianti meccanici a servizio degli immobili comunali per razionalizzazione consumi ed eliminazione perdite occulte - Lotto A." **CIG Z92260A549** per l'importo complessivo di € **32.716,68** (di cui € 641,50 per oneri della sicurezza), oltre Iva articolati secondo il primo quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;
- di affidare, su disposizione del sottoscritto RUP, FERRONI SIMONE, con procedura negoziata, previa indagine conoscitiva l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa **POGGI ALESSANDRO SRL CIG Z92260A549** (Codice Beneficiario n 42123); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvati con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- di impegnare la somma complessiva di € **39.914,35** (lavori + Iva) a favore della ditta aggiudicataria **POGGI ALESSANDRO SRL** (Codice Beneficiario n 42123); assumendo il relativo impegno di spesa a valere sul capitolo n.42910 di bilancio parte corrente anno 2018 e come da aspetti contabili del presente provvedimento;
- di prendere atto della dichiarazione del sottoscritto, Responsabile Unico del Procedimento, contenuta nel documento a contrarre, allegato integrante in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori, imprese invitate e dell'oggetto dell'affidamento;
- di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è il sottoscritto, **FERRONI SIMONE**.

## ALLEGATI INTEGRANTI

- DOCUMENTO A CONTRARRE, OFFERTA IMPRESA , VERBALE INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO, RELAZIONE AFFIDAMENTO
- ALLEGATI PROGETTUALI

Firenze, lì 17/12/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Simone Ferroni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42910	0	18/008347	00	39914,35

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 17/12/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.